

<b>PROJEKTANT:</b> <b>AXA d.o.o. (OIB 75244255908)</b> za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti HR-23210 Biograd na Moru, Svetog Roka 1/II	<b>ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:</b>  <b>ZOP-27/2018-11-2019</b>  <b>BROJ MAPE: 1/6</b>
--	---

<b>INVESTITOR:</b> <b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> <b>(OIB 95603491861)</b> HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5	
<b>GRAĐEVINA:</b> <b>ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA</b> <b>(P+1K+ravni krov)</b>	
<b>NAMJENA:</b> <b>JAVNA</b> (djelatnost predškolskog odgoja i naobrazbe)	
<b>ZAHVAT U PROSTORU:</b> <b>REKONSTRUKCIJA ZGRADE</b> (dogradnja i nadogradnja)	
<b>LOKACIJA:</b> <b>kat. čest. br. 777/62 k.o. Biograd na Moru</b> HR-23210 Biograd na Moru, Paška 1	
<b>OZNAKA PROJEKTA:</b> <b>GP-A-27/2018</b>	

**GLAVNI PROJEKT**  
**ARHITEKTONSKI PROJEKT**

<b>FUNKCIJA:</b>	<b>OVLAŠTENA OSOBA:</b>	<b>PEČAT I POTPIS:</b>
GLAVNI PROJEKTANT I PROJEKTANT ARHITEKTURE:	EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.	
SURADNIK PROJEKTANTA:	MARGARITA VUKOJA, mag.ing.arch.	
DIREKTOR:	SLAVKO MAKSAN, dipl.ing.građ.	

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA

<b>Zajednička oznaka projekta:</b>	<b>ZOP-27/2018-11-2019</b>
MAPA 1/6 <b>ARHITEKTONSKI PROJEKT</b>	
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT: AXA d.o.o. HR-23210 Biograd na Moru, Svetog Roka 1/II Oznaka projekta:	EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja: A 1699  GP-A-27/2018, studeni 2019. godine
MAPA 2/6 <b>ARHITEKTONSKI PROJEKT – RACIONALNA UPORABA ENERGIJE I TOPLINSKE I ZVUČNE ZAŠTITE U ZGRADI</b>	
PROJEKTANT: AXA d.o.o. HR-23210 Biograd na Moru, Svetog Roka 1/II Oznaka projekta:	EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja: A 1699  GP-TZZ-27/2018, studeni 2019. godine
MAPA 3/6 <b>GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT KONSTRUKCIJE</b>	
PROJEKTANT: APLIKATA d.o.o. HR-23211 Pakoštane, Ante Starčevića 8 Oznaka projekta:	DINO MAKSAN, mag.ing.aedif, broj ovlaštenja: G 5151  GP-G-17/2019, studeni 2019. godine
MAPA 4/6 <b>GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE</b>	
PROJEKTANT: APLIKATA d.o.o. HR-23211 Pakoštane, Ante Starčevića 8 Oznaka projekta:	DINO MAKSAN, mag.ing.aedif, broj ovlaštenja: G 5151  GP-VIK-17/2019, studeni 2019. godine
MAPA 5/6 <b>ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT</b>	
PROJEKTANT: KRIŽNI VIJAK d.o.o. HR-23000 Zadar, Hrvatskih književnika 31 Oznaka projekta:	SREČKO STAVNICKI, dipl.ing.el, broj ovlaštenja: E 148  GP-El-035/2019, studeni 2019. godine
MAPA 6/6 <b>STROJARSKI PROJEKT – TERMOTEHNIČKI SUSTAVI</b>	
PROJEKTANT: POSITOR d.o.o. HR-23000 Zadar, Eugena Tomića 14 Oznaka projekta:	MLADEN BUKŠA, dipl.ing.stroj, broj ovlaštenja: S 1371  TD-37/04-19, studeni 2019. godine

Glavni projektant:

M.P.

EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## SADRŽAJ

### 1 OPĆI DIO

- 1.1 Rješenje o registriranoj djelatnosti
- 1.2 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata
- 1.3 Rješenje o imenovanju glavnog projektanta
- 1.4 Rješenje o imenovanju projektanta arhitektonskog projekta
- 1.5 Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta sa odredbama prostornog plana i drugim propisima
- 1.6. Dokumentacija nekretnine
- 1.7. Ishođeni posebni uvjeti i uvjeti priključenja

### 2 TEHNIČKI DIO

#### 2.1 Tekstualni dio

##### 2.1 A Tehnički opis – zajednički

1. Uvod
2. Opis građevine sa sažetim opisom dijelova od kojih se sastoji građevina te sa sažetim opisom načina na koji su ispunjeni uvjeti gradnje na određenoj lokaciji u skladu s kojima je izrađen glavni projekt
3. Zajednički tehnički opis u slučaju gradnje u fazama
4. Opis smještaja građevine na građevnoj čestici
5. Opis namjene građevine
6. Opis načina priključenja na prometnu površinu
7. Opis načina priključenja na komunalnu infrastrukturu
8. Podaci o pokusnom radu i vremenu trajanja pokusnog rada ako je isti potreban
9. Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova građevine prije dovršetka cijele građevine ako se isto previđa
10. Iskaz ukupne ploštine podne površine zgrade, ukupne ploštine korisne površine zgrade i ukupnog obujma zgrade izračunate prema točkama 5.1.3., 5.1.7 i 5.2.2. norme HRN ISO 9836
11. Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa u skladu s posebnim propisima

##### 2.1 B Tehnički opis – strukovni

1. Opis projektiranog dijela građevine
2. Uvjete i zahtjeve koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova i koje način izvođenja radova mora ispuniti za projektirani dio građevine (ugradnje i međusobnog povezivanja građevnih i drugih proizvoda), a koji su bitni za ispunjavanje tehničkih svojstava projektiranog dijela građevine, te temeljnih zahtjeva za građevinu
3. Opis utjecaja namjene i načina uporabe projektiranog dijela građevine te utjecaja okoliša na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranog dijela građevine te građevine u cjelini
4. Opis ispunjena uvjeta gradnje na određenoj lokaciji za projektirani dio građevine
5. Opis ispunjenja temeljnih zahtjeva za projektirani dio građevine
6. Podaci iz elaborata o prethodnim istraživanjima i drugih elaborata, studija i podloga koji su od utjecaja na tehnička svojstva projektiranog dijela građevine i građevine u cjelini

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

7. Podaci bitni za provedbu pokusnog rada s obrazloženjem potrebe za pokusnim radom i vremenom trajanja, ako u svrhu izdavanja uporabne dozvole postoji potreba ispitivanja ispunjenja temeljnih zahtjeva za građevinu pokusnim radom,
8. Mogućnost i uvjeti uporabe projektiranog dijela građevine prije dovršetka građenja cijele građevine, ako postoji potreba da se dio građevine počne rabiti prije dovršetka cjelokupne građevine
9. Projektirani vijek uporabe i uvjeti održavanja projektiranog dijela građevine
10. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivost
11. Mjere zaštite okoliša

2.2 Dokaz o ispunjavanju temeljnih i drugih zahtjeva

2.3 Program kontrole i osiguranja kvalitete

2.4 Posebni tehnički uvjeti gradnje i gospodarenja otpadom

2.6 Prikaz mjera zaštite od požara

## 2.2 Grafički dio

o. Geodetska situacija sa prikazanim lomnim točkama zgrade, njihovim koordinatama i popisom vlasnika susjednih nekretnina (prema odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17 i 29/19) i Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16 i 20/17)

1. Projektantska situacija 1:500
2. Tlocrt temelja 1:100
3. Tlocrt prizemlja 1:100
4. Tlocrt kata 1:100
5. Tlocrt krovne terase 1:100
6. Pogled na krov 1:100
7. Presjek A-A 1:100
8. Presjek B-B 1:100
9. Sjeveroistočna fasada 1:100
10. Jugoistočna fasada 1:100
11. Jugozapadna fasada 1:100
12. Sjeverozapadna fasada 1:100
13. Dokaznice za iskaz površina

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

# 1 OPCI DIO

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### 1.1 Rješenje o registriranoj djelatnosti

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru po sucu Ardena Bajlo u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena tvrtke, promjena poslovne adrese u sjedištu društva, dopuna djelatnosti i promjena odredbi Izjave o osnivanju po prijedlogu predlagatelja AXA, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerinske djelatnosti, Biograd Na Moru, Šetalište Kneza Branimira 2, 26.01.2017. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena tvrtke, promjena poslovne adrese u sjedištu društva, dopuna djelatnosti i promjena odredbi Izjave o osnivanju

pod tvrtkom/nazivom AXA, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti, sa sjedištem u Biograd Na Moru, Sv. Roka 1/II, u registarski uložak s MBS 060084884, OIB 75244255908, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

U Zadru, 26. siječnja 2017. godine

S U D A C

Ardena Bajlo

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda.





TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
t-17/83-3

MBS: 060084884

Datum: 26.01.2017

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku AXA, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

TVRTKA:

- 1# AXA, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti  
AXA, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Biograd Na Moru (Grad Biograd Na Moru)  
Šetalište Kneza Branimira 2  
Biograd Na Moru (Grad Biograd Na Moru)  
Sv. Roka 1/II

PREDMET POSLOVANJA:

- \* - poslovi prostornog uređenja
- \* - djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- \* - djelatnost energetske certificiranja i energetske pregleda zgrade i redovit pregled sustava grijanja i hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* - stručni poslovi zaštite okoliša
- \* - stručni poslovi zaštite na radu
- \* - poslovi vještačenja u graditeljstvu
- \* - vještačenje požara i eksplozija
- \* - vještačenje građevinskih šteta i sva ostala vještačenja u graditeljstvu
- \* - izrada elaborata zaštite od požara
- \* - izrada procjembnih elaborata vrijednosti nekretnina
- \* - Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* - Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* - Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu
- \* - iznajmljivanje i upravljanje vlastitih nekretnina ili nekretninama uzetih u zakup ili leasing
- \* - poslovanje nekretninama uz naplatu ili na osnovi ugovora
- \* - izdavanje knjiga
- \* - izdavanje imenika i popisa korisničkih adresa





TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
17/83-3

MBS: 060084884  
Datum: 26.01.2017

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku AXA, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerinske djelatnosti upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

PREDMET POSLOVANJA:

- \* - izdavanje časopisa i periodičkih publikacija
- \* - izdavačka djelatnost
- \* - Izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
- \* - Izvođenje geodetskih radova za potrebe izmjere, označavanja i održavanja državne granice
- \* - Izradba elaborata topografske izmjere i izradbe državnih karata
- \* - Izradba elaborata katastarske izmjere i tehničke reambulacije
- \* - Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
- \* - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
- \* - Izradba elaborata katastra vodova i tehničko vođenje katastra vodova
- \* - Izradba posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje
- \* - Izradba geodetskih projekata, izradba elaborata o iskolčenju građevine, kontrolna geodetska mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka)
- \* - Izradba situacijskih nacrti za objekte za koje ne treba izraditi geodetski projekt
- \* - Iskoličenje građevina
- \* - Izradba posebnih geodetskih podloga za zaštićenja i šticećenja područja
- \* - Geodetski radovi u komasacijama
- \* - Poslovi stručnog nadzora nad radovima: izradba elaborata katastra vodova i tehničko vođenje katastra vodova; izradba posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradba geodetskog projekta, izradba elaborata o iskolčenju građevine, kontrolna geodetska mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka); iskoličenje građevina; izradba posebnih geodetskih podloga za zaštićenja i šticećenja područja

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Odlukom osnivača društva od 03.01.2017.godine (trećisiječnja dvijetisućesedamnaestegodine) u potpunosti je izmijenjena Izjava o osnivanju od 06.12.1995.godine (šestiprosinca

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
17/83-3

MBS: 060084884  
Datum: 26.01.2017

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku AXA, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

tisućudevetstodevedesetpetegodine) te zamijenjen novom Izjavom o osnivanju od 03.01.2017.godine (trećisiječnja dvijetisućesedamnaestegodine) koja je sada jedina važeća.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zadru, 26. siječnja 2017.

S U D A C  
Ardena Bajlo





PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studení 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 1.2 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata



## REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 1274  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 02. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela MAKSAN EMINA, dipl.ing.arh., Pakoštane, Ante Starčevića 8, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **MAKSAN EMINA**, (JMBG 0508960386101), dipl.ing.arh., Pakoštane, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1699**, s danom upisa **19.10.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, MAKSAN EMINA, dipl.ing.arh., Pakoštane, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

### Obrazloženje

MAKSAN EMINA, dipl.ing.arh. podnijela je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



#### Dostaviti:

1. MAKSAN EMINA  
Pakoštane, Ante Starčevića 8  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

### 1.3 Rješenje o imenovanju glavnog projektanta

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Temeljem odredaba članka 52. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj: 153/2013, 20/2017 i 39/2019), a u svezi sa odredbama Ugovora za izradu glavnog projekta rekonstrukcije zgrade Dječjeg vrtića na kat. čest. br. 777/62 k.o. Biograd na Moru, klasa: 361-02/18-01-10, urbroj: 2198/16-01-18-10 od 21. svibnja 2018. godine, sklopljenog između GRADA BIOGRADA NA MORU, HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, zastupanog po gradonačelniku, Ivanu Knezu, dipl. ing. agr. i Trgovačkog društva AXA d.o.o. HR-23210 Biograd na Moru, Sv. Roka 1/II, zastupanog po direktorici, Emini Maksan, dipl. ing. arh, donosim

### **RJEŠENJE** **o imenovanju glavnog projektanta**

**EMINA MAKSAN, dipl. ing. arh.** imenuje se glavnim projektantom na izradi Glavnog projekta za ishođenje Građevinske dozvole za rekonstrukciju ZGRADE DJEČJEG VRTIĆA koja je sagrađena na planiranoj građevnoj čestici koja će nastati od građevnih čestica katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 i 777/43, tako da će se zadržati katastarski broj: 777/62, u ukupnoj površini od 6006 m<sup>2</sup>, k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru, investitora GRADA BIOGRADA NA MORU, HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, OIB 95603491861.

### **Obrazloženje**

AXA d.o.o. za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti, Biograd na Moru, Svetog Roka 1/II može obavljati registriranu djelatnost projektiranja i stručnog nadzora građenja, jer ima uposlenog ovlaštenog inženjera, u skladu sa odredbama posebnog Zakona.

Projektant je, temeljem odredaba članka 51. stavka 2. Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017 i 39/2019), odgovoran da projekt koji je izradio ispunjava propisane uvjete, da je građevina projektirana u skladu sa lokacijskom dozvolom, odnosno uvjetima za građenje građevina, propisanim prostornim planom te da ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu, zahtjeve propisane za energetska svojstva zgrada i druge propisane zahtjeve i uvjete.

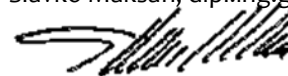
Ako u projektiranju sudjeluje više projekatanta, temeljem odredaba članka 52. Zakona o gradnji, investitor određuje glavnog projektanta ugovorom o projektiranju, kako je to naznačeno u uvodu ovog Rješenja. Glavni projektant odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost projekata.

U Imenik ovlaštenih arhitekata upisana je EMINA MAKSAN (OIB 44096884388), dipl. ing. arh. iz Pakošтана, pod rednim brojem 1699, sa danom upisa 19. 10. 1999. godine, temeljem Rješenja Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, klasa: UP/I-350-07/00-01/1274, urbroj: 314-01-99-1, od 02. studenog 1999. godine.

U Biogradu na Moru, studeni 2019. godine

M.P.

DIREKTOR:  
Slavko Maksan, dipl.ing.građ.



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### 1.4 Rješenje o imenovanju projektanta glavnog arhitektonskog projekta

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Temeljem odredaba članka 51. Zakona o gradnji (Narodne novine broj: 153/2013, 20/2017 i 39/2019), donosim

**RJEŠENJE**  
o imenovanju projektanta

**EMINA MAKSAN, dipl. ing. arh.** imenuje se projektantom na izradi Glavnog arhitektonskog projekta za ishođenje Građevinske dozvole za rekonstrukciju ZGRADE DJEČJEG VRTIĆA koja je sagrađena na planiranoj građevnoj čestici koja će nastati od građevnih čestica katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 i 777/43, tako da će se zadržati katastarski broj: 777/62, u ukupnoj površini od 6006 m<sup>2</sup>, k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru, investitora GRADA BIOGRADA NA MORU, HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, OIB 95603491861.

**Obrazloženje**

AXA d.o.o. za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti, Biograd na Moru, Svetog Roka 1/II može obavljati registriranu djelatnost projektiranja i stručnog nadzora, jer ima uposlenog ovlaštenog arhitekta i ovlaštenog građevinskog inženjera, u skladu sa odredbama posebnog Zakona.

Projektant je, temeljem odredaba članka 51. stavka 2. Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/2017 i 39/2019), odgovoran da projekt koji je izradio ispunjava propisane uvjete, da je građevina projektirana u skladu sa lokacijskom dozvolom, odnosno uvjetima za građenje građevina propisanim prostornim planom te da ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu, zahtjeve propisane za energetska svojstva zgrada i druge propisane zahtjeve i uvjete.

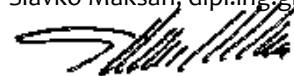
U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisana je **EMINA MAKSAN (OIB 44096884388), dipl. ing. arh.** iz Pakoštana, pod **rednim brojem 1699**, sa danom upisa 19. 10. 1999. godine, temeljem Rješenja Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, **klasa: UP/I-360-01/91-01/1274, urbroj: 314-01-99-1, od 02. studenog 1999. godine.**

U Biogradu na Moru, studeni 2019. godine

M.P.

DIREKTOR:

Slavko Maksan, dipl.ing.građ.



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

1.5 Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta sa odredbama prostornog plana i drugim propisima



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Temeljem članka 70. Zakona o gradnji (Narodne novine broj: 153/13, 20/13 i 39/19), daje se

## I Z J A V A PROJEKTANTA I GLAVNOG PROJEKTANTA

**o usklađenosti Glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima iz članka 68.  
stavka 3. ovoga Zakona**

1. **EMINA MAKSAN, dipl. ing. arh, ovlaštena arhitektica**, zaposlena u Trgovačkom društvu AXA d.o.o za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti, HR-23210 Biograd na Moru, Sv. Roka 1/II, je projektant na izradi predmetnog Glavnog arhitektonskog projekta.

2. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisana je EMINA MAKSAN dipl. ing. arh. (OIB 44096884388) iz Pakoštana, Dr. Ante Starčevića 8, pod rednim brojem 1699, sa danom upisa 19. 10. 1999. godine, temeljem Rješenja Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, klasa: UP/I-360-01/91-01/1274, urbroj: 314-01-99-1, od 02. studenog 1999. godine.

3. Izjava se odnosi na izradu GLAVNOG ARHITEKTONSKOG PROJEKTA za ishođenje Građevinske dozvole za rekonstrukciju ZGRADE DJEČJEG VRTIĆA koja je sagrađena na planiranoj građevnoj čestici koja će nastati od građevnih čestica katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 i 777/43, na način da će se zadržati broj: 777/62, u ukupnoj površini od 6006 m<sup>2</sup>, k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru, investitora GRADA BIOGRADA NA MORU, HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, OIB 95603491861, a koji nosi oznaku **GP-A-27/2018, od studenog 2019. godine** i izrađen je u Trgovačkom društvu AXA d.o.o. HR-23210 Biograd na Moru, Sv. Roka 1/II.

4. Ovaj glavni projekt usklađen je sa:

4.1. Odlukom o Urbanističkom planu uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – dio sjeverno od Jadranske ceste (KOSA-ISTOK, KOSA-ZAPAD) (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru, broj 02/2008) i

4.2. Odlukom o Prostornom planu uređenja Grada Biograda na Moru (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru, broj: 09/2005, 03/2009, 07/2011, 10/2011, 03/2016, 07/2016, 08/2016 – pročišćeni tekst i 12/2019)

5. Ovaj glavni projekt usklađen je sa sljedećim propisima objavljenim u Narodnim novinama RH:

5.1. Zakoni:

- 5.1.1. Zakon o gradnji (153/13, 20/17 i 39/19)
- 5.1.2. Zakon o prostornom uređenju (153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- 5.1.3. Zakon o normizaciji (80/13)
- 5.1.4. Zakon o zaštiti okoliša (81/13 i 153/13)
- 5.1.5. Zakonom o zaštiti zraka (130/11)
- 5.1.6. Zakonom o zaštiti od požara (92/10)
- 5.1.7. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (108/95 i 56/10)
- 5.1.8. Zakon o eksplozivnim tvarima (178/04, 109/07, 67/08 i 144/10)
- 5.1.9. Zakon o sanitarnoj inspekciji (113/08 i 88/10)
- 5.1.10. Zakon o zaštiti od buke (30/09, 55/13, 153/13 i 41/16)
- 5.1.11. Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (56/13, 64/15 i 104/17)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

- 5.1.12. Zakon o predmetima opće uporabe (39/13 i 47/14)
- 5.1.13. Zakon o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (79/07, 113/08, 43/09 i 130/17)
- 5.1.14. Zakon o predškolskom odgoju i naobrazbi (10/97, 107/07 i 94/13)
- 5.1.15. Zakonom o zaštiti na radu (71/14, 118/14, 94/18 i 96/18)
- 5.1.16. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14 i 130/17)
- 5.1.17. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti (80/13 i 14/14)
- 5.1.18. Zakon o sigurnosti prometa na cestama (67/08 i 108/17)

## 5.2. Pravilnici:

- 5.2.1. Pravilnikom o kontroli projekata (N.N. 89/00)
- 5.2.2. Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17)
- 5.2.3. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (141/11)
- 5.2.4. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (35/94, 55/94 i 142/03)
- 5.2.5. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (08/06)
- 5.2.6. Pravilnik o vatrogasnim aparatima (101/11 i 74/13)
- 5.2.7. Pravilnik o sustavima za dojavu požara (56/99)
- 5.2.8. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (29/13 i 87/15)
- 5.2.9. Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (62/94 i 32/97)
- 5.2.10. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine zahtjevanosti mjera zaštite od požara (56/12 i 61/12)
- 5.2.11. Pravilnik o izmjenama Pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona (53/91 i 5/02)
- 5.2.12. Pravilnik o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada (NN 44/88)
- 5.2.13. Pravilnik o zapaljivim tekućinama (54/99)
- 5.2.14. Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (146/05)
- 5.2.15. Pravilnik o sustavima za dojavu požara (56/99)
- 5.2.16. Pravilnik o sigurnosnim znakovima (91/15, 102/15 i 61/16)
- 5.2.17. Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja iz zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu (88/11)
- 5.2.18. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (29/13)
- 5.2.19. Pravilnik o zaštiti na radu pri uporabi radne opreme (18/17)
- 5.2.20. Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (48/18)
- 5.2.21. Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta (42/05)
- 5.2.22. Pravilnik o sigurnosti i zaštiti na radu pri radu sa računalom (69/05)
- 5.2.23. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (78/13)
- 5.2.24. Pravilnik o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli (56/16)
- 5.2.25. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (145/04)
- 5.2.26. Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (46/08)
- 5.2.27. Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (91/07)
- 5.2.28. Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (156/08)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

- 5.2.29. Pravilnik o najmanjim zahtjevima sigurnosti i zaštite zdravlja radnika (39/06 i 106/07)
- 5.2.30. Pravilnik o opremi i zaštitnim sustavima (34/10)
- 5.2.31. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (145/04)
- 5.2.32. Pravilnik o vrsti objekata namijenjenih za rad kod kojih inspekcija rada sudjeluje u postupku izdavanja građevnih dozvola i u tehničkim pregledima izgrađenih objekata (48/97)
- 5.2.33. Pravilnik o parametrima suglasnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost vodoopskrbe (125/17)
- 5.2.34. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir s hranom (125/09 i 31/11)
- 5.2.35. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta izrađenih od keramike koji dolaze u neposredan dodir s hranom (62/13)
- 5.2.36. Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu SL 21/90 - NN 53/91 (vidi čl. 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti NN 158/03)
- 5.2.37. Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (103/08)
- 5.2.38. Pravilnik o načinu utvrđivanja površine i obujma građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (15/19)
- 5.2.39. Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (93/17)
- 5.2.40. Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (107/14)
- 5.3. Tehnički propisi
- 5.3.1. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (17/17)
- 5.3.2. Tehnički propis za prozore i vrata (69/06)
- 5.3.3. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (128/15, 70/18, 73/18 i 86/18)
- 5.3.4. Tehnički propis za dimnjake u građevinama (03/07)
- 5.3.5. Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (04/15)
- 5.3.6. Tehnički propis o građevnim proizvodima (35/18)
- 5.3.7. Tehnički propis za staklene konstrukcije (53/17)
- 5.3.8. Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (05/10)
- 5.3.9. Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (87/08 i 33/10)
- 5.3.10. Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (110/08)
- 5.3.11. Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (03/07)
- 5.4. Priznata tehnička pravila
- 5.4.1. Pravilnik o tehničkim propisima o djelovanju vjetra na noseće čelične konstrukcije (SL SFRJ 41/1964)
- 5.4.2. Pravilnik o Tehničkim propisima za toleranciju mjera i oblika kod nosećih čeličnih konstrukcija (SL SFRJ 41/1964)
- 5.4.3. Pravilnik o Tehničkim propisima o kvaliteti zavarenih spojeva za noseće čelične konstrukcije (SL SFRJ 41/1964)
- 5.4.4. Pravilnik o Privremenim tehničkim propisima za građenje u seizmičkim područjima (SL SFRJ 39/1964)
- 5.4.5. Pravilnik o tehničkim propisima za pregled i ispitivanje nosećih čeličnih konstrukcija (SL SFRJ 06/1965)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

5.4.6. Pravilnik o tehničkim propisima za lake čelične građevine kod nosećih čeličnih konstrukcija (SL SFRJ 06/1965)

5.4.7. Pravilnik o tehničkim propisima za održavanje čeličnih konstrukcija za vrijeme eksploatacije kod nosećih čeličnih konstrukcija (SL SFRJ 06/1965)

5.4.8. Pravilnik o tehničkim propisima za jednostavne konstrukcije zgrada kod nosećih čeličnih konstrukcija (SL SFRJ 06/1965)

5.4.9. Pravilnik o tehničkim propisima o gromobranima (SL SFRJ 13/1968)

Uz ove osnovne propise sastavni dio propisa čine i svi prateći propisi i standardi koji obrađuju ovo područje i sa njima čine cjelinu (veza s ostalim propisima i standardima).

#### 5.5. Standardi

5.5.1. Državni pedagoški standard predškolskog odgoja i naobrazbe (63/08 i 90/10)

U Biogradu na Moru, studeni 2019. godine

M.P.

PROJEKTANT:  
Emina Maksan, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 1.6 Dokumentacija nekretnine

1.6.1. Pravomoćna Građevinska dozvola Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-361-03/07-01/103, URBROJ: 2198-08-07-16 od 27. studenog 2007. godine

1.6.2. Pravomoćna Uporabna dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-361-05/10-01/21, URBROJ: 2198/1-11-2/1-10-11 od 25. listopada 2010. godine

1.6.3. Dokaz o pravnom interesu – Izvadak iz BZP-a, broj ZK uložka: 188 za kat. čest. broj: 777/62 k.o. 300756-Biograd na Moru, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Područnog ureda za katastar Zadar

1.6.4. Dokaz o pravnom interesu – Izvadak iz BZP-a, broj ZK uložka: 2170 za kat. čest. broj: 777/43 k.o. 300756-Biograd na Moru, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Područnog ureda za katastar Zadar



REPUBLIKA HRVATSKA

URED DRŽAVNE UPRAVE  
U ZADARSKOJ ŽUPANIJI

Služba za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša, graditeljstvo  
i imovinsko-pravne poslove  
Ispostava Biograd na Moru  
KLASA: UP/I°-361-03/07-01/103  
URBROJ: 2198-08-07-16  
Biograd na Moru, 27. studenoga 2007.

REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE U ZADARSKOJ ŽUPANIJI  
SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA, GRADITELJSTVO  
I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
ISPOSTAVA BIOGRAD NA MORU

Ovo rješenje-zaključak je pravomocno dana 13.12.2007.

Biograd na Moru 12. 2007.  
Potpis:



Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Ispostava Biograd na Moru, na temelju članka 342. stavka 6. i članka 325. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/2007.) i članka 3. i 151. stavka 3. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu ureda državne uprave u županijama („Narodne novine“, broj 21/2002., 78/2003., 131/2006. i 91/2007.), u povodu zahtjeva investitora Grada Biograda na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, u postupku izdavanja građevinske dozvole, izdaje

**GRAĐEVINSKU DOZVOLU**

I. Dozvoljava se investitoru GRADU BIOGRADU NA MORU, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, izgradnju dječjeg vrtića „Biograd na Moru“ na predjelu Kosa zapad u Biogradu na Moru, koji se sastoji od prizemlja (P), - **prizemlje**: ukupne neto korisne površine od 297,79 m<sup>2</sup>, a ukupno cijeli dječjeg vrtića „Biograd na Moru“ iznosi neto korisne površine 297,79 m<sup>2</sup>, a ukupno bruto građevinske površine od 340,60 m<sup>2</sup>, na građevinskoj parceli katastarske oznake čest. kat. broj 777/62 nove izmjere u površini od 3702 m<sup>2</sup> k. o. Biograd, a prema glavnom projektu koji je sastavni dio ove građevinske dozvole.

Utvrdjuje se da se glavni projekt sastoji od sedam mape i to:

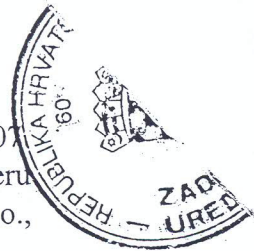
1. MAPA I. – Arhitektonski projekt, broj T.D. 21-2007 od rujna 2007. godine, zajednička oznaka projekta B/21-2007, izrađenog po ovlaštenom inženjeru arhitekture Danici Pivk, ing. građ., Rijeka, broj ovlaštenja A 1665, Ured ovlaštenog arhitekta za samostalno obavljanje djelatnosti, Rijeka, Moše Albaharija 6/1,

2. MAPA II. – Građevinski projekt i MAPA III.-Projekt vodovoda i kanalizacije, broj T.D. 21/2007 od rujna 2007., zajednička oznaka projekta B/21-2007, izrađen po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Srdoč-Lončar Ljiljane, ing. građ., broj ovlaštenja 1930, IDASSA d.o.o., Rijeka, Franje Čandeka 3,

3. MAPA IV. – Projekt strojarских instalacija, broj RN 365-07 od rujna 2007. godine, zajednička oznaka projekta B/21-2007, izrađen po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Srdoč-Lončar Ljiljane, ing. građ., broj ovlaštenja 1930, IDASSA d.o.o., Rijeka, Franje Čandeka 3,

4. MAPA V. - Glavni elektrotehnički projekt, broj T.D. 050907 od rujna 2007. godine, zajednička oznaka projekta B/21-2007, izrađen po ovlaštenom inženjeru elektrotehnike mr. sc. Mirku Valenčić, dipl. ing. el., pod rednim brojem 470, ELVAL d.o.o., Rijeka, Pužići 5,





5. MAPA VI. - Elaborata zaštite na radu, broj T.D. 21-2007 od rujna 2007. godine, zajednička oznaka projekta B/21-2007, izrađen po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Srdoč-Lončar Ljiljane, ing. građ., broj ovlaštenja 1930, IDASSA d.o.o., Rijeka, Franje Čandeka 3 i

6. MAPA VII. - Elaborat zaštite od požara, broj T.D. 21-2007 od rujna 2007. godine, zajednička oznaka projekta B/21-2007, izrađen po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Srdoč-Lončar Ljiljane, ing. građ., broj ovlaštenja 1930, IDASSA d.o.o., Rijeka, Franje Čandeka 3.

II. Građenje se mora obavljati prema odredbama Zakona o gradnji, drugih propisa donesenih na temelju Zakona o gradnji, te prema odredbama posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona, hrvatskih normi i pravila struke, ako Zakonom o gradnji nije drukčije propisano.

III. Građenju se može pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Investitor na vlastitu odgovornost i rizik može pristupiti građenju na temelju konačne građevinske dozvole.

IV. Investitor je dužan osigurati stručni nadzor građenja građevine.

V. Investitor je dužan tijelu graditeljstva, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

VI. Investitor je dužan najkasnije do dana početka radova imati elaborat iskolčenja građevine kojeg je izradila osoba registrirana za obavljanje tog posla prema posebnom zakonu.

VII. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako se s radovima na građevini ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti građevinske dozvole.

VIII. Važenje građevinske dozvole može se na zahtjev investitora jednom produžiti za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona i drugi uvjeti.

IX. Ako se u tijeku građenja promijeni investitor, novi investitor dužan je u roku od petnaest dana od dana nastale promjene od tijela graditeljstva zatražiti izmjenu građevinske dozvole u vezi s promjenom imena odnosno tvrtke investitora. Novi investitor zahtjevu prilaže dokaz da ima pravo graditi na određenoj nekretnini, odnosno da je vlasnik građevine za čije je građenje izdana građevinska dozvola.

X. Izgrađena građevina smije se početi koristiti, odnosno staviti u pogon, nakon što tijelo graditeljstva izda uporabnu dozvolu.

### O b r a z l o ž e n j e

Investitor Grad Biograd na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, podnio je dana 18. rujna 2007. godine Uredu državne uprave u Zadarskoj županiji, Ispostava Biograd na Moru (dalje: Ured) zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju dječjeg vrtića „Biograd na Moru“ na predjelu Kosa zapad u Biogradu na Moru, na građevinskoj parceli katastarske oznake čest. kat. broj 777/62 nove izmjere k. o. Biograd.

Zahtjevu su priložili sljedeće isprave:

1. Pravomoćnu lokacijsku dozvolu od Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru, klasa: UP/I-350-05/06-01/85, urbroj: 2198-08-07-17 od 07. svibnja 2007. godine (dana 23. svibnja 2007. godine postala je pravomoćna),

2. Tri primjerka Glavnog projekta kao što je navedeno u točki I. dispozitiva,



3. Dokaz da ima pravo graditi na građevinskoj čestici: Izvadak iz zemljišne knjige za čest. zem. 777/62, upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 188 k. o. Biograd, uknjiženo pravo vlasništva u korist Grada Biograda na Moru za 1/1, knjiga izvadaka 371/07 od 27. srpnja 2007. godine,

4. Uvjerjenje od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Ispostava Biograd na Moru, klasa: 935-12/06-01/340 od 05. srpnja 2007. godine, gdje je navedeno da je nekretnina katastarske oznake čest. kat. broj 777/62 nove izmjere u površini od 3702 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovnom listu broj 5057 kao posjednik Grad Biograd na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, k. o. Biograd,

5. Posjedovni list broj 5334, za čest. kat. broj 777/42 put u površini od 6504 m<sup>2</sup> k. o. Biograd, kao posjednik Grad Biograd na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Ispostava Biograd na Moru, klasa: 935-12/07-01/546 od 27. studenoga 2007. godine i

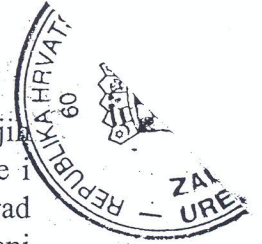
6. Potvrda od Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru, klasa: 350-01/07-01/211, urbroj: 2198-08-07-2 od 23. svibnja 2007. godine kojom se potvrđuje da je parcelacijski elaborat, broj 1412/2007 od 14. svibnja 2007. godine izrađen po trgovačkom društvu Geobiro Biograd na Moru d.o.o., Biograd na Moru, u skladu sa lokacijskom dozvolom od Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru, klasa: UP/I-350-05/06-01/85, urbroj: 2198-08-07-17 od 07. svibnja 2007. godine, kojim je označena novonastala građevinska čestica katastarske oznake čest. kat. broj 777/62 nove izmjere koja odgovara čest. zem. 1402/92 stare izmjere u površini od 3702 m<sup>2</sup> k. o. Biograd.

Na temelju odredbe članka 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03. - pročišćeni tekst., 82/2004. i 110/2004.) dostavljen je Glavni projekt dopisom ovog Ureda, klasa: UP/I-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-4 od 18. rujna 2007. godine Gradu Biogradu na Moru radi donošenja Rješenja o komunalnom doprinosu. Jedinствeni upravni odjel Grada Biograda na Moru izdao je Rješenje o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju dječjeg vrtića „Biograd na Moru“ na predjelu Kosa zapad u Biogradu na Moru, na građevinskoj parceli katastarske oznake čest. kat. broj 777/62 nove izmjere k. o. Biograd, klasa: UP/I-363-05/07-01/27, urbroj: 2198/16-04-07-02 od 18. rujna 2007. godine.

Na temelju odredbe članka 5.a. i članka 29.a. stavka 1. i 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva ("Narodne novine", broj 107/95., 19/96., 88/98. i 150/2005.) dostavljen je Glavni projekt dopisom ovog Ureda, klasa: UP/I-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-3 od 18. rujna 2007. godine Hrvatskim vodama - Zagreb, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje "Zrmanja – Zadarsko primorje", Ulica Rikarda Katalinića Jeretova 5, Zadar, radi izvršenja obračuna i naplate vodnog doprinosa. Hrvatske vode - Zagreb, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje "Zrmanja – Zadarsko primorje", Ulica Rikarda Katalinića Jeretova 5, Zadar, izdala je Potvrdu o uplati vodnog doprinosa u iznosu od 22.572,38 kuna za izgradnju dječjeg vrtića „Biograd na Moru“ na predjelu Kosa zapad u Biogradu na Moru, na građevinskoj parceli katastarske oznake čest. kat. broj 777/62 nove izmjere k. o. Biograd, klasa: UP/I<sup>o</sup>-325-08/07-01/5903, urbroj: 374-3401-2-07-3 od 01. listopada 2007. godine.

U skladu s odredbom članka 91. stavak 1. Zakona o gradnji ovaj Ured pozvao je: 1. dopisom, klasa: UP/I-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-6 od 24. rujna 2007. godine na uvid u glavni projekt radi pribavljanja potvrde o usklađenosti glavnog projekta Državni inspektorat, Područna jedinica Split, Odsjek za nadzor u području zaštite na radu, Ispostava Zadar, Ivana Mažuranića b.b., 2. dopisom, klasa: UP/I-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-7 od 24. rujna 2007. godine na uvid u glavni projekt





radi pribavljanja potvrde o usklađenosti glavnog projekta Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijsku upravu zadarsku, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Zadar, Put Murvice b.b., 3. glavnog projektanta i 4. investitora Grad Biograd na Moru. Održan je uvid u glavni projekt, na koji su se odazvali svi pozvani radi pribavljanja potvrde o usklađenosti glavnog projekta na koji nije bilo primjedbi te je izdan zapisnik od Državnog inspektorata, Područna jedinica Split, Odsjek za nadzor u području zaštite na radu, Ispostava Zadar, Ivana Mažuranića b.b., klasa: 115-02/07-04/98, urbroj: 556-13-14-2/03-07-2 od 02. listopada 2007. godine, o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnog zakona i propisima donesenim na temelju toga zakona iz područja zaštite na radu i potvrde od Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijsku upravu zadarsku, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Zadar, Put Murvice b.b., broj: 511-18-06-7011/2-07. AM od 23. studenoga 2007. godine, o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnog zakona i propisima donesenim na temelju toga zakona iz područja zaštite od požara, sukladno članku 91. stavka 1. Zakona o gradnji. U skladu s odredbom članka 91. stavak 1. Zakona o gradnji ovaj Ured nije pozvao na uvid u glavni projekt nadležna tijela za preostale potvrde iz članka 82. stavka 2. Zakona o gradnji o usklađenosti glavnog projekta s posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju tih zakona kojima se uređuje područje zaštite od ionizirajućih i neionizirajućih zračenja i zaštite i očuvanja kulturnih dobara.

U skladu s odredbom članka 95. stavak 1. i 2. Zakona o gradnji vlasnici susjednih nekretnina su pozivom ovog Ureda, klasa: UP/I-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-5 od 18. rujna 2007. godine oglasnim na oglasnoj ploči ovog Ureda i izloženim na građevinskoj čestici pozvani radi uvida i izjašnjenja na glavni projekt. Uvid u glavni projekt mogao se izvršiti dana 25. rujna 2007. godine. U danom roku, kao ni nakon proteka toga roka nije izražena niti jedna primjedba na glavni projekt.

Zapisnikom sa očevida na licu mjesta ovog Ureda, klasa: UP/I-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-9 od 28. rujna 2007. godine utvrđeno je da na predmetnoj građevinskoj parceli nije započeta izgradnja. Zatim je utvrđeno da predmetna građevinska čestica ima osiguran pristup s javno-prometne površine katastarske oznake čest. kat. broj 777/42 put u površini od 6504 m<sup>2</sup> k. o. Biograd, da je investitor oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa prema posebnom zakonu (članak 90. stavak 1. i 5. Zakona o gradnji) i da je izvršena uplata vodnog doprinosa u iznosu od 22.572,38 kuna.

Zahtjev je osnovan.

Pregledom glavnog projekta, svih isprava priloženih uz zahtjev, utvrđeno je da su u glavnom projektu na propisani način provedeni dokazi o ispunjavanju bitnih zahtjeva za građevinu, da je glavni projekt izrađen u skladu sa svim drugim uvjetima propisanim Zakonom o gradnji, lokacijskim uvjetima određenim lokacijskom dozvolom i drugim uvjetima propisanim posebnim zakonima, da su ispunjeni lokacijski uvjeti koji moraju biti ispunjeni prije izdavanja građevinske dozvole, te da su uz zahtjev priloženi svi dokumenti propisani člankom 88. stavak 2. i člankom 90. stavak 1. Zakona o gradnji za izdavanje građevinske dozvole, pa je slijedom navedenog, a na temelju odredbe članka 101. stavak 1. Zakona o gradnji riješeno kao u dispozitivu.

Odredbom članka 325. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/2007.) propisano je da će se postupci započeti po odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“, 175/2003. i 100/2004.) do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju i gradnji dovršiti po odredbama tih zakona i propisa, donesenih na temelju tih zakona. Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/2007.) od 23. srpnja 2004. godine stupio je na snagu 1. listopada 2007. godine.

Točke II., III., IV., V., VI., VII., VIII., IX. i X. dispozitiva građevinske dozvole temelje se na odredbama članka 2. stavak 1., članka 84. stavak 1. i 2., članka 33. stavak



članka 123. stavak 1., članka 123. stavak 2., članka 105. stavak 1., članka 105. stavak 2., članka 108. stavak 1., članka 129. stavak 1. i članka 101. stavak 1. Zakona o gradnji.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Republika Hrvatska, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku 15 dana od dana primitka građevinske dozvole.

Žalba se predaje ovom Uredu pismeno, neposredno ili preporučeno poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Oslobođeno od plaćanja državnih biljega temeljem članka 6. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96., 77/96., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/2000., 116/2000., 163/2003., 17/2004., 110/2004., 141/2004., 150/2005. i 153/2005. i 129/2006.).

#### UPRAVNI SAVJETNIK

ZADARSKO-PRAVNE POSLOVE  
60 I GRADITELJSTVO

doc. dr. sc. Danijel Čepo, dipl. iur.



#### DOSTAVITI:

1. Grad Biograd na Moru,  
Trg kralja Tomislava 5  
23210 Biograd na Moru
2. Oglasna ploča Ureda, ovdje
3. Grad Biograd na Moru  
23210 Biograd na Moru (po pravomoćnosti)
4. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva  
Uprava za inspekcijske poslove, Područna jedinica u Zadru  
23000 Zadar, Ivana Mažuranića 30/I (po pravomoćnosti)
5. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji  
Služba za gospodarstvo, Ispostava Biograd na Moru, ovdje  
(po pravomoćnosti)
6. Evidencija, ovdje
7. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
 ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROVEDBU  
DOKUMENATA PROSTORNOG  
UREĐENJA I GRADNJE

Ispostava Biograd na Moru

KLASA: UP/I-361-05/10-01/21

URBROJ: 2198/1-11-2/1-10-11

Biograd na Moru, 25. listopada 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROVEDBU DOKUMENATA  
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE  
ISPOSTAVA BIOGRAD NA MORU

Ovo rješenje - zaključak postalo je pravomoćno dana

25. listopada 2010. godine

Biograd na Moru 25. listopada 2010. godine



Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru Zadarske županije, na temelju članka 262. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine”, broj 76/2007. i 38/2009.), povodom zahtjeva investitora Grada Biograda na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, u postupku izdavanja uporabne dozvole, izdaje

#### UPORABNU DOZVOLU

Dopušta se investitoru GRADU BIOGRADU NA MORU, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, uporaba dječijeg vrtića na Kosi Zapad u naselju Biograd na Moru, na građevnoj čestici katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 nove izmjere k. o. Biograd na Moru, za koju je izgradnju izdana Građevinska dozvola od Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, građevinarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru Zadarske županije, klasa: UP/I<sup>o</sup>-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-16 od 27. studenoga 2007. godine, investitoru Gradu Biogradu na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5.

#### O b r a z l o ž e n j e

Investitor Grad Biograd na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, podnio je dana 27. srpnja 2010. godine, klasa: 361-05/10-01/03, urbroj: 2198/16-01-10-1, Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru Zadarske županije, zahtjev za izdavanje uporabne dozvole za dječji vrtić na Kosi Zapad u naselju Biograd na Moru, na građevnoj čestici katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 nove izmjere k. o. Biograd na Moru, za koju je izgradnju Građevinska dozvola od Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, građevinarstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru Zadarske županije, klasa: UP/I<sup>o</sup>-361-03/07-01/103, urbroj: 2198-08-07-16 od 27. studenoga 2007. godine investitoru Gradu Biogradu na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove, Odjel inspekcijskog nadzora, Područna jedinica u Zadru, svojim dopisom, klasa: 362-01/10-10/957, urbroj: 531-07-1-15-10-2 od 02. rujna 2010. godine,





potvrdilo je da u vezi s predmetnom građevinom nije u tijeku postupak građevinske inspekcije koji se odnosi na obustavu građenja ili uklanjanje te građevine.

Zahtjev je osnovan.

Zaključkom Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru Zadarske županije, klasa: UP/I-361-05/10-01/21, urbroj: 2198/1-11-2/1-10-2 od 17. kolovoza 2010. godine, te dopunom zaključka Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru Zadarske županije, klasa: UP/I-361-05/10-01/21, urbroj: 2198/1-11-2/1-10-3 od 19. kolovoza 2010. godine, osnovano je stručno Povjerenstvo za obavljanje tehničkog pregleda (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) izvedenih radova na predmetnoj građevini.

Povjerenstvo za tehnički pregled, postupka je na zakazanom tehničkom pregledu donio mišljenje da je predmetna građevina u glavnini dovršena, postoje dijelovi koji se još izводе te ih smatramo nedostacima, te da investitor otkloni nedostatke u zakonskom roku, po odklanjalju navedenih nedostataka izvrši će se ponovni pregled, nakon čega će se moći izdati uporabna dozvola, o čemu je sastavljen Zapisnik, klasa: UP/I-361-05/10-01/21, urbroj: 2198/1-11-2/1-10-5 od 27. kolovoza 2010. godine.

Stručno Povjerenstvo za izdavanje uporabne dozvole za dječji vrtić na Kosi Zapad u naselju Biograd na Moru, na građevnoj čestici katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 nove izmjere k. o. Biograd na Moru, izvršilo je tehnički pregled građevine dana 27. kolovoza 2010. godine, o čemu je sastavljen Zapisnik, klasa: UP/I-361-05/10-01/21, urbroj: 2198/1-11-2/1-10-5 od 27. kolovoza 2010. godine, sa nalazima o nedostacima navedenim na stranici 6. U Zapisniku stručno Povjerenstvo je dalo svoje završno mišljenje: "Predlaže se nadležnom tijelu graditeljstva da po odklanjanju navedenih nedostataka izvrši ponovljeni pregled, nakon čega će se moći izdati uporabna dozvola za predmetnu građevinu. Određuje se da Investitor otkloni nedostatke u zakonskom roku."

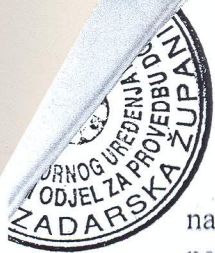
Tehničkom pregledu izvedenih radova na građevini nisu bili nazočni:

Hajdi Vulić, dipl. ing. građ., predstavnik Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za vodno područje dalmatinskih slivova, Split, Vukovarska 35, predstavnik Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 13, predstavnik Trgovačkog društva Komunalac d.o.o., Biograd na Moru, predstavnik Trgovačkog društva HEP – Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, DP Elektra Zadar, Zadar, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8 i Mladen Bukša, dipl. ing. stroj., Zadar, Eugena Tomića 14, niti su u roku od osam dana od dana određenog za obavljanje tehničkog pregleda dostavili ovom Upravnom odjelu mišljenje u skladu sa člankom 260. stavkom 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, pa se temeljem odredaba članka 260. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji smatra da je mišljenje tog tijela ili osobe dano, da se građevina može koristiti i da se može izdati uporabna dozvola.

Zaključkom Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru Zadarske županije, klasa: UP/I-361-05/10-01/21, urbroj: 2198/1-11-2/1-10-08 od 28. rujna 2010. godine određen je drugi očevid Povjerenstva za tehnički pregled za izdavanje uporabne dozvole.

Povjerenstvo za izdavanje uporabne dozvole za dječijeg vrtića na Kosi Zapad u naselju Biograd na Moru, na građevnoj čestici katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 nove izmjere k. o. Biograd na Moru, na drugom očevidu izvršilo je ponovni tehnički pregled građevine dana 06. listopada 2010. godine, o čemu je sastavljen drugi Zapisnik, klasa: UP/I-361-05/10-01/21, urbroj: 2198/1-11-2/1-10-09.





klasa: UP/I-361-05/10-01/21  
urbroj: 2198/1-11-2/1-10-11

U Zapisniku Povjerenstvo je dalo svoje završno mišljenje: "Predlaže se nadležnom tijelu graditeljstva da po otklanjanju nedostataka izvrši ponovljeni pregled, nakon čega će se moći izdati uporabna dozvola za predmetnu građevinu. Određuje se da Investitor otkloni nedostatke u zakonskom roku."

U Zapisniku, klasa: UP/I-361-05/10-01/21, urbroj: 2198/1-11-2/1-10-10 od 25. listopada 2010. godine, Upravnog odjela Povjerenstvo je dalo svoje završno mišljenje: "Predlaže se nadležnom tijelu graditeljstva da izda uporabna dozvola za predmetnu građevinu."

Odredbom članka članka 262. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisano je da će nadležno upravno tijelo izdati uporabnu dozvolu za izgrađenu građevinu u roku od trideset dana od obavljenog tehničkog pregleda ako je povjerenstvo za tehnički pregled dalo mišljenje da se ta građevina može koristiti.

Potvrda glavnog projekta izdana je na temelju članka 212. stavak 1., članka 327. stavak 1. i članka 342. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Slijedom toga valjalo je na temelju članka 256. stavka 3. i članka 262. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, odlučiti kao u izreci.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove uporabne dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka uporabne dozvole.

Žalba se predaje ovom Upravnom odjelu u pisanom obliku, neposredno ili preporučeno poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Za žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine”, broj 8/96., 77/96., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/2000., 116/2000., 163/2003., 17/2004., 110/2004., 141/2004., 150/2005., 153/2005., 129/2006., 117/2007., 25/2008., 60/2008., 20/2010. i 69/2010.).

Oslobođeno od plaćanja upravnih pristojbi temeljem članka 6. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine”, broj 8/96., 77/96., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/2000., 116/2000., 163/2003., 17/2004., 110/2004., 141/2004., 150/2005., 153/2005., 129/2006., 117/2007., 25/2008., 60/2008., 20/2010. i 69/2010.).

Za posebne troškove nastale u postupku izdavanje tehničkog pregleda građevine uplaćen je iznos od 600,00 kuna na račun broj: 2407000-1800013007, primatelj: Proračun Zadarske županije, s pozivom na broj: 68 7390-OIB-022, svrha uplate: troškovi očevida za izdavanje uporabne dozvole, a u skladu s Odlukom Županijskog poglavarstva Zadarske županije, klasa: 400-09/08-01/13; urbroj: 2198/1-03-08-2, Zadar od 17. lipnja 2008. godine.



Mr. sc. Dalibor Gipo, dipl. iur.

#### DOSTAVITI:

1. Grad Biograd na Moru  
Trg kralja Tomislava 5  
23210 Biograd na Moru

2. Ministarstvo zaštite okoliša,  
prostornog uređenja i graditeljstva  
Uprava za inspekcijske poslove  
Područna jedinica u Zadru  
Ivana Mažuranića 30/I.  
23000 Zadar
3. Evidencija, ovdje
4. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA

Područni ured za katastar Zadar

ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BIOGRAD NA MORU

Stanje na dan: 01.12.2019. 22:43

Katastarska općina: 300756, BIOGRAD NA MORU

Broj ZK uložka: 188

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR
1.	777/62	13	IZNAD KOŽINE DVORIŠTE DJEČJI VRTIĆ	3702 3341 361	
		UKUPNO:		3702	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Na temelju čl. 268.a Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za upis zgrade - dječjeg vrtića sagrađenog na kč. br. 777/62 priložena pravomoćna Građevinska dozvola Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-361-03/07-01/103, URBROJ: 2198-08-07-16 od 27. studenog 2007. godine i pravomoćna Uporabna dozvola Županije Zadarske, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-361-05/10-01/21, URBROJ: 2198/1-11-2/1-10-11 od 25. listopada 2010. godine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	GRAD BIOGRAD NA MORU, BIOGRAD NA MORU, TRG KRALJA TOMISLAVA 5, OIB: 95603491861	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.12.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Područni ured za katastar Zadar  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BIOGRAD NA MORU  
Stanje na dan: 01.12.2019. 22:43

Katastarska općina: 300756, BIOGRAD NA MORU

Broj ZK uložka: 2170

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-28853/2018  
Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	777/43	13	IZNAD KOŽINE ŠUMA	2491 2491	
		UKUPNO:		2491	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD BIOGRAD NA MORU, BIOGRAD NA MORU, TRG KRALJA TOMISLAVA 5, OIB: 95603491861	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.12.2019.



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### 1.7 Ishodeni posebni uvjeti i uvjeti priključenja

1.7.1. Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, klasa: 350-05/19-28/000004, urbroj: 2198/1-07-02/4-19-0007 od 12. kolovoza 2019. godine

1.7.2. Posebni uvjeti građenja MUP-a, Odjela inspekcije Službe civilne zaštite Zadar, Područnog ureda civilne zaštite Split, Ravnateljstva civilne zaštite, broj: 511-18-06-3752/2-19 DŽ/DB od 19. lipnja 2019. godine

1.7.3. Posebni uvjeti priključenja Trgovačkog društva KOMUNALAC d.o.o. HR-23210 Biograd na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 28, broj: 1116/19 od 21. lipnja 2019. godine

1.7.4. Vodopravni uvjeti HRVATSKIH VODA, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35, klasa: 325-01/19-17/0003293, urbroj: 374-24-3-19-2 od 02. kolovoza 2019. godine

1.7.5. Posebni uvjeti HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRA ZADAR, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za realizaciju investicijskih projekata, HR-23000 Zadar, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8, broj: 401400101/8860/19KJ od 14. listopada 2019. godine

1.7.6. Posebni uvjeti gradnje HAKOM-a, klasa: 361-03/19-01/5101, urbroj: 376-05-3-19-2 od 14. kolovoza 2019. godine

1.7.7. Dodatni zahtjev za izdavanje EES od 20. studenog 2019. godine (zahtjev za povećanje snage postojećeg priključka).



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Zadarska županija**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i komunalne poslove  
Ispostava Biograd na Moru**

KLASA: 350-05/19-28/000004

URBROJ: 2198/1-07-02/4-19-0007

Biograd na Moru, 12.08.2019.

➤ EMINA MAKSAN  
HR-23211 PAKOŠTANE, DR. ANTE STARČEVIĆA  
8

**Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja**  
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnijela EMINA MAKSAN, HR-23211 PAKOŠTANE, DR. ANTE STARČEVIĆA 8, OIB 44096884388 za:

- rekonstrukciju građevine (dogradnja i nadogradnja) javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine

na novoformiranoj građevnoj čestici 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru (Biograd na Moru, Paška 1).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

- Grad Biograd na Moru, HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- KOMUNALAC d.o.o. Biograd n/m, HR-23210 Biograd na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 28
- Ured sanitarne inspekcije Državnog inspektorata u Zadru, HR-23000 Zadar, J.J.Strossmayera 20
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, HR-21000 Split

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.).

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 13.06.2019. godine do zaključno sa 02.07.2019. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana odnosno 30 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Grad Biograd na Moru, HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5 - nije utvrđeno u roku
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9 - nije utvrđeno u roku
- KOMUNALAC d.o.o. Biograd n/m, HR-23210 Biograd na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 28 - utvrđeni uvjeti priključenja - **JPT - Posebni uvjeti, broj: 1116/19, od 27.06.2019. godine**
- Ured sanitarne inspekcije Državnog inspektorata u Zadru, HR-23000 Zadar, J.J.Strossmayera 20 - nije utvrđeno u roku
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9 - utvrđeni posebni uvjeti - **JPT - Posebni uvjeti, broj: 511-18-06-3752/2-19 DŽ/DB, od 19.06.2019. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8 - nije utvrđeno u roku
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, HR-21000 Split – utvrđeni vodopravni uvjeti – **JPT – Vodopravni uvjeti, klasa: 325-01/19-17/0003293, urbroj: 374-24-3-19-2 od 02.08.2019.**

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne

novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.) **s prostorno-planskom dokumentacijom** temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) odnosno članka 85. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.).

STRUČNI SURADNIK ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU

Mateo Badžoka, bacc.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. Naslovu (putem osobnog korisničkog pretinca)
2. U spis, ovdje

**MATEO BADŽOKA**

87463855253

Elektronički potpisano: 12.8.2019. 7:33:35

Izdavatelj certifikata: AKD d.o.o

Provjera: <https://esign.akd.hr/provjera>

Broj zapisa: 5d50fa2f9500c2055c63aec5

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i  
komunalne poslove (Zadarska županija)





**REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR  
ODJEL INSPEKCIJE**

**Broj: 511-18-06-3752/2-19 DŽ/DB**  
**Zadar, 19. lipnja 2019. godine**

Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, povodom poziva Zadarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Ispostave Biograd na Moru za investitora: Grad Biograd n/M, Biograd n/M, Trg kralja Tomislava 5, za utvrđivanje posebnih uvjeta iz područja zaštite od požara, na temelju članka 24. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10), a u svezi s člankom 82. stavkom 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.: 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje:

**POSEBNE UVJETE GRAĐENJA**

iz područja zaštite od požara za zahvat u prostoru: **rekonstrukcija ZGRADE DJEČJEG VRTIČA u Biograd n/M na kat. čest. broj 777/62 i 777/43 k.o. Biograd n/M:**

- 1 Sve mjere zaštite od požara moraju se projektirati i izvesti u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku.
2. Izraditi Elaborat zaštite od požara, te za svaku primijenjenu mjeru navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme.

**O b r a z l o ž e n j e**

Zadarska županija, Upravni odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Ispostava Biograd na Moru za investitora: Grad Biograd n/M, Biograd n/M, Trg kralja Tomislava 5, podnjela je dana 12. lipnja 2019. godine, poziv za utvrđivanje posebnih uvjeta iz područja zaštite od požara za zahvat u prostoru: rekonstrukcija ZGRADE DJEČJEG VRTIČA u Biograd na Moru na kat. čest. broj 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru.

Provedbenim postupkom i uvidom u priloženu dokumentaciju:

- Izvod iz Glavnog projekta – Arhitektonski projekt,  
Zajednička oznaka projekta: ZOP-27/2018-04-2019, Broj projekta: GP-A-27/2018, od travnja 2019. godine, izrađen u tvrtki „AXA“ d.o.o. iz Biograd na Moru, Svetog Roka 1/II, ovlaštena arhitektica Emina Maksan, dipl. ing. arch., broj ovlaštenja: A 1699,

utvrđeno je da su sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku, te ih treba sukladno tome i primijeniti, a za svaku primijenjenu mjeru treba navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme.

Budući da građevina pripada skupini 2 (zahtjevne građevine) sukladno Pravilniku o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" br. 56/12), za istu je potrebno izraditi elaborat zaštite od požara od strane ovlaštenog projektanta sukladno članku 28. stavcima 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara.

Stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16).

**VODITELJ ODJELA**

Igor Gulan, dipl. ing.



**Dostaviti:**

1. Zadarska županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša  
i komunalne poslove  
Ispostava Biograd na Moru  
23 210 Biograd n/M, Trg kralja Tomislava 5
2. Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje



Broj: 1116/19  
Biograd na Moru, 21. lipnja 2019. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**zaštitu okoliša i komunalne poslove**  
**Ispostava Biograd na Moru**  
Dr. Franje Tuđmana 82  
23 210 Biograd na Moru

Temeljem Vašeg poziva Klasa: 350-05/19-28/000004, Urbroj: 2198/1-07-02/4-19-0002 od 12. lipnja 2019. godine u postupku ishoda posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (NN 153/13., 20/17. i 39/19) i Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga izdaju se:

#### POSEBNI UVJETI

**priključenja na komunalne vodne građevine, opskrbu pitkom vodom i odvodnju komunalnih otpadnih voda za rekonstrukciju građevine (dogradnja i nadogradnja) javne i društvene namjene (predškolska ustanova) – zgrade dječjeg vrtića, u naselju Biograd na Moru, na adresi Paška 1, na nekretninama katastarskih oznaka kat. čest. broj: 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru, a sve prema priloženoj projektnoj dokumentaciji, Izvodu iz glavnog projekta – arhitektonskog projekta, Broj mape: 1/6, Oznaka projekta: GP-A-27/2018, Zajednička oznaka projekta: ZOP-27/2018-04-2019 od travnja 2019. godine, koji je izradila ovlaštena arhitektica Emina Maksan dipl.ing.arh. iz Trgovačkog društva AXA d.o.o., za građevinarstvo, arhitektonske i inženjerske djelatnosti, Svetog Roka 1/II, HR-23210 Biograd na Moru, investitor: GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, HR-23210 Biograd na Moru, OIB: 95603491861.**

#### Vodovod

1. Predmetna nekretnina je priključena na postojeći ulični cjevovod zasebnim vodovodnim priključkom.
2. Postojeći priključak rekonstruirati ukoliko se ukaže potreba zbog tehničkih razloga.
3. Svaka samostalna uporabna cjelina građevine (stan, garaža, poslovni prostor i sl.) u kojoj se troši voda mora imati zaseban vodomjer.
4. Vodomjerno okno za smještaj vodomjera mora biti izrađeno na lako dostupnom mjestu, i to na javnoj površini van prometnice, van zatvorenog prostora, parkirališnog mjesta te van građevinske čestice, a ako to nije moguće može se smjestiti 1 m od regulacione linije građevinske čestice.  
Dimenzije okna ovise o broju vodomjera koji se ugrađuju. Za do 2 vodomjera svijetli otvor vodomjernog okna 50x50x60 cm, a za više vodomjera - širina okna 20 cm po svakom novom vodomjeru, 80 cm dužine i 60 cm dubine.  
Poklopac okna mora biti lagan zbog očitavanja, zamjene, popravke kvara i sl. Vodomjerno okno mora biti čisto, zaštićeno od smrzavanja zimi, a okno održava vlasnik nekretnine.
5. Montažu vodovodnog priključka i vodomjera izvodi Komunalac d.o.o. Biograd na Moru, a zemljane radove naručitelj prema uputama tehničke službe ovoga poduzeća.



## Kanalizacija

1. Na području ovog zahvata u prostoru u tijeku je izrada projektne i natječajne dokumentacije Aglomeracije Biograd – Pašman – Tkon: Razvoja sustava vodoopskrbe i odvodnje na području Svetog Filip i Jakova, Biograda na Moru i Pakoštana - vodoopskrba i odvodnja (u Prilogu).
2. Do izgradnje kanalizacijskog sustava odvodnja otpadnih i fekalnih voda vršiti u vodonepropusnu sabirnu jamu.
  - 2.1. Otpadne i fekalne vode spojene su na sabirnu jamu koja mora:
    - biti vodonepropusna
    - biti udaljena od cjevovoda minimum 5,00 m
    - imati zaobljene prijelaze između zidova i dna
    - imati otvor za pražnjenje
  - 2.2. Do izgradnje kanalizacijskog sustava sabirnu jamu prazniti fekalnom cisternom na za to određenu deponiju.
3. Nakon izgradnje kanalizacijskog sustava građevina će se priključiti na kanalizacijski sustav zasebnim kanalizacijskim priključkom.
  - 3.1. Sabirna jama sukladno Odluci o priključenju na kanalizacijski sustav mora se poništiti na teret vlasnika građevine.
  - 3.2. U javnu kanalizaciju ne smiju se upuštati vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih za prvi stupanj agresivnosti.  
Ukoliko se utvrdi da se u javnu kanalizaciju upuštaju agresivne i štetne vode koje ne zadovoljavaju prema «Pravilniku o sastavu otpadnih voda koje se upuštaju u javnu kanalizaciju», izvršit će se raskidanje priključka na teret korisnika.
  - 3.3. Odvodnju svih prostora smještenih ispod razine priključnog revizijskog okna neće se moći priključiti na javnu kanalizaciju izravno gravitacijom, već će se otpadne vode s tih prostora morati dizati na kotu višu od kote usporene vode.
  - 3.4. Otpadne vode iz garaža i prostorija za pranje vozila smiju se priključiti na javnu kanalizaciju jedino preko taložnice i separatora za ulja, masti, benzine i ostale naftne derivate.
  - 3.5. Izvršiti ispitivanje kanalizacije na vodonepropusnost i funkcionalnost. Ispitivanje obaviti prije zatrpavanja rova uz nazočnost nadzornog tijela i isto zapisnički utvrditi.
  - 3.6. Montažne radove na priključku izvodi Komunalac d.o.o. Biograd na Moru, a zemljane radove izvodi investitor uz nadzor tehničke službe Komunalac d.o.o. Biograd na Moru.
4. Izvesti geodetski snimak izvedenog stanja.
5. **Oborinske vode**, zbog usvojenosti razdjelnog sustava odvodnje, **ne smiju se** spajati na kanalizacijski sustav.

Izrada:  
Marina Rosan

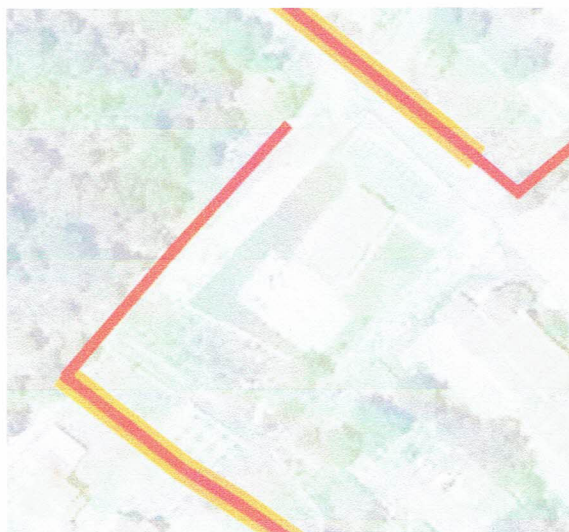
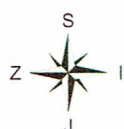


Teh. direktor:  
Krune Pešić, ing. građ.

KOMUNALAC d.o.o.  
BIOGRAD NA MORU

## Prilog: Grafički prikaz projektiranih instalacija odvodnje sanitarnih otpadnih voda

Projektirani kanali odvodnje projektnom dokumentacijom: „Razvoj sustava vodoopskrbe i odvodnje na području Svetog Filipa i Jakova, Biograda na Moru i Pakoštana, vodoopskrba i odvodnja, Etapa Biograd na Moru



## LEGENDA:

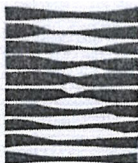
- Planirani sekundarni kanali
- Objekti za koje je izrađena projektna dokumentacija



## LEGENDA:

- GRAVITACIJSKI KANAL ZA OTPADNE VODE





## HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša  
i komunalne poslove - ISPOSTAVA BIOGRAD NA MORU

Telefon: 021 / 309 400  
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 325-01/19-17/0003293  
URBROJ: 374-24-3-19-2  
Datum: 02.08.2019

Primiteno: 08.08.2019.	
Poslao: 05/19-28/04	Ustrojstvena jedinica
Judžbeni broj: 374-24-19-	Prilog: - Vrijednost: -

M3

Zadarska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

Ispostava Biograd na Moru

n/p Mate Badžoka, bacc.ing.aedif.

**Predmet: Vodopravni uvjeti za dogradnju i nadogradnju zgrade dječjeg vrtića na k.č. 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru**

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: 350-05/19-28/000004, URBROJ: 2198/1-07-02/4-19-0005 od 17.07.2019.god., za investitora **Grad Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru**, podnio je zahtjev zaprimljen 23.07.2019. god. putem elektroničkog sustava eKonferencija, za izdavanje vodopravnih uvjeta za dogradnju i nadogradnju zgrade dječjeg vrtića na k.č. 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru.

Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Idejni projekt, izradio AXA d.o.o., Zadar, TD. GP-A-27/2018, travanj 2019. god..

Upravna pristojba se ne naplaćuje sukladno odredbi članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 115/16).

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da planirani zahvat utječe na ciljeve iz članka 5. stavak 2. i članka 46. Zakona o vodama (NN broj 66/2019), te temeljem članka 158. Zakona o vodama (NN broj 66/2019), Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Split, izdaju

### VODOPRAVNE UVJETE

**za dogradnju i nadogradnju zgrade dječjeg vrtića na k.č. 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru**

Vodopravni uvjeti su:

- 1) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je riješiti odvodnju otpadnih voda (sanitarnih i oborinskih) razdjelnim sustavom.
- 2) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je odvodnju sanitarnih otpadnih voda riješiti priključkom na sustav javne odvodnje, prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.
- 3) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je sanitarne otpadne vode građevine spojiti na kanalizacijsko kontrolno okno sustava javne odvodnje.
- 4) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je prije spoja na sustav javne odvodnje otpadne vode dovesti najmanje na nivo kvalitete komunalnih otpadnih voda.
- 5) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je otpadne vode iz kuhinja propustiti kroz separator masnoća prije konačne dispozicije u interni sustav sanitarne odvodnje.
- 6) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je glavnim projektom dati rješenje odvodnje oborinskih otpadnih voda na način da se ne ugroze nizvodna i okolna zemljišta i objekti.
- 7) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je "čiste" krovne oborinske otpadne vode upustiti u teren (može kroz upojnu građevinu) bez ugrožavanja okolnih objekata ili površina.
- 8) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je oborinske otpadne vode sa svih površina koje bi mogle biti zamašćene (parkirališta i manipulativne površine) propustiti kroz separator lakih tekućina prije konačne dispozicije (upojna građevina, oborinska kanalizacija).



074064925

2c 28 226 1976

- 9) U slučaju upuštanja čistih oborinskih voda u tlo putem upojne građevine, projektnom dokumentacijom potrebno je hidrauličkim proračunom dokazati kapacitet upojnosti upojne građevine kako uslijed neodgovarajućeg kapaciteta ne bi došlo do štetnih djelovanja po predmetni objekt i okolno zemljište i objekte.
- 10) U slučaju upuštanja čistih oborinskih voda u javnu oborinsku kanalizaciju iste je potrebno spojiti prema uvjetima nadležnog operatera oborinske kanalizacije.
- 11) Ukoliko se projektno rješenje odvodnje pokaže kao neodgovarajuće ili nedovoljno po pitanju štetnog djelovanja na okolinu, investitor, odnosno projektant je dužan napraviti izmjenu ili dopunu projektnog rješenje i istu izvesti.
- 12) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je u slučaju korištenja tekućeg energenta (za potrebe rezervnog napajanja el. energijom i sl.) u glavnom projektu dati rješenje kojim će se u slučaju izlivanja tekućeg energenta iz spremnika spriječiti istjecanje istog u okoliš, odnosno u tlo, u podzemne i površinske vode.
- 13) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je za višak iskopa projektom odrediti mjesto, način deponiranja i konačno uređenje deponija. Teren devastiran radovima, dovesti u prvobitno stanje.
- 14) Projektnom dokumentacijom potrebno je predvidjeti i druge odgovarajuće mjere da izgradnjom građevine za koju se izdaju ovi vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
- 15) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je projektnu dokumentaciju za predmetni zahvat u prostoru izraditi sukladno ovim vodopravnim uvjetima te istu obvezno dostaviti na vodopravnu potvrdu.

Ovi se vodopravni uvjeti mogu izmijeniti sukladno članku 158. Zakona o vodama (NN broj 66/2019).

Ovlaštenik:  
Josipa Marasović, mag.ing.aedif.



Dostava:

1. Naslovu;
2. Služba 24-3 (u spis);
3. Pismohrana;
4. Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora – Zagreb (PDF);
5. VGI Zadar (PDF).



074064925



**ELEKTRA ZADAR**

**Služba za realizaciju investicijskih projekata i  
pristup mreži**

**Odjel za realizaciju investicijskih projekata**

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8  
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500  
TELEFAKS • 023 • 314-051  
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS  
IBAN • HR5323400091110077557

ZADARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu  
okoliša i komunalne poslove  
Ispostava Biograd na Moru

Dr. Franje Tuđmana 82

23210 Biograd na Moru

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/8860/19KJ

VAŠ BROJ I ZNAK **KLASA: 350-05/19-28/000004**  
**URBROJ: 2198/1-07-02/4-19-0002**

**PREDMET** ZGRADA DJEČJEG VRTIČA -  
REKONSTRUKCIJA (DOGRADNJA I  
NADOGRADNJA) na k.č. 777/62 I 777/43  
k.o. BIOGRAD NA MORU - Posebni uvjeti

**DATUM** 14.10.2019.

Pregledom idejnog projekta broj GP-A-27/2018 kojeg je izradila tvrtka „AXA“ d.o.o. Biograd na Moru za zahvat u prostoru:

**„ZGRADA DJEČJEG VRTIČA - REKONSTRUKCIJA (DOGRADNJA I  
NADOGRADNJA) na k.č. 777/62 I 777/43 k.o. BIOGRAD NA MORU“**

sukladno odredbi članka 81. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17 i 39/19) utvrđeno je da se predviđenim zahvatom na objektu zadržava stanje zatečenosti priključenja objekta i ne smije se vršiti nikakav zahvat na obračunskom mjernom mjestu. Za sve eventualne izmjene potrebno je zatražiti novu elektroenergetsku suglasnost.

Za gore navedene radove nemamo posebnih uvjeta, te u takvim slučajevima ne izdajemo potvrdu o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima.

S poštovanjem!

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša  
i komunalne poslove-ISPOSTAVA BIOGRAD NA MORU

Primijeno:	17.10.2019.		
Klasifikacija i naziv	Ustrojstvena jedinica		
350-05/19-28/04			
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijednost	
371-19-		-	

MB

Direktor:

Tomislav Dražić, dipl. ing.

ala

Copy: pismohrana - ovdje

Odjel za realizaciju investicijskih projekata - ovdje

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,436,000,00 HRK •  
• [www.hep.hr](http://www.hep.hr) •

RC 51877 2281



**HEP** OPERATOR  
DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA d.o.o. 28  
DP ELEKTRA ZADAR

R RF 51877228 1 HR  


8860/19 KJ

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.  
U POŠTANSKOM UREDU  
23000 ZADAR

15.10.9-8  
ZADAR



KLASA: 361-03/19-01/5101  
URBROJ: 376-05-3-19-2  
Zagreb, 14. kolovoza 2019.

**Zadarska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**zaštitu okoliša i komunalne poslove**  
**Dr. Franje Tuđmana 82, 23210 Biograd n/m**

**Predmet: Posebni uvjeti gradnje – Emina Maksan**

**Građevina:** Rekonstrukcija građevine (dogradnja i nadogradnja) javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine.

**Lokacija:** k.č. 777/62 i 777/43, k.o. Biograd na Moru

**Veza:** KLASA: 350-05/19-28/000004, URBROJ: 2198/1-07-02/4-19-0002, od 12. lipnja 2019.

Poštovani,

Sukladno izjavama u privitku na obuhvatu građevinske zone postoji elektronička komunikacijska infrastruktura (dalje: EKI).

Temeljem odredbi iz članka 24.a Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), za predmetnu građevinu projektant je obavezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (dalje: EKI).

Sukladno odredbama iz čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje ZEK) i Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (NN br. 75/13; dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz.

Prema odredbi članka 26. stavka 4. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 5. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

- I. infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV.
- Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV.
- Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.

RF 40843 7810 24





ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.  
Sektor pristupnih mreža  
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom  
Radnička cesta 21, HR - 10110 Zagreb  
Telefon: +385 1 4918 658  
Telefaks: +385 1 4917 118

## HAKOM

Odjel infrastrukture  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10000 Zagreb

oznaka T43-51720106-19  
Kontakt osoba Marijo Štajduhar  
Telefon +385 47 600 088  
Datum 27.06.2019.

Nastavno na **Rekonstrukcija (dogradnja i nadogradnja dječjeg vrtića) javne građevine - Položaj EKI 5101 BO na K.Č. 777/62, 777/43 K.O. Biograd na moru**  
INVESTITOR: Grad Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na moru

Temeljem Vašeg zahtjeva, te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam sljedeću

### IZJAVU O POLOŽAJU ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)

1. U interesu zaštite postojeće EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. dostavili smo Vam izvadak iz dokumentacije podzemne EKI za predmetni zahvat u prostoru. Podaci o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Na mjestima kolizije EKI i predmetne građevine potrebno je osigurati zaštitu u skladu s Pravilnikom o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (N.N. 75/13). Mjesta ugrožavanja utvrditi i dokumentirati opisom iz kojeg se vidi opseg potrebnog zahvata odabrane tehnologije s obrađenim funkcionalnim tehničkim rješenjima s tehničko tehnološkog i troškovnog aspekta koje mora biti sastavni dio glavnog i izvedbenog projekta.
3. Sve potrebne podatke o EKI za potrebe izrade tehničko-tehnološkog rješenja zaštite i izmještanja, dodatno zatražiti od HT.
4. Projekt zaštite i izmicanja treba dostaviti u HT d.d. na uvid i suglasnost.

Hrvatski Telekom d.d.  
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb  
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: [www.t.ht.hr](http://www.t.ht.hr), [www.hrvatskitelekom.hr](http://www.hrvatskitelekom.hr)  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X  
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik  
Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

Datum 27.06.2019.  
Za T43-51720106-19  
Strana 2

5. Ukoliko se postojeća EKI u vlasništvu HT-a mora izmjestiti na lokaciju novih parcela, potrebno je s HT-om sklopiti ugovor o međusobnim pravima i obvezama, kako bi se isti definirali na novim parcelama.
6. Izvoditelj radova obavezan je prije početka radova u blizini HT-ove EKI zatražiti iskolčenje (mikrolokaciju) trase podzemne EKI, zahtjevom na Hrvatski telekom d.d. (kontakt osoba **Joško Biskupović**, tel: 021 351384, mob: 098 318298, e-mail: josko.biskupovic@t.ht.hr).
7. Troškove zaštite, označavanja i eventualnih oštećenja EKI snosi investitor (sukladno čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama NN RH, 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14).
8. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja TK kapaciteta, investitor je dužan odmah prijaviti na Hrvatski Telekom d.d. osobi iz točke 6. ovog dokumenta ili na tel: 08009000.
9. Skrećemo pozornost na zakonsku odredbu po kojoj je uništenje, oštećenje ili ometanje u radu elektroničke komunikacijske infrastrukture i drugih javnih naprava kazneno djelo kažnjivo po odredbi članka 216. Kaznenog zakona (NN 125/11, 144/12, 56/15, 61/15).
10. Investitor je dužan pravovremeno (minimalno 7 kalendarskih dana prije početka radova) dostaviti obavijest o početku izvođenja radova kontakt osobi navedenoj u točki 6, kako bi osigurali nazočnost ovlaštenih osoba HT-a.

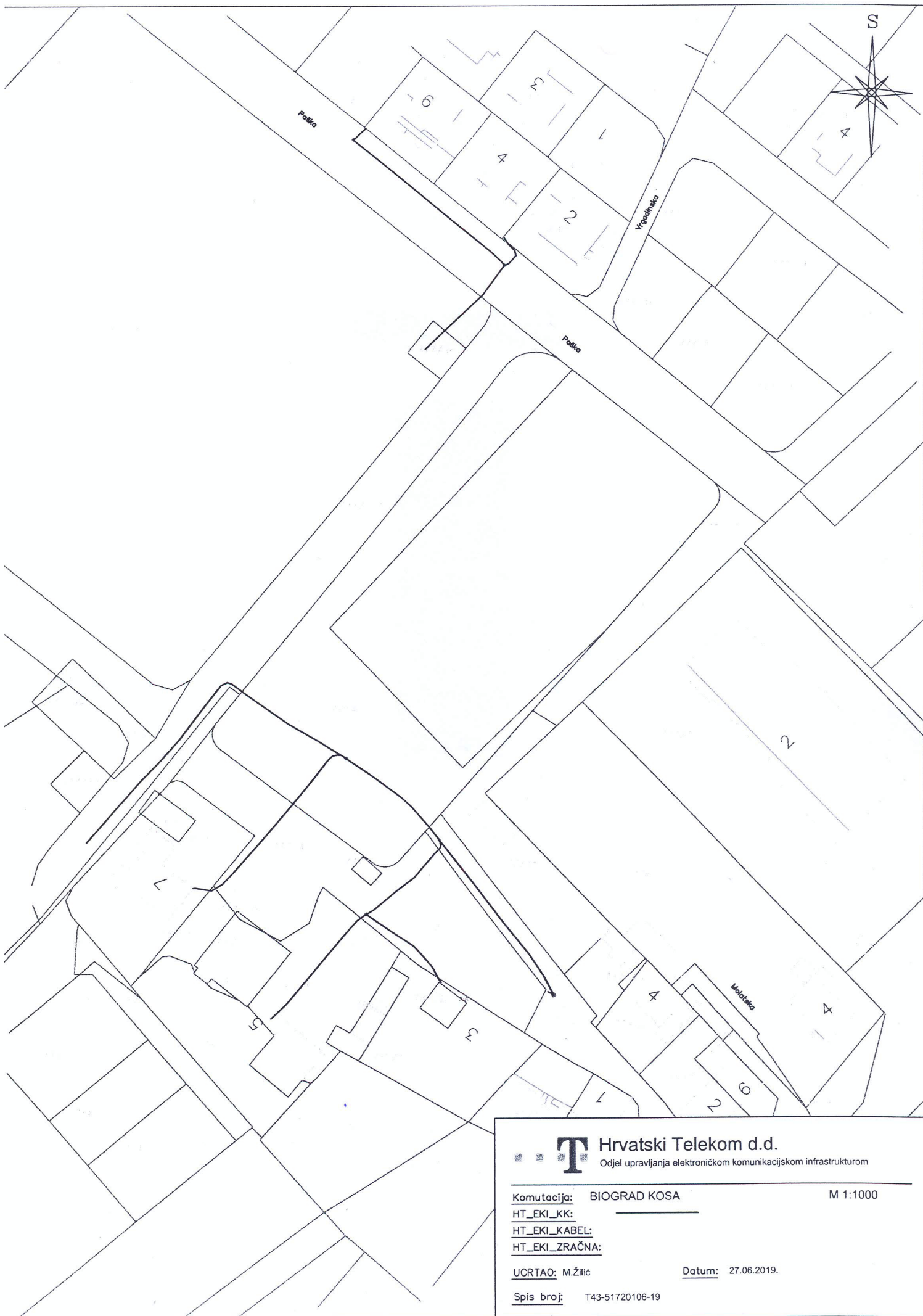
Ova Izjava o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture u prostoru vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 27.06.2021. godine.

S poštovanjem,

**Direktor sektora pristupnih mreža**

**Nataša Malić, dipl.ing.elektrotehnike**

Napomena: izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr



**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom

Komutacija: BIOGRAD KOSA

M 1:1000

HT\_EKI\_KK:

HT\_EKI\_KABEL:

HT\_EKI\_ZRAČNA:

UCRTAO: M.Žilic

Datum: 27.06.2019.

Spis broj: T43-51720106-19



HAKOM

R.F.Mihanovića 9

10000 Zagreb

Broj: OT-23-936/19

Datum obrade: 11.07.2019.

**Predmet: Izjava o položaju EK infrastrukture u zoni zahvata**

Poštovani,

dana 27.06.2019. zaprimili smo Vaš zahtjev za očitovanjem o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture u zoni zahvata sa sljedećim opisom:

POLOŽAJ EKI 5101 BO, kat. čest. br. 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru

Na Vaš zahtjev izjavljujemo da OT-Optima Telekom d.d. na katastarskim česticama

k.č. 777/62, 777/43, k.o. Biograd na moru, p.u. Biograd na moru.

nema izgrađenu vlastitu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

S poštovanjem,

OT - Optima Telekom d.d.

Kontakt email: [EKI-izjave@optima-telekom.hr](mailto:EKI-izjave@optima-telekom.hr)

Trajanje ove izjave je 12 mjeseci od datuma izdavanja.



A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1  
HR - 10000 Zagreb  
A1.hr

Grad Biograd na Moru

Datum: 28.06.2019.

**PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH KABELA**  
- odgovor – dostavlja se; 5101

Poštovani,

primili smo Vaš dopis vezan za položaj naše infrastrukture u zoni zahvata izgradnje građevine: ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA, na kat. čest. br. 777/62 i 777/43 k.o. Biograd na Moru.

Izjavljujemo da u zoni zahvata nemamo položenu svoju infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.  
Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

004



A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1 - 10 000 Zagreb

<b>HEP-ODS d.o.o., ELEKTRA ZADAR</b>			
Broj: _____		Datum: 20-11-2019	
Direktor	Odjel za zajed. posl.	Odjel za skladište i podršku nabavi	Odjel za odnose s korisnicima
Služba za priključenje na elektroenergetsku mrežu	Služba za izdavanje suglasnosti i utvrđivanje uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu	Služba za izdavanje suglasnosti i utvrđivanje uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu	Služba za izdavanje suglasnosti i utvrđivanje uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu

Na temelju Uredbe o izdavanju energetske suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu i Pravilnika o priključenju na distribucijsku mrežu

### PODNOŠITELJ ZAHTEJA

Ime i prezime / naziv tvrtke: GRAD BIOGRAD NA MORU OIB: 95603491861  
 Adresa: \_\_\_\_\_ Mjesto: Biograd na Moru Poštanski broj: 23210  
 Ulica: Trg kralja Tomislava Broj: 5  
 Osoba za kontakt: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

zastupan po **OPUNOMOĆENIKU** (ukoliko podnositelj zahtjeva ima opunomoćenika)

Ime i prezime / naziv tvrtke: \_\_\_\_\_ OIB: \_\_\_\_\_  
 Adresa: \_\_\_\_\_ Mjesto: \_\_\_\_\_ Poštanski broj: \_\_\_\_\_  
 Ulica: \_\_\_\_\_ Broj: \_\_\_\_\_  
 Osoba za kontakt: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

podnosi

## ZAHTEJ ZA IZDAVANJE ELEKTROENERGETSKE SUGLASNOSTI

### I. SVRHA PODNOŠENJA ZAHTEJA

- ☐ za priključenje novog kupca  
☒ za promjenu na priključku postojećeg kupca (popuniti podatke iz točke III)  
☒ povećanje priključne snage  
☐ spajanje više obračunskih mjernih mjesta  
☐ razdvajanje jednog ili više obračunskih mjernih mjesta  
☐ promjenu faznosti

### II. PODACI O GRAĐEVINI

#### a) Lokacija građevine

Adresa: \_\_\_\_\_ Mjesto: Biograd n/m Poštanski broj: 23210  
 Ulica: \_\_\_\_\_ Broj: \_\_\_\_\_ k.č. br.: 777/62 (n.i), nastala od 777/62, 777/43 k.o.: Biograd n/m

#### b) Vrsta/namjena građevine

- ☐ stambena ☐ poslovna ☐ stambeno-poslovna  
☐ ostalo: JAVNA-dječiji vrtić(djelatnost predškolskog odgoja i naobrazbe)

c) Ukupna tražena priključna snaga: 120 kW\*

d) Kategorija potrošnje \*\*

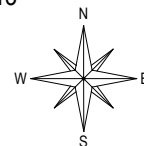


# GEOBIRO BIOGRAD NA MORU d.o.o.

za izvođenje geodetskih radova

Petra Zoranića 13, 23 210 Biograd na Moru  
Tel. +385 23 384 643 / Faks +385 23 386 564  
E-mail: geobiro@geobiro.com  
OIB 01238779790

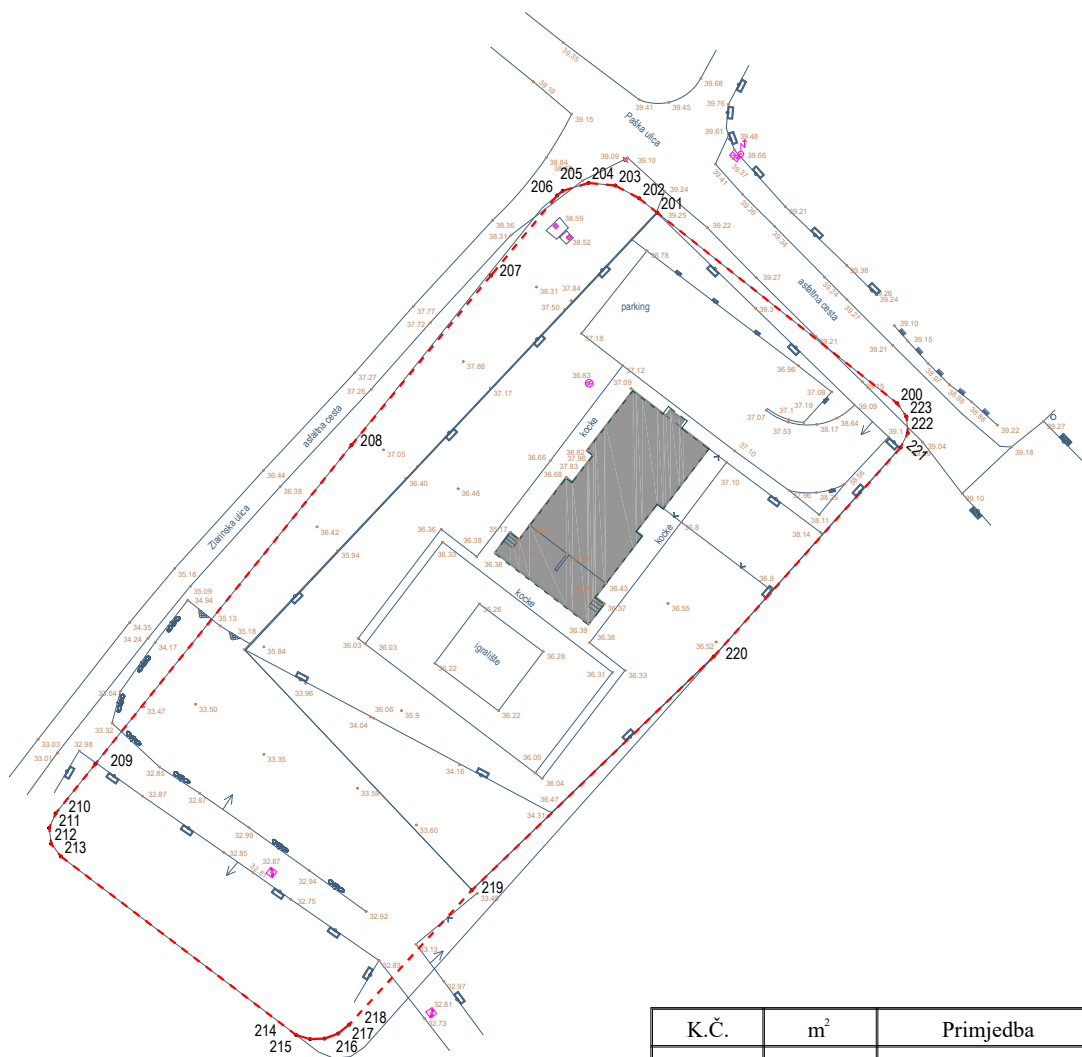
Katastarska općina: BIOGRAD n/M  
MBR: 300756  
Detaljni list: 13



Investitor:  
GRAD BIOGRAD NA MORU  
Trg kralja Tomislava 5  
OIB: 95603491861

## GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

Mjerilo 1:1000



K.Č.	m <sup>2</sup>	Primjedba
777/62	3704	zadržava se broj 777/62
dio 777/43	2302	
	6006	

Izradio:  
Domagoj Kujndžić, ing.geod.  
Biograd na Moru, srpanj 2019. godine

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Domagoj Kujndžić, ing.geod.



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 2 TEHNIČKI DIO

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 2.1 Tekstualni dio

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 2.1 A Tehnički opis – zajednički

### 1. Uvod

GRAD BIOGRAD NA MORU, 23210-Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, OIB 595603491861, kao investitor i naručitelj ovog glavnog projekta, planira rekonstrukciju javne zgrade namijenjene obavljanju djelatnosti predškolskog odgoja i naobrazbe – DJEČJI VRTIĆ, koja je sagrađena na planiranoj građevnoj čestici rezervirane katastarske oznake kat. čest. broj 777/62, planirane površine od 6006 m<sup>2</sup>, koja će nastati od građevnih čestica katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 i kat. čest. broj 777/43 k.o. Biograd na Moru, na adresi Paška 1, HR-23210 Biograd na Moru.

Idejnim projektom, koji je prethodno izrađen, definirane su sve potrebe i svi zahtjevi koje je Investitor odredio u projektnom zadatku.

Predmet ovog glavnog projekta je izrada projektne dokumentacije za dobivanje građevinske dozvole za rekonstrukciju zgrade dječjeg vrtića.

### 2. Opis građevine sa sažetim opisom dijelova od kojih se sastoji građevina, te sa sažetim opisom načina na koji su ispunjeni uvjeti gradnje na određenoj lokaciji, u skladu s kojima je izrađen glavni projekt

#### OPIS GRAĐEVINE

Smještaj zgrade na planiranoj građevnoj čestici uvjetovan je postojećom zgradom koja je sagrađena temeljem pravomoćne Građevinske dozvole Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-361-03/07-01/103, URBROJ: 2198-08-07-16 od 27. studenog 2007. godine, a za koju je izdana pravomoćna Uporabna dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije, Ispostava Biograd na Moru, KLASA: UP/I-361-05/10-01/21, URBROJ: 2198/1-11-2/1-10-11 od 25. listopada 2010. godine.

Planiranom rekonstrukcijom postojeća prizemna zgrada sa kosim krovom će se dograditi i nadograditi još jednom nadzemnom etažom – prvi kat sa ravni prohodnim krovom.

Tlocrtni oblik zgrade mijenja se na način da se u prizemlju sa sjeveroistočne strane dograđuju još dvije sobe za boravak djece sa pratećim sadržajima, sa jugoistočne strane dograđuje se jedna soba za boravak djece sa pratećim sadržajima, te novi kuhinjski pogon. Sa sjeveroistočne strane dograđuje se novi ulaz sa dvokrakim stubištem za kat. Dio prizemlja postojeće zgrade reorganizira se u skladu sa novim potrebama.

Na katu se nadograđuje još ukupno 6 soba za boravak djece sa pratećim sadržajima od kojih se dvije mogu fleksibilnim pregradama razdvojiti u višenamjenski prostor (dvorana, spremište za rekvizite, spremište za didaktička sredstva). Na katu je smještena i uredska soba za stručno osoblje sa pripadajućim pratećim sadržajima.

Tlocrtna dimenzija zgrade su maksimalno 34,65 m x 31,70 m.

Zgrada ima prohodni ravni krov do kojega vodi dvokrako unutarnje armiranobetonsko stubište.

#### FUNKCIONALNA PODJELA

Zgrada je namijenjena obavljanju djelatnosti predškolskog odgoja i naobrazbe – DJEČJI VRTIĆ, u skladu sa odredbama Državnog pedagoškog standarda predškolskog odgoja i naobrazbe (NN 63/08 i 90/10).

Zgradi dječjeg vrtića prilazi se sa sjeveroistočne strane. Glavni ulaz u zgradu (ulaz za djecu i roditelje i stručne djelatnike) smješten je sa sjeverozapadne strane glavnog ulaznog hola sa stubištem za kat. Gospodarski ulaz također je smješten sa sjeveroistočne strane, ali je potpuno odijeljen od glavnog ulaza i namijenjen je glavnom i pomoćnom osoblju kuhinjskog pogona.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Sadržaji prizemlja:

- ulazni prostor sa vertikalnom komunikacijom za kat – dvokrako stubište
- unutarnji komunikacijski prostor - hodnici
- soba za zdravstvenu voditeljicu s prostorom za izolaciju bolesnog djeteta i pripadajućim saniranim prostorom
- sanitarije za roditelje i posjetitelje
- sanitarije za osobe smanjene pokretljivosti
- garderoba sa sanitarijama za spremačicu
- sanitarije za stručno osoblje
- prostorne jedinice za boravak djece vrtićke dobi (od navršene tri do sedam godina života) koje obuhvaćaju garderobu, prostor sanitarnih uređaja, sobu dnevnog boravka djece i terasu (djelomično natkrivenu)
- prostornu jedinicu za boravak djece jasličke dobi (6 do 36 mjeseci života) koja obuhvaća garderobu, trijažu, prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima, sobu dnevnog boravka i terasu (djelomično natkrivenu)
- kuhinjski pogon koji obuhvaća kuhinju (središnja u samostalnom i matičnom vrtiću, a distribucijska u područnom vrtiću), spremište, garderobu sa sanitarijama za osoblje u kuhinji
- servis za obradu rublja koji obuhvaća praonicu i glačalicu, sabirnicu prljavog rublja i spremište čistog rublja
- energetsko-tehnički blok koji obuhvaća strojarnicu, radionicu domara, garderobu sa sanitarijama za tehničko osoblje i opće gospodarsko spremište

Sadržaj prvog kata:

- ulazni prostor sa vertikalnom komunikacijom iz prizemlja i za izlaz na krov – dvokrako stubište
- prostorne jedinice za boravak djece vrtićke dobi (od navršene tri do sedam godina života) koje obuhvaćaju garderobu, prostor sanitarnih uređaja, sobu dnevnog boravka djece i terasu (djelomično natkrivenu)
- soba za odgojitelje
- spremište - arhiva
- sanitarije za stručno osoblje

Iznad prvog kata je ravni prohodni krov na koji vodi unutarnje dvokrako stubište.

RAZVRSTAVANJE GRAĐEVINE U SKUPINE PREMA ZOG-u

Temeljem odredaba članka 4. Zakona o gradnji (NN broj 153/13, 20/17 i 39/19) predmetna zgrada svrstava se u građevine 2.b skupine.

UREĐENJE OKOLIŠA

Vanjski prostori koji pripadaju zgradi dječjeg vrtića, temeljem odredaba Državnog pedagoškog standarda predškolskog odgoja i naobrazbe, sadržavaju:

- prilazne putove (pješačke i kolne)
- parkiralište
- gospodarsko dvorište



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

- igrališta i slobodne površine.

Kompletan okoliš uredit će se raslinjem karakterističnim za podneblje, a vanjski prostori namijenjeni djeci moraju biti ogradeni i sigurni za djecu, te sadržavati zelene površine, osunčane i hladovite prostore za igru. Igralište će se dimenzionirati na površinu najmanje 15 m<sup>2</sup> po djetetu. Igralište mora biti odgovarajuće opremljeno spravama primjerenim dobi djece, pitkom vodom i vodom za igru.

Uređenje dječjih igrališta, izbor i postavljanje opreme igrališta nisu predmetom ovog projekta.

Sve vanjske prohodne podne površine će se obnoviti i ponovo popločati. Ograde će se također obnoviti i urediti u skladu sa odredbama važećeg prostorno-planskog dokumenta.

Teren oko zgrade, terase, potporni zidovi će se izvesti tako da se otjecanje oborina ne odvija na štetu susjednih građevnih čestica i zgrada.

#### VAŽEĆI DOKUMENT PROSTORNOG UREĐENJA

Namjeravani zahvat u prostoru nalazi se unutar obuhvata Odluke o Prostornom planu uređenja Grada Biograda na Moru (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru, broj: 09/2005, 03/2009, 07/2011, 10/2011, 03/2016, 07/2016, 08/2016 – pročišćeni tekst i 12/19), u daljnjem tekstu: PPUG, odnosno unutar obuhvata Odluke o Urbanističkom planu uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – dio sjeverno od Jadranske ceste (KOSA-ISTOK, KOSA-ZAPAD) (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru, broj 02/2008), u daljnjem tekstu: UPU.

Uvidom u citirani PPUG utvrđeno je da se planirana građevna čestica planirane katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 k.o. Biograd na Moru nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, kako je to prikazana u kartografskom prikazu broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:2000, u zoni javne i društvene namjene oznake D3 - predškolska.

Uvidom u citirani UPU utvrđeno je da se planirana građevna čestica planirane katastarske oznake kat. čest. broj 777/62 k.o. Biograd na Moru nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, kako je to prikazana u kartografskom prikazu broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:2000, u zoni javne i društvene namjene oznake D3 - predškolska.

Brojčani i drugi pokazatelji, kojima se dokazuje da je namjeravani zahvat u prostoru u skladu sa navedenim dokumentom prostornog uređenja, nalazi se u tekstualnom i grafičkom dijelu ovog projekta.

### 3. Zajednički tehnički opis u slučaju gradnje u fazama

Planirana rekonstrukcija zgrade nije projektirana da se gradi u fazama.

### 4. Opis smještaja građevine na građevnoj čestici

#### OPIS GRAĐEVNE ČESTICE

Planirana građevna čestica zadržane katastarske oznake, kat. čest. broj 777/62 k.o. Biograd na Moru, imat će ukupnu površinu od 6006 m<sup>2</sup>. Ovim projektom planirano je novo formiranje postojeće građevne čestice dječjeg vrtića, na način da će se ista povećati u skladu sa grafičkim prilogom UPU-a (kompletna zona oznake D-3), pridruživanjem dodatne površine od katastarske čestice oznake kat. čest. broj 777/43, tako da će nova građevna čestica imati tu konačnu površinu od 6006 m<sup>2</sup>, kako je to prikazano u geodetskoj situaciji.

Građevna čestica je neznatno nepravilnog pravokutnog oblika, izdužena u smjeru sjeveroistok-jugozapad. Maksimalne dimenzije planirane građevne čestice iznose 115,85 m x 56,60 m.

Na regulacijskom pravcu širina građevne čestice iznosi 43,60 m.

Na postojećem građevinskom pravcu širina građevne čestice iznosi 56,45 m.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Građevna čestica je u padu od sjeveroistočne međe do jugozapadne međe.  
SMJEŠTAJ ZGRADE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Rekonstruirana zgrada je smještena na građevnoj čestici kao samostojeća, kako je to prikazano u geodetskoj i projektantskoj situaciji.

Nakon rekonstrukcije, zgrada od regulacijskog pravca ima najmanju udaljenost od 15,25 m. Najveću udaljenost zgrada ima od jugozapadne međe. Najmanja udaljenost od jugoistočne međe iznosi 6,30 m, a od sjeverozapadne međe 14,30 m.

#### BROJČANI POKAZATELJI

Tlocrtna projekcija zgrade nakon rekonstrukcije iznosi 1020,64 m<sup>2</sup>.

Prije rekonstrukcije tlocrtna projekcija zatečene zgrade iznosi 361 m<sup>2</sup>, prema podacima iz katastarskog operata u Biogradu na Moru, odnosno Posjedovnog lista broj: 188 za k.o. Biograd na Moru.

Koeficijent izgrađenosti nakon rekonstrukcije iznositi će  $k_{ig}=0,17$ .

Ukupna bruto površina zgrade nakon rekonstrukcije iznosi 1728,64 m<sup>2</sup> (izračunato temeljem odredaba Pravilnika o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrada (NN 93/2017).

Koeficijent iskoristivosti nakon rekonstrukcije iznositi će  $k_{is}=0,2878$ , zaokruženo  $k_{is}=0,29$ .

Ozelenjeni dio čestice iznosi više od 50 % površine građevne čestice.

Visina zgrade (od gornje kote armiranobetonske konstrukcije stropa prvog kata do najniže kote uređenog terena neposredno uz zgradu) iznosi 8 m.

#### 4. Opis namjene građevine

Zgrada je javne namjene. Namijenjena je za obavljanje javne djelatnosti – predškolski odgoj – DJEČJI VRTIĆ.

#### 5. Opis načina priključenja na prometnu površinu

##### PROMETNICE

Postojeća zgrada upisana je u katastarske i zemljišno-knjižne operate.

Postojeća prometnica, sa koje se pristupa na građevnu česticu sa sjeveroistočne strane, je nerazvrstana cesta s asfaltiranim kolnikom promjenljive ukupne širine od 12,55 m do 13,00m, označena je katastarskom oznakom kat. čest. broj 777/42 k.o. Biograd na Moru, nosi naziv Paška ulica i u vlasništvu je Grada Biograda na Moru, te se u katastarskim i sudskim knjigama vodi kao javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta.

Planirana građevna čestica orijentirana je sa sjeverozapadne strane neposredno na prometnicu katastarske oznake kat. čest. broj: 777/71 k.o. Biograd na Moru, u vlasništvu je Grada Biograda na Moru, te se u katastarskim i sudskim knjigama vodi kao šuma, a u naravi je nerazvrstana cesta.

Sa jugozapadne strane planirana građevne čestica graniči sa prometnicom koja je označena katastarskom oznakom kat. čest. broj 777/2 k.o. Biograd na Moru, nosi naziv Molatska ulica i u vlasništvu je Grada Biograda na Moru, te se u katastarskim i sudskim knjigama vodi kao ulica.

Sa jugoistočne strane, neposredno uz planiranu građevnu česticu, je prometnica katastarske oznake kat. čest. broj 777/76 k.o. Biograd na Moru, nosi naziv Rapska ulica I u vlasništvu je Grada Biograda na Moru, te se u katastarskim i sudskim knjigama vodi kao ulica.

Sve ove prometnice (osim one sjeverozapadne), na koje je neposredno priključena planirana predmetna građevna čestica, definirane su dokumentom prostornog uređenja, odnosno Odlukom o Urbanističkom planu uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – dio sjeverno od Jadranske ceste (KOSA-ISTOK, KOSA-ZAPAD) (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru, broj 02/2008) i Odlukom o Prostornom planu uređenja

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Grada Biograda na Moru (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru, broj: 09/2005, 03/2009, 07/2011, 10/2011, 03/2016, 07/2016 i 08/2016 – pročišćeni tekst).

#### KOLNI PRISTUP

Kolni pristup na predmetnu postojeću građevnu česticu je neposredno sa opisane nerazvrstane prometnice sa sjeveroistočne strane, što se ovim projektom zadržava.

Na građevnoj čestici smješteno je 11 parkirnih mjesta (zatečeno stanje). Međutim, za potrebe smještanja dodatnog prometa u mirovanju, formirat će se parkirni prostor u skladu sa grafičkim prilogom – projektantskom situacijom.

#### PJEŠAČKI PRISTUP

Pješački pristup je preko postojećeg odnosno planiranih ulaza na ograđeni vanjski prostor predmetne ustanove.

### 6. Opis načina priključenja na komunalnu infrastrukturu

#### VODOVOD

Zgrada će se tekućom pitkom vodom i dalje opskrbljivati iz sustava javnog vodovoda.

Prikaz vodovodnih instalacija je detaljnije razrađen u sklopu projekta vodovoda i kanalizacije (Mapa 4/6) koji je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

#### KANALIZACIJA

Odvodnja otpadnih voda (fekalna i oborinska) riješena je razdjelnim sustavom. Fekalne vode odvođene se u javni kanalizacijski sustav.

Odvodnja oborinskih voda riješena je na način da se oborinske vode s krova objekta i terasa upuštaju u okoliš, bez ugrožavanja okolnih zgrada i površina. Skupljanje oborinskih voda s krova vrši se krovnim slivnicima, te se vertikalama spuštaju u teren, odakle se dalje cijevima vode u upojne bunare.

Prikaz instalacija kanalizacije je detaljnije razrađen u sklopu projekta vodovoda i kanalizacije (Mapa 4/6) koji je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

#### ELEKTROOPSKRBA

Elektroenergetski priključak zgrade će se izvesti prema uvjetima HEP-ODS preko SPMO-KPMO na zgradi ili na rubu parcele na ogradnom zidu. Za ulaz kabela predviđena je plastična cijev 2xPEHD Ø150, Ø 50 do pozicije GR. Prije rekonstrukcije postojeće zgrade dječjeg vrtića potrebno je provjeriti način priključka zgrade na NN mrežu. Projektom je predviđen trofazni priključak.

Prikaz elektroinstalacija je detaljnije razrađen u sklopu elektrotehničkog projekta (Mapa 5/6) koji je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

### 7. Podaci o pokusnom radu i vremenu trajanja pokusnog rada ako je isti potreban

Pokusni rad nije predviđen.

### 8. Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova građevine prije dovršetka cijele građevine ako se isto previđa

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Rekonstrukcija postojeće zgrade projektirana je na način da se dio zgrade može koristiti i prije dovršetka cijele zgrade.

Da bi zgrada bila u funkciji nije potrebno odmah završiti kompletnu rekonstrukciju, što znači da se posebno mogu izdati uporabne dozvole za sljedeće sadržaje nakon njihova dovršetka, ukoliko se Investitoru za time ukaže potreba:

- dograđeni kuhinjski pogon sa pratećim prostorijama
- dograđene sobe u prizemlju
- nadograđeni sadržaji kata.

**9. Iskaz ukupne ploštine podne površine zgrade, ukupne ploštine korisne površine zgrade i ukupnog obujma zgrade**

UKUPNA PLOŠTINA PODNE POVRŠINE ZGRADE	BRUTO POVRŠINA	<b>1728,92</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
UKUPNA PLOŠTINA KORISNE POVRŠINE ZGRADE	NETO POVRŠINA	<b>1569,78</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
UKUPNI OBUJAM ZGRADE	BRUTO OBUJAM	<b>5811,39</b>	<b>m<sup>3</sup></b>

**ISKAZ UKUPNE PLOŠTINE PODNE POVRŠINE ZGRADE – GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE**

Površina je obračunata prema:

- Točki 5.1.3. norme HRN ISO 9836
- Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)

<b>OBRAČUN GRAĐEVINSKE (BRUTO) POVRŠINE</b>		
<b>PRIZEMLJE</b>		
814,59 m <sup>2</sup>	1,00	814,59 m <sup>2</sup>
<b>1. KAT</b>		
844,20 m <sup>2</sup>	1,00	844,20 m <sup>2</sup>
<b>IZLAZ NA RAVNI KROV</b>		
69,85 m <sup>2</sup>	1,00	69,85 m <sup>2</sup>
<b>UKUPNA BRUTO POVRŠINA: 1728,64 m<sup>2</sup></b>		

**ISKAZ UKUPNE PLOŠTINE KORISNE POVRŠINE ZGRADE – NETTO POVRŠINE**

Površina je obračunata prema:

- Točki 5.1.7. norme HRN ISO 9836

<b>OBRAČUN KORISNE (NETO) POVRŠINE</b>		
<b>PRIZEMLJE</b>		
ZATVORENI PROSTOR	683,20 m <sup>2</sup> x 1,00	683,20 m <sup>2</sup>



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

NATRKIVENA TETRASA	87,61 m <sup>2</sup> x 0,50	43,80 m <sup>2</sup>
NENATRKIVENA TERASA	74,26 m <sup>2</sup> x 0,25	18,57 m <sup>2</sup>
NATRKIVENI ULAZ	16,26 m <sup>2</sup> x 0,50	8,13 m <sup>2</sup>
NATKERIVENI ULAZ	15,76 m <sup>2</sup> x 0,75	11,82 m <sup>2</sup>
NATKERIVENI ULAZ	15,76 m <sup>2</sup> x 0,75	11,82 m <sup>2</sup>
UKUPNO PRIZEMLJE: 777,34 m <sup>2</sup>		
<b>1. KAT</b>		
ZATVORENI PROSTOR	735,99 m <sup>2</sup> x 1,00	735,99 m <sup>2</sup>
NATKRIVENA TERASA	81,14 m <sup>2</sup> x 0,50	40,57 m <sup>2</sup>
OTVORENO STUBIŠTE	12,20 m <sup>2</sup> x 1,00	12,20 m <sup>2</sup>
OTVORENO STUBIŠTE	12,20 m <sup>2</sup> x 1,00	12,20 m <sup>2</sup>
UKUPNP 1. KAT: 800,96 m <sup>2</sup>		
<b>IZLAZ NA RAVNI KROV</b>		
ZATVORENI PROSTOR	55,55 m <sup>2</sup> x 1,00	55,55 m <sup>2</sup>
UKUPNO IZLAZ NA RAVNI KROV: 55,55 m <sup>2</sup>		
<b>UKUPNA KORISNA (NETO) POVRŠINA: 1539,71 m<sup>2</sup></b>		

#### ISKAZ UKUPNOG BRUTO OBUJMA ZGRADE

Obujam je obračunat prema:

- Točki 5.2.2. norme HRN ISO 9836
- Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)

<b>OBRAČUN BRUTO OBUJMA</b>		
<b>PRIZEMLJE</b>		
ZATVORENI PROSTOR	794,67 m <sup>2</sup> x 3,45 m	2741,61 m <sup>3</sup>
NATRKIVENA TETRASA	90,32 m <sup>2</sup> x 1,00 m	90,32 m <sup>3</sup>
NENATRKIVENA TERASA	81,28 m <sup>2</sup> x 1,00 m	81,28 m <sup>3</sup>
NATRKIVENI ULAZ	17,18 m <sup>2</sup> x 1,00 m	17,18 m <sup>3</sup>
NATRKIVENI PROLAZ	15,76 m <sup>2</sup> x 1,00 m	15,76 m <sup>3</sup>
NATRKIVENI PROLAZ	15,76 m <sup>2</sup> x 1,00 m	15,76 m <sup>3</sup>
UKUPNO PRIZEMLJE: 2961,91 m <sup>3</sup>		
<b>1. KAT</b>		
ZATVORENI PROSTOR	829,37 m <sup>2</sup> x 3,10 m	2571,05 m <sup>3</sup>
NATKRIVENA TERASA	79,02 m <sup>2</sup> x 1,00 m	79,02 m <sup>3</sup>
UKUPNP 1. KAT: 2650,07 m <sup>3</sup>		
<b>IZLAZ NA RAVNI KROV</b>		
ZATVORENI PROSTOR	66,25 m <sup>2</sup> x 3,01 m	199,41 m <sup>3</sup>

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

UKUPNO IZLAZ NA RAVNI KROV: 199,41 m <sup>3</sup>
<b>UKUPNI BRUTO OBUJMA: 5811,39 m<sup>3</sup></b>

#### 10. Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa u skladu s posebnim propisima

##### OBVEZNIK/INVESTITOR/PODNOŠITELJ ZAHTJEVA

Investitor: GRAD BIOGRAD NA MORU  
Adresa: HR-23210 Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5  
OIB: 95603491861

##### PROJEKTANT

Trgovačko društvo: AXA d.o.o.  
Adresa: HR-23210 Biograd na Moru, Sv. Roka 1/II  
OIB: 75244255908  
Projektant: EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.  
OIB: 44096884388

##### PODACI O GRAĐEVINI

Naziv građevine: Zgrada javne namjene – DJEČJI VRTIĆ  
Lokacija: k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru  
Adresa: HR-23210 Biograd na Moru, Paška 1  
Grad/Općina: Grad Biograd na Moru  
Županija: Zadarska

##### ISKAZ MJERA ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOGA DOPRINOSA

Obračun izrađen prema:

- Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN 107/14)

ZGRADA JAVNE NAMJENE, bruto obujam **5811,39 m<sup>3</sup>**

Analitički iskaz mjera i grafički prikaz bruto obujma zgrade sastavnim su dijelom ovog Glavnog projekta.

Napomena: Jedinice lokalne uprave i samouprave nisu obveznici plaćanja komunalnog doprinosa na svom području.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 2.1 B Tehnički opis – strukovni

### 1. Opis projektiranog dijela građevine

#### KONSTRUKCIJA

Postojeća zgrada temeljena je na čvrstome tlu, na armirano-betonskim temeljima. Nosivi sustav postojeće zgrade sastoji se od uzdužnih i poprečnih vanjskih i unutarnjih zidova od blok opeke debljine 20 cm i 30 cm, sa horizontalnim i vertikalnim armiranobetonskim serklažima (omeđeno zide), te AB greda debljine 20 cm i 30cm, sve od betona klase C25/30. Strop je horizontalna armiranobetonska konstrukcija debljine 16 cm, nad kojim je izvedeno višestrešno drveno krovšte.

Rekonstrukcija zgrade odnosi se na dogradnju i nadogradnju. Temeljenje novog dijela zgrade vrši se na trakastim armiranobetonskim temeljima odgovarajućih dimenzija, dilatiranih od postojeće zgrade. Zadržava se nosivi sustav uzdužnih i poprečnih vanjskih i unutarnjih nosivih zidova od blok opeke debljine 20 cm i 30 cm, u kombinaciji sa vertikalnim i horizontalnim armiranobetonskim serklažima (omeđeno zide), te armiranobetonskim gredama odgovarajućih dimenzija, a stropovi su horizontalne AB ploče debljine 16 cm sa svim potrebnim slojevima izolacija u slučaju kada čine ravni prohodni krov.

Stubište za kat i izlaz na ravni prohodni krov je također armiranobetonska konstrukcija.

#### OBRADA POVRŠINA I MATERIJALI

Završna obrada svih pročelja izvest će se silikatnom žbukom nakon ugradnje termičke fasade od mineralne vune. Završna podna obloga u svim prostorijama bit će keramičke pločice, osim u sobama za boravak djece, gdje se planira topli PVC pod. Svi otvori na pročeljima izvest će se od ALU stolarije sa LOW-E dvostrukim IZO staklom. Ograde na terasama izvest će se od kaljenog stakla ili drugog sigurnosnog stakla (lamistal), kao i sve staklene plohe vrata i balkonskih stijena kroz koja prolaze djeca, odnosno korisnici zgrade.

#### POKROV

Završni pokrov ravnog prohodnog krova bit će deking.

### 2. Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova i koje način izvođenja radova mora ispuniti za projektirani dio građevine (ugradnje i međusobnog povezivanja građevnih i drugih proizvoda), a koji su bitni za ispunjavanje tehničkih svojstava projektiranog dijela građevine, te temeljnih zahtjeva za građevinu

Ne propisuju se posebni uvjeti koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova, osim poštivanja tehničkih propisa i ostalih važećih zakona, normi i pravilnika, odnosno poštivanja uputa proizvođača.

### 3. Opis utjecaja namjene i načina uporabe projektiranog dijela građevine te utjecaja okoliša na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranog dijela građevine te građevine u cjelini

Nema posebnog utjecaja namjene i načina uporabe zgrade ili okoliša na svojstva građevnih i drugih proizvoda i tehničkih svojstava zgrade.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### 4. Opis ispunjena uvjeta gradnje na određenoj lokaciji za projektirani dio građevine

Navedeno u 2.1 A Tehnički opis – zajednički točka 2.

#### 5. Opis ispunjenja temeljnih zahtjeva za projektirani dio građevine

Temeljni zahtjevi za građevinu, koji se osiguravaju u projektiranju i građenju predmetne građevine su:

##### MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

##### SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara:

- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

##### HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda, te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- istjecanja otrovnog plina
- emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
- emisije opasnog zračenja
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu
- pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

##### SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

provale. Posebno, građevina spada u kategoriju za koju je obvezna primjena propisa o pristupačnosti i uporabi od strane osoba smanjene pokretljivosti.

#### ZAŠTITA OD BUKE

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovoj zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i radu zadovoljavajućim uvjetima.

#### GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina i njezine instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje su projektirane tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina je također projektirana energetske učinkovito, tako da koristi što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

#### ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno moraju zajamčiti sljedeće:

- ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja
- trajnost građevine
- uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama.

#### **6. Podaci iz elaborata o prethodnim istraživanjima i drugih elaborata, studija i podloga koji su od utjecaja na tehnička svojstva projektiranog dijela građevine i građevine u cjelini**

Nisu rađena prethodna istraživanja. Potrebno je izraditi Elaborat zaštite od požara.

#### **7. Podatke bitne za provedbu pokusnog rada s obrazloženjem potrebe za pokusnim radom i vremenom trajanja, ako u svrhu izdavanja uporabne dozvole postoji potreba ispitivanja ispunjenja temeljnih zahtjeva za građevinu pokusnim radom**

Pokusni rad nije predviđen.

#### **8. Mogućnost i uvjeti uporabe projektiranog dijela građevine prije dovršetka građenja cijele građevine, ako postoji potreba da se dio građevine počne rabiti prije dovršetka cjelokupne građevine**

Rekonstrukcija postojeće zgrade projektirana je na način da se dio zgrade može koristiti i prije dovršetka cijele zgrade.

Da bi zgrada bila u funkciji nije potrebno odmah završiti kompletnu rekonstrukciju, što znači da se posebno mogu izdati uporabne dozvole za sljedeće sadržaje nakon njihova dovršetka, ukoliko se Investitoru za time ukaže potreba:

- dograđeni kuhinjski pogon sa pratećim prostorijama
- dograđene sobe u prizemlju
- nadograđeni sadržaji kata.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

### 9. Projektirani vijek uporabe i uvjeti održavanja projektiranog dijela građevine

Procijenjeni vijek trajanja građevine, odnosno nosive konstrukcije građevine je 100 godina. Vlasnik, odnosno korisnik pojedinog prostora dužan je redovito pratiti stanje građevine u cjelini i u prostorima koje koristi, te otklanjati uočene nedostatke, kvarove i slično. U garantnom roku od 2 godine održavanje, odnosno otklanjanje nedostataka vrši izvoditelj radova, a kasnije ovlašteni stručni djelatnici. Redovno godišnje održavanje su soboslikarski i ličilački radovi, zamjena oštećenih dijelova zgrade, te redovno servisiranje ugrađene opreme. U periodu od cca 5 godina potrebno je izvršiti detaljan pregled zgrade od strane stručne ovlaštene osobe i sačiniti program održavanja i većih intervencija. To se posebno odnosi na instalacije i priključke instalacija, stanje odvodnje oborinskih voda, krova, dimnjaka i slično. U slučaju oštećenja zgrade koja bi mogla ugroziti sigurnost, potrebno je hitno poduzeti mjere za otklanjanje istih. Održavanje zgrade vlasnik je dužan obavljati bez obzira da li se zgrada koristi ili ne.

Posebnu pažnju tijekom uporabe posvetiti eventualnom negativnom utjecaju građevine na okoliš, tj. emisije plinova, buke ili drugih zagađenja okoliša, te poduzeti mjere da se iste svedu u dozvoljene granice.

### 10. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

Prema odredbama članka 5. stavka 1. točke 7. Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13) za predmetni zahvat u prostoru propisani su posebni uvjeti i način osiguranja nesmetanog pristupa, kretanja, boravka i rada osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, budući da se radi o građevini odgojne i obrazovne namjene – dječji vrtić.

### 11. Mjere zaštite okoliša

Pri projektiranju i građenju osigurat će se provedba svih propisa o zaštiti vode, tla i zraka. Odvoz kućnog otpada vršit će se prema komunalnom redu.

#### 2.2 Dokaz o ispunjavanju temeljnih i drugih zahtjeva

##### PODACI O PRETHODNIM ISTRAŽIVANJIMA, ELABORATIMA, STUDIJAMA I PODLOGAMA

Podaci o elaboratima prethodnih istraživanja, drugi elaborati, studije i podloge koje su od utjecaja na tehnička svojstva projektiranog dijela građevine i građevine u cjelini navedeni su i opisani u mapi odgovarajućeg projekta i elaborata pojedine struke koji čine sastavni dio ovog Glavnog projekta.

##### PRORAČUNI I ODGOVARAJUĆE METODE

Dokazi o ispunjavanju temeljnih i drugih zahtjeva, proračuni mehaničke otpornosti i stabilnosti, hidrodinamički i termodinamički proračuni fizikalnih svojstava zgrade i drugoga, te drugi proračuni i odgovarajuće metode, kojima se dokazuje da je dio građevine i građevina u cjelini u skladu s odredbama Zakona o gradnji (153/13, 20/17 i 39/19), navedeni su i opisani u mapi odgovarajućeg projekta i elaborata pojedine struke koji sastavni dio ovog Glavnog projekta.

#### 2.3 Program kontrole i osiguranja kvalitete

Prilikom izvođenja radova potrebno se pridržavati važećih tehničkih propisa i normi u graditeljstvu, osobito onih koje su naznačene u projektu. Detaljni program dan je u svakom dijelu Glavnog projekta zasebno. Materijali, sklopovi i uređaji trebaju odgovarati hrvatskim normama (HRN). Temeljem odredbi Zakona o građenju nadzor nad građenjem je obavezan, te ga investitor mora osigurati putem ovlaštene pravne osobe. Ugrađeni materijali moraju imati odgovarajuće dokaze kvalitete prije nego se ugrađuju.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

U pojedinim projektima posebno je označen program osiguranja kvalitete.

Prilikom izvedbe radova izvođač je dužan pridržavati se u svemu tehničke dokumentacije, nacrtu, uputa, proračuna, statičkog računa, radove izvoditi prema opisu troškovničkih stavki, tehničkim propisima i normativima, te važećim standardima. Za potrebe izvođenja radova obavezno izraditi izvedbeni projekt temeljem ovoga glavnog projekta.

U skladu sa odredbama članka 54. Zakona o gradnji (Narodne novine broj: 153/13, 20/17 i 39/19) izvođač je dužan:

- povjeriti izvođenje građevinskih radova i drugih poslova osobama koje ispunjavaju propisane uvjete za izvođenje tih radova, odnosno obavljanje poslova
- radove izvoditi tako da se ispune temeljni zahtjevi za građevinu, zahtjevi propisani za energetska svojstva zgrada i drugi zahtjevi i uvjeti za građevinu
- ugrađivati građevne i druge proizvode te postrojenja u skladu sa Zakonom o gradnji i posebnim propisima
- osigurati dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine s temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određena ovim Zakonom, posebnim propisom ili projektom
- gospodariti građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
- oporabiti i/ili zbrinuti građevni otpad nastao tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
- sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja građevine temeljem posebnog Pravilnika.

Prije davanja ponude izvođač je dužan detaljno proučiti dokumentaciju, prikupiti dodatne podatke od investitora i projektanta kao i izvršiti pregled terena, kako bi sve elemente troškova uključio u jedinične cijene. Naknadni zahtjevi za promjenu jediničnih cijena neće se uvažiti ukoliko proizlaze iz neinformiranosti ponuđača. Ovo se naročito odnosi na troškove proizašle iz ispitivanja kvalitete radova, atestiranja izvedenih radova ili ugrađenih materijala, a kao zakonska obveza izvođača ili zahtjev projektanta. Izvođač se mora prethodno informirati o svemu što je relevantno za formiranje cijene: položaju lokacije, prometnoj povezanosti, izvorima materijala, mogućnostima deponija, taksama, troškovima priključaka i sl, te sve uključiti u jedinične cijene radova putem faktora. Pripremni radovi, pristupni putevi, pomoćni objekti i sl, ne iskazuju se posebno kao troškovi nego su na isti način uključeni u jediničnu cijenu.

Ukoliko izvođač radova zapazi nedostatke u tehničkoj dokumentaciji, dužan je bez odlaganja o tome obavijestiti investitora i projektanta, kako bi se poduzele mjere da se nedostaci blagovremeno uklone.

#### BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI

Kod izvedbe betonskih i armirano-betonskih radova treba se u svemu pridržavati postojećih propisa, standarda – TEHNIČKOG PROPISA ZA GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE (TPGK) (NN 17/2017), te statičkog računa. Prije početka izvedbe betonskih radova treba pregledati i zapisnički konstatirati podatke o agregatu, cementu i vodi, odnosno faktorima koji će utjecati na kvalitetu radova i ugrađenog betona.

#### PITKA VODA

Nakon izvedbe naručiti kontrolu pitke vode prema Pravilniku o parametrima suglasnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost vodoopskrbe (NN 125/17).

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Posebno je potrebno pribaviti Izvješće o zdravstvenoj ispravnosti ugrađenih cijevi i ostalih dijelova vodovodne instalacije od Zavoda za javno zdravstvo Zagreb, Rockefellerova 7, uz budući da se radi o predmetima i materijalima koji dolaze u direktan dodir s vodom za ljudsku potrošnju – predmeti opće uporabe. Zavodu za javno zdravstvo Zagreb dostavlja se Izjava o svojstvima ugrađenih vodovodnih cijevi i ostalih fazonskih komada.

#### ISPITIVANJE ZVUČNE IZOLACIJE I ZRAČNE PROPUSTLJIVOSTI

Nakon izvedbe potrebno je naručiti ovlaštenu ustanovu radi ispitivanja na zvuk i zahtjeva u pogledu zračne propustljivosti (vode, zraka i topline).

#### ISPITIVANJE VRIJEDNOSTI I KOEFICIJENATA TOPLINSKE VODLJIVOSTI TERMOIZOLACIJSKIH MATERIJALA PRIJE UGRADNJE

Ugrađeni materijali trebaju odgovarati propisima i normativima prema Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18 i 86/18).

#### ISPITIVANJE FUNKCIONALNOSTI DIMNJAKA I VENTILACIJA

Prema propisima, ispitivanje obavezno naručiti nakon izvedbe (ukoliko se ugrađuje), a prije tehničkog pregleda.

#### ISPITIVANJE IZVEDENIH ELEKTROINSTALACIJA

Prema posebnim propisima.

Protokol sadrži podatke o ispitivanjima na:

- indirektni dodir
- otpor izolacije
- izjednačenje potencijala
- ispitivanje gromobranske instalacije
- ispitivanje PTT instalacija.

#### ISPITIVANJE IZVEDENIH VODOVODNIH INSTALACIJA

Nakon kompletne montaže cjevovoda (prije izolacija) treba izvesti tlačnu probu vodovodne instalacije po dionicama koje odredi nadzorni inženjer. Nadzorni inženjer određuje i tlak na koji se vrši proba, koji treba biti min. 5 bara veći od radnog tlaka (10 bara kroz 24 h).

Prije početka prave probe obavezno se vrši prethodna proba na način da se instalacije drže pod tlakom od 2-3 bara u trajanju 24-36 sati, kako bi se, između ostalog, spojevi zasitili vodom. Tlačnu probu treba ponavljati (nakon otklona eventualnih nedostataka) dok rezultati ne budu zadovoljavajući.

Nakon pozitivnog rezultata probe, instalacija se pušta u probni pogon do prijema, nakon čega se pristupa izoliranju mreže, zatvaranju usjeka i zatim zatrpavanju rovova.

Nakon prijema treba kompletnu mrežu obavezno dezinficirati (natrijev hipoklorid), isprati i pustiti u redovni pogon.

#### ISPITIVANJE IZVEDENIH VODOVA FEKALNE KANALIZACIJE NA NEPROPUSNOST

Kontrolu spojeva izvršiti na način koji odredi nadzorni inženjer i uz njegovo prisustvo.

#### KONTROLE:

##### KONTROLE SVIH MATERIJALA PRIJE UGRADNJE

Svi materijali, građevinski proizvodi i oprema mogu se ugrađivati ukoliko je njihova kvaliteta dokazana certifikatom prema posebnom zakonu ili ispravom proizvođača. Popisi pravilnika, propisa, standarda i normativa za ugrađene materijale nalaze se u posebnom prilogu. Kontrole se vrše, osim preko proizvođačkih dokaza, i vizualno,



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

priručnim probama, kontrolom oznaka u pakiranju i drugim načinima. U slučaju sumnje nadzorni inženjer odlučuje što treba poduzeti.

#### MATERIJAL ZA IZRADU BETONA I SVJEŽI BETON

U tvornici betona potrebno je izvršiti tehničku kontrolu rada i kontrolu osnovnih materijala gotovog betona. Rukovoditelj gradilišta treba od betonare ili dobavljača materijala dobiti izjave o svojstvima svih upotrijebljenih materijala za pripremu betona.

#### UGRAĐENI BETON

Kontrolu kvalitete ugrađenog betona treba vršiti ovlaštena organizacija uzimanjem uzoraka na pojedinim konstruktivnim elementima, a sve prema PROJEKTU BETONA kojega je dužan naručiti izvođač radova. Dovoljno je ispitivanje tlačne čvrstoće kocaka bridova 20x20 cm, starosti 28 dana. Kocke moraju biti izrađene i oblikovne na način određen Tehničkim propisom za građevinske konstrukcije. Uvjete ugrađivanja i njegovanja betona u konstrukciji treba povremeno kontrolirati, a ako se betoniranje vrši u zimskim uvjetima treba se obavezno pridržavati procedura određenih Tehničkim propisom.

#### BETONSKI ČELIK

Ateste i dokaz kvalitete čelika koji će se ugraditi, savijalište čelika ili isporučitelj materijala treba dobiti i dostaviti gradilištu. Uz ateste proizvođača čelika treba biti i potvrda da se svi atesti odnose na taline iz kojih je betonski čelik izrađen. Rukovoditelj gradilišta dužan je te ateste pribaviti i provjeriti njihovu međusobnu usklađenost.

#### ZIDARSKI RADOVI

Svi materijali koji će se upotrijebiti za izradu zidova moraju biti snabdjeveni izjavama o svojstvima kao dokazom standardne kvalitete.

Ukoliko to nije moguće, dokaz standardne kvalitete treba pribaviti ispitivanjem isporučenih vrsta, a prije ugradnje.

#### MORTOVI

Za svaku pojedinu vrstu morta i glazure treba tijekom gradnje izvršiti po jednu kontrolu kvalitete.

#### MONTAŽNI ELEMENTI

Elementi koji se ugrađuju u objekt moraju imati ateste izdane od organizacije ovlaštene za provođenje kontrole kvalitete gotovog betona i konstrukcija.

#### OSTALI RADOVI

Kontrolom se obuhvaća provjera kvalitete izvođenja radova i kvalitete ugrađenih materijala i to naročito izvedenih nosivih zidova i stropova, pregradnih zidova, te podova, kao i samu kvalitetu izvedenih radova (geometrijsku točnost, fuge i sl.). O preuzimanju pojedinih faza radova mora postojati upis u građevinski dnevnik. Prije polaganja podnih obloga u građevinski dnevnik treba biti upisano da je izvršena kontrola i preuzimanje podloga.

#### GRAĐEVINSKA STOLARIJA

Kontrola građevinske stolarije obuhvaća provjeru kvalitete materijala i ispitivanje propustljivosti zraka i vode, s ocjenom kvalitete i IZJAVAMA O SVOJSTVIMA proizvođača. Kontrolu svih ostalih radova izvršiti u svemu prema važećim tehničkim propisima i normativima. Kontrola izvođenja radova prema projektu. Kontrolu vrši nadzorni inženjer i po potrebi (na poziv) projektant.

#### Ugradnja prozora:

Spojnice između punih građevnih dijelova ovojnice zgrade i otvora ili drugih prozirnih elemenata moraju biti izvedene na razini minimalne tehnički ostvarive zrakopropusnosti, uz istovremeno sprečavanje pojave građevinskih šteta zbog unutrašnje kondenzacije (usljed neadekvatne primjene brtvenih materijala ili folija niske paropropusnosti)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

i sprečavanje površinske kondenzacije na unutrašnjim stranama spojnica (usljed nedovoljne razine, pozicije ili nepostojanja toplinske izolacije na spojcima).

Korištenjem tehnološki naprednih profila najvećim su dijelom riješeni gubici energije kroz prozore i vrata, međutim, ako je neadekvatno izveden spoj stolarije i zida, može doći do pojave vlage i rošenja. Ono što nije vidljivo jest rošenje unutar same izolacijske zone, najčešće PU pjene, koja se koristi kao toplinska i zvučna izolacija prilikom ugradnje stolarije. Naime, PU pjena svoju efikasnost može zadržati samo ako si joj osigurani suhi uvjeti, tj. spriječen prekomjerni dotok vlage iz zraka, koja prirodno cirkulira sa toplijeg prema hladnijem, u ovom slučaju iz prostorija, kroz spojeve prema vanjskom dijelu građevnog elementa.

Kako bi se spriječile takve pojave i osigurala pravilna izvedba montaže stolarije, potrebno je izolacijsku zonu (spoj stolarije i zida) održati suhom, prozor pozicionirati na pravilnu liniju izoterme i, naročito s unutarnje strane, spriječiti protok vodene pare u izolaciju. Unutrašnja brtva ili traka mora biti vodonepropusna i paronepropusna. Sa vanjske strane treba spriječiti ulazak tekuće vode ili proboj kiše, ali i osigurati neometano kretanje vodene pare iz građevinskog elementa u atmosferu, za što se koriste vodonepropusne, a paropropusne brtve ili trake.

Ovaj način ugradnje naziva se ugradnjom prema RAL smjernicama.

Kako bi se izbjegao problem loše i nekvalitetne ugradnje, spriječili ventilacijski gubici i toplinski mostovi između okvira i zida, prozore ili vrata treba ugraditi prema RAL smjernicama. RAL montaža sukladna je preporukama za uštedu energije prema europskim priznatim pravilima struke, propisima o toplinskoj zaštiti iz 1995. godine i ENEV 2002, RAL, DIN 4108, tehničkim smjernicama saveza udruga staklara, metalogradnje i stolara (izvadak iz službenog tumačenja njemačkih propisa).

Iste smjernice preuzela je većina europskih zemalja i prilagodila ih lokalnim propisima. Slova RAL predstavljaju oznaku kvalitete i žig RAL instituta. Naziv RAL i oznaka kvalitete prepoznati su u Njemačkoj, ali i u drugim zemljama, kao simbol superiorne kvalitete roba i usluga. Naziv RAL je u upotrebi od 1925. godine, kada su njemački privatni sektor i njemačka vlada osnovali „Reichs-Ausschuss für Lieferbedingungen“ RAL ili Državni odbor za uvjete isporuke.

Na ovaj način, RAL oznaka kvalitete nudi, prvenstveno i najviše krajnjem korisniku, pouzdan standard kvalitete, te jamči dosljednost od kvalitete materijala, preko proizvodnje, do ugradnje.

#### OSTALE KONTROLE

Redovito i u skladu sa propisima potrebno je vršiti:

- kontrole prema propisima o komunalnom redu tijekom gradnje
- kontrole glede dokumentacije na gradilištu, prijave radova i drugih obveza prema Zakonu o građenju
- kontrole glede zaštite na radu na gradilištu
- druge kontrole sukladno propisima.

#### OSIGURANJE KONTROLE - OSTALO

Osim ovim projektom i prethodno navedenim ispitivanjima i kontrolama, osiguranjem kvalitete građevine treba obavezno obaviti, postići i osigurati:

- ugovornim odredbama između naručitelja i izvoditelja
- koordinacijom između naručitelja i izvoditelja
- upisima u građevinski dnevnik
- u slučaju potrebe, dodatnim načinima osiguranja kvalitete, kao što su na primjer: dodatna ispitivanja, proračuni, mišljenja, elaboracije, arbitraža u sporu i sl.

## 2.4 Iskaz procijenjenih troškova gradnje

Procijenjeni ukupni trošak rekonstrukcije predmetne zgrade iznositi će **9.500.000,00 kn** i daje se u statističke svrhe, te kao takav nije konačan ni obvezujući, a temelji se na Podatku o etalonskoj cijeni građenja po m<sup>2</sup> korisne površine stana, koju cijenu je objavio resorni Ministar u Narodnim novinama broj: 100/2018 i koja iznosi 6000,00 kn,

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

koja vrijednost podrazumijeva sve troškove izvedbe građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstrukcijski, instalaterski, završni te ugradnja građevnih proizvoda, opreme ili postrojenja) u vezi s građenjem stanova, odnosno stambenih zgrada, uključujući porez na dodanu vrijednost, osim troškova koji se odnose na zemljište, uređenje komunalne infrastrukture i priključke građevine na infrastrukturu.

## 2.5 Posebni tehnički uvjeti gradnje i gospodarenja otpadom

Izvođač radova dužan je izvoditi radove i rabiti za gradnju i održavanje građevine samo građevne proizvode za koje je dokazana njihova uporabljivost prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17 i 39/19).

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku, kao i držati se troškovničkih opisa i pravila struke kod izvođenja radova. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno projektant može zahtijevati dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

Sav građevinski otpad predmetne građevine izvođač radova dužan je odvesti na odobreni deponij.

## 2.6 Prikaz mjera zaštite od požara

PODACI (ZAHTJEVI I/ILI OGRANIČENJA) O SUSTAVNOJ ZAŠTITI OD POŽARA GRAĐEVINE KOJI UTJEČU NA PROJEKTIRANJE MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

2.6.1. POPIS PROPISA ZA IZRADU PRIKAZA MJERA ZAŠTITE OD POŽARA I UTVRĐIVANJE PODATAKA (ZAHTJEVA I/ILI OGRANIČENJA) O SUSTAVNOJ ZAŠTITI OD POŽARA GRAĐEVINE

ZAKONI:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17 i 39/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13 i 153/13)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 154/14 - Uredba i 118/14)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07, 67/08 i 144/10)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)

PRAVILNICI:

- Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o zaštiti na radu kod građenja (NN 141/11)
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94 i 32/97)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12 i 61/12)
- Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12)
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona (NN 53/91 i 5/02)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 46/05)
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata 100/99
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 54/99)
- Pravilnik o najmanjim zahtjevima sigurnosti i zaštite zdravlja radnika te tehničkom nadgledanju postrojenja, opreme, instalacija i uređaja u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom (NN 39/06 i 106/07)
- Pravilnik o najmanjim zahtjevima sigurnosti i zaštite zdravlja radnika (NN 39/06 i 106/07)
- Pravilnik o opremi i zaštitnim sustavima namijenjenim za uporabu u potencijalno eksplozivnim atmosferama (NN 34/10)
- Pravilnik o opremi i zaštitnim sustavima (NN 34/10)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za eksplozivne tvari (NN 146/05, 119/07 i 55/13)

#### TEHNIČKI PROPISI:

- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje u građevinama (NN 87/08 i 33/10)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 3/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje u građevinama (NN 87/08 i 33/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13, 136/14, 119/15)

#### PRIZNATA TEHNIČKA PRAVILA (Službeni list SFRJ – preuzeto NN 53/91)

- Pravilnik o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona 53/88
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta 62/73
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu 21/90
- TRVB 126 – mobilno požarno opterećenje
- OIB – Richtlinie 2, poglavlje 7.2.
- CFPA-E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices (Panika i naprave za nuždu)

#### STANDARDI I NORME HRN

##### HRN EN 179

Građevni okovi - Naprave izlaza za nuždu s kvakom ili pritiskom pločom za upotrebu na evakuacijskim putovima  
Zahtjevi i ispitne metode (EN 179:2008)

Building hardware - Emergency exit devices operated by a lever handle or push pad, for use on escape routes -  
Requirements and test methods (EN 179:2008)



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

HRN EN 1125

Građevni okovi - Dijelovi izlaza za nuždu s pritisnom šipkom - Zahtjevi i ispitne metode (EN 1125:1997+A1:2001)  
Building hardware - Panic exit devices operated by a horizontal bar - Requirements and test methods (EN 1125:1997+A1:2001)

HRN EN ISO 1182

Ispitivanja reakcije na požar proizvoda - Ispitivanje negorivosti (ISO 1182:2010; EN ISO 1182:2010)  
Reaction to fire tests for products - Non-combustibility test (ISO 1182:2010; EN ISO 1182:2010)

HRN ENV 1187

Ispitna metoda za izloženost krovova požaru izvana (ENV 1187:2002)  
Test methods for external fire exposure to roofs (ENV 1187:2002)

HRN ENV 1187/A1

Ispitna metoda za izloženost krovova požaru izvana (ENV 1187:2002/A1:2005)  
Test methods for external fire exposure to roofs (ENV 1187:2002/A1:2005)

HRN EN 1363-1

Ispitivanja otpornosti na požar - 1. dio: Opći zahtjevi (EN 1363-1:1999)  
Fire resistance tests - Part 1: General requirements (EN 1363-1:1999)

HRN EN 1363-2

Ispitivanja otpornosti na požar - 2. dio: Alternativni i dodatni postupci (EN 1363-2:1999)  
Fire resistance tests - Part 2: Alternative and additional procedures (EN 1363-2:1999)

HRN ENV 1363-3

Ispitivanja otpornosti na požar - 3. dio: Provjeravanje svojstava peći (ENV 1363-3:1998)  
Fire resistance tests - Part 3: Verification of furnace performance (ENV 1363-3:1998)

HRN EN 1364-1

Ispitivanja otpornosti na požar nenosivih elemenata -- 1. dio: Zidovi (EN 1364-1:1999)  
Fire resistance tests for non-loadbearing elements -- Part 1: Walls (EN 1364-1:1999)

HRN EN 1364-2

Ispitivanja otpornosti na požar nenosivih elemenata - 2. dio: Stropovi (EN 1364-2:1999)  
Fire resistance tests for non-loadbearing elements - Part 2: Ceilings (EN 1364-2:1999)

HRN EN 1364-3

Ispitivanje otpornosti nenosivih elemenata na požar - 3. dio: Ovještene fasade - Potpuna postava (cijeli sustav) (EN 1364-3:2006)  
Fire resistance tests for non-loadbearing elements - Part 3: Curtain walling - Full configuration (complete assembly) (EN 1364-3:2006)

HRN EN 1364-4

Ispitivanje otpornosti nenosivih elemenata na požar - 4. dio: Ovještene fasade -Djelomična postava (EN 1364-4:2007)  
Fire resistance tests for non-loadbearing elements - Part 4: Curtain walling - Part configuration (EN 1364-4:2007)

HRN EN 1365-1

Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata -1. dio: Zidovi (EN 1365-1:1999)  
Fire resistance tests for loadbearing elements - Part 1: Walls (EN 1365-1:1999)

HRN EN 1365-2

Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata - 2. dio: Međukatne i krovne konstrukcije (EN 1365-2:1999)  
Fire resistance tests for loadbearing elements - Part 2: Floors and roofs (EN 1365-2:1999)

HRN EN 1365-3

Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata - 3. dio: Grede (EN 1365-3:1999)  
Fire resistance tests for loadbearing elements - Part 3: Beams (EN 1365-3:1999)

HRN EN 1365-4

Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata - 4. dio: Stupovi (EN 1365-4:1999)  
Fire resistance tests for loadbearing elements - Part 4: Columns (EN 1365-4:1999)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

HRN EN 1365-5

Ispitivanje otpornosti nosivih elemenata na požar - 5. dio: Balkoni i prolazi (EN 1365-5:2004)

Fire resistance tests for loadbearing elements - Part 5: Balconies and walkways (EN 1365-5:2004)

HRN EN 1365-6

Ispitivanje otpornosti nosivih elemenata na požar - 6. dio: Stubišta (EN 1365-6:2004)

Fire resistance tests for loadbearing elements - Part 6: Stairs (EN 1365-6:2004)

HRN EN 1366-1

Ispitivanja otpornosti na požar instalacija - 1. dio: Kanali (EN 1366-1:1999)

Fire resistance tests for service installations - Part 1: Ducts (EN 1366-1:1999)

HRN EN 1366-2

Ispitivanja otpornosti na požar instalacija - 2. dio: Protupožarne zaklopke (EN 1366-2:1999)

Fire resistance tests for service installations - Part 2: Fire dampers (EN 1366-2:1999)

HRN EN 1366-3

Ispitivanja otpornosti servisnih instalacija na požar - 3. dio: Penetracijska brtvila (EN 1366-3:2009)

Fire resistance tests for service installations - Part 3: Penetration seals (EN 1366-3:2009)

HRN EN 1366-4

Ispitivanja otpornosti na požar servisnih instalacija - 4. dio: Brtve linearnih spojeva (EN 1366-4:2006+A1:2010)

Fire resistance tests for service installations - Part 4: Linear joint seals (EN 1366-4:2006+A1:2010)

HRN EN 1366-5

Ispitivanja otpornosti na požar servisnih instalacija - 5. dio: Servisni kanali i okna (EN 1366-5:2010)

Fire resistance tests for service installations - Part 5: Service ducts and shafts (EN 1366-5:2010)

HRN EN 1366-6

Ispitivanja otpornosti servisnih instalacija na požar - 6. dio: Podignuti i šuplji podovi (EN 1366-6:2004)

Fire resistance tests for service installations - Part 6: Raised access and hollow core floors (EN 1366-6:2004)

HRN EN 1366-7

Ispitivanja otpornosti servisnih instalacija na požar - 7. dio: Transportni sustavi i njihova zatvaranja (EN 1366-7:2004)

Fire resistance tests for service installations - Part 7: Conveyor systems and their closures (EN 1366-7:2004)

HRN EN 1366-8

Ispitivanja otpornosti servisnih instalacija na požar - 8. dio: Kanali za odimljavanje (EN 1366-8:2004)

Fire resistance tests for service installations - Part 8: Smoke extraction ducts (EN 1366-8:2004)

HRN EN 1366-9

Ispitivanja otpornosti servisnih instalacija na požar - 9. dio: Zasebno odijeljeni kanali za odimljavanje (EN 1366-9:2008)

Fire resistance tests for service installations - Part 9: Single compartment smoke extraction ducts (EN 1366-9:2008)

HRN EN 1634-1

Ispitivanje otpornosti na požar i kontrolu dima vrata, roleta i prozora koji se mogu otvarati i elemenata zgrade - 1. dio: Ispitivanje otpornosti na požar vrata, elemenata za zatvaranje i prozora koji se mogu otvarati (EN 1634-1:2008)

Fire resistance and smoke control tests for door, shutter and openable window assemblies and elements of building hardware - Part 1: Fire resistance tests for doors, shutters and openable windows (EN 1634-1:2008)

HRN EN 1634-2

Ispitivanje otpornosti na požar i kontrolu dima vrata, roleta i prozora koji se mogu otvarati i elemenata zgrade - 2. dio: Karakterizacijsko ispitivanje otpornosti na požar elemenata zgrade (EN 1634-2:2008)

Fire resistance and smoke control tests for door, shutter and openable window assemblies and elements of building hardware - Part 2: Fire resistance characterisation test for elements of building hardware (EN 1634-2:2008)

HRN EN 1634-3

Ispitivanje otpornosti vrata i sklopova za zatvaranje otvora na požar - 3. dio: Protudimna vrata i zatvarači za otvore (EN 1634-3:2004+AC:2006)

Fire resistance tests for door and shutter assemblies - Part 3: Smoke control doors and shutters (EN 1634-3:2004+AC:2006)

HRN EN 1634-3

Ispitivanje otpornosti vrata i sklopova za zatvaranje otvora na požar - 3. dio: Protudimna vrata i zatvarači za otvore (EN 1634-3:2004+AC:2006)

Fire resistance tests for door and shutter assemblies - Part 3: Smoke control doors and shutters (EN 1634-3:2004+AC:2006)

HRN EN 1634-3

Ispitivanje otpornosti vrata i sklopova za zatvaranje otvora na požar - 3. dio: Protudimna vrata i zatvarači za otvore (EN 1634-3:2004+AC:2006)

Fire resistance tests for door and shutter assemblies - Part 3: Smoke control doors and shutters (EN 1634-3:2004+AC:2006)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

HRN EN ISO 1716

Ispitivanja reakcije na požar proizvoda - Određivanje bruto toplinskog potencijala (kalorična vrijednost) (ISO 1716:2010; EN ISO 1716:2010)

Reaction to fire tests for products - Determination of the gross heat of combustion (calorific value) (ISO 1716:2010; EN ISO 1716:2010)

HRN EN 1838

Primjena rasvjete -- Nužna rasvjeta (EN 1838:1999)

Lighting applications -- Emergency lighting (EN 1838:1999)

HRN EN 1991-1-2

Eurokod 1 – Djelovanja na konstrukcije - Dio 1-2: Opća djelovanja – Djelovanja na konstrukcije izložene požaru (EN 1991-1-2:2002/AC:2009)

Eurocode 1 – Actions on structures - Part 1-2: General actions – Actions on structures exposed to fire (EN 1991-1-2:2002/AC:2009)

HRN EN 1993-1-2

Eurokod 3 – Projektiranje Čeličnih konstrukcija – Dio 1-2: Opća pravila – Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1993-1-2:2005/AC:2009)

Eurocode 3 – Design of steel structures – Part 1-2: General rules – Structural fire design (EN 1993-1-2:2005/AC:2009)

HRN EN 1995-1-2

Eurokod 5 – Projektiranje drvenih konstrukcija – Dio 1-2: Općenito – Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1995-1-2:2004/AC:2009)

Eurocode 5 – Design of timber structures – Part 1-2: General – Structural fire design (EN 1995-1-2:2004/AC:2009)

HRN EN 1996-1-2

Eurokod 6 – Projektiranje zidanih konstrukcija – Dio 1-2: Opća pravila – Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1996-1-2:2005/AC:2010)

Eurocode 6 – Design of masonry structures – Part 1-2: General rules – Structural fire design (EN 1996-1-2:2005/AC:2010)

HRN EN 1999-1-2

Eurokod 9 – Projektiranje aluminijskih konstrukcija – Dio 1-2: Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1999-1-2:2007/AC:2009)

Eurocode 9 – Design of aluminium structures – Part 1-2: Structural fire design (EN 1999-1-2:2007/AC:2009)

HRN EN 8172

Sigurnosna pravila za konstrukciju i ugradnju dizala -- Posebna primjena za osobna dizala i osobna teretna dizala – Dio 72. dio: Vatrogasna dizala (EN 81-72:2003)

Safety rules for the construction and installation of lifts -- Particular applications for passenger and good passenger lifts - Part 72: Fire-fighters lifts (EN 81-72:2003)

HRN EN ISO 9239-1

Ispitivanja reakcije na požar podnih obloga - 1. dio: Određivanje ponašanja pri gorenju uporabom izvora koji zrači toplinu (ISO 9239-1:2010; EN ISO 9239-1:2010)

Reaction to fire tests for floorings - Part 1: Determination of the burning behaviour using a radiant heat source (ISO 9239-1:2010; EN ISO 9239-1:2010)

HRN EN ISO 11925-2

Ispitivanja reakcije na požar - Zapaljivost proizvoda izloženih izravnom djelovanju plamena - 2. dio: Ispitivanje pojedinačnim izvorom plamena (ISO 11925-2:2010+Cor 1:2011; EN ISO 11925-2:2010+AC:2011)

Reaction to fire tests - Ignitability of products subjected to direct impingement of flame - Part 2: Single-flame source test (ISO 11925-2:2010+Cor 1:2011; EN ISO 11925-2:2010+AC:2011)

HRN EN 12101-1

Sustavi za upravljanje dimom i topline - 1. dio: Specifikacija dimnih zastora (EN 12101-1:2005+A1:2006)

Smoke and heat control systems - Part 1: Specification for smoke barriers (EN 12101-1:2005+A1:2006)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

HRN EN 12101-2

Sustavi za upravljanje dimom i toplotom - 2. dio: Specifikacija uređaja za prirodno odvođenje dima i topline (EN 12101-2:2003)

Smoke and heat control systems - Part 2: Specification for natural smoke and heat exhaust ventilators (EN 12101-2:2003)

HRN EN 12101-3

Sustavi za upravljanje dimom i toplotom - 3. dio: Specifikacija uređaja za prisilno odvođenje dima i topline (EN 12101-3:2002+AC:2005)

Smoke and heat control systems - Part 3: Specification for powered smoke and heat exhaust ventilators (EN 12101-3:2002+AC:2005)

HRI CEN/TR 12101-4

Sustavi za upravljanje dimom i toplotom - 4. dio: Postavljeni SHEVS sustavi za odvođenje dima i topline (CEN/TR 12101-4:2006)

Smoke and heat control systems - Part 4: Installed SHEVS systems for smoke and heat ventilation (CEN/TR 12101-4:2006)

HRI CEN/TR 12101-5

Sustavi za upravljanje dimom i toplotom - 5. dio: Upute za funkcionalne preporuke i metode proračuna sustava za odvođenje dima i topline (CEN/TR 12101-5:2005)

Smoke and heat control systems - Part 5: Guidelines on functional recommendations and calculation methods for smoke and heat exhaust ventilation systems (CEN/TR 12101-5:2005)

HRN EN 12101-6

Sustavi za upravljanje dimom i toplotom - 6. dio: Specifikacija sustava diferencijalnog tlaka - Paketi (EN 12101-6:2005+AC:2006)

Smoke and heat control systems - Part 6: Specification for pressure differential systems - Kits (EN 12101-6:2005+AC:2006)

HRN EN 13238

Ispitivanja reakcije na požar građevnih proizvoda - Postupci kondicioniranja i opća pravila za odabir podloga (substrata) (EN 13238:2010)

Reaction to fire tests for building products - Conditioning procedures and general rules for selection of substrates (EN 13238:2010)

HRN CEN/TS 13381-1

Ispitne metode za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 1. dio: Horizontalne zaštitne membrane (CEN/TS 13381-1:2005)

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 1: Horizontal protective membranes (CEN/TS 13381-1:2005)

HRN EN 13381-8

Metode ispitivanja za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 8. dio: Reaktivna zaštita čeličnih elemenata (EN 13381-8:2010)

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 8: Applied reactive protection to steel members (EN 13381-8:2010)

HRN ENV 13381-4

Ispitne metode za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 4. dio: Zaštita čeličnih elemenata (ENV 13381-4:2002)

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 4: Applied protection to steel members (ENV 13381-4:2002)

HRS ENV 13381-2

Ispitne metode za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 2. dio: Vertikalne zaštitne membrane (ENV 13381-2:2002)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 2: Vertical protective membranes (ENV 13381-2:2002)

HRS ENV 13381-3

Ispitne metode za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 3. dio: Zaštita primjenjena na betonskim elementima (ENV 13381-3:2002)

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 3: Applied protection to concrete members (ENV 13381-3:2002)

HRS ENV 13381-5

Ispitne metode za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 5. dio: Zaštita primjenjena na betonskim/profiliranim pločastim čeličnim kompozitnim elementima (ENV 13381-5:2002)

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 5: Applied protection to concrete/profiled sheet steel composite members (ENV 13381-5:2002)

HRS ENV 13381-6

Ispitne metode za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 6. dio: Zaštita primjenjena na šupljim čeličnim stupovima ispunjenim betonom (ENV 13381-6:2002)

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 6: Applied protection to concrete filled hollow steel columns (ENV 13381-6:2002)

HRS ENV 13381-7

Ispitne metode za određivanje doprinosa otpornosti na požar konstrukcijskih elemenata - 7. dio: Zaštita primjenjena na drvenim elementima (ENV 13381-7:2002)

Test methods for determining the contribution to the fire resistance of structural members - Part 7: Applied protection to timber members (ENV 13381-7:2002)

HRN EN 13501-1

Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru - 1. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja reakcije na požar (EN 13501-1:2007+A1:2009)

Fire classification of construction products and building elements - Part 1: Classification using data from reaction to fire tests (EN 13501-1:2007+A1:2009)

HRN EN 13501-2

Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru - 2. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja otpornosti na požar, isključujući ventilaciju (EN 13501-2:2007+A1:2009)

Fire classification of construction products and building elements - Part 2: Classification using data from fire resistance tests, excluding ventilation services (EN 13501-2:2007+A1:2009)

HRN EN 13501-3

Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru - 3. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja otpornosti na požar proizvoda i elemenata upotrijebljenih u servisnim instalacijama zgrade: vatrootpornih kanala i požarnih zatvarača (EN 13501-3:2005+A1:2009)

Fire classification of construction products and building elements - Part 3: Classification using data from fire resistance tests on products and elements used in building service installations: Fire resisting ducts and fire dampers (EN 13501-3:2005+A1:2009)

HRN EN 13501-4

Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru - 4. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja otpornosti na požar dijelova sustava za kontrolu dima (EN 13501-4:2007+A1:2009)

Fire classification of construction products and building elements - Part 4: Classification using data from fire resistance tests on components of smoke control systems (EN 13501-4:2007+A1:2009)

HRN EN 13501-5

Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru - 5. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja izloženosti krovova požaru izvana (EN 13501-5:2005+A1:2009)

Fire classification of construction products and building elements - Part 5: Classification using data from external fire exposure to roofs tests (EN 13501-5:2005+A1:2009)



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

HRN EN 13823

Ispitivanja reakcije na požar građevnih proizvoda - Građevni proizvodi osim podnih obloga izloženi termičkom opterećenju pojedinačno gorućeg elementa (SBI) (EN 13823:2010)

Reaction to fire tests for building products - Building products excluding floorings exposed to the thermal attack by a single burning item (EN 13823:2010)

HRN EN ISO 13943

Zaštita od požara - Terminološki rječnik (ISO 13943:2008; EN ISO 13943:2010)

Fire safety - Vocabulary (ISO 13943:2008; EN ISO 13943:2010)

HRN EN 14135

Obloge - Određivanje sposobnosti zaštite od požara (EN 14135:2004)

Coverings - Determination of fire protection ability (EN 14135:2004)

HRN EN 14390

Požarno ispitivanje - Referentno ispitivanje površinskih proizvoda u prostoriji u velikom mjerilu (EN 14390:2007)

Fire test - Large-scale room reference test for surface products (EN 14390:2007)

HRN EN 50171

Centralni sustavi napajanja (EN 50171:2001)

Central power supply systems (EN 50171:2001)

HRN EN 50172

Sustavi rasvjete za slučaj opasnosti (EN 50172:2004)

Emergency escape lighting systems (EN 50172:2004)

HRN EN 15080-8

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar - 8. dio: Grede (EN 15080-8:2009)

Extended application of results from fire resistance tests - Part 8: Beams (EN 15080-8:2009)

HRS CEN/TS 15117

Upute za izravnu i proširenu primjenu (CEN/TS 15117:2005)

Guidance on direct and extended application (CEN/TS 15117:2005)

HRN EN 15254-2

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar - Nenosivi zidovi - 2. dio: Zidni i gipsani elementi (EN 15254-2:2009)

Extended application of results from fire resistance tests - Non-loadbearing walls - Part 2: Masonry and gypsum blocks (EN 15254-2:2009)

HRN EN 15254-4

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar - Nenosivi zidovi - 4. dio: Ostakljene konstrukcije (EN 15254-4:2008)

Extended application of results from fire resistance tests - Non-loadbearing walls - Part 4: Glazed constructions (EN 15254-4:2008)

HRN EN 15254-5

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar - Nenosivi zidovi - 5. dio: Konstrukcija metalnih sendvič panela (EN 15254-5:2009)

Extended application of results from fire resistance tests - Non-loadbearing walls - Part 5: Metal sandwich panel construction (EN 15254-5:2009)

HRN EN 15269-1

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar i/ili dimopropusnosti vrata, zaslona i prozora koji se mogu otvarati, uključujući pripadajući okov - 1. dio: Opći zahtjevi (EN 15269-1:2010)

Extended application of test results for fire resistance and/or smoke control for door, shutter and openable window assemblies, including their elements of building hardware - Part 1: General requirements (EN 15269-1:2010)

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

HRN EN 15269-20

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar i/ili dimopropusnosti vrata, zaslona i prozora koji se mogu otvarati, uključujući pripadajući okov - 20. dio: Dimopropusnost zaokretnih čeličnih i drvenih vrata, te staklenih vrata s metalnim dovratnikom (EN 15269-20:2009)

Extended application of test results for fire resistance and/or smoke control for door, shutter and openable window assemblies, including their elements of building hardware - Part 20: Smoke control for hinged and pivoted steel, timber and metal framed glazed doorsets (EN 15269-20:2009)

HRN EN 15269-7

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar i/ili dimopropusnosti vrata, zaslona i prozora koji se mogu otvarati, uključujući pripadajući okov - 7. dio: Otpornost na požar čeličnih kliznih vrata (EN 15269-7:2009)

Extended application of test results for fire resistance and/or smoke control for door, shutter and openable window assemblies, including their elements of building hardware - Part 7: Fire resistance for steel sliding doorsets (EN 15269-7:2009)

HRS CEN/TS 15447

Ugradnja i učvršćenje pri ispitivanjima reakcije na požar proizvoda prema direktivi o građevnim proizvodima (CEN/TS 15447:2006)

Mounting and fixing in reaction to fire tests under the construction products directive (CEN/TS 15447:2006)

HRN EN 15725

Proširena primjena izvještaja o ponašanju u požaru građevnih proizvoda i građevnih elemenata (EN 15725:2010)

Extended application reports on the fire performance of construction products and building elements (EN 15725:2010)

HRN EN 15882-3

Proširena primjena rezultata ispitivanja otpornosti na požar servisnih instalacija - 3. dio: Penetracijska brtvila (EN 15882-3:2009)

Extended applications of results from fire resistance tests for service installations - Part 3: Penetration seals (EN 15882-3:2009)

#### 2.6.2. PRIKAZ PRIMJENJIVIH PRIZNATIH METODA PRORAČUNA I MODELA ZA DOKAZIVANJE ISPUNJAVANJA BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA

Kod procjenjivanja mjera zaštite od požara, kako bi se ocijenila razina opasnosti i ugroženosti od požara, u razmatranje su uzeti pozitivni zakonski propisi, priznata pravila tehničke prakse i numeričke metode, kako bi se temeljem brojčanih pokazatelja, dobivenih objektivnom prosudbom požarne opasnosti, odredila ugroženost objekta (zajedno s osobama i sadržajem koji se u objektu nalazi), od požara, te predložile odgovarajuće mjere zaštite.

Požarno opterećenje uzeto je za izračun kao prosječno za dotičnu aktivnost iz Austrijskih smjernica TVRB-100-126 (1997) iz tablice 2. kako je navedeno u dolje prikazanoj tablici, a imobilno požarno opterećenje je zanemareno, jer je zgrada planirana od negorivih materijala (beton, opeka, staklo i sl). Ukupno požarno opterećenje jednako je zbroju imobilnog i mobilnog požarnog opterećenja, što iznosi:

PROSTOR	REDNI BROJ: TVRB-a 100 87 (TABLICA 2)	MOBILNO POŽARNO OPTEREĆENJE (MJ/m <sup>2</sup> )	IMOBILNO POŽARNO OPTEREĆENJE (MJ/m <sup>2</sup> )	UKUPNO POŽARNO OPTEREĆENJE (MJ/m <sup>2</sup> )
DJEČJI VRTIĆ	66	300	0	300
INSTALACIJSKI ŠAHTOVI	144	300	0	300
ELEKTROTEHNIKA STROJARNICA	182	200	0	200

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

PRAONICA RUBLJA	326	200	0	200
KUHINJSKI POGON	348	300	0	200

Prema normi HRN U.J1.030 navedena požarna opterećenja pripadaju u skupinu niskog požarnog opterećenje (manje od 1 GJ).

Prema Tablici 2. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13) PRIMJERI RAZVRSTAVANJA PROSTORA PREMA POŽARNOJ OPASNOSTI, (obrazovne ustanove) se ubrajaju u prostore sa srednjom požarnom opasnošću.

Mjere zaštite od požara, koje nisu određene Pravilnikom o otpornosti na požar i drugima zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, definirane su austrijskom smjernicom OIB-Richtlinie 2 – poglavlje 7.2. koja se koristi kao priznato pravilo tehničke prakse.

#### 2.6.3. OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST OSOBAMA UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJOSTI

Zaposjednutost prostora izračunava se prema koeficijentima Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, Prilog 4. prema ucrtanim mjestima ili maksimalnom broju korisnika prisutnih istovremeno (ovisno što je veće ili što je primjenjivo).

ZAPOSJEDNUTOST PROSTORA			
PROSTOR	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	FAKTOR (m <sup>2</sup> /osobi)	ZAPOSJEDNUTOST
PRIZEMLJE			
SKUPNA JEDINICA	67,26	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	66,12	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	66,12	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	67,26	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	41,82	3,3	12
KUHINJA	54,01	9,3	6
DOMAREVA RADIONICA	3,46	9,3	1
PRAONICA RUBLJA	11,97	9,3	1
IZOLACIJA	7,29	9,3	1
KAT			
SKUPNA JEDINICA	67,26	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	66,12	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	66,12	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	67,26	3,3	20
SKUPNA JEDINICA	75,12	3,3	22
SKUPNA JEDINICA	72,44	3,3	22
UREDSKI PROSTORI	29,70	9,3	9
UKUPNO			234

Stvarna ukupna zaposjednutost može iznositi maksimum 234 osobe, jer nije moguće u isto vrijeme da su pune sve vrtičke jedinice.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

**2.6.4. OČEKIVANA VRSTA, KOLIČINA I SMJEŠTAJ ZAPALJIVIH TEKUĆINA, PLINOVA I DRUGIH TVARI KOJE SE SKLADIŠTE, STAVLJAJU U PROMET ILI SU PRISUTNE U TEHNOLOŠKOM PROCESU**

U zgradi se ne planira držanje, skladištenje niti uporaba zapaljivih tekućina i plinova.

**2.6.5. SPOMENIČKA SVOJSTVA KULTURNOG DOBRA KOJA SE ŠTITE S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI REKONSTRUKCIJI I PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA (ODGOVARAJUĆIM TEHNIČKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN)**

Zgrada nije evidentirana kao spomeničko kulturno dobro.

**2.6.6. ZATEČENA I BUDUĆA SVOJSTVA ZAŠTITE OD POŽARA POSTOJEĆE GRAĐEVINE U ODNOSU NA ZAHTJEVANE ELEMENTE PRISTUPAČNOSTI S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ODSUPANJA OD BITNOG ZAHTJEVA ZAŠTITE OD POŽARA PRI GRADNJI I PREPORUKOM ZA ODABIR NAČINA NA KOJI SE MOŽE NADOMJESTITI ISPUNJENJE BITNOG ZAHTJEVA (ODGOVARAJUĆIM TEHNIČKIM RJEŠENJEM GRAĐEVINE ILI DRUGOM MJEROM NA POUZDANI NAČIN)**

U zgradi neće biti odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara.

**2.6.7. ZNAČAJKE SUSJEDNIH GRAĐEVINA KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE ODREĐIVANJA NAČINA SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE NA SUSJEDNE GRAĐEVINE (ODREĐIVANJE SIGURNOSNE UDALJENOSTI ILI POŽARNO ODJELJIVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE**

Kako se radi o postojećoj zgradi, koja je i prije rekonstrukcije planirane ovim projektom imala istu namjenu, rekonstrukcijom zgrade planira se dogradnja prizemlja postojeće zgrade (sa jugoistočne, sjeveroistočne i sjeverozapadne strane), te nadogradnja kata sa ravnim prohodnim krovom, čime glavni korpus zgrade i dalje ostaje samostojeći, odnosno odmaknut od svih međa, minimum 6 m, što znači da je propisno udaljena od susjednih zgrada, odnosno, planirana rekonstrukcija postojeće zgrade ne utječe na okolne zgrade (jer je sa svih strana parcela ograničena prometnicama).

**2.6.8. ZNAČAJKE PREDVIDIVE VATROGASNE TEHNIKE I NJEZINE UPORABE KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE VATROGASNIH PRISTUPA (BROJNOST, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE**

Vatrogasni prilaz i površina za operativni rad vatrogasne tehnike osigurani su sa tri strane zgrade. Površine za operativni rad su paralelne sa fasadom zgrade na udaljenosti maksimalno 12 m od fasade. Dimenzije površina za operativni rad vatrogasnog vozila su 5,50 m x 11,00 m. Radijusi horizontalnih prilaznih prometnih površina usklađeni su sa Tablicom 1. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (za objekte visine do 22 m). Nosivost vatrogasnog pristupa i površina za operativni rad vatrogasne tehnike je najmanje 100 kN osovinskog pritiska. Vatrogasni prilazi imaju nagib manji od 12%, a površina za operativni rad vatrogasne tehnike je u jednoj ravnini s nagibom manjim od 10%.

Na pročeljima uz koje su predviđene površine za operativni rad vatrogasnih vozila, gdje ne potreban rezervni izlaz (drugi izlazni put) predviđeni su se otvori (minimalne dimenzije su 80/120 cm na parapetu od 90-120 cm), sukladno oodredbama članka 43. Pravilnika o otpornosti na požar i drugima zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara. Navedeni otvori bit će vidljivo označeni sa vanjske strane znakom minimalnih dimenzija 20/20 cm boje RAL 3000 sljedećeg izgleda:

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019



**Slika 1. OZNAKA PROZORA ZA SPAŠAVANJE**

Navedeni otvori se izvana otvaraju opremom i alatom kojim raspolažu vatrogasci.

Pravac iz kojega dolazi vatrogasno vozilo je sa Jadranske turističke ceste preko Zlarinske ulice ili iz Rapske ulice (vidi situaciju). Za intervenciju u slučaju eventualnog požara na zgradi bit će zadužena Javna vatrogasna postrojba u Biogradu na Moru, Splitska ulica 58, koja je locirana na udaljenosti od 1600 m i ima stalno dežurstvo (tel. 023 383 161).

Prema zahtjevnosti zaštite od požara zgrada je podskupine 5 (ZPS 5) odnosno, po definiciji, to je zgrada u kojoj borave osobe koje se ne mogu samostalno evakuirati (bolnice, domovi za stare i nemoćne, psihijatrijske ustanove, jaslje, vrtići i slično) sukladno Pravilniku otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15).

#### 2.6.9. ZNAČAJKE PREDVIDIVOG NAČINA UPORABE GRAĐEVINE, POŽARA KOJI MOŽE NASTATI U ZGRADI TE NAČINA NAPUŠTANJA ODNOSNO SPAŠAVANJA OSOBA IZ ZGRADE (OSOBITO OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI), KOJE UTJEČU NA:

##### 2.6.9.1. TEHNIČKO RJEŠENJE OČUVANJA NOSIVOSTI KONSTRUKCIJE GRAĐEVINE U ODREĐENOM VREMENU U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Sukladno Pravilniku otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15) ispunjeni su sljedeći zahtjevi za ovu zgradu koja se ubraja u zgrade podskupine 5 (ZPS 5):

ZAHTJEVI ZA OTPORNOST NA POŽAR KONSTRUKCIJE I ELEMENATA ZGRADE	
<b>GRAĐEVNI DIJELOVI</b>	<b>ZPS 5</b>
<b>Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)</b>	
Prvi kat (zadnji kat)	R 60
Prizemlje	R 90
<b>Pregradni zidovi prostora različite namjene, te evakuacijskih hodnika</b>	
Prvi kat (zadnji kat)	EI 60
Prizemlje	EI 90
<b>Zidovi stropovi na granici požarnih odjeljaka (REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi)</b>	
Zidovi i stropovi na granici požarnih odjeljaka	REI 90, EI 90
Zidovi na granici parcele	REI 90, EI 90
<b>Stropovi i kosi krovovi stambene ili poslovne namjene s nagibom ne većim od 60° prema horizontali</b>	
Stropovi iznad zadnjeg kata	R 60
Međustropovi između ostalih katova	REI 90
<b>Balkonska ploča</b>	R 30 ili najmanje A2
<b>OTPORNOST NA POŽAR SIGURNOSNIH STUBIŠNIH PROSTORA</b>	
<b>Zidovi stubišta</b>	



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Prizemlje i kat		REI 90 <sup>(1)</sup> EI 90 <sup>(1)</sup>
Strop iznad stubišta <sup>(4)</sup>		REI 90
Vrata u zidovima stubišta bez zapornice		
za stanove, poslovne prostore i druge prostore koji izravno vode na stubište		El2 30-C-Sm sa sustavom za automatsku dojavu požara (odabrano) ili s autonomnim dojavnim uređajem <sup>(3)</sup> i uređajem za odvodnju dima ili El2 30-C sa sustavom mehaničke ventilacije
Za hodnike koji vode na stubište u prizemlju i na katu		
Krakovi i podesti stubišta		
U stubištima bez predprostora		R 90
Sustav za automatsku dojavu požara u stubištima, bez zapornice		u stubištu, uključujući i opće dostupna područja kao što su hodnici, s minimalnom funkcijom alarma
Mehanička ventilacija u stubištima bez zapornice		potrebno je uvesti neki od sustava za sprečavanje ulaska dima ili njegovo razrjeđivanje <sup>(4)</sup>
UREĐAJ ZA ODVODNJU DIMA <sup>(2)</sup>		
Lokacija	na vrhu stubišta	
Veličina	područje slobodnog presjeka od 1,00 m <sup>2</sup>	
Uređaji za otvaranje	pokretanje preko sustava za automatsku dojavu požara (odabrano) ili pokretanje preko autonomnog dojavnog uređaja <sup>(3)</sup> i dodatna opcija – ručno otvaranje na posljednjem podestu i prizemlju odnosno katu na koji mogu pristupiti vatrogasci. Otvaranje mora biti neovisno o općem napajanju električnom energijom.	
Vanjsko stubište	najmanje A2 uz uvjet da je stubište zaštićeno od prodora vatre i dima preko otvora na pročelju i/ili pročelja bez potrebne otpornosti na požar.	
NAPOMENE:		
(1) Građevinski elementi moraju unutar stubišta biti izvedeni od građevnih proizvoda koji se razvrstavaju prema reakciji na požar u najmanje u A2		
(2) Sustav za odvodnju dima nije potreban ukoliko je predviđen sustav nadtlaka		
(3) Autonomni dojavni uređaj koristi se u sigurnosnom stubištu kod zgrada u kojima nije predviđen stabilni sustav za automatsku dojavu požara, a sastoji se od centrale, rezervnog izvora napajanja, javljača dima u najvišem dijelu stubišta, te tipkala za ručno aktiviranje u najnižem i najvišem dijelu stubišta		

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

(4) Sustav za sprečavanje ulaska dima ili njegovo razrjeđivanje u stubištu bez zapornice nije potrebno osigurati za zgrade podskupine ZPS5 ako je projektiran uređaj za odvodnju dima u skladu s poglavljem 8 predmetne tablice			
(5) Od zahtijeva se može odstupiti ako se prijenos požara sa susjednih elemenata građevine na stubište može spriječiti odgovarajućim mjerama			
(6) Zahtjevi za otpornost na požar i propusnost dima ne odnose se na vrata hodnika koja ne izlaze zravno na stubište i nisu dio prostora koji je zaseban požarni odjeljak.			
Otpornost na požar svih nosivih konstrukcija u zgradi treba dokazati u glavnom građevinskom projektu konstrukcije prema odgovarajućem EUROCODU.			
REAKCIJA NA POŽAR			
PROČELJA			
Toplinski kontaktni sustav pročelja			
Klasifikacijski sustav			B-d1
ili sustav slojeva sa sljedećim klasificiranim komponentama			
pokrovni sloj			B-d1
izolacijski sloj			A2
UNUTARNJE ZIDNE OBLOGE I ZAVRŠNI SLOJEVI			
Unutarnje zidne obloge izuzimajući evakuacijske putove			
Klasifikacijski sustav			D
ili izvedba sa sljedećim klasificiranim komponentama			
obloga	C	ili	B
izolacija	B		C
Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima			
Klasifikacijski sustav			A2
ili izvedba sa sljedećim klasificiranim komponentama			
obloga	B	ili	A2
podkonstrukcija	A2		A2
izolacija	A2		B
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova			
hodnici			B-s1, do
stubište			A2-s1, do
GRAĐEVNI PROIZVODI ZA PODOVE I STROPOVE			
Podne obloge na evakuacijskim putovima			
hodnici			A2fl
stubište			A2fl
Podne konstrukcije			
Klasifikacijski sustav			B
ili izvedba sa sljedećim klasifikacijskim komponentama			
nosivi dio	B	ili	B
izolacijski sloj	B		C
Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući i pričvršćenja izuzev stropne obloge			
Klasifikacijski sustav			D-do
ili izvedba sa sljedećim klasifikacijskim komponentama			
podkonstrukcija	A2	ili	A2
izolacijski sloj	B-do		D-do
obloga ili spuštenu strop	C-Do		B-do
Stropne obloge na evakuacijskim putovima			
hodnici			B-s1, do

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

stubište	A-s1, do
<b>KROVOVI</b>	
<b>Ravni krovovi</b>	
<b>Gornji sloj debljine od najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala</b>	
izolacija (hidroizolacija i slično)	D
toplinska izolacija*	B
kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki:	
izolacija	BKROV (t1)
toplinska izolacija*	B

\*vrijedi za toplinsku izolaciju položenu na armirano-betonsku ploču, odnosno negorivu podlogu

#### 2.6.9.2. TEHNIČKO RJEŠENJE IZLAZNIH PUTEVA ZA SPAŠAVANJE OSOBA (BROJ, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE)

Odredbama članka 31. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara propisan je broj evakuacijskih puteva za spašavanje, ovisno o broju korisnika, odnosno najmanje 2 evakuacijska puta, ako je broj korisnika manji od 500. Ovaj zahtjev u konkretnom slučaju zadovoljen je budući da se iz svake prostorije u zgradi može evakuirati najmanje u dva smjera.

U prizemlju zgrade evakuacija je moguća direktno na vanjski prostor preko 3 ulaza/izlaza (jedan glavni i dva sporedna), kao i preko fasadnih kliznih stijena soba za dnevni boravak djece.

Evakuacija sa prvog kata moguća je unutarnjim sigurnosnim stubištem na dvije strane: ili u prizemlje zgrade ili na ravni prohodni krov. Drugi izlaz moguć je iz soba za dnevni boravak djece direktno na vanjsku natkrivenu terasu sa koje u dva smjera vode dva stubišta za evakuaciju.

Dužine izlaznih puteva zadovoljavaju odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, jer najveća ukupna duljina puta izlaženja iz zgrade nije veća od 40 m, što je propisano odredbama članka 34. stavka 1. alineje 2. Pravilnika (u građevinama bez ugrađenog sustava za automatsku dojavu i gašenje požara).

Svijetla širina vrata na evakuacijskom putu mora biti minimum 0,9 m, a sve u skladu sa odredbama članka 35. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara i odredbama Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata.

Evakuacijske udaljenosti iz svih dijelova zgrade (sa ili bez ugrađenog sustava za automatsku dojavu i gašenje požara) moraju biti manje od dozvoljenih (što je ovim projektom zadovoljeno):

UKUPNA PUTNA UDALJENOST	ZAJEDNIČKI DIO PUTA	SLIJEPI HODNIK
60 (40) m	30 (23) m	15 (6) m

Propis određuje da na evakuacijskim putevima vrata moraju biti zaokretna i otvarati se u smjeru izlaženja, te opremljena protupanik kvakama, pritiskim pločama, pritiskim šipkama i slično, sukladno hrvatskim normama HRN EN 179 i/ili HRN EN 1125 i/ili smjernici koji je donijela Europska konfederacija za zaštitu od požara CFEPA-E Guideline No 2 Panic & emergency exit (Panika i naprave za nuždu), kako to propisuju odredbe članka 40. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, kako bi se omogućilo izlaženje bez upotrebe brave, a što se u konkretnom slučaju primjenjuje na sva vanjska izlazna vrata u podrumu, uključujući i dvoja izlazna vrata prema stubištu, kao i na izlazna vanjska vrata na ravni prohodni krov.

U stubištim i svim ostalim prostorima na odgovarajućim mjestima će se izvesti protupanična rasvjeta u trajanju minimalno 1 sat, intenziteta ne manje od 1 lux. Protupanična rasvjeta projektirat će se u skladu sa hrvatskim normama. Sigurnosna, odnosno panik rasvjeta mora biti odgovarajuće izvedbe, kvalitete i jačine (posebno riješiti u elektrotehničkom projektu).

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Glavni izlazi iz zgrade kao i izlazni putovi označit će se oznakama sukladno normi HRN EN ISO 7010.

Projektirani prostori zgrade su veći i širi od vrijednosti koje se dobivaju prema podacima iz Tablice 1. u Prilogu 5 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara. Ravni dijelovi puta evakuacije znatno su širi od 5 mm/osobi.

Širina evakuacijskog puta određuje se prema broju osoba na etaži koja ima najveću zaposjednutost prostora uz uvjet da se širina evakuacijskog puta ne smanjuje na nižim etažama. Potrebna širina evakuacijskih puteva određuje se kao umnožak broja osoba na etaži najveće zaposjednutosti sa koeficijentom prema Tablici 1. U prilogu 5 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, s tim da širina evakuacijskog puta ne može biti manja od 1,1 m.

Potrebni kapacitet izlaza odgovaraju minimalno propisanim vrijednostima.

Sigurno i pravovremeno napuštanje zgrade u slučaju požara osigurava se primjenom odgovarajućih mjera:

- rasporedom i brojem evakuacijskih puteva te izlaza primjereno broju ljudi i njihovoj pokretljivosti
- odvajanjem elemenata koji ograničavaju evakuacijske puteve (stropovi, zidovi, vrata i slično) od drugih dijelova građevine, elementima otpornim na požar i dim, sve u skladu sa odredbama Tablice 1. Pravilnika – Zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrada za skupinu ZPS5
- odabirom građevnih proizvoda kojima se oblažu stropovi, zidovi i podovi evakuacijskih puteva, odgovarajuće reakcije na požar (nije primjenjivo za materijale kojima se oblažu stropovi i zidovi evakuacijskih puteva u skladu sa zahtjevima iz Tablice 5. Unutarnje zidne i podne obloge i završni slojevi – Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima za skupinu građevina ZPS5 za materijale kojima se oblažu podovi iz Tablice 6. Građevni proizvodi za podove i stropove – Podne obloge u evakuacijskim putovima za skupni građevina ZPS5
- rasvjetom za slučaj nužde i znakova koji upućuju na evakuacijske puteve (vidjeti odjeljak o sigurnosnoj i panik rasvjeti unutar elektrotehničkog projekta – osnovni zahtjevi rasvjete za slučaj nužde i označavanja evakuacijskih puteva bit će ispunjeni obvezom primjene odredaba hrvatskih normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172) i
- ugradnjom protupanik kvaka, pritisnih ploča, šipki i slično na evakuacijskim vratima sukladno hrvatskim normama HRN RN 179 i/ili HRN EN 1125 i/ili smjernici koju je donijela Europska konfederacija udruga za zaštitu od požara CFPA-E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices - Panika i naprave izlaza za nuždu.

#### 2.6.9.3. TEHNIČKO RJEŠENJE SPREČAVANJA ŠIRENJA VATRE I DIMA UNUTAR GRAĐEVINE (BROJ, OBLIK I RASPORED POŽARNIH ODNOSNO DIMNIH ODJELJAKA)

U cilju sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevine zgrada ima prostore koji moraju biti požarno odijeljeni od ostalog dijela zgrade, kako je to prikazano u grafičkom dijelu ovog odjeljka.

Od ostalog dijela zgrade požarno se odjeljuju sljedeći prostori:

- SS-1 SIGURNOSNO STUBIŠTE neto površine od 107,62m<sup>2</sup>
- PO-2 ELEKTROTEHNIČKA SOBA bruto površine od 8,05 m<sup>2</sup>
- PO-3 STROJARNICA bruto površine od 26,68 m<sup>2</sup>.

Ostatak zgrade (prizemlje i kat) požarno se ne odjeljuju zbog male neto površine zatvorenog prostora od 1321,45 m<sup>2</sup>.

#### 2.6.9.4. TEHNIČKO RJEŠENJE GRANICA POŽARNIH I DIMNIH SEKTORA (SVOJSTAVA OTPORNOSTI NA POŽAR I/ILI REAKCIJE NA POŽAR TE NAČIN IZVEDBE ILI UGRADNJE ELEMENATA GRAĐEVINE KOJI SE NALAZE NA GRANICAMA POŽARNIH I DIMNIH SEKTORA – ZIDOVI, VRATA, ZAKLOPCI, BRTVE, PREMAZI I DRUGO) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Konstrukcija na granici požarnih odjeljaka otporna je na požar 90 minuta (REI-90). Temeljem odredaba članka 17. stavka 1. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara za zatvaranje otvora za prolaz pokretnim elementima mogu se koristiti elementi koji imaju otpornost

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

na požar i/ili dim kao i konstrukcije i elementi u koju su ugrađeni ili za jedan stupanj manji, ali ne manji od E 30 ukoliko je površina pokretnih elementa do 20% površine konstrukcije ili elementa u koji se ugrađuje.

Sprečavanje prijenosa požara između požarnih odjeljaka rješava se propisanim horizontalnim prekidnim udaljenostima od 2 m minimalno. Vatrootpornost prekidnih udaljenosti jednaka je kao i granica požarnog sektora. Svi elementi prekidne udaljenosti moraju biti od negorivog materijala, odnosno razreda reakcije na požar A1 ili A2-s1d0.

Prodori kroz konstrukciju na granici požarnih sektora (instalacije, cjevovodi i sl. u slučaju prolaska kroz različite požarne odjeljke) moraju se brtviti negorivim materijalima i elementima klase otpornosti na požar ne manje od same konstrukcije. Otpornost na požar tih prodora odredit će se sukladno normama HRN 4102 dio 9, odnosno HRN 4102 dio 11 ili odgovarajućoj HRN EN.

#### 2.6.9.5. TEHNIČKO RJEŠENJE MOBILNE OPREME I STABILNIH SUSTAVA ZA GAŠENJE POŽARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE)

U skladu sa odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara, budući da se predmetna zgrada ubraja u građevine na koje se primjenjuju odredbe članka 3. i 4. Pravilnika, potrebno je projektirati unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu.

#### VANJSKA HIDRANTSKA MREŽA

Zgrada će se štititi vanjskom hidrantskom mrežom. Hidranti će se nalaziti na udaljenosti manjoj od 80 m, te većoj od 5 m od zgrade.

Potrebna količina vode za predmetnu zgradu, prema Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara, iznosi 900 l/min pri tlaku ne manjem od 0,25 MPa (sukladno Tablici 1. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara) za požarno opterećenje do 500 MJ/m<sup>2</sup> i površinu koja se štiti: od cca 1730 m<sup>2</sup> bruto (sukladno Tablici 2. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara).

Navedene količine vode i tlak u vanjskoj hidrantskoj mreži moraju se osigurati pod uvjetima navedenim u Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (navedena količina vode mora biti osigurana za 120 minuta gašenja požara).

Tablica 1.

Specifično požarno opterećenje u MJ/m <sup>2</sup> do	300	400	500	600	700	800	1000	2000	>2000
Najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu/mlaznice l/min	25	30	40	50	60	100	150	300	450

Tablica 2.

Specifično požarno opterećenje u MJ/m <sup>2</sup> , do	Potrebna količina vode u l/min, ovisno o površini objekta koji se štiti u m <sup>2</sup>							
	do 100	101 do 300	301 do 500	501 do 1000	1001 do 5000	5001 do 10000	10001 do 10000	više od 10000
200	600	600	600	600	600	600	600	900
500	600	600	600	600	900	1200	1200	1500
1000	600	600	600	900	1200	1200	1500	1800
2000	600	600	900	1200	1500	1800	2100	*
>2000	600	900	1200	1800	1800	2100	*	*

U vanjskoj hidrantskoj mreži za gašenje požara statički tlak ne smije biti veći od 1,2 MPa. Kod vanjske hidrantske mreže za gašenje požara ne smije doći do propuštanja vode kod ispitnog tlaka od 1,6 MPa, niti do pucanja



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

kod tlaka od 2,4 MPa. Najmanji tlak na izlazu iz bilo kojeg nadzemnog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara ne smije biti manji od 0,25 MPa, kod propisanog protoka vode u trajanju od najmanje 120 minuta.

Udaljenost bilo koje vanjske točke građevine ili neke točke štice prostora i najbližeg hidranta ne smije biti veća od 80 m, niti manja od 5 m što zadovoljavaju hidranti prikazani u situacijskom dijelu.

Nadzemni hidranti moraju biti izvedeni sukladno HRN DIN 3222 sa ormarićem sa kompletnom opremom (tlačna cijev sa spojnicom, mlaznica AL, ključ za spojnice i ključ za nadzemni hidrant).

Ormarić se označi simbolom prema normi HRN DIN 4066.

#### UNUTARNJA HIDRANTSKA MREŽA

Prostor dječjeg vrtića štitić će se unutarnjom hidrantskom mrežom temeljem odredaba članka 3. stavka 1. podstavka 6. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (mjesto gdje se okuplja veći broj ljudi).

Na najnepovoljnijem mjestu požarnog sektora unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati protočnu količinu vode najmanje jednaku količini navedenoj u Tablici 1 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara, a najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 MPa. Najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu/mlaznice mora biti 25 l/min za specifično požarno opterećenje od 300 MJ/m<sup>2</sup>.

Unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati siguran izvor vode takvog kapaciteta da omogući opskrbu minimalno propisanim protočnom količinom vode koja je potrebna za zaštitu požarnog sektora s najvećim specifičnim požarnim opterećenjem građevine koja se štiti, uz tlak na mlaznici koji nije manji od tlaka koji je propisan Pravilnikom u trajanju od najmanje 60 minuta.

Unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora biti izvedena na takav način da se ostvari potpuno prekrivanje prostora koji se štiti najmanje s jednim mlazom vode s tim da se na dužinu cijevi s mlaznicom može dodati dužina mlaza od najviše 5 m.

U slučaju da se potrebna protočna količina vode u požarnom sektoru koji se štiti ostvaruje s dva ili više hidranata potrebno je da se cjelokupna štice površina prekrije s onoliko hidranata koliko je potrebno da se ostvari potrebna protočna količina vode.

Zaštita požarnog sektora koji obuhvaća dva ili više katova mora se izvesti na takav način da se svaki kat štiti s najmanje jednim zasebnim hidrantom.

U prostoru koji se štiti unutarnjom hidrantskom mrežom za gašenje požara postavljaju se na cjevovod zidni hidranti. Zidni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu. Ti uvjeti su zadovoljeni ukoliko su zidni hidranti i pripadajuća oprema sukladni normi HRN EN 671-1 ili HRN EN 671-2.

Zidni hidranti izvedeni prema normi HRN EN 671-2 moraju biti smješteni u hidrantske ormariće zajedno s pripadajućom opremom. Zidni hidranti moraju biti obojeni crvenom bojom na kojoj se nalazi oznaka iz koje je jasno vidljivo da se u ormariću nalazi oprema hidrantske mreže za gašenje požara. Smatrat će se da je ovom zahtjevu udovoljeno ako se ormarić označi simbolom prema normi HRN ISO 6309 (osim ormarića sa prozirnim pokrovom).

Sukladno odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara, zidni hidranti moraju biti označeni simbolom prema normi HRN EN ISO 7010:



Slika 2. OZNAKA ZA ZIDNI HIDRANT

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### APARATI ZA POČETNO GAŠENJE POŽARA

Vatrogasni aparati se postavljaju neovisno o ugrađenim stabilnim sustavima za gašenje požara, hidrantskoj mreži i drugim mjerama zaštite od požara.

Detaljna podjela na požarne odjeljke prikazana je u grafičkim prilogima i u tablici u nastavku (sa izračunom potrebnog broja i vrste vatrogasnih aparata).

POŽARNI ODJELJAK	SADRŽAJ	POŽARNA OPASNOST	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	POTREBAN BROJ JG	PRIJEDLOG APARATA*
SS-1	SIGURNOSNO STUBIŠTE	SREDNJA	107,62	24	2 x 12 JG (43A i 183B) - 1 po etaži
PO-2	ELEKTROTEHNIČKA SOBA	SREDNJA	8,05	12	1 x 12 JG (43A i 183B)
PO-3	STROJARNICA	SREDNJA	20,92	12	1 x 12 JG (43A i 183B)
PO-4	DJEČJI VRTIĆ	SREDNJA	1321,45	96	13 x 6 JG (21A, 113B) - sobe 4 x 6 JG (21A, 113B) – hodnici

\*Moguća je bilo koja kombinacija vatrogasnih aparata sa zbrojem jedinica gašenja (JG) ne manjom od potrebnog broja JG navedenog u tablici.

Vrsta vatrogasnih aparata određuje se u skladu sa razredom požara prema tvari koja gori, prema normi HRN EN 2.

Broj JG (jedinica gašenja) svih vatrogasnih aparata u požarnom sektoru mora biti jednak ili veći od potrebnog broja JG u tom požarnom sektoru. Broj JG koje može pogasiti vatrogasni aparat određuje se prema kapacitetu gašenja vatrogasnog aparata i dan je u Tablici 1. Prilogu 1. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13).

Potreban broj JG s obzirom na požarnu opasnost i površinu požarnog sektora određuje se prema Tablici 3. U prilogu 1. Pravilnika, a primjeri razvrstavanja prostora prema požarnoj opasnosti dani su u tablici 2. Priloga 1. Pravilnika.

Vatrogasni aparati postavljaju se na uočljivim i lako dostupnim mjestima, u blizini mogućeg izbijanja požara, a kod prijenosnih aparata ručka za nošenje ne smije biti na visini većoj od 1,5 m od tla. Mjesta postavljanja aparata prikazana su u grafičkom prilogu.

Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata u prostorijama, čija je površina veća od 50 m<sup>2</sup>, označit će se naljepnicom s oznakom vatrogasnog aparata najmanjih dimenzija 150x150 mm, te će biti obojena pretežito bojom RAL 3000, što je u skladu s citiranim Pravilnikom.



**Slika 3. OZNAKA ZA VATROGASNI APARAT**

Broj i raspored aparata dan je u tablici sa požarnim sektorima i u grafičkom prilogu elaborata.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### 2.6.9.6. TEHNIČKO RJEŠENJE STABILNIH SUSTAVA ZA DOJAVU POŽARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE)

Sukladno Smjernici OIB 2 prostor vrtića bit će pokriven automatskom vatrodjavom. Točka 7.2.9. citirane Smjernice propisuje da u svim prostorijama za boravak djece, te u hodnicima, treba predvidjeti umrežene dojavnike dima. Vatrodjava će se projektirati u skladu s Pravilnikom o sustavima za dojavu požara.

Budući da u zgradi nije predviđeno 24-satno dežurstvo, vatrodjavna centrala će se smjestiti u ormar otpornosti na požar 30 minuta u elektrotehničkoj sobi. Dodatno se, sukladno Elektrotehničkom projektu, predviđa smještanje paralelnih panela centrale u sobu odgajatelja na katu.

Na signal vatrodjave minimalno će se aktivirati sljedeće funkcije:

- proslijeđivanje signala na zaštitarsku službu, odnosno na vatrogasnu postrojbu
- aktiviranje alarmnog uređaja
- aktiviranje protupožarne zaklopke
- gašenje ventilacije prostora.

Put od prilaznog mjesta vatrogasne tehnike do centrale za dojavu požara bit će označen putokazima D1 i D2 prema normi HRN DIN 4066.



**Slika 4. OZNAKA D2 ZA PUT DO VATRODOJAVNE CENTRALE I VATROGASNI PRISTUP**

#### 2.6.9.7. TEHNIČKO RJEŠENJE VENTILACIJE I KLIMATIZACIJE ZA ODVOĐENJE TOPLINE I DIMA U SLUČAJU POŽARA (NAČIN UGRADNJE I ZNAČAJKE UREĐAJA, OPREME I INSTALACIJA)

Sukladno odredbama članka 26. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, u zgradi nije potrebno izvoditi sustav za odvođenje dima i topline.

#### 2.6.9.8. TEHNIČKO RJEŠENJE NAPAJANJA SIGURNOSNIH SUSTAVA

Protupanična rasvjeta će se napajati iz vlastitih baterija smještenih u svako rasvjetno tijelo. Baterije osiguravaju autonomiju od minimalno 60 minuta.

Vatrodjavna centrala ima vlastitu bateriju kao rezervni izvor napajanja smještenu u samoj centrali.

#### 2.6.9.9. TEHNIČKO RJEŠENJE ELEKTROINSTALACIJA

Prodori električnih instalacija koje prolaze kroz granice požarnih odjeljaka štite se vatrootpornim elementima otpornim na požar minimalno 60 minuta.

Dimezioniranjem presjeka kabela u ovisnosti o priključnoj snazi uređaja, kao i izborom lemenata koji štite od struje kratkog spoja (osigurači), umanjuje se mogućnost nastanka požara od elektroinstalacija.

Za isključenje napajanja u slučaju požara, postaviti će se odgovarajuće tipkalo/sklopka u blizini ulaza.

#### 2.6.9.10. TEHNIČKO RJEŠENJE GROMOBRANSKE INSTALACIJE

Zaštita od udara groma određuje se u skladu s tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

- 2.6.10. ZNAČAJKE POŽARA KOJI MOŽE NASTATI USLJED PREDVIDIVOG NAČINA KORIŠTENJA GRAĐEVINE, POŽARNE OPASNOSTI I POŽARNOG OPTEREĆENJA POJEDINIH PROSTORA U GRAĐEVINI TE NEISPRAVNOSTI PREDVIDIVIH FUNKCIONALNO-TEHNIČKIH SKLOPOVA GRAĐEVINE KOJI MOGU PROUZROČITI NASTAJANJE I OMOGUĆITI ŠIRENJE POŽARA (ELEKTRIČNE I STROJARSKE OPREME I INSTALACIJA, PLINSKE INSTALACIJE, GROMOBRANSKE INSTALACIJE, DIMNJAKA I LOŽIŠTA), KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE DANO U GLAVNOM PROJEKTU ZGRADE

#### LJUDSKI FAKTOR

Upotreba otvorenog plamena u zgradi na nedozvoljen način, nepropisno i nestručno korištenje električnih ili strojarskih instalacija i uređaja može prouzročiti plamen ili iskru.

Nepropisno odlaganje zapaljivog materijala i korištenje neispravnih uređaja mogu prouzročiti zapaljenje.

#### VANJSKI FAKTOR

Do požara može doći i djelovanjem elementarnih nepogoda, ratnih razaranja, sabotaža i prijenosom požara sa požarom zahvaćenih objekata.

#### NEISPRAVNOST INSTALACIJA I UREĐAJA

Neispravnost električnih i strojarskih instalacija i uređaja uz preopterećenje vodiča, uz mehaničko oštećenje i druge štetne utjecaje na iste mogu prouzročiti nastajanje požara.

#### ISKLUČENJE NAPAJANJE EL. ENERGIJE

Isključenje dovoda električne energije izvršiti će se odmah po uočavanju požara, a svakako prije početka gašenja. Isključenje će biti moguće izvršiti na sljedećim mjestima:

- u trafostanici direktno
- u glavnim razdjelnicima i podrazdjelnicima direktno
- neposredno na svakom trošilu, odnosno uređaju zahvaćenom požarom.

#### ZAŠTITA OD KRATKOG SPOJA

Zaštita od kratkog spoja provest će se odabirom kvalitetne i odgovarajuće opreme, uređaja i elektroinstalacijskog materijala. U tu je svrhu u projektnoj tehničkoj dokumentaciji provedena bilanca opterećenja te proračun presjeka vodova i pada napona.

Selektivnost zaštite od kratkog spoja postignuta je odabirom odgovarajuće zaštitne opreme.

Zaštitnu opremu s podešavajućim parametrima potrebno je prije konačnog puštanja u pogon podesiti na nazivne vrijednosti opterećenja štice konzuma.

Zaštita elektromotornih pogona od preopterećenja realizirat će se primjenom releja podešenih na struju elektromotora.

#### 2.6.11. ZAHTJEVI ZA SMJEŠTAJ OSOBA, UREĐAJA, OPREME I VOZILA ZA POTREBE VATROGASNE SLUŽBE

Obzirom na kategoriju ugroženosti od požara za predmetnu građevinu nema posebnih zahtjeva za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 2.6.12. ZAHTJEVI ZA IZRADU, POSJEDOVANJE I SMJEŠTAJ PISANE DOKUMENTACIJE, UPUTA ZA RUKOVANJE I POSTUPANJE U SLUČAJU OPASNOSTI OD POŽARA KAO I OZNAKA OPASNOSTI

Organizacijske mjere u zgradi provodi vlasnik/korisnik/upravitelj zgrade/odgovorna osoba zgrade, a odnose se na održavanje, preglede, ispitivanja za gromobransku instalaciju, protupaničnu rasvjetu, vatrogasne aparate, hidrantsku mrežu, vatrodjavu i sl.

Sukladno odredbama članka 55. Zakon o zaštiti na radu poslodavac je obavezan poduzeti mjere zaštite od požara i spašavanja djelatnika, izraditi plan evakuacije i spašavanja, odrediti djelatnike koji će provoditi mjere, te osigurati pozivanje i omogućiti postupanje javnih službi nadležnih za zaštitu od požara i spašavanje, u skladu s posebnim propisima.

Poslodavac je obavezan broj radnika, njihovu osposobljenost i potrebnu opremu, utvrditi i osigurati u skladu s propisima koji uređuju zaštitu od požara i spašavanje, ovisno o naravi procesa rada, veličini poslodavca, te ukupnom broju djelatnika.

Poslodavac je, u slučaju nastanka neposrednih i značajnih rizika za život i zdravlje djelatnika, obavezan:

- odmah obavijestiti djelatnike o nastalom riziku kojemu jesu ili bi mogli biti izloženi, kao i o namjerama koje jesu ili bi trebale biti provedene, kako bi se spriječio ili umanjio rizik za život i zdravlje
- poduzeti radnje i dati upute o prestanku rada, odnosno napuštanja mjesta rada i upućivanju na sigurno mjesto
- organizirati nastavak rada tek nakon otklanjanja rizika
- osposobiti djelatnike da u slučaju nastanka neposrednih i značajnih rizika za život i zdravlje, kojima su izloženi ili bi mogli biti izloženi, a o tome ne mogu obavijestiti odgovornu osobu, mogu samostalno poduzeti mjere i provesti postupke u skladu sa svojim znanjem i raspoloživim tehničkim sredstvima, kako bi rizike otklonili ili smanjili
- upoznati radnike s planom evakuacije i spašavanja za slučaj izvanrednog događaja i provođenje praktične vježbe evakuacije i spašavanja najmanje jednom u dvije godine, što se sve ubraja u osposobljavanje djelatnika.

Ventilacijski kanali kuhinje moraju se čistiti svaka tri mjeseca, a ostali ventilacijski kanali u zgradi minimalno jednom godišnje, te o čišćenju voditi evidenciju.

Planovi evakuacije se postavljaju na vidljivo mjesto.

U slučaju požara odgovorna osoba i/ili korisnik dužna je obavijestiti o istom službu 112 ili vatrogasce 193, te ukoliko je požar još u početnoj fazi, započeti gašenje aparatima za početno gašenje požara i unutarnjom hidrantskom mrežom.

## 2.6.13. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU

Mjere zaštite od požara na gradilištu provode se kontinuirano dok gradilište postoji.

### OPASNOSTI I ZAŠTITA OD POŽARA NA GRADILIŠTU

Opasnosti od požara na gradilištu nastaju zbog različitih svojstava otpornosti i reakcije na požar materijala koji se koristi kao i pojedinih radnji koje se obavljaju kod građenja.

Najčešća mjesta i radnje potencijalno opasni za nastanak i širenje požara na gradilištima su:

- mjesta držanja odnosno skladištenja zapaljivih i/ili eksplozivnih tvari
- skladišta plinskih boca
- prostor za uporabu sredstava za čišćenje i raznih otapala
- deponij građevinskog otpada
- ambalažni materijali
- uređaji, oprema i instalacije koje mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara (peći za grijanje, električni uređaji, privremena instalacija rasvjete i dr.)
- uporaba ljepila i obrada



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

- uporaba otvorenog plamena ili žara pri radu (vrenje ljepenke, skidanje uljnog naliča, pušenje i slično)
- uporaba uređaja i alata koji iskre
- spaljivanje raznog materijala
- rušenja i demontaže
- puštanje u rad pojedinih instalacija (struje).

Kako bi se spriječilo nastajanje i širenje požara na gradilištu i osiguralo njegovo učinkovito gašenje potrebno je planirati i provoditi odgovarajuće organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, za vrijeme i izvan radnog vremena, koje uključuju:

- mjere praćenja i kontrole ulazaka i izlazaka (ograđivanje gradilišta, čuvarska službe i drugo)
- mjere zabrane ili ograničenja kretanja vozila i osoba
- mjere zabrane ili ograničenja unošenja opasnih tvari koje nisu namijenjene za potrebe građenja (pirotehnika i slično) i obavljanja opasnih radnji (pušenje i slično)
- mjere označavanja, upozoravanja, obavješćivanja i informiranja o opasnostima i provođenju potrebnih mjera zaštite od požara
- osposobljenost osoba za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje početnih požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom
- odabir mjesta i uvjete smještaja osoba na gradilištu (stambene barake, kontejneri i drugo) koji se odnose na sigurnosne udaljenosti (minimalno 5 metara u svim smjerovima od ostalih objekata gradilišta), požarna svojstva konstrukcijskih elemenata, grijanje i hlađenje prostorija (zatvoreni sustavi) i drugo
- odabir mjesta i uvjete držanja i skladištenja zapaljivih i eksplozivnih tvari (sigurnosne udaljenosti, ograđivanje, znakovi opasnosti, priručni uređaji i oprema za gašenje požara i drugo)
- mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje – elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacionih radova, skidanje boja plamenikom i slično)
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste sredstava za gašenje početnih požara (vode, pijeska i drugo)
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste opreme za gašenje početnih požara (vatrogasnih aparata, posuda za vodu, hidranata i drugo)
- mjere osiguranja pristupa za potrebe vatrogasne intervencije i održavanja
- mjere zbrinjavanja i redovitog uklanjanja prašine i otpada (osobito ambalažnog otpada, krpa natopljenih otapalima i slično)
- odabir odgovarajuće izvedbe (Ex-izvedba) i mjere održavanja u ispravnom stanju uređaja, opreme i alata te njihova pohrana i stavljanje van pogona nakon uporabe
- mjere zaštite od atmosferskog pražnjenja
- mjere provjere provođenja mjera zaštite od požara
- način postupanja i uzbunjivanja u slučaju požara (pozivanje brojeva telefona koje treba nazvati: zaštita i spašavanje 112, vatrogasci 193, policija 192, hitna pomoć 194 i slično).

Mjere zaštite od požara na gradilištu planiranjem i provođenjem prate stanje na gradilištu.

Odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara na gradilištu je izvođač radova.

Ukoliko kod građenja sudjeluje više izvođača, odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara je glavni izvođač radova.

Na gradilištima kod kojih se tijekom gradnje koriste tehnologije visokog požarnog rizika ili su otežani uvjeti gašenja i spašavanja, provode se dodatne mjere zaštite od požara sukladno izrađenoj prosudbi privremeno povećanog požarnog rizika.

Na zaštitu od požara gradilišta na odgovarajući način se primjenjuju propisi koji uređuju pojedina područja ovisno o vrsti radova koji se u pojedinim fazama građenja izvode na gradilištu.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### 2.6.11. DOKAZ KVALITETE UGRAĐENIH MATERIJALA I OPREME

Svi ugrađeni materijali moraju zadovoljavati propisane norme i uvjete. Ugraditi se mogu samo oni proizvodi i građevni dijelovi koji udovoljavaju važećim normama.

Na tehnički pregled građevine potrebno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- izjavu o svojstvima za vatrootpornost sredstava za brtvljenje prodora kroz zidove i stropove na granici požarnih sektora (instalacije, cjevovodi, i sl.) sukladno normama HRN 4102 dio 9, odnosno HRN 4102 dio 11, odnosno odgovarajućoj HRN EN normi – izjava o svojstvima o klasi gorivosti materijala prema zahtjevima ovoga elaborata
- klasifikacijski izvještaj odobrenog hrvatskog tijela za sva ugrađena protupožarna vrata (cjelovito sa mehanizmom za zatvaranje)
- dokaze za klase gorivosti upotrijebljenih građevinskih materijala prema zahtjevima iz ovog Prikaza mjera zaštite od požara i Elaborata zaštite od požara, sukladno odgovarajućoj normi
- nalaz ovlaštene pravne osobe o ispravnosti protupanične rasvjete
- dokaz o ispravnosti gromobranske instalacije
- dokaz o ispravnosti elektroinstalacije
- dokaz o ispravnosti vatrodojavne centrale
- dokaz o funkcionalnosti unutarnje hidrantske mreže
- dokaz o ispravnosti vanjske hidrantske mreže (za slučaj da se ne koristi vanjska hidrantska mreža naselja)
- dokaz o ispravnosti vatrogasnih aparata
- dokaz o ispravnosti dimnjaka ukoliko se gradi novi
- dokaz o ispravnosti termotehničke opreme i instalacija.

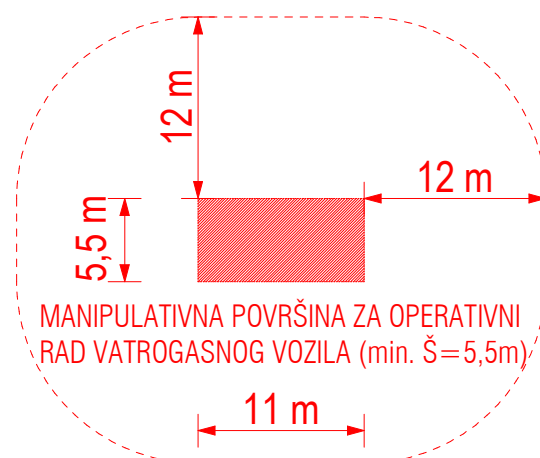
#### 2.6.12. GRAFIČKI PRIKAZI MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

- situacija - prikaz vatrogasnih prilaza
- tlocrt prizemlja – prikaz mjera zaštite od požara
- tlocrt kata – prikaz mjera zaštite od požara
- tlocrt krovne terase – prikaz mjera zaštite od požara

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Situacija – vatrogasni prilazi

LEGENDA  
- VATROGASNI PRISTUP -



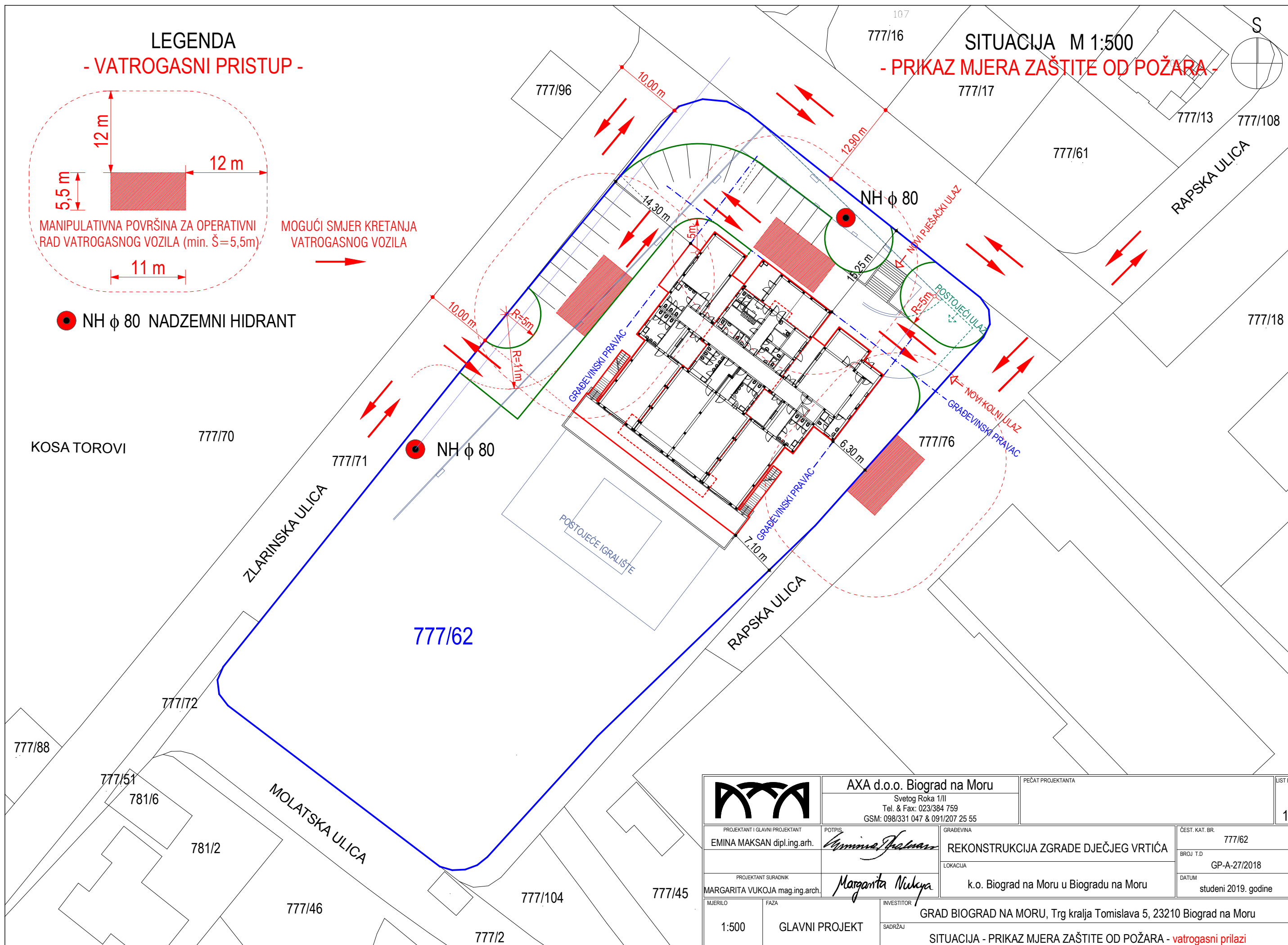
## MOGUĆI SMJER KRETANJA VATROGASNOG VOZILA



 NH  $\phi$  80 NADZEMNI HIDRANT

777/16

SITUACIJA M 1:500

- PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA -

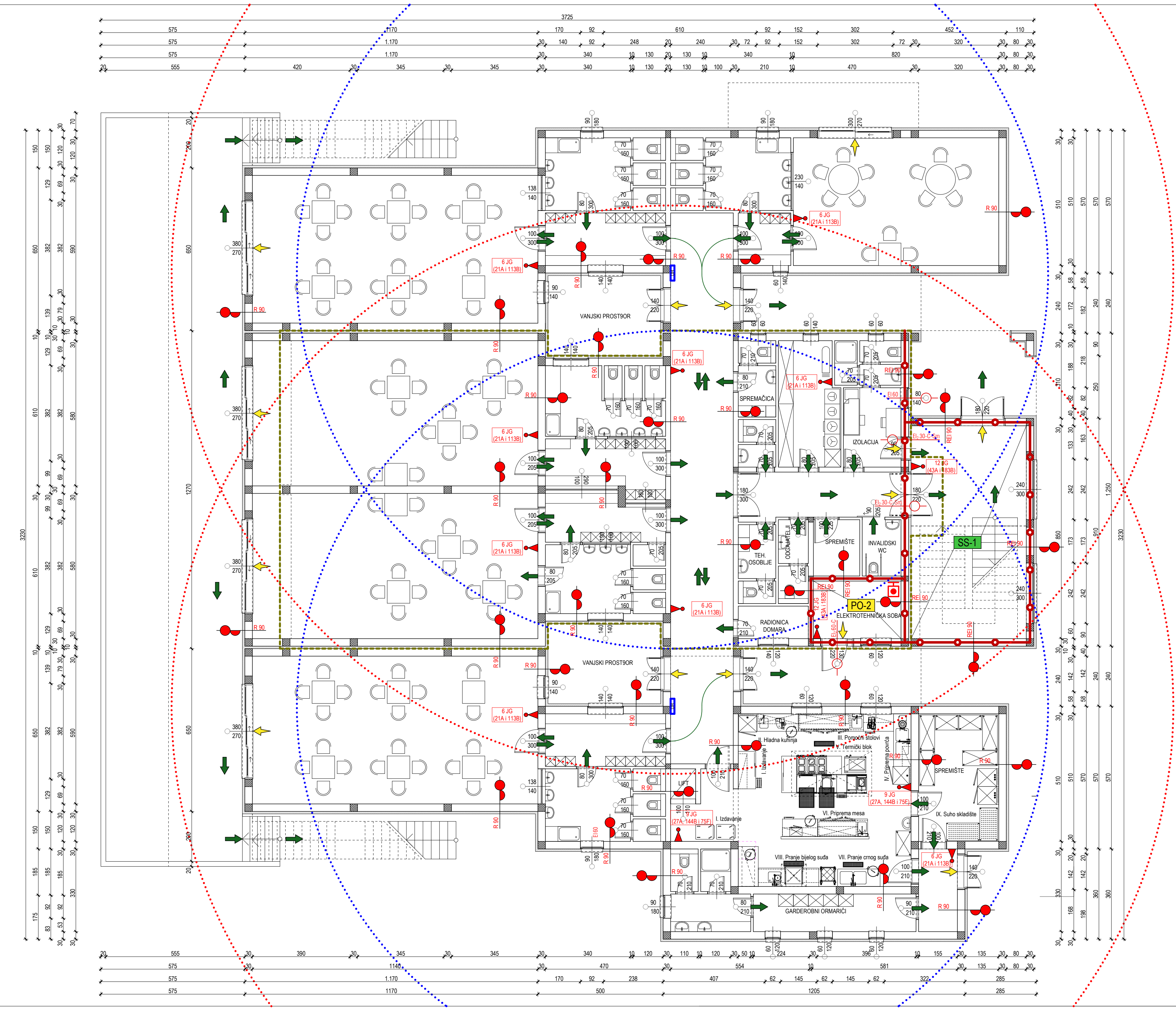


		<b>AXA d.o.o. Biograd na Moru</b> Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA	
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT <b>EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.</b>		POTPIS 		GRAĐEVINA <b>REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIĆA</b>	
PROJEKTANT SURADNIK <b>MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.</b>				LOKACIJA <b>k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru</b>	
MJERILO <b>1:500</b>		FAZA <b>GLAVNI PROJEKT</b>		INVESTITOR <b>GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru</b>	
		SADRŽAJ <b>SITUACIJA - PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA - vatrogasni prilazi</b>			

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Tlocrt prizemlja – mjere zaštite od požara





TLOCRT PRIZEMLJA M 1:100  
- MJERE ZAŠTITE OD POŽARA -

PRIMIENJENI SIMBOLI	
	OZNAKA POŽARNOG ODJELJKA
	SIGURNOSNO STUBIŠTE
	KONSTRUKCIJA NA GRANICI POŽARNOG ODJELJKA REI-90 (VATROOPORNOST 90 min)
	NOSIVA KONSTRUKCIJA NA GRANICI POŽARNOG ODJELJKA REI 90 nosivi zidovi, EI 90 pregradni zidovi (VATROOPORNOST 90 min)
	NOSIVA KONSTRUKCIJA R 90 (VATROOPORNOST 90 min)
	VRATA - VATROOPORNOST 60 min SA ZATVARAČEM PROTUDIMNA
	VATROGAŠNI APARAT
	SMJER EVAKUACIJE
	IZLAZ NA SIGURAN PROSTOR
	PROTUPANIČNA RASVJETA
	UNUTARNJI HIDRANT
	RADIJUS GAŠENJA 15 m
	RADIJUS GAŠENJA 20 m
	VATRODOJAVNA CENTRALA

OPASKE

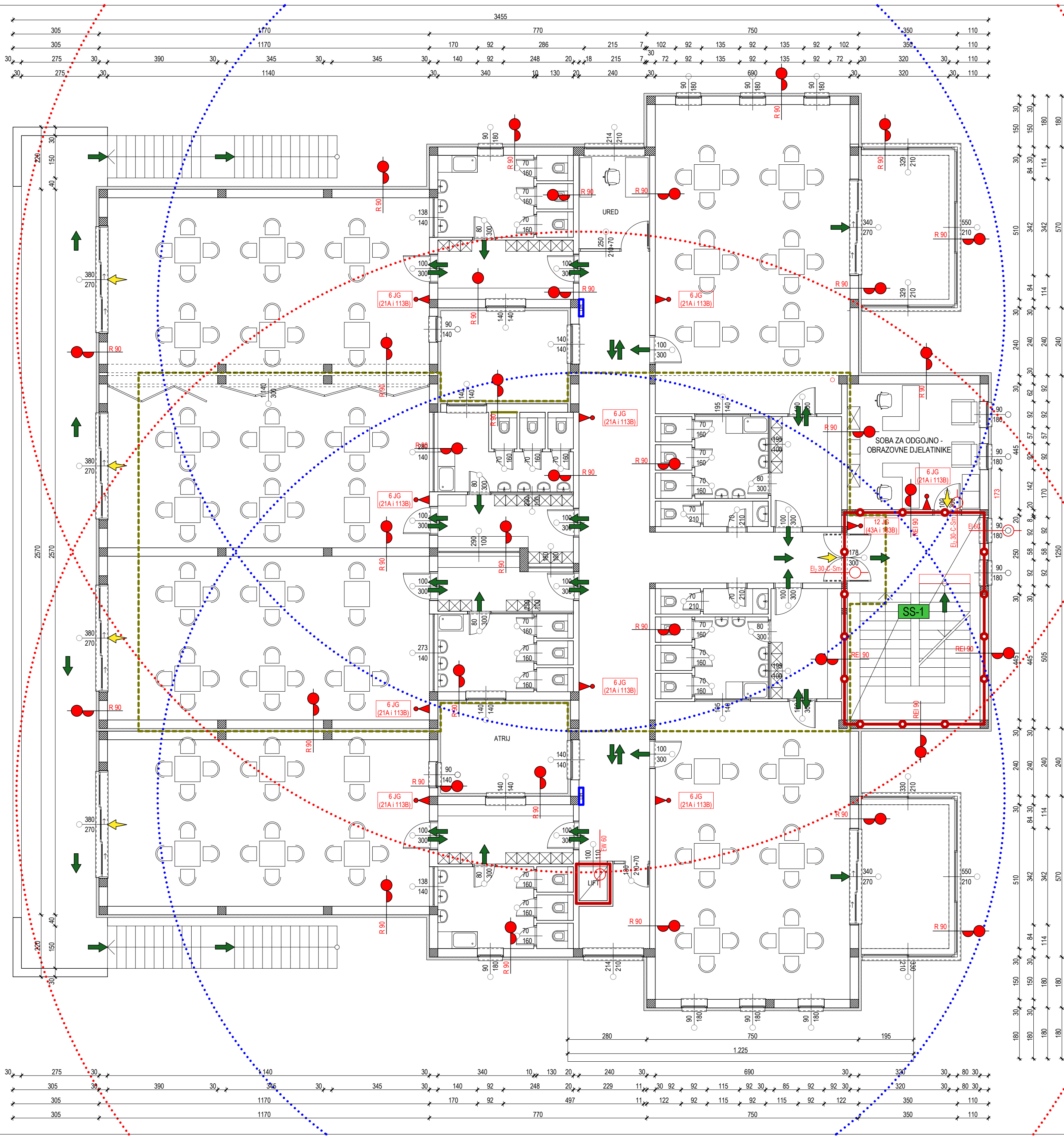
Članak 17. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koja građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara:  
(1) Za zatvaranje otvora za prolaz pokretnim elementima mogu se koristiti elementi koji imaju otpornost na požar i/ili dim kao i konstrukcije i elementi u koju su ugrađeni ili za jedan stupanj manji, ali ne manji od E 30 ukoliko je površina pokretnih elemenata do 20 % površine konstrukcije ili elementa u koji se ugrađuje...

	AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55	PEČAT PROJEKTANTA	LIST BR. 2
	OSOBNA OBLASTENJA ZA URAĐUJE EOP-a EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.	POTPIŠ <i>Margareta Nuljka</i>	
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.	FAZA 1:100	GLAVNI PROJEKT	ČEST. KAT. BR. 777/62
MJERLO	INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru	SAHRANJ TLOCRT PRIZEMLJA - MJERE ZAŠTITE OD POŽARA	BRUJ. T.D. GP-A-27/2018
			DATUM studenj 2019. godine

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Tlocrt kata – mjere zaštite od požara





TLOCRT KATA M 1:100  
- MJERE ZAŠTITE OD POŽARA -

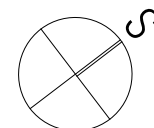
PRIMIENJENI SIMBOLI	
	OZNAKA POŽARNOG ODJELJKA
	SIGURNOSNO STUBIŠTE
	KONSTRUKCIJA NA GRANICI POŽARNOG ODJELJKA REI-90 (VATROOPORNOST 90 min)
	NOSIVA KONSTRUKCIJA NA GRANICI POŽARNOG ODJELJKA REI 90 nosivi zidovi, EI 90 pregradni zidovi (VATROOPORNOST 90 min)
	NOSIVA KONSTRUKCIJA R 90 (VATROOPORNOST 90 min)
	VRATA - VATROOPORNOST 60 min SA ZATVARAČEM PROTUDIMNA
	VATROGAŠNI APARAT
	SMJER EVAKUACIJE
	IZLAZ NA SIGURAN PROSTOR
	PROTUPANIČNA RASVJETA
	UNUTARNJI HIDRANT
	RADIJUS GAŠENJA 15 m
	RADIJUS GAŠENJA 20 m
	VATRODOJAVNA CENTRALA




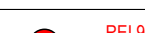

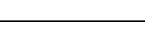






OPASKE
Članak 17. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara: (1) Za zatvaranje otvora za prolaz pokretnim elementima mogu se koristiti elementi koji imaju otpornost na požar i/ili dim kao i konstrukcije i elementi u koju su ugrađeni ili za jedan stupanj manji, ali ne manji od E 30 ukoliko je površina pokretnih elemenata do 20 % površine konstrukcije ili elementa u koji se ugrađuje...

	AXA d.o.o. Biograd na Moru		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.  3
	Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55				
OSOBA OVLAŠTENJA ZA OVRADU EOP-a EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.	POTPIŠ 	GRADJEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA	ČEST. KAT. BR. 777/62		BROJ T.D. GP-A-27/2018
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	DATUM studenj 2019. godine		
MJERLO 1:100	FAZA GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru			
		SADRŽAJ TLOCRT KATA - MJERE ZAŠTITE OD POŽARA			

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

Tlocrt krovne terase – mjere zaštite od požara



PRIMIJEJENI SIMBOLI	
	OZNAKA POŽARNOG ODJELJKA
	SIGURNOSNO STUPIŠTE
	KONSTRUKCIJA NA GRANICI POŽARNOG ODJELJKA REI-90 (VATROOTPORNOST 90 min)
	NOSIVA KONSTRUKCIJA NA GRANICI POŽARNOG ODJELJKA REI 90 nosivi zidovi, EI 90 pregradni zidovi (VATROOTPORNOST 90 min)
	NOSIVA KONSTRUKCIJA R 90 (VATROOTPORNOST 90 min)
	VRATA - VATROOTPORNOST 60 min SA ZATVARAČEM PROTUDIMNA
	VATROGAŠNI APARAT
	SMJER EVAKUACIJE
	PROTUPANIČNA RASVJETA
	UNUTARNJI HIDRANT
	RADIJUS GAŠENJA 15 m
	RADIJUS GAŠENJA 20 m

		<b>AXA d.o.o. Biograd na Moru</b> Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.	
						4	
OSOBA OVLAŠTEN ZA OZNAČIVANJE <b>EMINA MAKŠAN dipl.ing. arh.</b>		POTPIS 	GRAĐEVINA <b>REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA</b>	ČEST. KAT. BR. <b>777/62</b>			
		LOKACIJA <b>k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru</b>	BROJ T.D <b>EZOP-31/2019</b>				
PROJEKTANT SURADNIK <b>MARGARITA VUKOJA mag.ing. arh.</b>		POTPIS 	DATUM <b>studenj 2019. godine</b>				
MJEŠLO <b>1:100</b>	FAZA <b>ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA</b>	INVESTITOR <b>GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru</b>					
		SADRŽAJ <b>TLOCRT KROVNE TERASE - MJERE ZAŠTITE OD POŽARA</b>					



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 2.7 Prikaz primijenjenih odredaba Državnog pedagoškog standarda predškolskog odgoja i naobrazbe

### 2.7.1. MJERILA ZA BROJ ODGOJITELJA, STRUČNIH SURADNIKA I OSTALIH RADNIKA U DJEČJEM VRTIĆU

Dječji vrtić nakon rekonstrukcije može imati 11 mješovitih odgojno-obrazovnih skupina, odnosno maksimalno 200 djece, bit će potrebno zaposliti potreban broj odgajatelja, te stručnih suradnika – pedagoga, kako to propisuju odredbe Državnog pedagoškog standarda (NN, broj: 63/2008 i 09/2010) - u daljnjem tekstu: Odredbe Standarda.

Broj potrebnih djelatnika u dječjem vrtiću utvrđuje se ovisno o broju odgojno-obrazovnih skupina, trajanju i vrsti programa, te uvjetima rada u skladu sa Standardom. Broj stručnih suradnika, s obzirom na broj odgojno-obrazovnih skupina ili ukupan broj djece, jest sljedeći: – za 10 odgojno-obrazovnih skupina ili 200 djece, jedan stručni suradnik s punim radnim vremenom, – za 11 do 20 odgojno-obrazovnih skupina ili do 400 djece, dva stručna suradnika (različitih profila) s punim radnim vremenom.

Stručni suradnici u dječjem vrtiću jesu pedagog, psiholog i stručnjak edukacijsko-rehabilitacijskog profila.

Zdravstvena voditeljica u dječjem vrtiću jest viša medicinska sestra koja radi na osiguravanju i unapređenju zaštite zdravlja djece i u timu sa stručnim suradnicima, ravnateljem, odgojiteljima, roditeljima i ostalim čimbenicima sudjeluje u ostvarivanju tih zadataka. Potrebno je zaposliti jednu višu medicinsku sestru.

Najmanji broj radnika koji rade na poslovima prehrane, održavanja čistoće objekata, pranja, glačanja i šivanja te nabave, grijanja i održavanja prostora u cjelodnevnom programu jest sljedeći:

BROJ DJECE	KV kuhar(ica)	PKV pomoćni kuhar(ica)	UKUPNO
80	1	0,5	1,5
120	1	1	2
160	1	1,5	2,5
<b>200</b>	<b>1</b>	<b>1,5</b>	<b>2,5</b>
240	2	1,5	3,5
280	2	2	4
320	2	2,5	4,5
360	2	2,5	4,5
400	2,5	2,5	5

Na održavanju čistoće prostorija za boravak djece, sanitarija i ostalih pratećih prostorija (predsoblje, garderobe, uredi, terase), raspremanju i spremanju ležaljki i dezinfekciji igračaka radi jedna spremačica u punome radnom vremenu.

Kako dječji vrtić ima cca 4900 m<sup>2</sup> vanjskog prostora, na održavanju i uređivanju toga prostora radi jedan radnik s punim radnim vremenom.

### 2.7.2. MJERE ZDRAVSTVENE ZAŠTITE I PREHRANE DJECE U DJEČJEM VRTIĆU

Mjere zdravstvene zaštite djece predškolske dobi obuhvaćaju potrebne preduvjete za osiguravanje pravilnog rasta i razvoja predškolske djece u dječjem vrtiću. Predmetnim povećanjem kapaciteta dječje ustanove, odnosno dogradnjom još 9 prostorija namijenjenih dnevnom boravku djece ili višenamjenskim prostorima, te dogradnjom kuhinjskog pogona, u odnosu na broj djece i postojeće sadržaje ustanove, povećava broj zaposlenog osoblja prema Odredbama Standarda.

### 2.7.3. PROSTORNI I TEHNIČKI UVJETI U DJEČJEM VRTIĆU

Temeljem Odredaba Standarda, zgrade dječjih vrtića grade se i opremaju prema ovom Standardu, normativima za izgradnju i opremanje prostora dječjih vrtića, te zakonima, podzakonskim i tehničkim propisima u

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

građenju i drugim područjima važnima za rad i boravak u prostorima dječjeg vrtića. Optimalni kapacitet zgrade dječjeg vrtića je 200 djece prema Odredbama Standarda, u koju grupu se ubraja i predmetni vrtić.

Odredbe Standarda propisuju da površina potrebnog zemljišta za izgradnju zgrade dječjeg vrtića i formiranje prilaznih putova, igrališta, slobodnih površina, gospodarskog dvorišta i parkirališta, treba biti najmanje 30 m<sup>2</sup> po djetetu, a ako se zemljište dječjeg vrtića nalazi uz postojeće slobodne zelene površine, najmanje 15 m<sup>2</sup> po djetetu. Budući da planirana građevna čestica ima površinu od 6006 m<sup>2</sup> zadovoljeni su traženi uvjeti (200 djece x 30 m<sup>2</sup> = 6000 m<sup>2</sup>).

Planiranom rekonstrukcijom proširuje se prostorni kapacitet dječjeg vrtića za 9 soba dnevnog boravka sa pripadajućim sanitarnim i garderobnim prostorijama i terasama, od kojih se dvije mogu spajati u višenamjensku dvoranu, te se dograđuje kompletan kuhinjski pogon.

Svi prostori svojom veličinom, odnosno korisnom površinom odgovaraju Odredbama Standarda: sobe za dnevni boravak kapacitirane su za 12 djece jasličke dobi ili 20 djece vrtićke dobi (60 m<sup>2</sup> : 5 m<sup>2</sup> prema Standardu = 12 za jasličku dob ili 60 m<sup>2</sup> : 3 m<sup>2</sup> = 20 za vrtićku dob).

Potrebna veličina višenamjenske dvorane nije propisana Odredbama Standarda.

Prostori dnevnog boravka imaju svijetlu visinu minimum 300 cm.

Prilikom projektiranja dogradnje zgrade potrebno je bilo pridržavati se Odredaba Standarda glede širine stubišta i hodnika namijenjenih kretanju djece.

Najmanja širina hodnika namijenjenih djeci mora biti 180 cm što je idejnim projektom zadovoljeno.

Vanjski prostori namijenjeni djeci moraju biti ograđeni i sigurni za djecu, te sadržavati zelene površine, osunčane i hladovite prostore za igru. Igrališta moraju imati površinu najmanje 15 m<sup>2</sup> po djetetu i biti odgovarajuće opremljena spravama primjerenim dobi djece, pitkom vodom i vodom za igru.

Na predmetnoj građevnoj čestici ostavljeno je dovoljno sigurnog vanjskog prostora namijenjenog djeci.

#### 2.7.4. HIGIJENSKO-TEHNIČKI ZAHTJEVI ZA PROSTORE U DJEČJEM VRTIĆU

Za stvaranje primjerenih uvjeta rada u dječjem vrtiću potrebno je zadovoljiti higijensko-tehničke zahtjeve koji se odnose na: osvijetljenost, sunčevu svjetlost, prozračivanje, toplinsku zaštitu, zaštitu od buke i akustiku, grijanje i hlađenje, opskrbu vodom, odvodnju otpadnih voda, električne instalacije, zaštitu od požara i zaštitu od provale.

Prirodna osvijetljenost prostora značajan je čimbenik radnih uvjeta u dječjem vrtiću, te je bilo nužno osigurati primjerenu kvalitetu i jačinu osvijetljenosti. Kvaliteta prirodnog svijetla u sobi dnevnog boravka određuje se orijentacijom sobe dnevnog boravka i tehničkim sredstvima za raspršenje dnevnog svijetla. Zaštita od izravnog prodiranja sunčevih zraka, kojom se sprečava pretjerano zagrijavanje mora biti takva da ne smanjuje stvarnu površinu prozora. U sobama dnevnog boravka treba osigurati mogućnost zamračenja. Sobe dnevnog boravka moraju imati optimalno osvijetljenje sunčevom svijetlošću radi baktericidnog djelovanja, a mora se osigurati i zamračenje.

Svi ovi zahtjevi iz Odredaba Standarda postignuti su projektiranjem fasadnih otvora koji su oblikom i dimenzijom identični fasadnim otvorima postojećeg prizemlja u sobama dnevnog boravka. Ostakljene površine fasadnih otvora u sobama dnevnog boravka iznose 10,26 m<sup>2</sup>, što u odnosu na minimalnu podnu površinu od 60,00 m<sup>2</sup> čini više od 1/6 podne površine, čime su u potpunosti postignuti svi uvjeti za osvijetljenje, osunčanje i prozračivanje soba dnevnog boravka.

Pretjerano osunčanje sprečava se lođama i tamnim zastorima, kao i ugradnjom dvostrukog ostakljenja sa minimalno jednim staklom niske emisije (Low E ostakljenje).

Svi prostori za rad i boravak prirodnim prozračivanjem trebaju imati osigurane tri izmjene zraka na sat, uz najveću brzinu strujanja zraka od 0,2 m/s. U sanitarnim prostorijama za djecu te u garderobama treba osigurati i dodatno mehaničko provjetravanje. U prostorijama za boravak djece potrebno je osigurati relativnu vlagu zraka od 40-60%.

Toplinska zaštita, zaštita od buke i akustika zidnih i stropnih konstrukcija vrtića, posebno u sobama dnevnog boravka, moraju biti usklađene sa važećim propisima i standardima. Zaštita od buke i akustika moraju omogućavati

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

dobru slušnost i razgovjetnost pri govoru, kao i optimalnu jeku pri slušanju glazbe. Stoga posebnu pažnju treba obratiti odabiru građevinskih materijala i proizvoda prilikom izrade Glavnog projekta.

Za grijanje i hlađenje prostora koriste se dizalice topline. Grijanje tople vode vrši se centralno. U svim prostorijama za rad i boravak zrak mora biti ravnomjerno zagrijavan i to: u svim prostorijama za boravak djece 20-22°C, a u hodnicima i višenamjenskoj dvorani 18°C. U ljetnom razdoblju visokih vanjskih temperature u dnevnom boravku treba osigurati optimalnu temperaturu, 5°C nižu od vanjske, kako propisuju Odredbe Standarda.

Sve armature vodovodnih instalacija koje služe za pranje moraju biti opremljene toplom i hladnom vodom s automatskom baterijom koja osigurava temperaturu vode od 35°C.

Otpadne vode odvođene se kućnom kanalizacijom koja će se priključuje na planiranu komunalnu kanalizaciju prema važećim propisima i standardima, a do tada na odgovarajući uređaj za pročišćavanje fekalnih voda sa upojnim bunarom.

Električna instalacija mora biti zaštićena i osigurana. Treba predvidjeti instalacije za televizijski i internetski priključak.

Zaštita od požara provodi se uporabom odgovarajućih građevnih materijala, definiranjem evakuacijskih putova i izlaza, te protupožarnom opremom i signalizacijom (vidjeti poseban odjeljak ovog projekta).

Zaštita od provale provodi se uporabom alarma i videonadzora.

## 2.8 Prikaz mjera zaštite na radu

### 2.8.1. PRIMIJENJENI PROPISI – NN

- Zakon o zaštiti na radu (71/14)
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (29/13)

### 2.8.2. PRIKAZ TEHNIČKIH RJEŠENJA ZA PRIMJENU PROPISA ZAŠTITE NA RADU

Broj djece u vrtiću može biti maksimalno 200. Broj zaposlenika prema spolu nije predvidiv, pa je pretpostavljeno da će odnos biti 50:50 %, s izuzetkom odgajateljica gdje su u pravilu zaposlenici žene. Sanitarni uređaji će zadovoljiti potrebe zaposlenika i djece.

#### LOKACIJA

U radnim i pomoćnim prostorijama je osigurana primjena propisa o zaštiti na radu. Dograđeni dio prizemlja dječjeg vrtića ne pogoršava uvjete rada u postojećim prostorijama, te se u novoizgrađenim prostorijama mogu primjenjivati pravila zaštite na radu. Gledano u cjelini, zgrada dječjeg vrtića locirana je i opremljena u skladu sa propisima o zaštiti od požara, što je opisano u ovom projektu. Maksimalna dužina puta evakuacije u slučaju iznenadnog događaja, koji može ugroziti živote i zdravlje ljudi, prilagođena je Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

#### VODOVOD I KANALIZACIJA

Projektom je predviđena ugradnja vodovodne mreže za snabdijevanje zgrade, radnih i pomoćnih prostorija vodom za piće, sanitarne i tehnološke potrebe.

#### RADNI PROSTOR

Zgrada je projektirana tako da tijekom eksploatacije trajno osigurava statičku stabilnost, stabilnost pod meteorološkim i klimatskim utjecajima, odvodi atmosferski talog, difuznu paru, pruža sigurnost od požara i eksplozije, osigurava provjetravanje prostorija, danje svjetlo, toplinsku i zvučnu zaštitu, zaštitu od vibracija i sigurno kretanje osoba i vozila.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### VELIČINA I VISINA PROSTORIJA

Na svaku zaposlenu osobu je predviđeno barem 4 m<sup>2</sup> slobodne površine poda i 11,50 m<sup>3</sup> zračnog prostora što je znatno više od minimalnih vrijednosti. Visina radnih prostorija je 3,10 m što je u skladu sa odredbama Državnog pedagoškog standarda.

#### PODOVI

Podovi radnih prostorija su iznad okolnog zemljišta, te su zaštićeni od prodora podzemnih i površinskih voda. Svi podovi izvode se kao "plivajući". Podovi trajno osiguravaju sigurno hodanje (u suhom stanju), toplinsku i zvučnu zaštitu, zaštitu od difuzne pare, lako korištenje i održavanje, vodonepropusnost (u sanitarnim čvorovima) i zaštitu od požara.

#### ZIDOVI, STROPOVI I KROVOVI

Zidovi su od blok opeke debljine 20 cm i 30 cm, sa termičkom izolacijom i otvorima zatvorenim odgovarajućom stolarijom i dvostrukim IZO staklom sa minimum jednom Low-E oblogom, što ih čini otpornim na oborine, atmosferske i toplinske utjecaje, otpornim na požar, paropropusnim, dovoljno masivnim da osiguraju zadovoljavajuću zvučnu zaštitu, sposobnim da propuste dovoljno danjeg svjetla i dovoljno sigurnim od ulaska neovlaštenih osoba. Površine zidova i stropova radnih prostorija će biti obojane svijetlim tonovima. Krov je ravni, prohodni, te ima odgovarajuću toplinsku i zvučnu zaštitu postavljenu na stropnu konstrukciju, kao i čvrstu podlogu, čime se u dovoljnoj mjeri osigurava zgrada od padavina i atmosferskih utjecaja, požara, difuzne pare, prodora neovlaštenih osoba i omogućava sigurno hodanje po krovu. Preklopi i brtvila sprečavaju podlijevanje kiše s udarima vjetra pod slojeve poda krova.

#### PROZORI I VRATA

Svi vanjski otvori su zatvoreni odgovarajućom stolarijom ostakljenom dvostrukim IZO staklom sa minimum jednom Low-E oblogom i opremljenom otklopno zaokretnim krilima ili otklopno kliznim stijenama, čime je osigurana zaštita zgrade od padavina, atmosferskih utjecaja, toplinske zaštite, prirodna rasvjeta i provjetravanje prostorija. Vanjski otvori će biti izvedeni tako da će biti onemogućeno njihovo otvaranje s vanjske strane. Otvaraju se samo s unutrašnje strane. Unutrašnja vrata će biti izvedena tako da osiguraju zadovoljavajuće povezivanje i odvajanje prostora i zvučnu zaštitu. Provjetravanje i toplinska zaštita su u pravilu riješeni pročelijima, jer se svi prostori griju. Širina, visina i funkcioniranje vrata su prilagođeni prema uputama za programiranje, planiranje i projektiranje dječjih vrtića Državnog pedagoškog standarda. Propusna moć vrata zadovoljava potrebe evakuacije bez smanjenja propusne moći hodnika. Prolazi u svim izlaznim vratima su širine 180 cm.

#### PROMETNICE

Širina glavnih cesta sa kojih se ulazi na građevnu česticu je 10 i 12,90 m za dvosmjerni promet, što je dovoljno za potrebe pristupa vatrogasnih vozila (prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe) i bitno je veća od minimuma koji iznosi 5 m za dvosmjernu cestu. Širina glavnog hodnika je 2,50 m, što je u skladu sa odredbama Državnog pedagoškog standarda.

#### PRIRODNO I UMJETNO OSVJETLJENJE

Površina ostakljenih ploha (prozora prema vanjskom prostoru) se kreće oko 1/6 površine poda, što sasvim zadovoljava potrebu za dnevnom rasvjetom. Prirodna rasvjeta u sve prostorije u kojima je predviđena, prodire direktno i bez smetnji. U svim prostorijama dječjeg vrtića je predviđena i umjetna rasvjeta prema odgovarajućim standardima ovisno o konkretnom radnom mjestu ili namjeni prostorije.

#### TEMPERATURA, RELATIVNA VLAŽNOST I BRZINA KRETANJA ZRAKA

Sustavnim centralnim grijanjem, prirodnom i prisilnom ventilacijom sa rekuperacijom bit će osigurana optimalna temperatura, vlažnost i čistoća zraka u prostorijama vrtića.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### PROVJETRAVANJE

Budući da pri radu postoje normalni mikroklimatski uvjeti, provjetravanje je riješeno prirodnim putem. U dnevnim boravcima vrtića je predviđeno otvaranje prozora i vrata za terasu čija ukupna površina iznosi najmanje 1/6 površine poda. Garderobe imaju i prisilno provjetravanje.

#### BUKA I VIBRACIJE

Svi konstruktivni elementi vrtića su projektirani tako da zadovoljavajuće zaštite prostor od vanjske buke, ali i od buke koja nastaje u susjednim prostorijama unutar samog vrtića.

#### GARDEROBE

Za djecu su predviđene garderobe s garderobnim ormarićima. Garderobni ormarići su dimenzija 50/50/150 cm i opremljeni su ventilacijskim otvorima, vješalicama i policom.

#### UMIVAONICI

Umivaonicima su opremljeni sanitarni čvorovi svake grupe u skladu s brojem djece.

#### NUŽNICI

Svi nužnici za djecu su u posebnim kabinama koje imaju tlocrtne dimenzije 1,30 x 0,90 m što je veće od propisanog minimuma 1,20 x 0,80 m. Svaki dječji nužnik nema mogućnost zatvaranja vrata s unutrašnje strane (odnosno zaključavanja), a opremljen će biti držačem toalet papira.

### 2.9 Prikaz mjera zaštite od buke

#### 2.9.1. KATEGORIZACIJA

Prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave zgrada se nalazi u građevinskoj zoni naselja, te okolinska buka ne predstavlja problem. Unutar same zgrade razina eventualno moguće buke ne prelazi propisani maksimum od 40 dB(A).

#### 2.9.2. DEFINICIJA ZAŠTITE OD BUKE I VIBRACIJA – IZVORI BUKE U GRAĐEVINI

U zgradi ne postoje posebni izvori buke. Prema zahtjevima iz HRN U.J6.201 potrebno je ostvariti propisanu zvučnu izolaciju i razinu zvuka udara. Prostori unutar zgrade projektirani su i smješteni tako da ne smetaju jedni drugima, odnosno fizički i funkcionalno su odijeljeni.

#### 2.9.3. TEHNIČKI UVJETI IZVEDBE I UGRADNJE

##### PLIVAJUĆI POD

Prije ugradnje elastičnog sloja treba očistiti postojeću betonsku površinu od kamenčića ili šute, kako bi se izbjeglo nastajanje zvučnih mostova. Elastični sloj se izvodi od elastičiranog ekspaniranog polistirena dimenzije 50x100 cm u dva sloja po 1,0 cm. Gustoća mora biti  $\leq 20 \text{ kg/m}^3$ , dinamičke krutosti  $E_{1din} = 0,03 \text{ N/mm}^3$  dimenzionalno stabilan (odležan minimalno 90 dana). "Plivajući" namaz od armiranog mikrobetona mora imati čvrstoću na tlak najmanje  $30 \text{ N/mm}^2$ , čvrstoću na savijanje  $4 \text{ N/mm}^2$  i tvrdoću (otpor protiv prodiranja)  $6 = \text{N/mm}^2$ .

##### IZVEDBA

Sve podne obloge polažu se na plivajući namaz od armiranog mikrobetona i ne smiju se kruto vezati za obodne zidove ili prodore kroz namaz. Zbog toga se izvode rubne reške koje trajno razdvajaju namaz od zidova i dijelova instalacija. Reške se ispunjavaju elastičiranim ekspaniranim polistirenom (stiroporom) debljine 2 cm. Namaz se armira u sredini visine točkasto zavarenom mrežom Q-139 ( $\Phi 4,2 \text{ mm}$ ). Namaz se izvodi nakon postavljenog mekoelastičnog sloja koji se postavlja s izmaknutim preklopima i to na PE foliju debljine 0,1 mm. Preklapanje folije na mjestu spojeva mora biti 10 cm.



PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studen 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

#### PRODORI KROZ ZIDOVE I MEĐUKATNE KONSTRUKCIJE

Prodori kroz pregrade između prostorija trebaju se izvesti s omotačem od mineralne vune s potpunim brtvljenjem reški trajno elastoplastičnim kitom. Odnos stranica kita max. 1:1,5. svi prodori cijevi koje prolaze kroz konstrukciju moraju biti izolirani mineralnom vunom i na vanjskim površinama obrađeni trajnim elastičnim kitom, tako da se izbjegne kontakt konstrukcije i instalacija. Sva pričvršćenja opreme, cijevi i instalacijskih kanala na konstrukciju moraju biti izvedena elastično pomoću ovojnice ili podmetača od gume ili plastike. U slučaju bilo kakvih prodora u homogenim konstrukcijama natalih usljed tehnologije izvedbe, otvori se moraju obavezno zapuniti jakim cementnim mortom. Sve instalacije treba voditi kroz plivajuće estrihe i vertikalne kanale u zidovima, tako da je potpuno otklonjena mogućnost prijenosa buke od instalacija. Provjera zvučne izolacije elemenata konstrukcije izvršena je za zidove i međukatne konstrukcije (posebno obrađeno u Projektu racionalne uporabe energije i termičke i zvučne zaštite u zgradama).

#### PROZORI I VRATA – ZAŠTITA OD VANJSKE BUKE

Ulazna vrata moraju imati zvučnu izolaciju min  $R_{1W} = 34$  dB (I klasa), a prozori i ostala vanjska vrata i stijene moraju imati zvučnu izolaciju min  $R_{1W} = 30$  dB (II klasa), odnosno svuda se moraju postaviti prozori sa dvostrukim IZO-staklom. Okviri krila moraju čvrsto nalijegati na doprozornik. Svi utori moraju biti neprekidno brtvljeni zaštitnom mekom trakom, trajno elastičnom, otpornom na starenje, kija se može lako očistiti. Otvori moraju biti osigurani dovoljnim brojem učvršćnih zasuna i tako konstruirani da osiguravaju jednoličan pritisak, dovoljnog intenziteta na nalijegajućim ploham.

#### ZVUČNA IZOLACIJA OD UZDUŠNOG ZVUKA (RW)

Zvučna izolacija među prostorima osigurana je teškim konstrukcijama nosivih i pregradnih zidova koji svojom masom osiguravaju zvučnu izolaciju  $RW > R_{wmin} = 52$  dB (A.1).

#### ZVUČNA IZOLACIJA OD UDARNOG ZVUKA (LW)

Budući da je projektom rješenjem predviđena izvedba plivajućeg estriha na elastičnom sloju (EPS), to će prema podacima u literaturi, kao i prema podacima ispitivanja niza konstrukcija sličnog sastava, razina zvuka udara biti sigurno manja od najveće dozvoljene vrijednosti koja iznosi  $LW_{max} = 68$  dB, pa se može ocijeniti da projektirane stropne konstrukcije zadovoljavaju u pogledu zvučne izolacije udarnog zvuka (ovo se primjenjuje na krovne plohe, jer vrtić ima samo prizemlje).

#### ZAKLJUČAK

Predloženi sustavi pregrada zadovoljit će propisima postavljene zahtjeve za zvučnu izolaciju od uzdušnog i, gdje je to potrebo, udarnog zvuka. Razina buke unutar prostora građevine bit će ispod dopuštenih granica, kako od buke unutar građevine, tako i od vanjske buke. Predloženim rješenjem oslanjanja i vođenja instalacija strukturalni prijenos buke i vibracija svest će se na minimum. Može se zaključiti da projektirane konstrukcije i prostori u pogledu zaštite od buke i vibracija zadovoljavaju.

#### 2.9.4. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

U skladu sa odredbama članka 54. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17 i 39/19), članka 7. stavka 4. Zakona o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17 i 115/18 ) i članka 10. stavka 2. točke 4. i 5. Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (NN 79/07, 113/08, 43/09, 130/17 i 114/18) izvođač je, osim obveza navedenih u Programu kontrole i osiguranja kvalitete datom u ovom Glavnom projektu, glede ispunjavanja sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta i uvjeta zaštite od buke, posebno dužan:

- osigurati dokaz o zdravstvenoj ispravnosti vode za ljudsku potrošnju na odgovarajućem broju ispusnih mjesta, a koji dokaz se pribavlja od ovlaštenih pravnih osoba

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

- osigurati dokaz o zdravstvenoj ispravnosti materijala i drugih predmeta koji su u dodiru sa vodom za ljudsku potrošnju koji se koriste prilikom montaže unutarnje vodovodne mreže, a koji dokaz se pribavlja prilikom nabave, a prije ugradbe tih materijala na gradilištu

- osigurati dokaz o vodonepropusnosti sustava odvodnje otpadnih voda unutar zgrade, a koji dokaz se izrađuje u obliku zapisnika po izvedenim kanalizacijskim instalacijama, te izvršenim tlačnim probama u prisustvu nadzornog inženjera

- osigurati dokaz o provednim mjerama zaštite od buke koji podrazumijeva dokaze o kvaliteti ugrađenih prozora i vrata glede njihove projektom tražene zvučne izolacije

- osigurati dokaz o zrakonepropusnosti prostorija i prostora odgovarajućom metodom.

M.P.

PROJEKTANT:  
Emina Maksan, dipl.ing.arh.

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

## 2 TEHNIČKI DIO

### 2.2 Grafički dio

0. Geodetska situacija sa prikazanim lomnim točkama zgrade, njihovim koordinatama i popisom vlasnika susjednih nekretnina (prema odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17 i 29/19) i Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16 i 20/17)

1. Projektantska situacija 1:500
2. Tlocrt temelja 1:100
3. Tlocrt prizemlja 1:100
4. Tlocrt kata 1:100
5. Tlocrt krovne terase 1:100
6. Pogled na krov 1:100
7. Presjek A-A 1:100
8. Presjek B-B 1:100
9. Sjeveroistočna fasada 1:100
10. Jugoistočna fasada 1:100
11. Jugozapadna fasada 1:100
12. Sjeverozapadna fasada 1:100
13. Dokaznice za iskaz površina

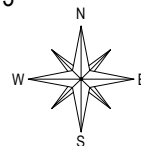


# GEOBIRO BIOGRAD NA MORU d.o.o.

za izvođenje geodetskih radova

Petra Zoranića 13, 23 210 Biograd na Moru  
Tel. +385 23 384 643 / Faks +385 23 386 564  
E-mail: geobiro@geobiro.com  
OIB 01238779790

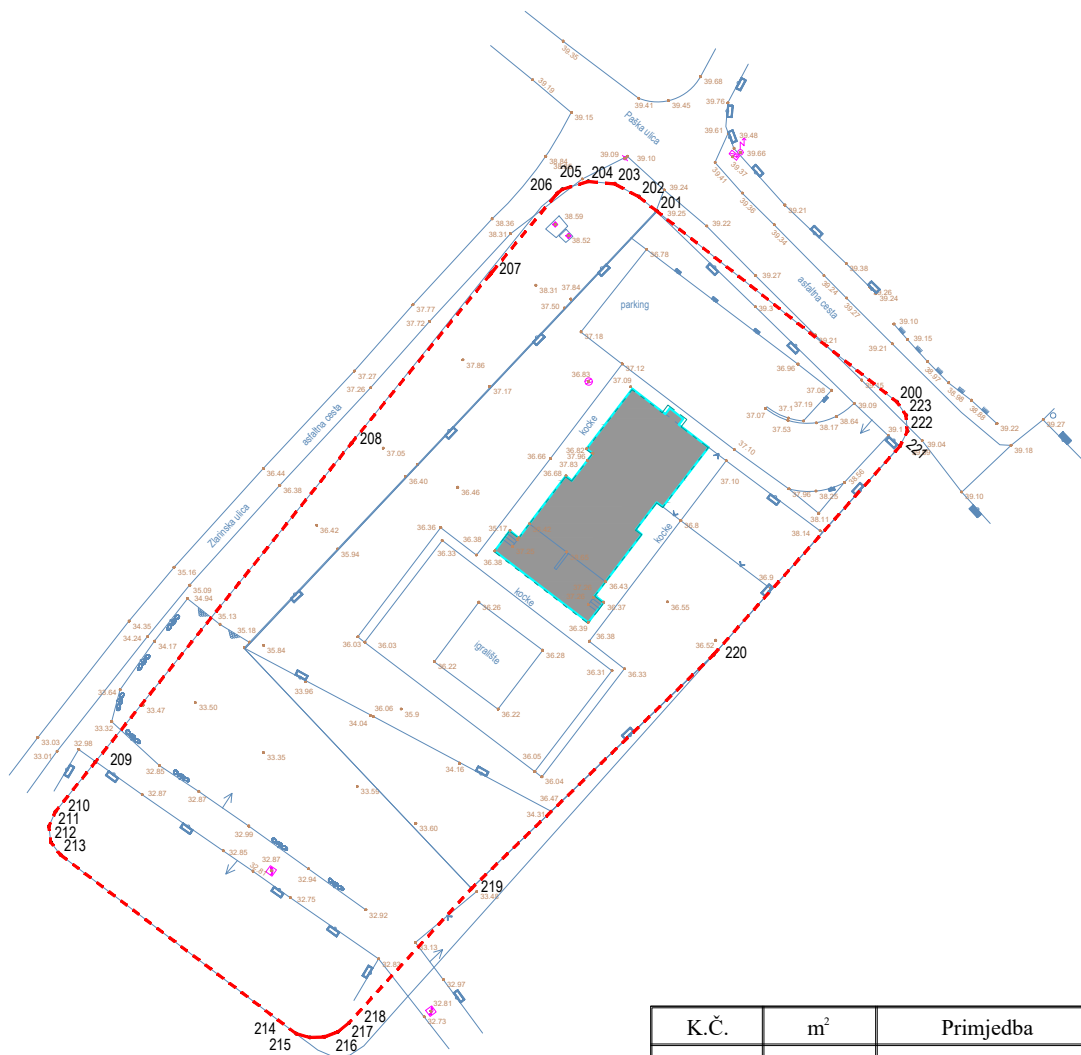
Katastarska općina: BIOGRAD n/M  
MBR: 300756  
Detaljni list: 13



Investitor:  
GRAD BIOGRAD NA MORU  
Trg kralja Tomislava 5  
OIB: 95603491861

## GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

Mjerilo 1:1000



K.Č.	m <sup>2</sup>	Primjedba
777/62	3704	zadržava se broj 777/62
dio 777/43	2302	
	6006	

Domagoj Kujundžić  
ing.geod.  
Ovlašten izvođenje geodetskih  
GEOBIRO BIOGRAD NA  
MORU d.o.o.  
Biograd n/M



Izradio:  
Domagoj Kujundžić, ing.geod.  
Biograd na Moru, srpanj 2019. godine

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Domagoj Kujundžić, ing.geod.

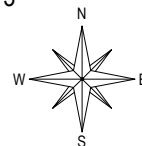


# GEOBIRO BIOGRAD NA MORU d.o.o.

za izvođenje geodetskih radova

Petra Zoranića 13, 23 210 Biograd na Moru  
Tel. +385 23 384 643 / Faks +385 23 386 564  
E-mail: geobiro@geobiro.com  
OIB 01238779790

Katastarska općina: BIOGRAD n/M  
MBR: 300756  
Detaljni list: 13



Investitor:  
GRAD BIOGRAD NA MORU  
Trg kralja Tomislava 5  
OIB: 95603491861

## GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE

Mjerilo 1:1000



Izradio:  
Domagoj Kujndžić, ing.geod.  
Biograd na Moru, srpanj 2019. godine

Domagoj Kujndžić  
ing.geod.  
Ovlašteni inženjer geodazije  
GEOBIRO BIOGRAD NA  
MORU d.o.o.  
Biograd n/m

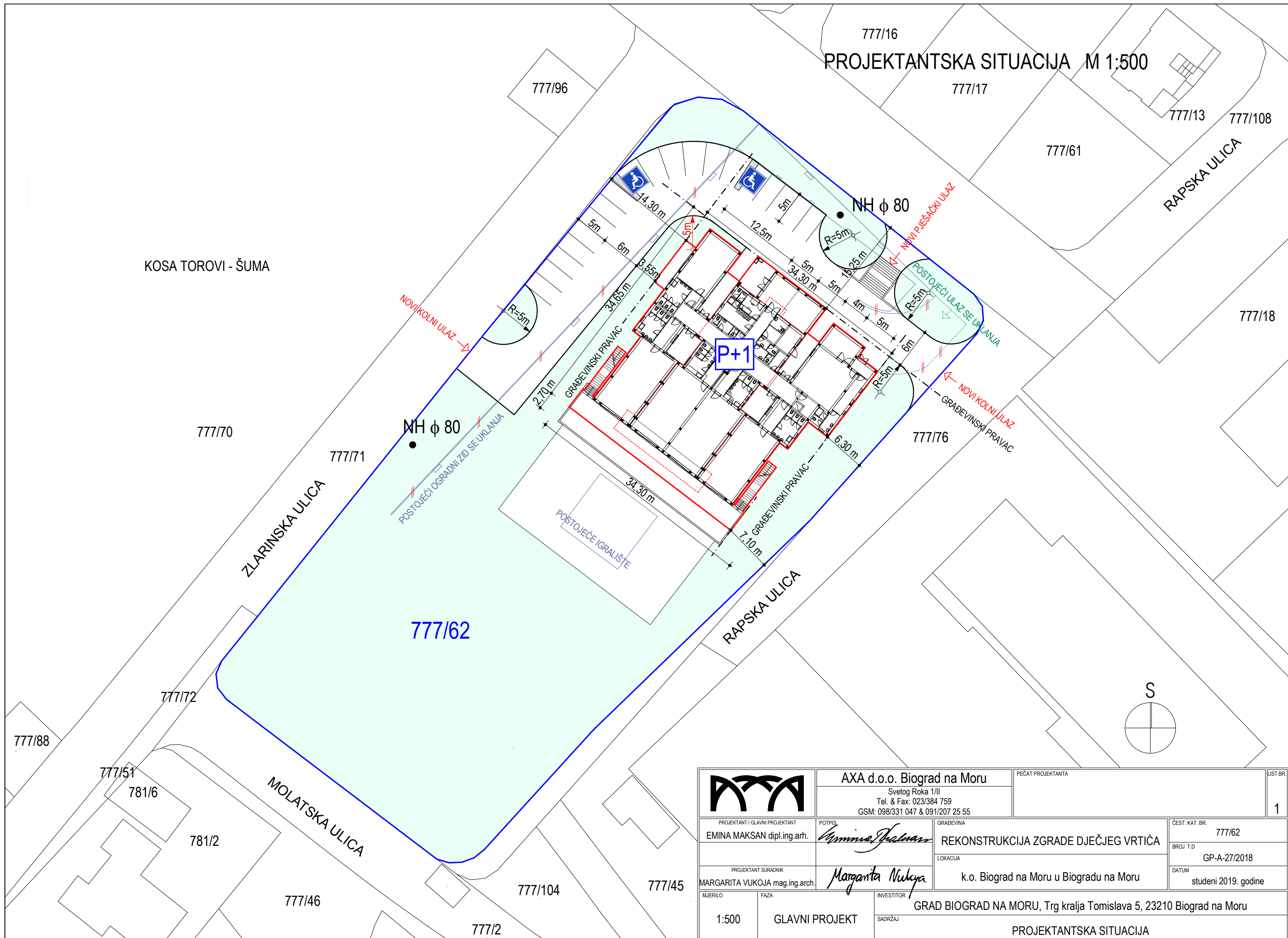


Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Domagoj Kujndžić, ing.geod.

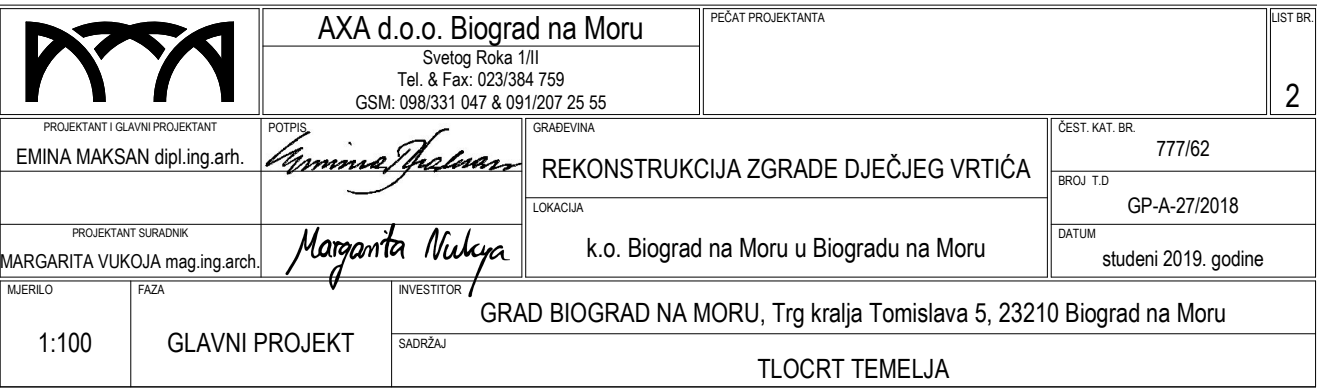


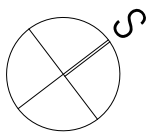
POPIS NOSITELJA STVARNIH PRAVA NA PODRUČJU ZAHVATA										
K.O. BIOGRAD N/M										
Građevina: DJEČJI VRTIĆ - REKONSTRUKCIJA ZGRADE										
K.Č.	NOVI BROJ K.Č.	POSJEDNIK-VLASNIK				ZK ul		POVRŠINA m2		
ČESTICE UNUTAR OBUHVATA										
777/62	777/62	GRAD BIOGRAD NA MORU, BIOGRAD NA MORU, TRG KRALJA TOMISLAVA 5, OIB: 95603491861				188	CIJELA	3704		
777/43		GRAD BIOGRAD N/M				2170	DIO	2302		
			ukupna površina nove čestice (m2)						6006	
ČESTICE KOJE GRANIČE S PREDMETNIM ČESTICAMA										
777/2		Grad Biograd n/M -Molatska ulica								
777/71		Grad Biograd n/M -Zlarinska ulica								
777/72										
777/42		Grad Biograd n/M -Javno dobro- nerazvrstana cesta-Paška ulica								
777/76		Grad Biograd n/M -Rabska ulica								
777/45		Grad Biograd n/M								
777/103		Grad Biograd n/M								
777/104		Grad Biograd n/M								



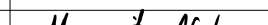
Izradio: Domagoj Kujundžić, ovl.inž.geod.  
U Biogradu, srpanj 2019.g



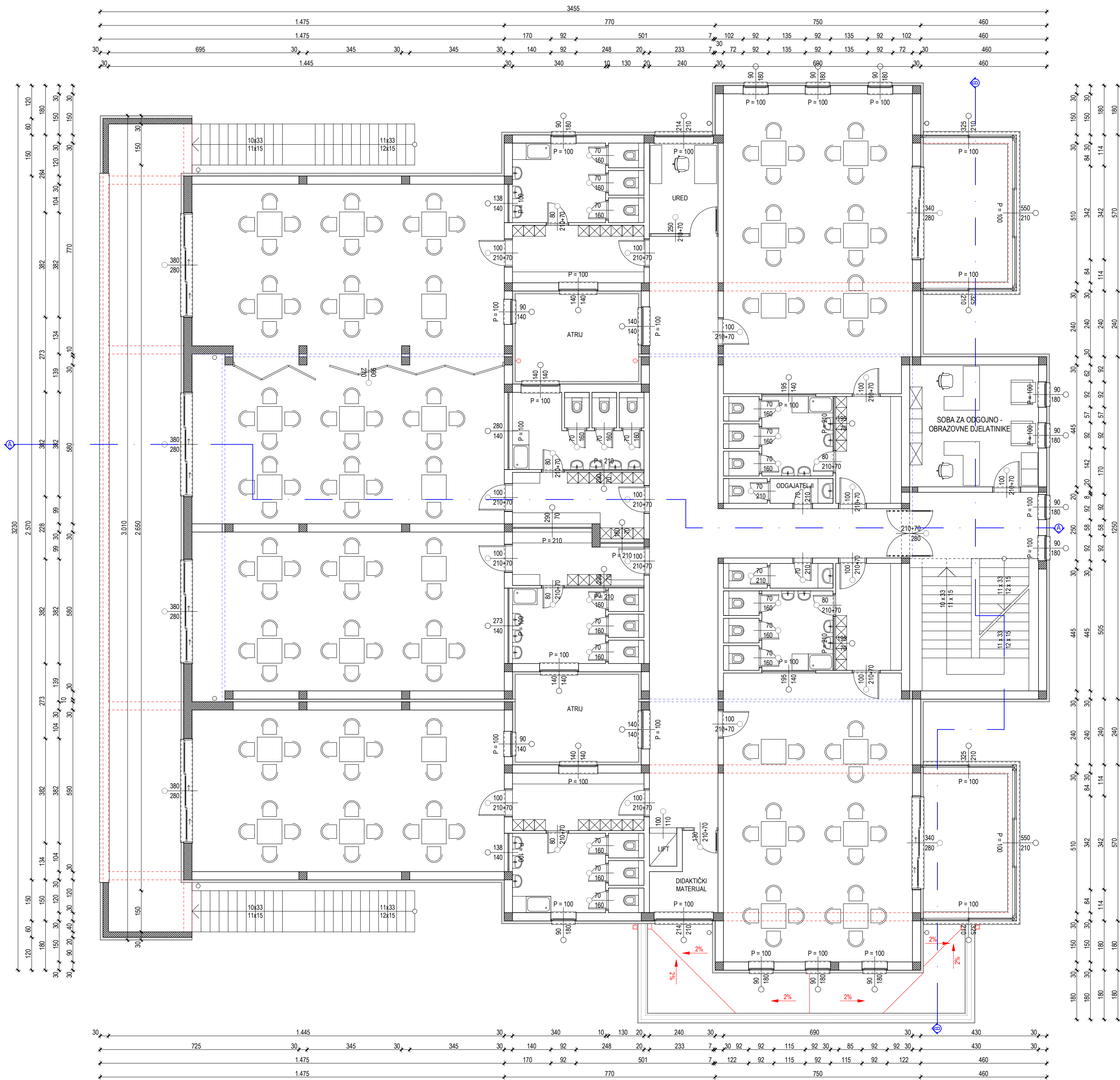
		AXA d.o.o. Biograd na Moru		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.  1
Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55						
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POTPIS 	GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA			ČEST. KAT. BR. 777/62
			LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru			BROJ T.D GP-A-27/2018
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.						DATUM studenj 2019. godine
MJERILO 1:500	FAZA GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru	PROJEKTANTSKA SITUACIJA			
		SADRŽAJ				



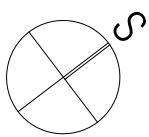



		<b>AXA d.o.o. Biograd na Moru</b> Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.	
						3	
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT <b>EMINA MAKSAN dipl.ing. arh.</b>		POTPIS 	GRAĐEVINA <b>REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA</b>	ČEST. KAT. BR. <b>777/62</b>			
			LOKACIJA <b>k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru</b>	BROJ T.D. <b>GP-A-27/2018</b>			
PROJEKTANT SURADNIK <b>MARGARITA VUKOJA mag.ing. arh.</b>		POTPIS 			DATUM <b>studenj 2019. godine</b>		
MJERilo	FAZA	INVESTITOR	GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru				
1:100	GLAVNI PROJEKT	SADRŽAJ	TLOCRT PRIZEMLJA				



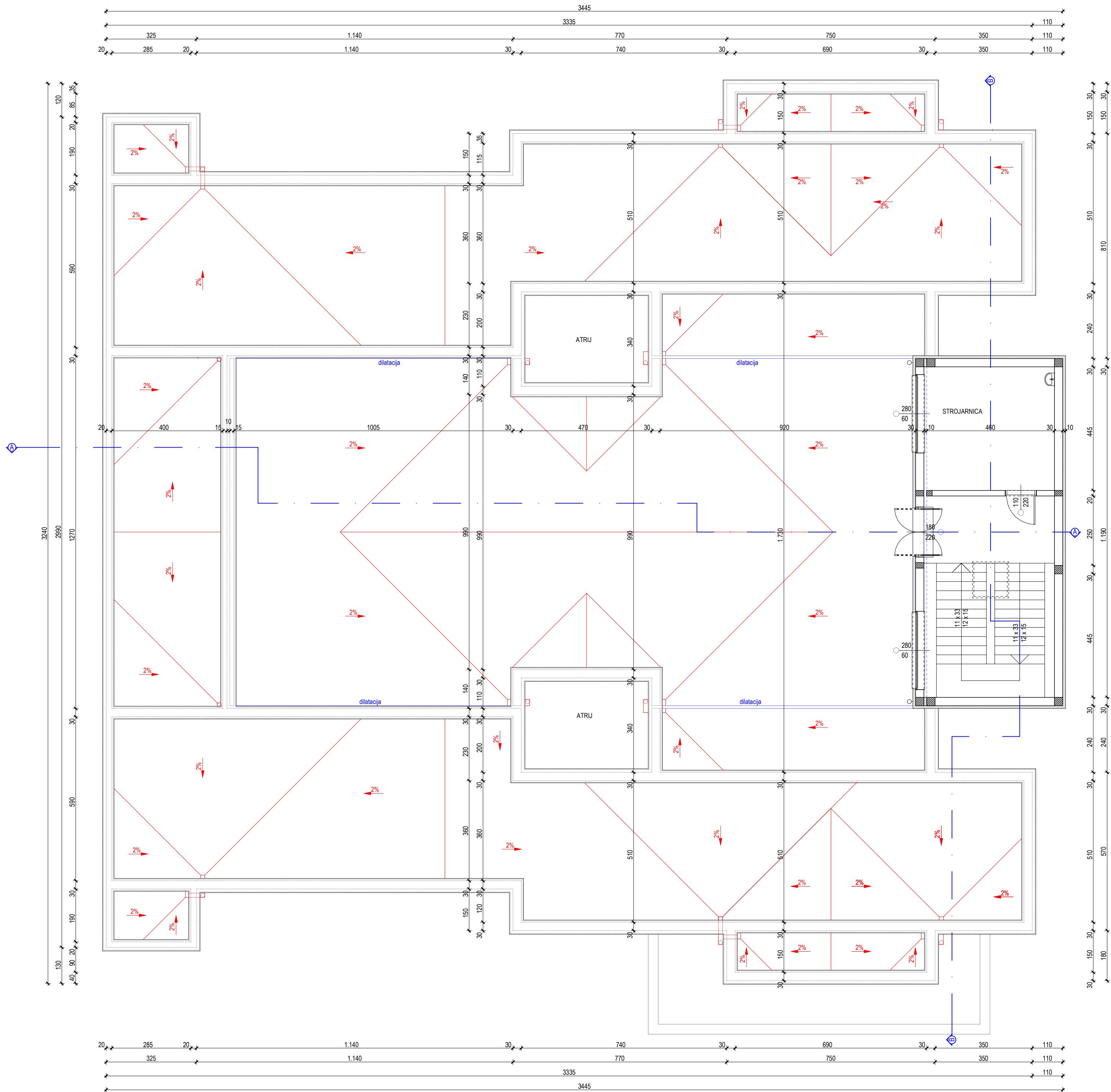


TLOCRT KATA M 1:100

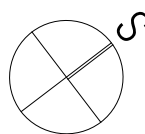




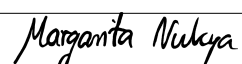
		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR. 4	
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POVRŠ. <i>Mimica Jurec</i>		GRADJEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62	
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		LOKACIJA <i>Margareta Nukya</i>		k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D. GP-A-27/2018	
MJEŠLO 1:100		FAZA GLAVNI PROJEKT		INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru		DATUM studenj 2019. godine	
		SADRŽAJ		TLOCRT KATA			

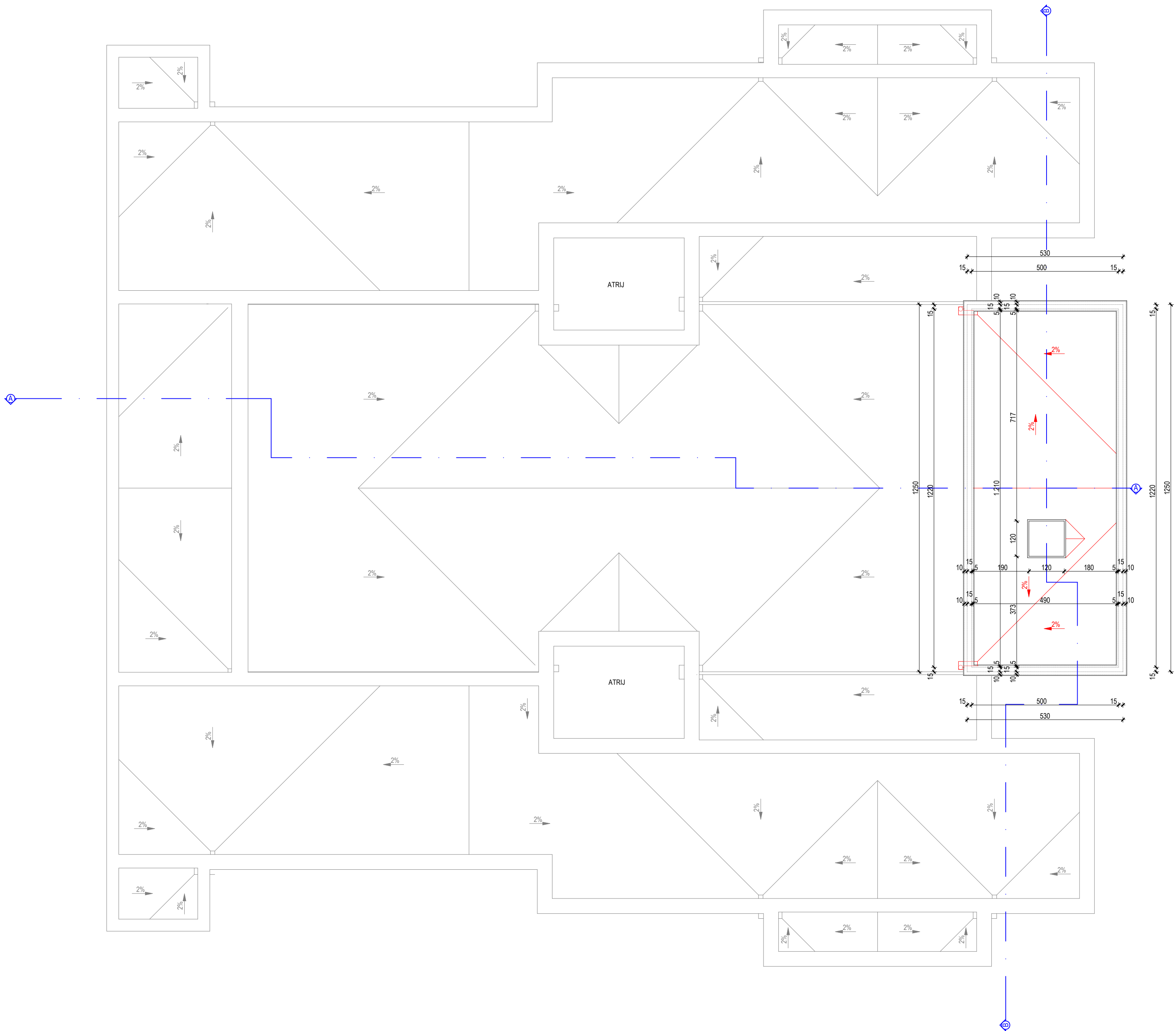




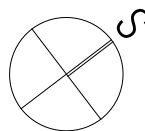
TLOCRT KROVNE TERASE M 1:100




		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR. 5
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.		PODPIS 		GRADJEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		PODPIS 		LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D. GP-A-27/2018
MJEŠTO 1:100		FAZA GLAVNI PROJEKT		INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru		DATUM studenj 2019. godine
				SADRŽAJ TLOCRT KROVNE TERASE		




POGLED NA KROVNE PLOHE M 1:100



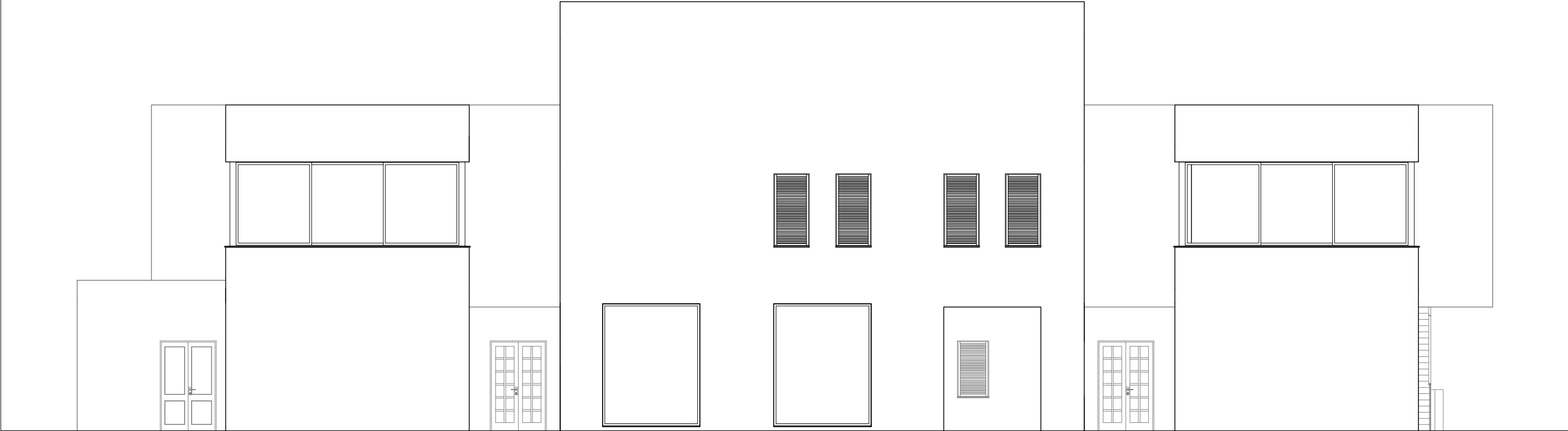
		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR. 6
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.		POTPIS 	GRABEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62	
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.			LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D. GP-A-27/2018	
MIJERLO 1:100	FAZA GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru	DATUM studenj 2019. godine			
		SADRŽAJ POGLED NA KROVNE PLOHE				


		AXA d.o.o. Biograd na Moru		PEČAT PROJEKTANTA	LIST BR.  7
		Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55			
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.	POTPIS 	GRADJEVINA  REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR.  777/62	LIST BR.  7
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		LOKACIJA  k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru			
MJERILO  1:100	FAZA  GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR  GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru		DATUM  studenj 2019. godine	
		SADRŽAJ		PRESJEK A-A	

[illegible]

		AXA d.o.o. Biograd na Moru		PEČAT PROJEKTANTA	LIST BR.  8
		Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55			
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POTRIS. 	GRADEVINA  REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR.  777/62
			LOKACIJA  k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D  GP-A-27/2018
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.					DATUM  studenj 2019. godine
MJERIL0  1:100	FAZA  GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR  GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru	SADRŽAJ  PRESJEK B-B		

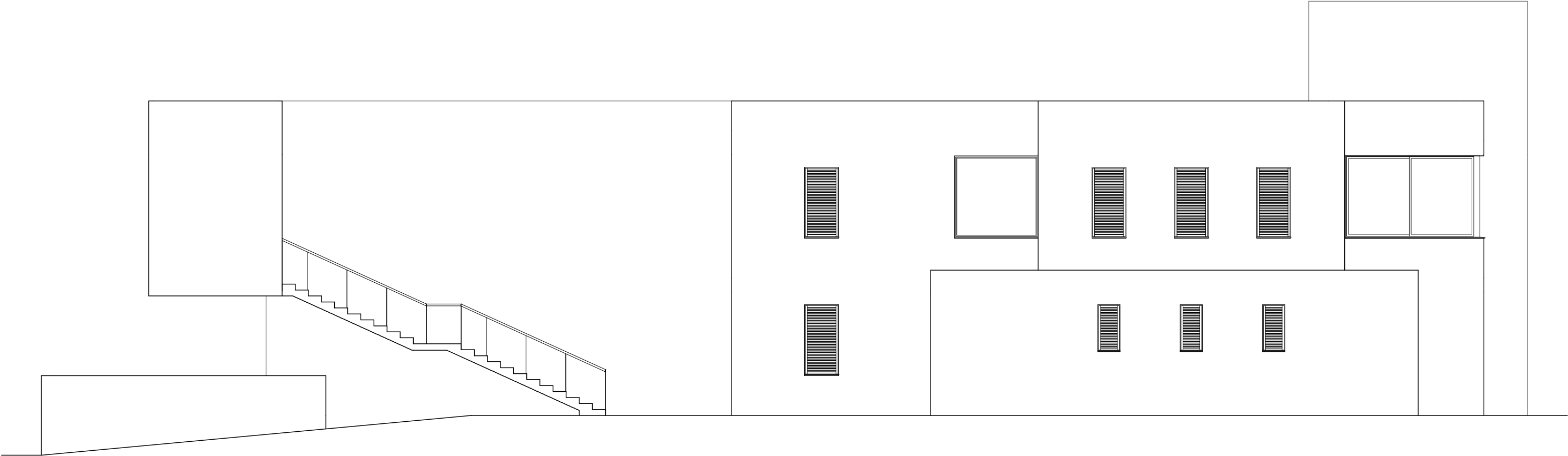
SJEVEROISTOČNA FASADA M 1:100


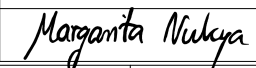


		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POTPIS 		GRADEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.				LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D. GP-A-27/2018
MJERILO 1:100		FAZA GLAVNI PROJEKT		INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru		DATUM studen 2019. godine
				SADRŽAJ SJEVEROISTOČNA FASADA		9

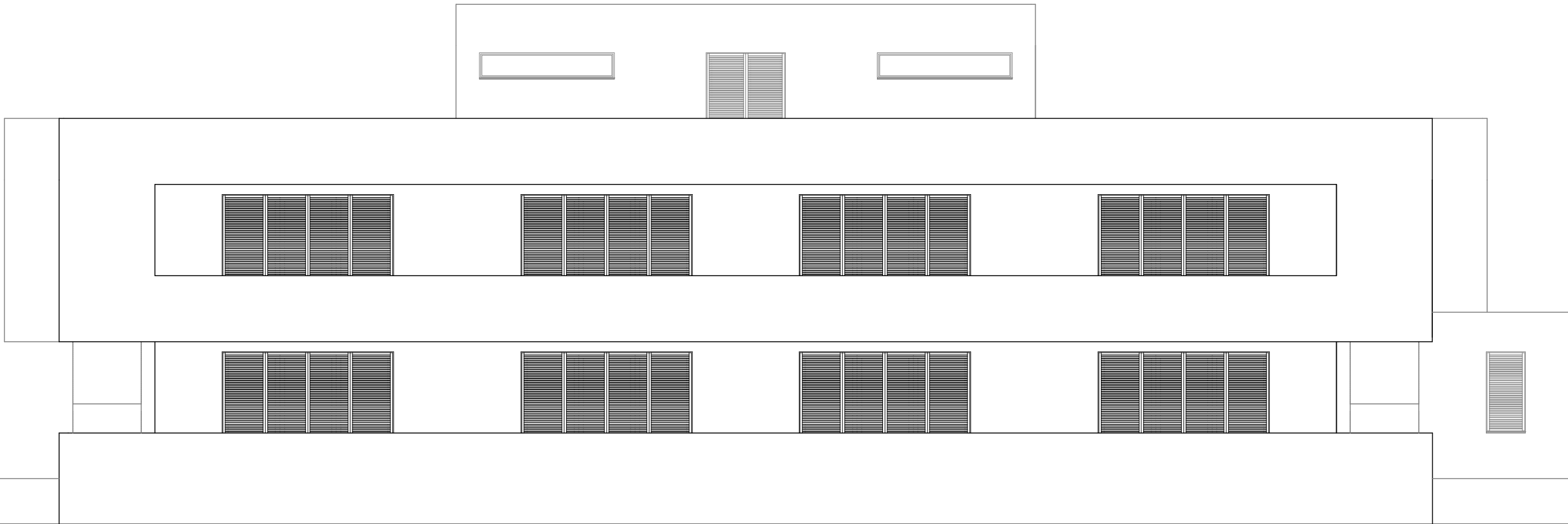


JUGOISTOČNA FASADA M 1:100



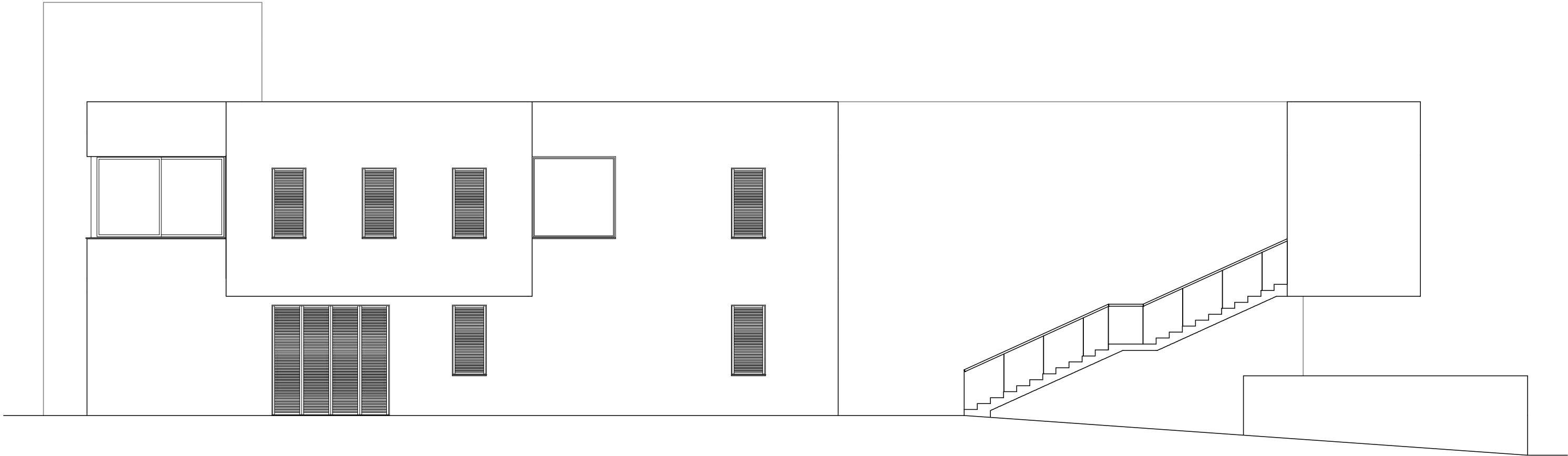
		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR. 10
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.		POTPIS 		GRAĐEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		POTPIS 		LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D GP-A-27/2018
MJEŠILO 1:100		FAZA GLAVNI PROJEKT		INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru		
SADRŽAJ JUGOISTOČNA FASADA						DATUM studeni 2019. godine

JUGOZAPADNA FASADA M 1:100



		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR. 11
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POTPIS 		GRADEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.				LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D. GP-A-27/2018
MJERILO 1:100	FAZA GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru				DATUM studen 2019. godine
SADRŽAJ JUGOZAPADNA FASADA						

SJEVEROZAPADNA FASADA M 1:100



		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.		POTPIS 		GRABEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		POTPIS 		LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D GP-A-27/2018
MJERILO 1:100	FAZA GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru				DATUM studeni 2019. godine
SADRŽAJ						12
SJEVEROZAPADNA FASADA						

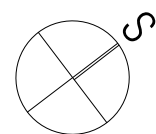
PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

### 13. Dokaznice za iskaz površina



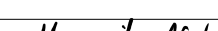
PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

13.1. Grafički prikaz tlocrtne bruto površine koja čini izgrađenost građevne čestice



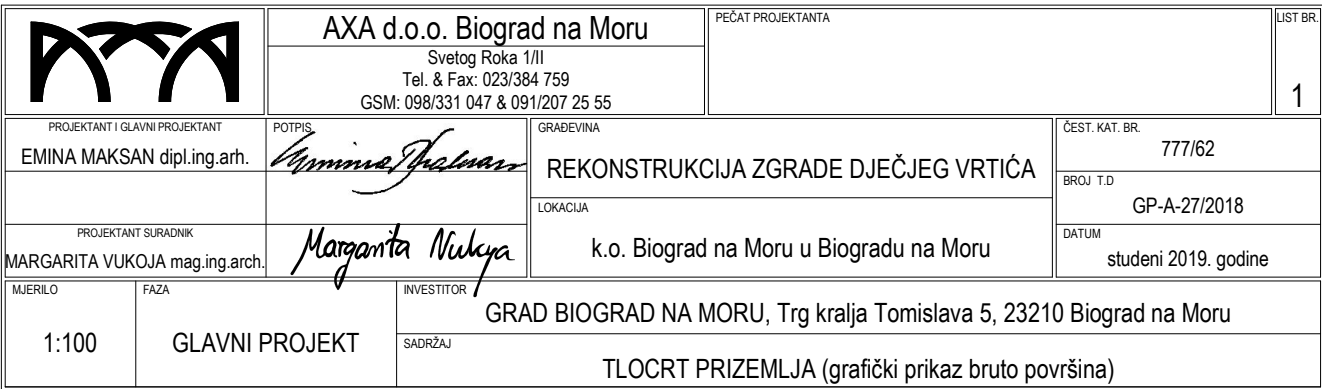


Izgrađenost  
P = 1020,64 m<sup>2</sup>

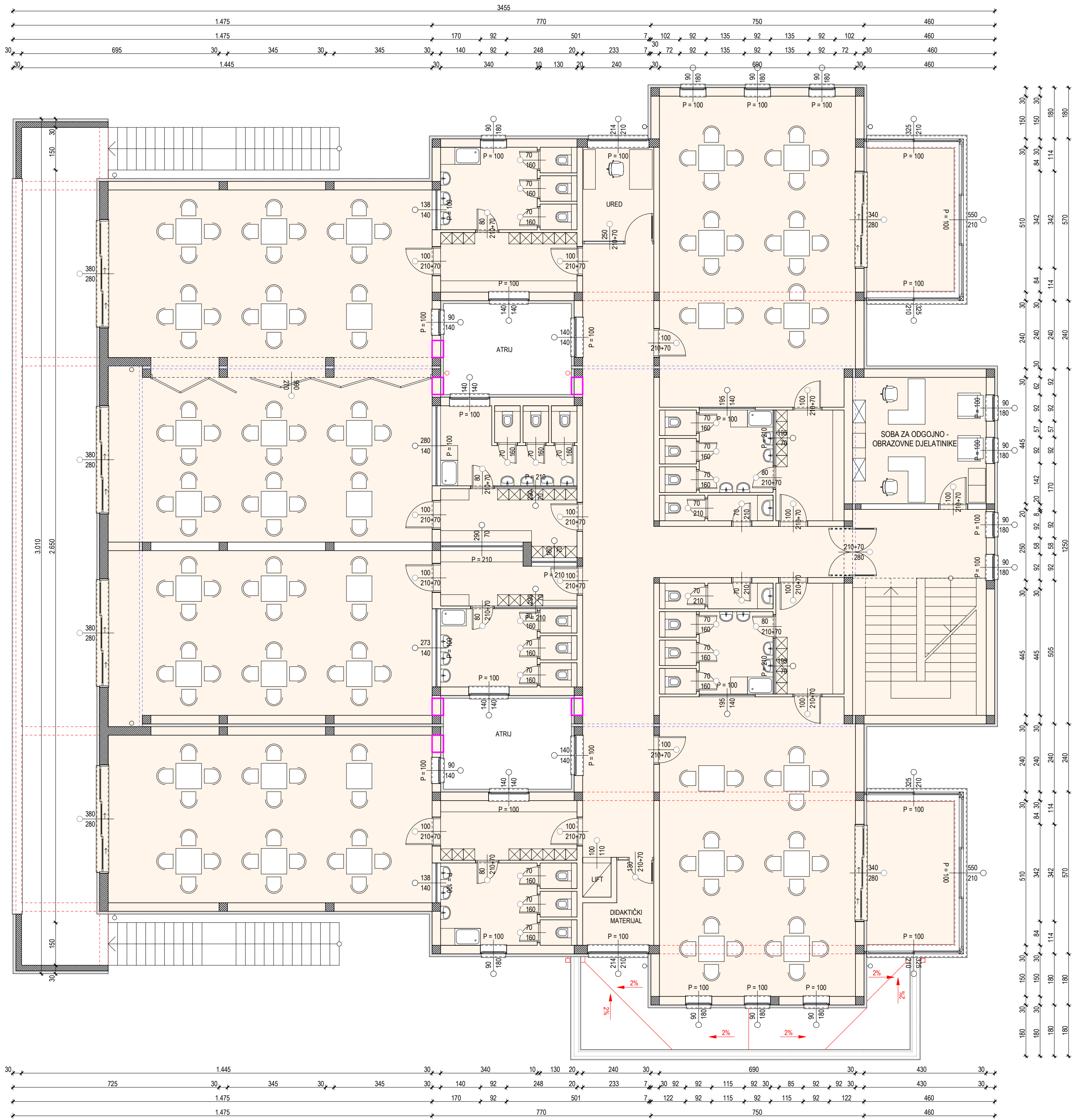
		AXA d.o.o. Biograd na Moru		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.  1
		Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55				
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POTPIS 	GRADEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62	
			LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D GP-A-27/2018	
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.					DATUM studeni 2019. godine	
MJERilo	FAZA	INVESTITOR	GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru			
1:100	GLAVNI PROJEKT	SADRŽAJ	TLOCRT PRIZEMLJA (grafički prikaz bruto tlocrtne površine - izgrađenost)			

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

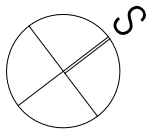
### 13.2. Grafički prikaz bruto (građevinske) površine






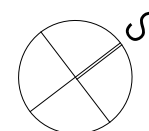


TLOCRT KATA M 1:100  
(GRAFIČKI PRIKAZ BRUTO POVRŠINA)


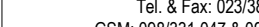


Zatvoreni prostor  
P = 846,73 m<sup>2</sup>

		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.		POVRŠINA <i>Mimica Jurec</i>		GRADJEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		ČEST. KAT. BR. 777/62
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		LOKACIJA <i>Margareta Nulija</i> k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		BROJ T.D. GP-A-27/2018		DATUM studenj 2019. godine
MJEŠLO 1:100		FAZA GLAVNI PROJEKT		INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru		SADRŽAJ TLOCRT KATA - grafički prikaz bruto površina



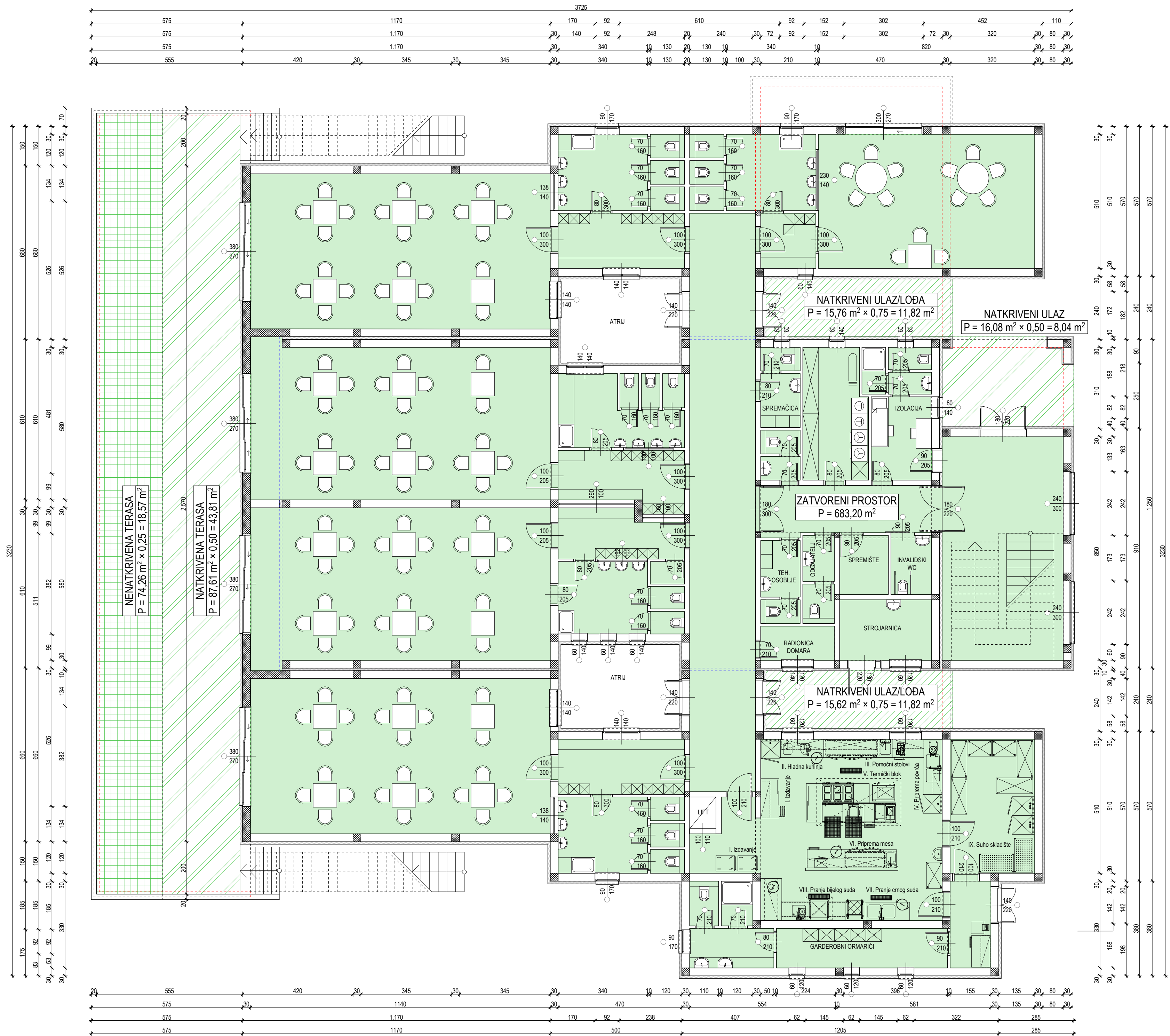
Zatvoreni prostor
P = 69,85 m <sup>2</sup>

		<b>AXA d.o.o. Biograd na Moru</b> Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.	
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT <b>EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.</b>		POTPIS 		GRAĐEVINA <b>REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA</b>		ČEST. KAT. BR. <b>777/62</b>	
PROJEKTANT SURADNIK <b>MARGARITA VUKOJA mag.ing.arh.</b>		LOKACIJA <b>k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru</b>		BROJ T.D <b>GP-A-27/2018</b>		DATUM <b>studenj 2019. godine</b>	
Mjerilo <b>1:100</b>		Faza <b>GLAVNI PROJEKT</b>		Investitor <b>GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru</b>			
				Sadržaj <b>TLOCRT KROVNE TERASE - grafički prikaz bruto površine</b>			

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

### 13.3. Grafički prikaz neto (korisne) površine





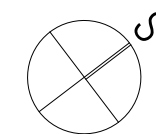
TLOCRT PRIZEMLJA M 1:100  
(GRAFIČKI PRIKAZ NETO POVRŠINA)

NETO POVRŠINA  
P = 777,34 m²


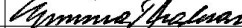
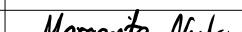
		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR. 1
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POVRŠINA <i>Margareta Nuljica</i>		GRABEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		
PROJEKTANT SUKOBNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		LOKACIJA k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		ČEST. KAT. BR. 777/62		BROJ T.D. GP-A-27/2018
MJEŠTO 1:100		FAZA GLAVNI PROJEKT		DATUM studenj 2019. godine		
		INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru				
		SADRŽAJ TLOCRT PRIZEMLJA (grafički prikaz neto površina)				



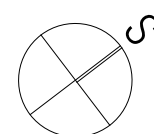
TLOCRT KATA M 1:100  
(GRAFIČKI PRIKAZ NETO POVRŠINA)




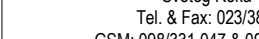
NETO POVRŠINA  
P = 777,34 m²

		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetlog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.  2
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arch.		POTPIS 		GRADJEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA		
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		LOKACIJA  k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru		ČEST. KAT. BR. 777/62		
MJEŠRO 1:100		FAZA GLAVNI PROJEKT		BROJ T.D. GP-A-27/2018		
		INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru		DATUM studenj 2019. godine		
		SADRŽAJ TLOCRT KATA - grafički prikaz neto površina				



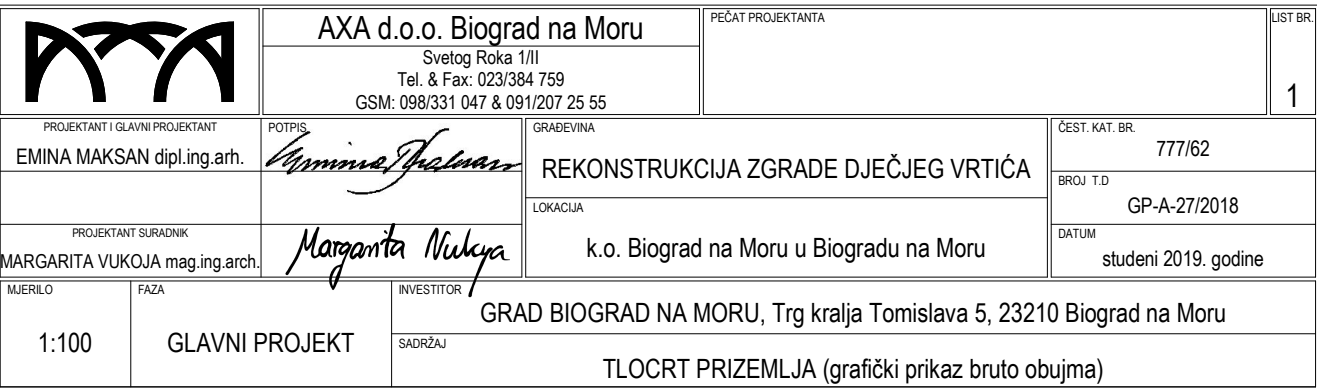


NETO POVRŠINA
P = 55,19 m <sup>2</sup>

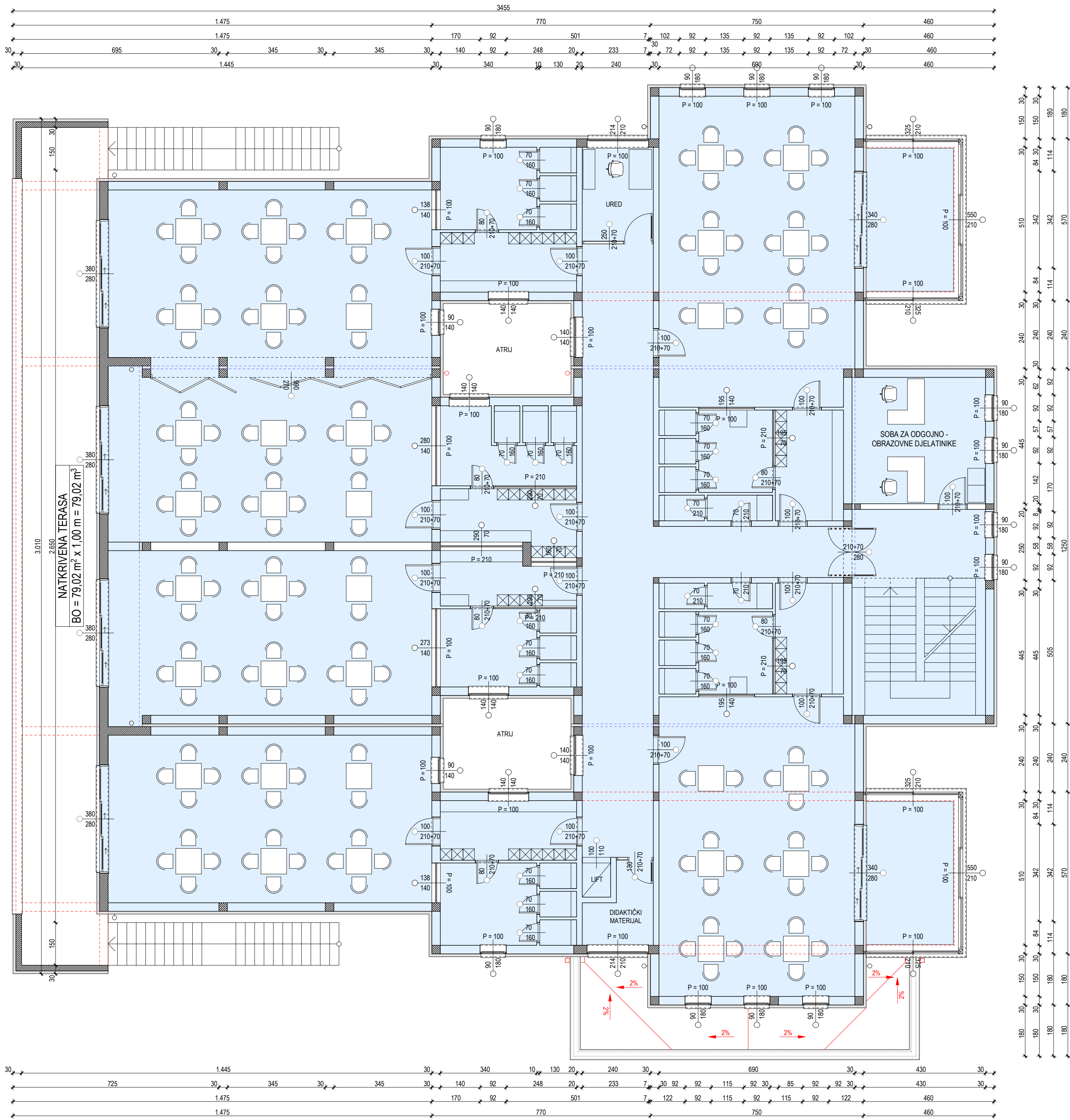
		<b>AXA d.o.o. Biograd na Moru</b> Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.	
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT <b>EMINA MAKSN dipl.ing.arh.</b>		POTPIS 		GRAĐEVINA <b>REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA</b>		ČEST. KAT. BR. 777/62	
PROJEKTANT SURADNIK <b>MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.</b>		LOKACIJA <b>k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru</b>		BROJ I.D <b>GP-A-27/2018</b>		DATUM <b>studenj 2019. godine</b>	
MJERLO <b>1:100</b>		FAZA <b>GLAVNI PROJEKT</b>		INVESTITOR <b>GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru</b>			
				SADRŽAJ <b>TLOCRT KROVNE TERASEN - grafički prikaz neto površina</b>			

PROJEKTANT:	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA:	INVESTITOR:
<b>EMINA MAKSAN, dipl.ing.arh.</b> AXA d.o.o. Biograd na Moru <b>GP-A-27/2018, MAPA 1/6</b>	<b>JAVNA ZGRADA – DJEČJI VRTIĆ</b> <b>REKONSTRUKCIJA</b> k.č.br. 777/62 k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	<b>GRAD BIOGRAD NA MORU</b> (OIB 95603491861) HR-23210 Biograd na Moru
U Biogradu na Moru studenj 2019. godine	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP-27/2018-11-2019

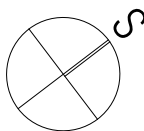
#### 13.4. Grafički prikaz bruto obujma zgrade





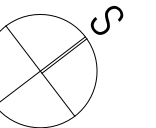
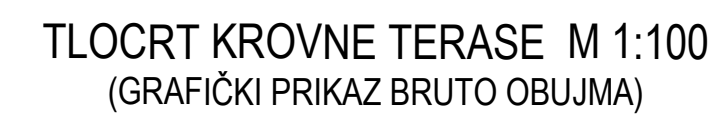


TLOCRT KATA M 1:100  
(GRAFIČKI PRIKAZ BRUTO OBUJMA)


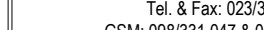



BRUTO OBUJAM  
BO = 2650,07m<sup>3</sup>

		AXA d.o.o. Biograd na Moru Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR.  2
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.		POTRS. 	GRABEVINA REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA	ČEST. KAT. BR. 777/62		BROJ T.D. GP-A-27/2018
PROJEKTANT SURADNIK MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.		LOKACIJA  k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru	DATUM studenj 2019. godine			
MJERILO 1:100	FAZA GLAVNI PROJEKT	INVESTITOR GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru	SADRŽAJ TLOCRT KATA - grafički prikaz bruto obujma			



BRUTO OBUJAM
BO = 199,41 m <sup>3</sup>

		<b>AXA d.o.o. Biograd na Moru</b> Svetog Roka 1/II Tel. & Fax: 023/384 759 GSM: 098/331 047 & 091/207 25 55		PEČAT PROJEKTANTA		LIST BR <b>3</b>	
PROJEKTANT I GLAVNI PROJEKTANT <b>EMINA MAKSAN dipl.ing.arh.</b>		POTPIŠ 		GRADEVINA <b>REKONSTRUKCIJA ZGRADE DJEČJEG VRTIČA</b>		ČEST. KAT. BR. <b>777/62</b>	
PROJEKTANT SURADNIK <b>MARGARITA VUKOJA mag.ing.arch.</b>		POTPIŠ 		LOKACIJA <b>k.o. Biograd na Moru u Biogradu na Moru</b>		BROJ: T.D. <b>GP-A-27/2018</b>	
MJEŠTO <b>1:100</b>		FAZA <b>GLAVNI PROJEKT</b>		INVESTITOR <b>GRAD BIOGRAD NA MORU, Trg kralja Tomislava 5, 23210 Biograd na Moru</b>		DATUM <b>studenj 2019. godine</b>	
SADRŽAJ <b>TLOCRT KROVNE TERASE - grafički prikaz bruto objuma</b>							