



<b>IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU</b>	
Naziv nacrtu Odluke, drugog općeg akta ili dokumenta	<b>Nacrt Prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o gradskim porezima</b>
Stvaratelj Odluke, drugog općeg akta ili dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	<b>Grad Biograd na Moru Jedinstveni upravni odjel</b>
Cilj i glavne teme savjetovanja	<p><b>I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- članak 12. stavak 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine", br. 152/24.),</li><li>- članak 31. stavak 1. točka 3. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", br. 8/22.).</li></ul> <p><b>II. PRIKAZ STANJA I PROMJENE</b></p> <p>Dana 01. siječnja 2025. godine na snagu je stupio Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima, objavljen u „Narodnim novinama“ br. 152/24., a kojim je uveden porez na nekretnine umjesto dosadašnjeg poreza na kuće za odmor. Bitno je za naglasiti da je člankom 20. Zakona o lokalnim porezima propisano da su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti porez na nekretnine, dok je i dalje ostavljena mogućnost uvođenja poreza na potrošnju i poreza na korištenje javnih površina. U smislu zakona, nekretnina je svaka stambena zgrada ili stambeni dio stambeno-poslovne zgrade ili stan te svaki drugi samostalni funkcionalni prostor namijenjen stanovanju, dok se nekretninom ne smatraju gospodarstvene zgrade koje služe samo za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora te nekretnine za koje se prema odluci o komunalnoj naknadi određuje koeficijent namjene za proizvodni ili neproizvodni poslovni prostor. Porez na nekretnine plaća se godišnje od 0,60 – 8,00 eura/m<sup>2</sup> korisne površine nekretnine, određene propisom kojim se uređuju uvjeti i mjerila za izračun zaštićene najamnine, a plaćaju ga domaće i strane, pravne i fizičke osobe koje su vlasnici nekretnina na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez. Visinu poreza na nekretnine u granicama određenim člankom 26. stavkom 1. Zakona svojom odlukom propisuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Porez na nekretnine lokalni je porez čiji se prihod dijeli: 80% udio jedinice lokalne samouprave na čijem se području nekretnina nalazi i 20% udio jedinice područne (regionalne) samouprave na čijem se području nekretnina nalazi. Zakonom je također propisano da je obveznik poreza na nekretnine dužan do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez poreznom tijelu prijaviti promjenu podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja poreza na nekretnine, te su za nepoštivanje navedene obveze propisane značajne novčane kazne (od 1000,00 do 6630,00 eura).</p> <p>Člankom 12. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 152/24.) propisano je da su jedinice lokalne samouprave svoju odluku iz članka 42. stavka 1. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/16., 101/17., 114/22. i 114/23.) dužne uskladiti s odredbama toga Zakona te je dostaviti Poreznoj upravi najkasnije do 28. veljače 2025. godine za primjenu tijekom 2025. godine. Stoga se prijedlogom ove Odluke mijenjaju odredbe o porezu na kuće za</p>



## GRAD BIOGRAD NA MORU

	<p>odmor kojeg zamjenjuje porez na nekretnina, a iznos po kojem se plaća porez na nekretnine utvrđuje se u iznosu od 5,00 eura/m<sup>2</sup> korisne površine nekretnine.</p> <p><b>III. PRIJEDLOG ODLUKE</b> Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru izradio je tekst nacrt prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o gradskim porezima, te ga je uputio gradonačelniku Grada Biograda na Moru na nadležni postupak. Gradonačelnik Grada Biograda na Moru utvrdio je nacrt prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o gradskim porezima te isti uputio Gradskom vijeću na raspravu i odlučivanje.</p> <p><b>IV. SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU</b> Za nacrt prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o gradskim porezima provedeno je internetsko savjetovanje sa zainteresiranom javnošću sukladno odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13., 85/15. i 69/22.) i Plana savjetovanja sa javnošću Grada Biograda na Moru za 2025. godinu. <b>JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL</b></p>	
Mjesec stvaranja dokumenta	veljača 2025. godine	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?  Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko vremena je ostavljeno za savjetovanje?  Ako nije, zašto?	<p><b>Nacrt Prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o gradskim porezima</b> objavljen je na mrežnoj stranici Grada Biograda na Moru pod linkom: <a href="https://www.biogradnamoru.hr/hr/transparentnost/otvorena-savjetovanja/item/3074-nacrt-prijedloga-odluke-o-izmjenama-odluke-o-gradskim-porezima">https://www.biogradnamoru.hr/hr/transparentnost/otvorena-savjetovanja/item/3074-nacrt-prijedloga-odluke-o-izmjenama-odluke-o-gradskim-porezima</a></p> <p>Javno savjetovanje trajalo je trideset (30) dana te je bilo otvoreno od 07. siječnja 2025. do 06. veljače 2025. godine.</p>	
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja odnosno primjedbe?	Tijekom internetske javne rasprave nije pristiglo nijedno očitovanje odnosno primjedba predstavnika zainteresirane javnosti.	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba internetskog savjetovanja nije iskazivala dodatne financijske troškove.	
Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju?	Ime i prezime: Hrvoje Raspović	Datum: 07. veljače 2025. godine

**KLASA: 013-01/25-03/01**  
**URBROJ: 2198-16-03/10-25-3**