


--- GRANICA OBUHVATA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
 ■■■ ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE (1000m od obalne crte)
UVJETI GRADNJE

- planirane granice čestica
- P 10** broj planirane čestice
- ✕ min 30 ✕ minimalna udaljenost građevine od granice čestice
- ✕ max 24 ✕ maksimalna dimenzija građevine
- građivi dio građevinske čestice
- ozelenjeni dio građevne čestice - zaštitno zelenilo
- ozelenjeni dio građevne čestice
- 12pm parkiralište s brojem parkirnih mjesta
- gospodarski pristup
- kolne površine
- pješačke površine
- površine infrastrukturnih objekata
- P h_{max}=7m maksimalna visina izgradnje
- k_{max}=0,4 maksimalna izgrađenost parcele (nadzemna)
- obavezni građevni pravac
- biciklistička staza
- ▼ kolni pristup parceli
- ▼ pješački pristupi na česticu i u objekt
- ▼ mogući ulaz u garažu
- drvodred
- ⊠ prostor za odlaganje otpada

	
ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD BIOGRAD NA MORU	
Naziv prostornog plana: DETALJNI PLAN UREĐENJA "POSLOVNA ZONA"	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE	
broj kartografskog prikaza: 4.1	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1.000
Odluka o pristupanju Izradi Plana: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 3/2008.	Odluka Gradskog vijeća o donošenju Plana: Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 6/2009.
Javna rasprava objavljena u javnom glasilu: Zadarski list, 12.3.2009.	Javni uvid održan: od 19.03.2009. do 17.04.2009.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivan Knez dipl. ing.
Suglasnosti na plan: Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 150/05), klasa: 350-02/09-14/13, ur.broj: 531-06-09-7 Hrvatske Vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dubinašinskih slivova, temeljem članka 21. Zakona o vodama (NN 107/95, 150/05), klasa: 350-02/09-01/0000220, ur.broj: 374-24-09-8 Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 86/07), te članka 35 Zakona o zaštiti i spašavanju (NN 174/04 i 79/07), klasa: 350-02/08-01/02, ur.broj: 543-20-01-09-10 Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, temeljem članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03), klasa: 612-08/09-10/0522, ur.broj: 532-04-178-09-2 Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (NN 33/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 176/03), klasa: 350-02/09-01/15-08-02 Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, temeljem članka 124. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05), klasa: 612-07/08-49/0893, ur.broj: 530-08-03/13-08-02	
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Ateller Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Ivan Mucko ovlašten arhitekt
Stručni tim u izradi plana: Nera Jelaska dipl.ing.arh. Tomislav Mijić dipl.ing.el. David Cvetko dipl.ing.agr.	
Pečat Gradskog vijeća: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: Tonči Sangulin
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P.	Pečat nadležnog tijela: M.P.