



IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
Naziv nacrtu Odluke, drugog općeg akta ili dokumenta	Nacrt Prijedloga ODLUKE o dopuni Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru
Stvaratelj Odluke, drugog općeg akta ili dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Grad Biograd na Moru Jedinstveni upravni odjel
Cilj i glavne teme savjetovanja	<p>I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE</p> <p>- članak 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12. i 152/14.),</p> <p>- članak 176. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.)</p> <p>- članak 26. stavak 1. točka 3. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" broj 5/09., 3/13., 8/13. – proć. tekst, 4/15., 2/18., 6/20. i 4/21.)</p> <p>II. PRIKAZ STANJA PRIJEDLOGA ODLUKE</p> <p>Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru donijelo je Odluku o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru, koja je objavljena u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“ broj 6/10., nakon čega je uslijedio velik broj izmjena i dopuna navedene odluke koje su objavljene u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“, br. 8/10., 5/11., 8/11. – proć. tekst, 1/12., 4/12., 5/12., 4/13., 7/13., 13/13., 1/14., 2/14., 3/15., 7/15., 5/19. i 9/19. Odlukom su utvrđena pravila postupanja u svezi sa stjecanjem nekretnina, te raspolaganjem i upravljanjem nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru.</p> <p>Člankom 176. stavkom 1. točkom 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) propisano je da su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne na zahtjev vlasnika zemljišta, odnosno građevine, odnosno investitora zgrade po tržišnoj cijeni prodati bez provedbe javnog natječaja zemljište koje čini građevnu česticu zgrade za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju na temelju posebnog zakona kojim se uređuje ozakonjenje nezakonitih zgrada.</p> <p>Prijedlogom Odluke o dopuni Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru predlaže se dopuna članka 21. novim stavkom 9. na način se u slučajevima prodaje zemljišta iz članka 176. stavka 1. točke 3. Zakona o prostornom uređenju može odobriti obročna otplata kupoprodajne cijene na razdoblje do najviše 30 godina, plaćanjem u godišnjim ratama, uz obraćun kamate na obročnu otplatu sukladno posebnom propisu.</p> <p>Nacrt prijedloga Odluke o dopuni Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru upućuje se na internetsko savjetovanje sa zainteresiranom javnošću sukladno odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13. i 85/15.) i Plana savjetovanja sa javnošću Grada Biograda na Moru za 2021. godinu i njegovim izmjenama i dopunama na rok od osam (8) dana.</p> <p>JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL</p>

**GRAD BIOGRAD NA MORU**

Mjesec stvaranja dokumenta	rujan 2021. godine	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način? Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko vremena je ostavljeno za savjetovanje? Ako nije, zašto?	Nacrt prijedloga ODLUKE o dopuni Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru objavljen je na internetskoj stranici Grada Biograda na Moru http://www.biogradnamoru.hr/pristup-informacijama/otvorena-savjetovanja Javno savjetovanje trajalo je osam (8) dana te je bilo otvoreno od 22. rujna 2021. do 30. rujna 2021. godine.	
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja odnosno primjedbe?	Tijekom internetske javne rasprave nije pristiglo nijedno očitovanje odnosno primjedba predstavnika zainteresirane javnosti.	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba internetskog savjetovanja nije iskazivala dodatne financijske troškove.	
Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju?	Ime i prezime: Hrvoje Raspović	Datum: 1. listopada 2021. godine

KLASA: 008-01/21-01/12
URBROJ: 2198/16-03/9-21-5