

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 73/00., 114/01., 79/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15.-proč. tekst i 94/17. – ispr.) i članka 31. stavka 3. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 8/2022.) Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj ____ sjednici održanoj _____ 2022. godine d o n o s i

ODLUKU
o izmjeni Odluke o visini zakupnine poslovnih prostora
u vlasništvu Grada Biograda na Moru

Članak 1.

U članku 2. Odluke o visini zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 13/2019.) mijenjaju se brojčane oznake na način da umjesto rimskih brojeva III., IV. i V. trebaju stajati rimski brojevi I.,II. i III. pa isti sada ispravno glasi:

Područje Grada u smislu ove odluke razvrstava se u tri zone:

- I. ZONA – obuhvaća područje granica kulturno-povijesne cjeline određenog Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine KLASA: UP/I-612-08/09-06/0265, URBROJ: 532-04-01-1/4-09-2 od 15. listopada 2009. godine, te poslovne prostore na plažama grada
- II. ZONA – obuhvaća ostalo područje grada južno od Jadranske magistrale
- III. ZONA – obuhvaća ostalo područje grada sjeverno od Jadranske magistrale (izuzev poslovnih prostora u Poduzetničkom inkubatoru)

Članak 2.

Nadalje se u cit. Odluci mijenja u članku 3. stavak 1., pa isti sada glasi:

(1) Visina zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada po m², ovisno o zonama iz članka 2. ove Odluke a prema djelatnostima određuje se kako slijedi:

DJELATNOST:	Početna cijena zakupnine po m ² :					
	I.zona		II.zona		III.zona	
Ugostiteljska	173,30 kn	23,00 €	173,30 kn	23,00 €	113,02 kn	15,00 €
Trgovina i prodaja	105,48 kn	14,00 €	173,30 kn	23,00 €	90,41 kn	12,00 €
Ostale djelatnosti (neprofitne, javna uprava i sl.)	45,21 kn	6,00 €	45,21 kn	6,00 €	45,21 kn	6,00 €

Konverzija cijena kuna (kn) – EUR (€) ide po tečaju 7,53450.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 372-01/19-01/06

URBROJ: 2198-16-02-

Biograd na Moru, _____

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIOGRAD NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća
Ivana Stamičar