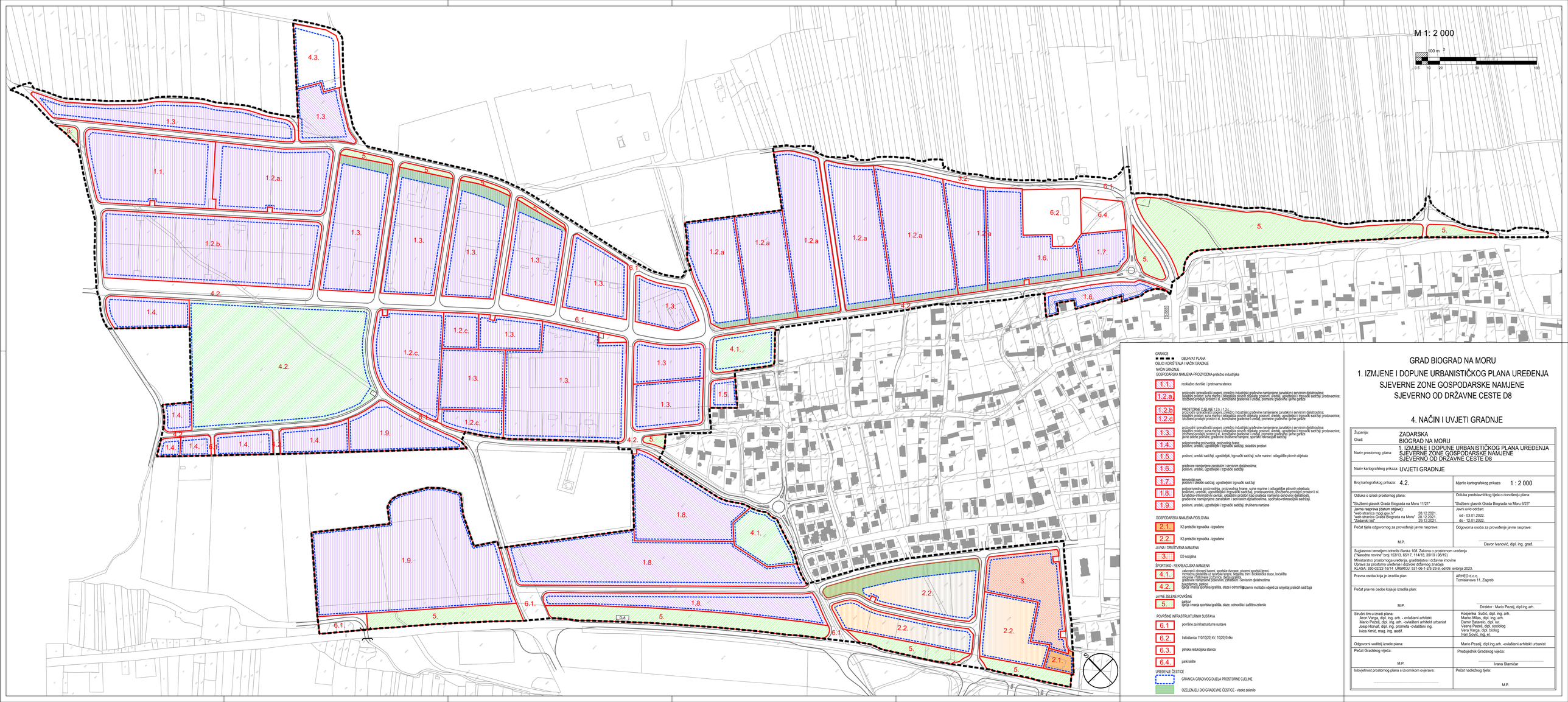
M 1: 2 000
100 m
0 5 10 20 50 100
GRANICE
OBUHVAT PLANA
OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE
NAČIN GRADNJE
GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA-pretežno industrijska
1.1. reciklažno dvorište i pretovarna stanica
1.2.a proizvodni i prerađivački pogoni, pretežno industrijski građevine namijenjene zanatskim i servisnim djelatnostima; skladišni prostori; suha marina i odlagališta plovnih objekata; poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaj; prodavaonice; društveno-poslovni prostori i sl., komplekse građevne i uređaj, prometne građevine i javne garaže
1.2.b PROSTORNE CJELINE 1.2.b. / 1.2.c.
proizvodni i prerađivački pogoni, pretežno industrijski građevine namijenjene zanatskim i servisnim djelatnostima; skladišni prostori; suha marina i odlagališta plovnih objekata; poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaj; prodavaonice; društveno-poslovni prostori i sl., komplekse građevne i uređaj, prometne građevine i javne garaže
1.2.c proizvodni i prerađivački pogoni, pretežno industrijski građevine namijenjene zanatskim i servisnim djelatnostima; skladišni prostori; suha marina i odlagališta plovnih objekata; poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaj; prodavaonice; društveno-poslovni prostori i sl., komplekse građevne i uređaj, prometne građevine i javne garaže
1.3. javne zelene površine, građevine društvene namjene, sportsko rekreacijski sadržaj
1.4. poljoprivredna proizvodnja, proizvodnja hrane; poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaj, skladišni prostori
1.5. poslovni, uredski sadržaji, ugostiteljski, trgovački sadržaj, suhe marine i odlagališta plovnih objekata
1.6. građevine namijenjene zanatskim i servisnim djelatnostima; poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaj
1.7. tehnološki park; poslovni i uredski sadržaji, ugostiteljski i trgovački sadržaj
1.8. poljoprivredna proizvodnja, proizvodnja hrane, suhe marine i odlagališta plovnih objekata poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaj, prodavaonice, društveno-poslovni prostori i sl. turističko-informativni centar, skladišni prostori kao pratećа namjena osnovnoj djelatnosti, građevine namijenjene zanatskim i servisnim djelatnostima, sportsko-rekreacijski sadržaj
1.9. poslovni, uredski, ugostiteljski i trgovački sadržaj, društvena namjena
GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
2.1. K2-pretežito trgovačka - izgrađeno
2.2. K2-pretežito trgovačka - izgrađeno
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
3. D2-socijalna
ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA
4.1. otvoreni i otvoreni bazeni, sportske dvorane, otvoreni sportski tereni
montažna gledališta uz sportske terene, kolališta, trim i biciklističke staze, bočališta
4.2. igrališta i manja sportska igrališta, staze, odmorišta i zaštitno zelenilo
JAVNE ZELENE POVRŠINE
5. parkovi
igrališta i manja sportska igrališta, staze, odmorišta i zaštitno zelenilo
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
6.1 površine za infrastrukturne sustave
6.2. trafostanica 110/10(20) kV, 10(20)/0,4kv
6.3. plinska redukcijska stanica
6.4. parkirališta
UREĐENJE ČESTICE
GRANICA GRAĐEVNOG DIJELA PROSTORNE CJELINE
OZELENJENJU DIO GRAĐEVNE ČESTICE - visoko zelenilo
GRAD BIOGRAD NA MORU
1. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SJEVERNE ZONE GOSPODARSKE NAMJENE SJEVERNO OD DRŽAVNE CESTE D8
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE
Županija: ZADARSKA
Grad: BIOGRAD NA MORU
Naziv prostornog plana: 1. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SJEVERNE ZONE GOSPODARSKE NAMJENE SJEVERNO OD DRŽAVNE CESTE D8
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza: 4.2.
Mjerilo kartografskog prikaza 1 : 2 000
Odluka o izradi prostornog plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 11/21"
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 6/23"
Javna rasprava (datum objave): "web stranica mpgi.gov.hr" 28.12.2021. "web stranica Grada Biograda na Moru" 28.12.2021. "Zadarski list" 29.12.2021.
Javni uvid održan: od - 03.01.2022. do - 12.01.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Davor Ivanović, dipl. ing. grad.
Suglasnost temeljem odredbi članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja KLASA: 350-02/22-16/14 URBROJ: 531-06-1-2/3-23-9, od 09. svibnja 2023.
Pravna osoba koja je izradila plan: ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.
Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl. ing. arh. - ovlašteni arhitekt; Mario Pezelj, dipl. ing. arh. -ovlašteni arhitekt urbanist; Josip Horvat, dipl. ing. prometa -ovlašteni ing. Ivica Krnić, mag. ing. aedif.; Kosjenka Sučić, dipl. ing. arh.; Marko Milas, dipl. ing. arh.; Darinl Batarelo, dipl. iur.; Vesna Pezelj, dipl. sociolog; Vera Varga, dipl. biolog; Ivan Sović, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana: Mario Pezelj, dipl.ing.arh. -ovlašteni arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća: M.P.
Predsjednik Gradskog vijeća: Ivana Stamičar
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P.
Pečat nadležnog tijela: