

Na temelju članka 109. i 111. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 26. stavka 1. točke 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru" br.05/09), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 24. sjednici održanoj 07. kolovoza 2020. godine, donosi

**ODLUKU
o donošenju**

**Urbanističkog plana uređenja zone groblja Biograd na moru
i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja zone groblja („Službeni glasnik
Grada Biograda na Moru“ broj: 5/2005) i Detaljnog plana uređenja zone groblja
Faza II („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj: 9/2013)**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja zone groblja Biograd na Moru (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Urbanistički plan uređenja zone groblja Biograd na Moru koji sadrži:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje)

II. Grafički dio (kartografski prikazi)

1. Detaljna namjena površina	1:1000
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža	
2.1. Prometna i ulična mreža	1:1000
2.2. Telekomunikacije i energetski sustav	1:1000
2.3. Vodnogospodarski sustav	1:1000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:1000
4. Način i uvjeti gradnje	
4.1. Uvjeti gradnje	1:1000
4.2. Grobna polja 5-11	1:200
4.3. Grobna polja 12-17	1:200
4.4. Grobna polja 18-21	1:200
4.5. Grobna mjesta	1:50

III. Obrazloženje

IV. Prilozi

Elaborat iz stavka 1. ovog članka ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru.

Članak 3.

Plan je izrađen u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru 09/05, 03/09, 07/11, 10/11, 03/16, 08/16, 11/16 i 12/19) i Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja zone groblja Biograd na Moru i stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja zone groblja (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru broj 05/05) i Detaljnog plana uređenja zone groblja Faza II (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru broj 09/13) (Službeni glasnik Grada Biograda na Moru broj 12/19).

Članak 4.

Uvid u Plan može se obaviti u prostorima Gradske uprave Grada Biograda na Moru, Trg kralja Tomislava 5.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 5.

Površine unutar Plana razgraničene su prema namjeni na kartografskim prikazima 1. *Korištenje i namjena površina*. Planirane su sljedeće osnovne grupe namjene površina:

Površine groblja:

- Grobna polja
- Pješačke površine
- Servisni sadržaji
- Zelene površine

Prateći sadržaji

Javne zelene površine

Infrastrukturni sustavi

2. UVJETI UREĐENJA GROBLJA

2.1. Uvjeti i način gradnje groblja

Članak 6.

Planom je obuhvaćena površina postojećeg groblja i planiranog proširenja. Uvjeti i način gradnje definirani su u skladu s važećim Pravilnikom o grobljima.

Groblje je prema vrsti ukapanja planirano kao mješovito groblje sa klasičnim ukopom i sa polaganjem urni i/ili prosipanjem pepela.

Članak 7.

Grobna mjesta raspoređena su unutar grobnih polja, kako je prikazano na kartografskom prikazu 1. *Korištenje i namjena površina* i na kartografskim prikazima 4.2. *Grobna polja 5-11*, 4.3. *Grobna polja 12-17* i 4.4. *Grobna polja 18-21*.

Postojeći dio i planirano proširenje sastoji se od ukupno 22 grobna polja. Broj i tip grobnih mjesta prikazan je u tablici:

Grobno polje	TIP 1 – 6 ukopnih mjesta	TIP 2 – 3 ukopna mjesta	TIP 3 – 1 ukopno mjesto	TIP 3 – kolumbarijske niše	Ukupno	Napomena
1	18	16	-	-	34	postojeće groblje
2	36	32	-	-	68	postojeće groblje
3	78	63	-	-	141	postojeće groblje
4	143	349	18	-	510	postojeće groblje
5	36	60	42	-	138	planirano
6	22	77	-	-	99	izvedeno proširenje
7	39	126	-	-	165	izvedeno proširenje
8	25	106	-	-	131	djelomično izvedeno
9	23	77	-	-	100	planirano
10	39	123	-	-	162	planirano
11	40	123	-	-	163	planirano
12	4	98	-	15	117	planirano
13	32	113	-	30	175	planirano
14	25	61	-	15	101	planirano
15	25	61	-	15	101	planirano
16	32	113	-	30	175	planirano
17	4	98	-	15	117	planirano
18	40	123	-	-	163	planirano
19	40	107	-	-	147	planirano
20	40	107	-	-	147	planirano
21	-	-	197	-	197	planirano
22	-	-	-	-	-	površina za prosipanje pepela
UKUPNO	741	2033	257	120	3151	
UKUPNO ukopnih mjesta	4446	4066	257	240	9009	

Grobna mjesta planiraju se kao betonske grobnice sa šest ili tri ukopna mjesta, kao zemljani grobovi s jednim ukopnim mjestom te kao kolumbarijske niše (kazete za urne) za po dvije urne. Dimenzije i oblik grobnih mjesta prikazane su na kartografskom prikazu 4.5. *Grobna mjesta*.

TIP 1 odnosi se na dvostruku betonsku grobnicu dimenzija 260x260cm, sa šest ukopnih mjesta unutar grobnice (ukapanje u dva stupca).

TIP 2 odnosi se na jednostruku betonsku grobnicu dimenzija 180x290cm, sa tri ukopna mjesta (ukapanje u jednom stupcu).

TIP 3 odnosi se na jednostruko zemljano ukopno mjesto dimenzija 150x260 cm.

TIP 4 odnosi se na kolumbarijske niše (kazete za urne) koje se izvode u zidu. Dimenzija niše za dvije urne (širina x dužina x visina) iznosi 110x30x51 cm.

Grobnice moraju biti izvedene od vodonepropusnog betona.

Grobnice mogu biti i drugačijih dimenzija i načina izvedbe uz obvezu da se izradi poseban projekt za iste, te da se ne narušava planska koncepcija grobnog reda.

Jednostruki grobovi ne mogu se spajati u dvostruke.

Grobnice se ne mogu prenamjenjivati u grobove.

Dvostruki grobovi mogu se spajati u trostruke uz obavezu da se izradi poseban projekt za iste.

Članak 8.

U jugozapadnom dijelu obuhvata, označenom na kartografskom prikazu 1. *Korištenje i namjena površina* unutar grobnog polja 22 planira se uređenje površine za prosipanje pepela koju je potrebno hortikulturno urediti. Na trgu uz grobno polje 22 planira se uređenje trga i postavljanje spomenika u obliku križa.

Članak 9.

Grobna mjesta, redovi i polja povezuju se pješačkim stazama. Pješačke staze, trgovi i odmorišta uređuju se prema uvjetima definiranim u poglavlju 5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine.

Groblje mora biti opskrbljeno kantama i kontenerima za otpatke, prema uvjetima definiranim u poglavlju 8. Postupanje s otpadom.

Rubno uz zonu groblja mora se osigurati pojas zaštitnog zelenila autohtonih listopadnih vrsta. Uvjeti uređenja zelenih površina unutar groblja definirani su u poglavlju 6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Groblja se opremaju prostorima s česmama i klupama. Klupe se raspoređuju na način da od najudaljenijeg grobnog mjesta nisu udaljene više od 100m.

Groblje mora biti ograđeno, a po potrebi i čuvano. Ograda se treba izvesti s podnožjem od kamena. Gornji dio može se izvesti transparentan ili kao živica.

Na ulazu za posjetitelje mora biti postavljena tabla s planom groblja.

Članak 10.

Građevine sa servisnim sadržajima groblja mogu se graditi isključivo unutar gradivog dijela, označenog na kartografskom prikazu 4.1. *Uvjeti gradnje.*

Sadržaji unutar objekata mogu biti isključivo u funkciji groblja, i to: oproštajni prostori (mrtvačnica, oproštajna dvorana i pomoćne prostorije), pogonski dio (prostorije za radnike, spremišta za alate, rasadnik biljaka, radionice, kamenorezačke radnje), uredske prostorije, parkirališne površine, javni sanitarni čvor.

Građevine se mogu graditi kao prizemne, visine do 4,0m, s ravnim krovom.

Pristup i servisiranje građevina može biti isključivo sa vanjske strane groblja, odnosno sa strane javne pješačke površine – platoa ispred ulaza u groblje.

Na objektima nije dozvoljeno izvoditi bilo kakve otvore prema unutrašnjoj strani groblja.

Budući da je izgradnja javnog sanitarnog čvora obvezna, u sklopu ostalih poslovnih prostora nije potrebno planirati sanitarije.

Članak 11.

Građevine sa pratećim sadržajima groblja mogu se graditi isključivo unutar gradivog dijela, označenog na kartografskom prikazu 4.1. *Uvjeti gradnje.*

Sadržaji unutar objekata mogu biti isključivo u funkciji groblja, i to: prodaja cvijeća, svijeća, vijenaca i sl., uredske prostorije pogrebnih društava, javni sanitarni čvor.

Ostali uvjeti istovjetni su uvjetima za građevine sa servisnim sadržajima iz članka 10.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 12.

Na području obuhvata Plana nije planirana izgradnja građevina društvenih djelatnosti.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 13.

Na području obuhvata Plana nije planirana izgradnja stambenih građevina.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 14.

Planom su određene načelne trase telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže. Kod izrade projektne dokumentacije za ishodište akta za građenje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata komunalne infrastrukture planom utvrđene trase mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Korekcije ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitih rješenja komunalne infrastrukturne mreže predviđenih ovim planom. Lokacijskom dozvolom odnosno drugim aktom za građenje može se odobriti gradnja infrastrukturnih vodova i na trasama koje nisu utvrđene ovim planom, ukoliko se time ne narušavaju planom utvrđeni uvjeti korištenja površina.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika.

U prometnice u koje se polažu elektroenergetski vodovi potrebno je osigurati planski razmještaj instalacija – u pravilu jednu stranu prometnice za energetiku, druga strana za telekomunikacije i vodoopskrbu, a sredina ceste za kanalizaciju i oborinske vode.

Priključenje na pojedinu komunalnu instalaciju vrši se u skladu s uvjetima distributera iste.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 15.

Prometna mreža u obuhvatu Plana prikazana je na kartografskom prikazu 2.1. *Promet.*

Obuhvatu Plana pristupa se s nerazvrstane prometnice (ulica Put groblja) koja se veže na lokalnu cestu L63162 te dalje na državne ceste D8 i D503. Uz jugozapadnu granicu groblja prolazi nerazvrstana prometnica (ul. Put Vilišnice).

Planirana je rekonstrukcija postojećih prometnica te njihovo proširenje. Planiraju se dvosmjerne prometnice širine kolnika 6,0m s obostranim nogostupima širine 3,0m.

Uz sjeverni rub obuhvata prolazi trasa planirane obilaznice te je od nje potrebno ostaviti koridor od 50m zaštitnog zelenila autohtonih listopadnih vrsta.

Sve prometne površine unutar obuhvata Plana moraju se projektirati i graditi na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširenje uskih ulica ili njihovih dijelova, uklanjanje oštih zavoja, te izazivaju nepreglednost u prometu.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera i moraju imati elemente kojima se osigurava nesmetano kretanje osobama s posebnim potrebama.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 16.

Južno od groblja planirano je javno parkiralište kapaciteta cca 70 PM. U sklopu servisnih površina unutar groblja moguće je planiranje parkirališnih površina za potrebe korisnika groblja.

Unutar parkirališta planira se odgovarajući broj parkirališnih mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, sukladno važećem Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 17.

Grobna polja su odvojena glavnim stazama širine 5,0m - 6,0m, a predviđena su i proširenja za odmorišta. Duž grobnih redova izvode se staze širine 2,0m – 3,0m. Staze će biti izvedene od tvrdog materijala bez prepreka u kretanju, ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

Pješačke površine unutar grobnih polja (prilazne staze grobnicama) izvode se posipanjem sitnog materijala (šljunak, pijesak, obluci), tako da se omogući iskop prilikom ukopa u grobnice i siguran pristup bez klizavih i blatnih površina. Isto tako, potrebno je osigurati bar jedan prilaz sa glavne staze u svako grobno polje, ili dio grobnog polja koji je cjelina za sebe, bez arhitektonskih barijera.

Na trgu u jugozapadnom dijelu obuhvata planira se postavljanje spomenika u obliku križa.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 18.

Elektronička komunikacijska infrastruktura u obuhvatu Plana prikazana je na kartografskom prilogu 2.2. *Telekomunikacije i energetska sustav.*

Područje obuhvata Plana vezuje se na postojeći elektronički komunikacijski sustav te EKI razvod u profilu ceste D8.

Sve mjesne i međumjesne elektroničke komunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) polažu se u koridorima postojećih odnosno planiranih prometnica. U cilju zaštite i očuvanja prostora, te sprječavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina težiti objedinjavanju vodova u potrebne koridore. Pri paralelnom vođenju i križanju distribucijske kabelaške kanalizacije s ostalim instalacijama treba zadovoljiti međusobne minimalne udaljenosti propisane posebnim propisima.

Članak 19.

Nova elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, određuje se ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora te je planirana postavom baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Vodoopskrba

Članak 20.

Vodovodna mreža prikazana je na kartografskom prilogu 2.3. *Vodnogospodarski sustav*.

Priključak interne vodoopskrbne instalacije groblja planira se spojem na mrežu postojećeg groblja uz mogućnost direktnog spoja novog dijela groblja na javnu vodovodnu mrežu grada Biograda na Moru preko planiranog vodoopskrbnog cjevovoda u koridoru nerazvrstane prometnice uz jugozapadnu granicu obuhvata Plana.

Priključci na cjevovod javnog vodovoda predviđaju se za sljedeće namjene:

- razvod unutar grobnih polja
- zaštitu od požara.

Interna mreža groblja povezuje se s priključkom do izljevniha mjesta koje koriste posjetioci groblja. Izljevna mjesta postavljaju se tako da pokrivaju radijus od 60 m.

Protupožarna zaštita zone rješava se putem protupožarnih hidranata čija se međusobna udaljenost i najmanji profil dovodne cijevi određuju u skladu s važećim Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Uz pretpostavku istovremenog rada izljevniha mjesta predviđa se potrebna količina vode od najviše $q=3$ l/sek, a cjevovod na kojem se nalaze hidranti određen je potrebnom količinom vode za gašenje požara.

Članak 21.

Novi ulični cjevovod izvesti od cijevi PEHD (do DN 110) i DUCTIL cijevi (iznad DN 110) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0m u kolniku ili uz samu pješačku zonu (dalje od drveća). Cijevi postaviti u iskopani kanal dubine 1,30m, širine 0,80m na uređenu posteljicu kako bi cijevi pravilno nalijegale na posteljicu. Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8 mm, i to: 10 cm ispod cijevi i 30 cm iznad tjemena cijevi.

Na svim križanjima predvidjeti vodovodna okna. Okna izvesti od betona vodonepropusna, sa ugrađenim penjalicama (prva penjalica na 60,0 cm od vrha okna) i LŽ poklopcem sa okvirom 600x600mm kao otvor za ulazak u okno. Svi LŽ poklopci koji su smješteni na prometnici moraju biti nosivosti 400 KN. Okno mora biti minimalne svijetle visine 1,5m. U svim oknima predvidjeti križne komade, zasune, fazone.

U kanal vodovodnih instalacija nije dozvoljeno postavljanje bilo kojih drugih instalacija (struje, telefona, uzemljenja itd.).

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama projektant se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1,0 m,

- od visokonaponskog kabela najmanje 1,5 m,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1,0 m,
- od TK voda najmanje 1,0 m

Vodovod se obavezno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja. Cjevovode planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska sjedne na drugu stranu prometnice.

Vodovodna mreža u pravilu ne smije prolaziti parkiralištem, a to je izričito zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. Poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila ne smiju biti na parkiralištu tj. moraju biti na uvijek dostupnom mjestu.

Potrebno je, za svaki dio ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao, ishoditi suglasnost nadležnog tijela u postupku ishođenja akata za građenje. Postavljanje, rekonstrukciju, sanaciju ili gradnju drugih infrastrukturnih građevina potrebno je izvršiti u skladu s posebnim uvjetima nadležnog tijela, kojima se uvjetuju i definiraju prostorni odnosi i rješenja u odnosu na druge instalacije (horizontalni razmaci, križanja, preklapanja trasa i dr.).

Montažu novih cjevovoda i vodovodnih priključaka izvodi Komunalac d.o.o. Biograd na Moru, a zemljane radove naručitelj prema uputama tehničke službe ovoga poduzeća.

U kanale vodovodnih instalacija nije dozvoljeno postavljanje drugih instalacija.

Nije dozvoljeno puniti privatne cisterne preko hidranata i javne vodoopskrbne mreže.

Sve građevine moraju biti udaljene minimalno 3,0m od vodovoda cijelom duljinom trase.

5.2.3. Odvodnja otpadnih i oborinskih voda

Članak 22.

Mreža odvodnje otpadnih voda prikazana je na kartografskom prilogu 2.3. *Vodnogospodarski sustav*. Unutar obuhvata planira se izgradnja razdjelnog sustava za odvodnju otpadnih sanitarnih voda i oborinskih voda.

Članak 23.

Cjevovode izvesti od PP ili PE cijevi minimalne čvrstoće SN8. Cijevi postaviti u iskopani kanal i uređenu posteljicu tako da cijev cijelom dužinom naliježe na posteljicu.

Niveletu kanala izvesti sa minimalnim padovima i na dubinama koje osiguravaju nesmetano križanje sa ostalim instalacijama. Posteljicu i zatrpavanje cijevi izvesti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8mm i to 10 cm ispod i 30 cm iznad tjemena cijevi, ostatak kanala zatrpati materijalom iz iskopa. Na svakom lomu trase kanala, križanjima i priključcima predvidjeti revizijska okna. Okna predvidjeti od prefabriciranih PP ili

PE koja mogu biti izvedena u jednom dijelu ili sastavljena od više dijelova. Sva okna predvidjeti unutarnjeg promjera DN 1000, sa ugrađenim stupaljka od nehrđajućeg materijala izvedena u jednom komadu ili s mogućnošću prilagodbe visine, te ugrađenim LZ okvirom sa poklopcem \varnothing 600 već ugrađenim u betonski prsten koji je neovisan o oknu i koji mora primiti statička i dinamička opterećenja. Opterećenja koje preuzima AB prsten ne smiju se prenositi na PP ili PE okno. Na svim prolazima ispod prometnica moraju biti izvedeni od poliestera iste kvalitete. Na svim križanjima prometnica predvidjeti odvojke kako se uređena prometnica ne bi stalno prekopavala. Isto tako moraju se predvidjeti i odvojci za priključke svih čestica koje treba izvesti do ruba čestice.

Sve građevine moraju biti udaljene minimalno 3,0m od kanalizacijskog sustava cijelom duljinom trase.

Članak 24.

Oborinske vode prikupljat će se preko cestovnih slivnika u zasebne cjevovode smještene unutar staza te se gravitacijski odvesti do prvog mogućeg ispusta u okolni teren odnosno do upojnog bunara smještenog u južnom dijelu obuhvata Plana.

Drenaža grobnica, kao i odvodnja sa izljevni mjestu u grobnim poljima vršit će se posebnim sistemom drenažnih cijevi u recipijent (upojni bunar). Drenažna kanalizacija polaže se u pješačkim stazama i obuhvaća nizove grobnica u grobnim poljima.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja sa čestice uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa «čistih» površina upuštaju u teren na samoj građevinskoj čestici putem manjih upojnih bunara dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i sa oborinskim vodama sa parkirnih površina na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te sljedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- upuštanje oborinskih otpadnih voda sa krovni površina u recipijent moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj parceli
- prikupljanje oborinskih voda sa prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- u slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih, te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda sa krovni površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu prometnica ili u uređene povremene površinske tokove.

5.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 25.

Elektroenergetski sustav prikazan je na kartografskom prilogu 2.2. *Telekomunikacije i energetske sustav*.

Područje obuhvata Plana priključuje se internom NN mrežom na postojeći energetske sustav izgrađenog dijela groblja, uz mogućnost direktnog spoja novog dijela groblja na javnu NN mrežu.

Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana. U slučaju gradnje nove transformatorske stanice, minimalna udaljenost od susjedne čestice mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m. Minimalna površina čestice za trafostanicu iznosi 40 m². Čestica mora imati pristup s javne prometne površine. Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.

Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.

Zaštitni koridori nadzemnih i podzemnih elektroenergetskih vodova i kabela određuju su sukladno važećem Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (SL 65/88 i NN 24/97) i i sukladno važećoj granskoj normi Tehnički uvjeti za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV.

Članak 26.

Jedan izlaz iz transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV treba osigurati za mrežu rasvjete koja se izvodi s kablom PP 41-A dim. 4x25 mm. Javna rasvjeta predviđena je po obodu novoformiranih grobnih polja, na trgovima te na glavnom ulazu uz pažljiv odabir rasvjetnih tijela. Rasvijetljenost prometnih i ostalih površina treba uskladiti s postojećom zakonskom regulativom.

Zaštita od napona dodira na instalaciji javne rasvjete rješava se sustavom nulovanja. Sve metalne dijelove instalacije, koji u normalnom pogonu nisu pod naponom, treba povezati sa zaštitnim vodičem, a nul vodič i zaštitni vodič trebaju se pouzdano povezati u transformatorsku stanicu.

U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač koji se polaže uz kabele u rovu od TS do objekata i stupova vanjske rasvjete.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 27.

Unutar obuhvata Plana predviđena je sadnja niskog i visokog zelenila.

Predviđene zelene površine možemo podijeliti u:

- parkovne površine u smjeru glavnih komunikacija između grobnih polja
- obodno zaštitno zelenilo unutar ograde i internih prometnica
- zelenilo unutar grobnih polja koje čine živice oko grobnog reda te manje zelene površine

Članak 28.

Parkovne površine i obodno zaštitno zelenilo uređuju se kao travnjaci s primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze zelenila u formi drvoreda.

Zelena površina između grobnih polja 12 do 21 uređuje se kao parkovna površina ozelenjena visokim i niskim zelenilom, s odmorištima i proširenjima s klupama.

Prostor zelenila unutar grobnih polja u najvećem mjerilu izvodi se kao travnjak s nižom vegetacijom. To posebno vrijedi kod razgraničenja grobnih redova.

Ozelenjavanje groblja predviđeno je autohtonim biljnim vrstama, pri čemu su u unutrašnjem dijelu groblja uz stazu koja povezuje trgove primijenjene trajnozeleno biljne vrste koje ne onečišćuju grobove.

Unutar parkovnih površina moguće je postavljanje skulptura, križa i drugih obilježja primjerenih prostoru groblja.

Za sadnju visokog i niskog raslinja potrebno je izraditi projekt sadnje odnosno hortikulturno uređenje. S obzirom na vizualno vrlo istaknut položaj posebno pažnju prilikom koncipiranja i uređenja potrebno posvetiti što bogatijem ozelenjavanju posebno izvedbom „zelene ograde“ (živica, šimšir i sl.), te sadnjom ukrasnog zelenila uz staze i između grobnih redova.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 29.

Na području obuhvata Plana nema zaštićenih prirodnih i kulturno povijesnih cjelina kao ni pojedinačnih građevina.

Obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

Ukoliko se pri izvođenju građevinskih ili drugih radova, na području obuhvata Plana, naiđe na arheološke nalaze, izvođač radova i investitor dužni su postupati sukladno važećem Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležni konzervatorski odjel.

Predlaže se da se kod izrade projektne dokumentacije posebnu pažnju posveti opločenju pješačkih staza i trgova te obradi zidova ograda koje bi kod završne obrade trebali imati formu suhozida.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 30.

Na prostoru obuhvata zone groblja postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o otpadu.

Otpad s ovog prostora odlagat će se u za to odgovarajuće koševe za otpatke i kontejnere. Koševi za otpad se postavljaju tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, zatim po jedan kontejner posebno za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za kruti otpad (plastika, keramika i sl.). Površine za smještaj kontejnera moraju biti ograđene i skrivene od ostalih površina (zelenilom i sl.) te lako dostupne.

Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu nadležnog komunalnog poduzeća.

Građevni otpad, odnosno višak zemlje koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata plana ne smije se odlagati na groblju kao niti na okolnom zemljištu, već se mora odvoziti u skladu s odredbama Zakona o otpadu na za to predviđen deponij.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 31.

Na području obuhvata Plana ne predviđa se razvoj djelatnosti i gradnja građevina koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

Osnovne mjere zaštite okoliša unutar obuhvata Plana su:

- održavanje ili povećanje biološke raznolikosti zaštitom autohtonih biljnih i životinjskih vrsta, ugradnjom zelenih ili smeđih krovova, smanjivanjem unosa kemikalija te svjetlosnog onečišćenja i onečišćenja bukom
- smanjenje potrošnje vode sadnjom autohtonih vrsta te ugradnjom kontroliranih sustava navodnjavanja koji se napajaju potrošnom vodom
- korištenje energetski učinkovitih sustava temeljenih na obnovljivoj energiji proizvedenoj na lokaciji (prvenstveno sunčeva energija)
- korištenje tehničkih sustava s automatizacijom i sensorima (rasvjeta, voda) radi racionalne uporabe energije
- razvrstavanje i recikliranje otpada.

Zaštita tla

Članak 32.

Zaštita tla na području obuhvata provodit će se kroz:

- planiranje i gradnju građevina za odvodnju otpadnih voda i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- kontrolirano odlaganje otpada.

Zaštita zraka

Članak 33.

Na prostoru obuhvata Plana zaštita zraka provodit će se smanjivanjem emisije onečišćujućih tvari u zrak i to ograničavanjem emisije i propisivanjem tehničkih standarda u skladu s propisama EU.

Djelatnosti koje su predviđene u zoni ne smiju narušavati kvalitetu zraka pa nisu predviđene one djelatnosti koje izazivaju značajnija zagađenja zraka.

Zaštita voda

Članak 34.

Sadržaji unutar obuhvata Plana moraju se planirati uz poštivanje sljedećih planskih mjera zaštite voda:

- planiranje i gradnja građevina za odvodnju otpadnih voda i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda
- zabrana, odnosno ograničenje ispuštanja opasnih tvari propisanih uredbom o opasnim tvarima u vodama
- kontrolirano odlaganje otpada
- saniranje ili uklanjanje izvora onečišćenja.

Zaštita od buke

Članak 35.

Zaštita od buke provodi se u skladu s važećim Zakonom o zaštiti od buke i važećim Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke.

Smanjenje buke postići će se upotrebom odgovarajućih materijala kod gradnje građevina, njihovim smještajem u prostoru te postavljanjem zona zaštitnog zelenila prema izvorima buke.

Zaštita od potresa

Članak 36.

Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII^o seizmičnosti (po MCS). Izgradnja građevina treba se provoditi u skladu s zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju.

Zaštita od požara

Članak 37.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, sve planirane građevine moraju biti udaljene od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili moraju biti odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, moraju se, ukoliko ne postoje, predvidjeti unutarne i vanjska hidrantska mreža.

Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđene važećim Zakonom o zaštiti od požara i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđenih posebnim zakonom i ta temelju njih donesenih propisa.

Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s posebnom pozornošću na:

- važeći Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe
- važeći Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara

Potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara grada Biograda na Moru.

Ovim Planom preuzimaju se sve odredbe iz Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru koje reguliraju područje zaštite od požara te ostale mjere posebne zaštite.

Urbanističke mjere zaštite od velikih nesreća

Članak 38.

Urbanističke mjere zaštite od velikih nesreća planiraju se u skladu s Procjenom rizika od velikih nesreća (u daljnjem tekstu: Procjena rizika) izrađenom za područje Grada Biograda na Moru te u skladu sa važećim propisima:

- Zakon o sustavu civilne zaštite
- Zakon o zaštiti okoliša
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva.

Prema Procjeni rizika, za planirane sadržaje unutar obuhvata Plana najveći rizik prijeteći od ekstremnih vremenskih pojava kao što su toplinski val i jak vjeter te od požara.

Toplinski val je ekstremna vremenska pojava uzrokovana klimatskim promjenama koja, sukladno Procjeni rizika, ima značajne negativne posljedice na gospodarstvo, a ugrožava i život i zdravlje ljudi. Na razini područja obuhvata Plana, mjere zaštite u cilju smanjenja negativnog utjecaja toplinskog vala su zaštita postojećeg visokog zelenila u obuhvatu i dodatno ozelenjavanje visokim zelenilom, uređenje partera kao prirodnih i procjednih površina u najvećoj mogućoj mjeri, korištenje materijala i boja koji ne privlače sunčevu toplinu.

Olujni i orkanski vjetrovi su vjetrovi koji svojom jačinom mogu rušiti stabla, krovove, montažne konstrukcije, nosače infrastrukturnih vodova i sl. te na taj način mogu prouzročiti velike materijalne štete. Često se javljaju kao brze i iznenadne nevere jakog intenziteta. Osnovna mjera zaštite od posljedica jakih vjetrova je pravilno projektiranje i dimenzioniranje konstruktivnih sustava svih građevina u obuhvatu Plana u skladu s mogućim opterećenjem od naleta vjetera, te pravilno izvođenje i održavanje.

Mjere zaštite od požara definirane su u članku 37. ovih Odredbi.

Za područje obuhvata Plana treba osigurati sustav uzbunjivanja stanovništva prema važećim propisima.

U slučaju mogućih velikih nesreća na području obuhvata Plana, glavni evakuacijski pravac je lokalna cesta L63162. Lokacije za zbrinjavanje ljudi i lokacije za odlaganje otpada nastalog uslijed velike nesreće, mogu se formirati na zelenim površinama u obuhvatu ili na parkirališnim površinama.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 39.

Provedba ovog Plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.

Parcelaciju je moguće izvršiti:

- u skladu s Planom na način da se granice građevnih čestica mogu formirati:
 - prema granicama pojedine namjene označene na kartografskom prikazu 1. *Korištenje i namjena površina*
 - prema granicama novoplaniranih čestica, kako je prikazano na kartografskom prikazu 4.2. *Plan parcelacije*.
- u skladu s lokacijskim dozvolama ili drugim odgovarajućim aktom za građenje odnosno na druge načine sukladno posebnim propisima.

Parcelacija zemljišta unutar obuhvata Plana mora se izvesti na način da parcelacija jednog dijela omogućava kvalitetnu parcelaciju drugih dijelova zemljišta unutar obuhvata Plana.

Moguća je fazna i etapna gradnja.

Za prometnu i komunalnu infrastrukturu potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovan minimum komunalnog opremanja ovog područja.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 40.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Biograda na Moru.

Članak 41.

Stupanjem na snagu ovog Plana stavljaju se izvan snage Detaljni plan uređenja zone groblja („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj: 5/2005) i Detaljni plan uređenja zone groblja Faza II („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj: 9/2013).

GRAD BIOGRAD NA MORU
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Tonči Šangulin

Klasa: 350-02/19-03/15
Urbroj: 2198/16-02-20-42
Biograd na Moru, 07 kolovoza.2020.