



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA BIOGRADA NA MORU

GOD. XXII.

15. rujna 2016. godine

BROJ 7

Rbr.	Naziv akta	S A D R Ž A J	Stranica
AKTI GRADSKOG VIJEĆA			
110.	ZAKLJUČAK	o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnika (za razdoblje od 01. siječnja – 30. lipnja 2016.)	291
111.	ODLUKA	o prestanku mandata vijećnika Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru	291
112.	ODLUKA	o razrješenju i izboru člana Odbora za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru	292
113.	ODLUKA	o razrješenju i izboru člana Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru	292
114.	ODLUKA	o osnivanju Odbora za pripremu i održavanje Međunarodnog skupa o glagoljici, te imenovanju predsjednika i članova	293
115.	PRAVILA	o protokolu Grada Biograda na Moru	294
116.	ODLUKA	o ispravku članka 36. Odluke o donošenju 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Biograda na Moru	298
117.	ODLUKA	o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone komunalno-servisne namjene (K3)	300
118.	ODLUKA	o prenošenju u vlasništvo bez naknade Domu Sv. Ante nekretnine u k.o. Biograd, vlasništvo Grada Biograda na Moru za potrebe pružanja usluga u oblasti skrbi za starije i nemoćne osobe	303
119.	ZAKLJUČAK	o prihvaćanju darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Biograd Gradu Biogradu na Moru u svrhu izgradnje dijela prometnica unutar UPU za središnji dio južno od Jadranske ceste (istok) u naselju Biograd na Moru	304
120.	ODLUKA	o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni	306

		(I1) - nekretnina oznake kč. br. 5/21, Kosa, površine 3.000 m ² , upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd	
121.	ODLUKA	o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni (I1) u Biogradu na Moru - nekretnine oznake kč. br. 5/26, površine 2.000 m ² , i kč. br. 5/27, površine 1.500 m ² , obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd.	307
122.	ODLUKA	o izboru najpovoljnijeg ponuditelja radi osnivanja prava građenja na nekretninama oznake kč. br. 777/86, zv. Iznad Kožine, površine 1.584 m ² , upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k. o. Biograd, kč. br. 609/13, zv. Kosa, površine 1.904 m ² , i kč. br. 609/19, Kosa, površine 1.820 m ² , obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2402 k. o. Biograd, i kč. br. 777/94, Iznad Kožine, površine 1.384 m ² , upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 k. o. Biograd	308
123.	ZAKLJUČAK	o ispravku Zaključka o zamjeni nekretnina u svrhu izgradnje prometnice na području zv. Granda	310
124.	ODLUKA	o ustupanju zemljišta označenog kao č.k.br. 3020/237 k.o. Biograd Predragu Galešić iz Donjih Raštana u svrhu stambenog zbrinjavanja HRVI iz Domovinskog rata	311
125.	ODLUKA	o kupnji nekretnina označenih kao kč. br. 1987/13 i 1987/3 k.o. Biograd u svrhu izgradnje prometnice (ulica Mihovila Pavlinovića na predjelu zv. Rust)	312
126.	PLAN	operativne primjene programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2016. godini na području grada Biograda na Moru	313
127.	ZAKLJUČAK	o davanju suglasnosti na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića "Biograd"	318
128.	ZAKLJUČAK	o davanju suglasnosti na Odluku o prestanku rada Društva Razvojne agencije Zadarske županije - Zadra d.o.o.	318
129.	ZAKLJUČAK	o primanju na znanje Odluke o opozivu člana Nadzornog odbora Bošana d.o.o. za turizam i usluge Biograd na Moru	319

Na temelju članka 26. st. 1. toč. 25. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 8/2013. – proč. tekst) Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Izvješća o radu gradonačelnika
(za razdoblje od 01. siječnja – 30. lipnja 2016.)

1. Usvaja se Izvješće o radu gradonačelnika grada Biograda na Moru za razdoblje od 01. siječnja 2016 do 30. lipnja 2016. godine.
2. Polugodišnje izvješće o radu gradonačelnika iz točke I. čini sastavnicu ovog Zaključka.

KLASA: 022-01/16-01/09
URBROJ: 2198/16-02-16-4
Biograd na Moru, 14. rujna 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr.med.

Na temelju članka 80. stavak 1. točka 4. Zakona o lokalnim izborima („Narodne novine“, broj 144/12) i članka 26. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), a na temelju Izvješća Mandatne komisije, Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

O D L U K U
o prestanku mandata vijećnika Gradskog vijeća
Grada Biograda na Moru

1. Utvrđuje se da je Ivanu Sambunjaku, prestao mandat vijećnika u Gradskom vijeću Grada Biograda na Moru s danom 05. studenoga 2015. godine, jer je imenovanom s tim danom prestalo prebivalište na području Grada Biograda na Moru.

2. Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA:013-03/16-01/17
UR.BROJ:2198/16-02-16-4
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 35. stavka 1. točka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. - pročišćeni tekst i 137/15.) i članka 26. stavka 1. točka 9. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

O D L U K U
o razrješenju i izboru člana Odbora za izbor i imenovanja
Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru

I.

Razrješava se dužnosti člana Odbora za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru Ivan Sambunjak.

II.

Za člana Odbora za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru bira se Leo Zorica.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 013-03/16-01/18
UR.BROJ: 2198/16-02-16-4
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 35. stavka 1. točka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. - pročišćeni tekst i 137/15.) i članka 26. stavka 1. točka 9. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

O D L U K U
o razrješenju i izboru člana Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru

I.

Razrješava se dužnosti člana Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru Ivan Sambunjak.

II.

Za člana Odbora za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru bira se Ivan Babara.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 013-03/16-01/19

UR.BROJ: 2198/16-02-16-4

Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 26. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

O D L U K U**o osnivanju Odbora za pripremu i održavanje Međunarodnog skupa o glagoljici, te imenovanju predsjednika i članova****I.**

Osniva se Odbor za pripremu i održavanje Međunarodnog skupa o glagoljici – svibanj 2017. godine, kojega je domaćin Grad Biograd na Moru.

II.

U Odbor za pripremu i održavanje Međunarodnog skupa o glagoljici, imenuju se:

1. Božo Došen, prof., predsjednik Udruge Sidraška županija Biograd na Moru, za predsjednika,
2. dr. sc. Anica Vlašić-Anić, predstavnica Staroslavenskog instituta Zagreb, za članicu,
3. prof. dr. sc. Josip Lisac, predstavnik Sveučilišta u Zadru, za člana,
4. Ivan Šimunić, prof., pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti, predstavnik Zadarske županije, za člana,

5. mons. dr. Pave Kero, ravnatelj SICU-a, predstavnik Zadarske Nadbiskupije za člana,
6. prof. dr. sc. Ivica Vigato, predstavnik Matice hrvatske Ogranak Matice hrvatske u Zadru, za člana,
7. Draženko Samardžić, mag. theol., ravnatelj Zavičajnog muzeja Biograd na Moru, predstavnik Grada Biograda na Moru, za člana.

III.

Ova Odluka stupa na snagu na osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 013-03/16-01/16
UR.BROJ: 2198/16-02-16-11
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 26. stavka 1. točke 3. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

P R A V I L A o protokolu Grada Biograda na Moru

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilima utvrđuje se protokol Grada Biograda na Moru u vrijeme državnih blagdana, spomendana i neradnih dana sukladno Zakonu o blagdanima, spomendanima i neradnim danima u Republici Hrvatskoj, za Dan Grada Biograda na Moru, za vrijeme manifestacija koje se održavaju pod pokroviteljstvom Grada Biograda na Moru te protokol prijema domaćih i stranih državnih dužnosnika, kao i protokol drugih manifestacija i događanja koja nisu izričito navedena u ovim Pravilima.

II. SVEČANE SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA

Članak 2.

Svečane sjednice Gradskoga vijeća u pravilu se održavaju u povodu obilježavanja Dana Grada Biograda na Moru – blagdana Sv. Stošije (15. siječnja) te prema programu Gradskog vijeća, ako posebne prilike uvjetuju održavanje svečane sjednice.

Na svečanoj sjednici povodom Dana Grada Biograda na Moru uručuju se javna priznanja Grada Biograda na Moru utvrđena posebnim aktima Grada Biograda na Moru.

Svečana sjednica počinje intoniranjem himne Republike Hrvatske, a okupljenima se obraćaju protokolom utvrđeni domaćin i gosti.

Popis uzvanika svečane sjednice utvrđuje gradonačelnik u dogovoru s predsjednikom Gradskog vijeća.

III. STALNI PROTOKOLARNI PRIJAMI

Članak 3.

Stalni protokolarni (svečani) prijami organiziraju se, u pravilu, prigodom:

1. Božićno-novogodišnjih blagdana, prijamom za vijećnike Gradskog vijeća, vijećnike Županijske skupštine, delegacije gradova prijatelja, predstavnike udruga proizašle iz Domovinskog rata, predstavnike vjerskih zajednica, predstavnike mjesnih odbora, gospodarstva, ustanova, udruga, medija, počasne građane, kao i druge priznate javne osobe na području grada Biograda na Moru, po popisu uzvanika koji utvrdi gradonačelnik, uz dogovor s predsjednikom Gradskog vijeća;
2. Dana Grada Biograda na Moru, prijamom nakon svečane sjednice Gradskog vijeća, za vijećnike Gradskog vijeća, vijećnike Županijske skupštine, delegacije prijateljskih gradova s kojima Grad Biograd na Moru ima potpisane sporazume o suradnji, gradova s kojima ima dugogodišnju uspješnu suradnju, čelnike susjednih gradova i općina, predstavnike udruga proizašle iz Domovinskog rata, predstavnike vjerskih zajednica, predstavnike mjesnih odbora, dobitnike javnih priznanja Grada Biograda na Moru, predstavnike državne i regionalne vlasti, počasne građane, javnih ustanova i trgovačkih društava kojih je osnivač Grad Biograd na Moru, predstavnike značajnih trgovačkih društava i tvrtki, udruga građana, javne osobe, medija, prema popisu uzvanika koji utvrdi gradonačelnik, uz dogovor s predsjednikom Gradskog vijeća;
3. Nagrađivanja najuspješnijih učenika Osnovne škola i Srednje škole i njihovih mentora, koji su tijekom školske godine ostvarili najbolje rezultate u izvanškolskim aktivnostima iz znanja na državnim i županijskim natjecanjima, odnosno za prvo mjesto na županijskoj razini te 1. – 3. mjesto na državnoj razini prema evidenciji škola, a održat će se tijekom mjeseca svibnja odnosno lipnja u dogovoru sa školama;
4. Prijam za ostvarene iznimne sportske rezultate na državnoj i međunarodnoj razini, kojima se na poseban način promiče ugled grada Biograda na Moru. Prijam za pojedince (sportaše, trenere) i/ili ekipe Grad Biograd na Moru priredit će u suradnji i u dogovoru sa Sportskom zajednicom Grada Biograda na Moru.
5. Prijam stipendista Grada Biograda na Moru nakon svečanosti potpisivanja ugovora o stipendiranju.
6. Tijekom godine održavaju se i drugi prijemi, sukladno posebnim programima Grada Biograda na Moru.

IV. POLAGANJE VIJENACA

Članak 4.

Vijeneci se polažu prigodom državnih blagdana i Dana Grada Biograda na Moru:

- Dan Grada Biograda na Moru, 15. siječnja,
- Dana antifašističke borbe, 22. lipnja,
- Dana državnosti, 25. lipnja,
- Dana pobjede i domovinske zahvalnosti i dana hrvatskih branitelja, 05. kolovoza,
- Dan neovisnosti, 08. listopada,
- Svi Sveti, 01. studenoga,

kod središnjeg križa na gradskom groblju u Biogradu na Moru.

Predstavnici Grada Biograda na Moru (gradonačelnik i njegov zamjenik te članovi Gradskog vijeća), članovi udruga proizašlih iz Domovinskog rata i Drugoga svjetskog rata, političkih stranaka, Policije, te Ureda za obranu MORH-a, u znak sjećanja i zahvalnosti poginulima za Hrvatsku, odnosno umrlima od njenog prvog spomena do danas, polažu vijenac na Središnji križ gradskog groblja u Biogradu na Moru, a na Dan pobjede i

domovinske zahvalnosti i Dan hrvatskih branitelja, 05. kolovoza i na grobove poginulih hrvatskih branitelja koji su bili na dan pogibije stanovnici grada Biograda na Moru.

Točni nadnevak i satnica polaganja vijenaca će se u pravilu usuglasiti sa svim subjektima iz stavka 1. ovoga članka, s tim da i ostali subjekti iz stavka 1. ovoga članka mogu istodobno položiti svoje vijence.

V. ISTICANJE ZASTAVA

Članak 5.

Tijekom cijele godine, kao stalni postav, ističe se zastava Republike Hrvatske, zastava Grada Biograda na Moru i zastava Europske unije na za to predviđenim stupovima na zgradi Grada sve u skladu sa zakonom.

Organizaciju isticanja zastava i zamjenu dotrajalih zastava organizirati će Jedinствeni upravni odjel Grada Biograda na Moru.

Članak 6.

Zastava Grada Biograda na Moru može se isticati:

- Na javnim skupovima (političkim, znanstvenim, kulturno-umjetničkim, sportskim i dr.) koji se održavaju u Republici Hrvatskoj, u skladu s pravilima i običajima takvih skupova,
- u međugradskim i međunarodnim susretima, natjecanjima i drugim skupovima,
- na proslavama, svečanostima i prigodnim manifestacijama od značaja za grad Biograd na Moru,
- u drugim prigodama, ako njezina uporaba nije u suprotnosti s odredbama zakona, Statuta i odluka Gradskog vijeća.

Članak 7.

Za vrijeme državnih blagdana ističu se zastave na javnim površinama koje su definirane planom postavljanja zastava.

Članak 8.

Nabavu (novih) zastava iz članka 5. i 6. ovih Pravila osigurava Grad Biograd na Moru putem Jedinствenog upravnog odjela.

VI. SVEČANI OPHODI I BUDNICE

Članak 9.

U prigodi obilježavanja Državnih blagdana i Dana Grada Biograda na Moru, održavaju se svečani ophodi limene glazbe Biograd na Moru u skladu s programima proslave, odnosno obilježavanja blagdana ili spomen dana, i to:

- na Dan Grada Biograda na Moru (15. siječnja), u jutarnjim satima,
- na Dan antifašističke borbe (22. lipnja),
- na Dan državnosti (25. lipnja),
- na Dan pobjede i domovinske zahvalnosti (5. kolovoza),
- na Dan neovisnosti (8. listopada),

kao i u drugim prigodama (svečana otvorenja, polaganje vijenaca i dr.) prema dogovoru gradonačelnika i predsjednika Gradskog vijeća.

VII. ČESTITKE GRAĐANIMA

Članak 10.

Povodom Božića i Nove godine, Uskrsa, Praznika rada, Dana antifašističke borbe, Dana državnosti, Dana grada Biograda na Moru, Dana pobjede i domovinske zahvalnosti i Dana hrvatskih branitelja te Dana neovisnosti, gradonačelnik i predsjednik Gradskog vijeća upućuju zajedničku čestitku građanima Grada Biograda na Moru putem sredstava javnog priopćavanja i objavom na web stranicama Grada Biograda na Moru.

VIII. SUDJELOVANJE U PROTOKOLU OBILJEŽAVANJA JUBILARNIH GODIŠNJICA GRADSKIH USTANOVA I UDRUGA CIVILNOG DRUŠTVA**Članak 11.**

Predstavnici Grada Biograda na Moru, a u pravilu su to gradonačelnik i predsjednik Gradskog vijeća nazočuju protokolu i programu obilježavanja godišnjica, jubileja i drugih važnih događanja gradskih ustanova i tvrtki, KUD-ova, udruga građana, sportskih organizacija i drugih udruga civilnog društva.

U slučaju spriječenosti, njihove obveze preuzet će njihovi zamjenici, odnosno, gradski vijećnici ili predstavnici gradskih službi, u skladu s dogovorom s gradonačelnikom i predsjednikom Gradskog vijeća.

IX. PROTOKOL PRIJEMA DOMAĆIH I STRANIH DUŽNOSNIKA**Članak 12.**

Državne i strane dužnosnike koji dolaze u radni posjet Gradu Biogradu na Moru, gradonačelnik i predsjednik Gradskog vijeća dočekuju ispred Gradske vijećnice.

Sam doček se može organizirati i na nekom drugom mjestu ako tako odredi gradonačelnik, uz dogovor s predsjednikom Vijeća.

Prijem se organizira u Gradskoj vijećnici.

Radnom dijelu posjeta prisustvuju osobe određene od strane gradonačelnika, ovisno o temi i razlogu posjeta.

Gosti se smještaju s desne strane stola, a u slučaju posjete državnih dužnosnika formira se posebni raspored sjedenja, sukladno protokolu nadležnih državnih tijela.

Jedinstveni upravni odjel u dogovoru s gradonačelnikom obavještava sve medije o protokolu boravka dužnosnika.

X. SVEČANA OTVARANJA NOVOIZGRAĐENIH OBJEKATA**Članak 13.**

Gradonačelnik u dogovoru s predsjednikom Gradskog vijeća, utvrđuje koga će pozvati da svečano otvori radove, odnosno novoizgrađeni objekt kod kojeg je Grad Biograd na Moru bio nositelj investicije, ukoliko to nije sam gradonačelnik koji u pravilu otvara takve objekte.

Gradonačelnik, u dogovoru s predsjednikom Gradskog vijeća, utvrđuje popis uzvanika koji će se pozvati na svečano otvaranje, a građanstvo se putem gradske web stranice te lokalnih i županijskih medija obavještava i poziva na svečanost otvaranja.

Ispred objekta može se postaviti odgovarajuća bina, koja se ukrašava zastavom Republike Hrvatske i zastavom Grada Biograda na Moru.

Ako bine nema, zastave se ističu na prikladnom mjestu.

Svečanost počinje intoniranjem himne Republike Hrvatske, a okupljenima se obraćaju protokolom utvrđeni gosti i domaćini.

Za vođenje programa može se angažirati i službeni voditelj.

O programu svečanog otvaranja javnost obavještava Jedinstveni upravni odjel, a program se objavljuje i na službenoj gradskoj web stranici.

XII. INFORMIRANJE JAVNOSTI

Članak 14.

O rasporedu protokolarnih događanja iz ovih Pravila, kao i o manifestacijama koje se održavaju pod pokroviteljstvom Grada Biograda na Moru, javnost će biti pravodobno obaviještena putem lokalnih medija, oglasnih ploča, web stranice Grada Biograda na Moru (www.biogradnamoru.hr), kao i na druge načine.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Manifestacije, odnosno, događaji koji nisu obuhvaćeni ovim protokolarnim pravilima, a održavaju se u organizaciji ili pod pokroviteljstvom Grada Biograda na Moru, bit će protokolarno obilježeni na način kako to odredi gradonačelnik uz dogovor s predsjednikom Gradskog vijeća, ukoliko isti nije prepušten drugom subjektu.

Članak 16.

Prigodom prijema gostiju, ovisno o njihovom rangu i ugledu, gradonačelnik može davati prigodne poklone, a to mogu biti gradska heraldička obilježja, prepoznatljivi simboli i drugi gradski suveniri i predmeti biogradske baštine.

Po potrebi, gradonačelnik može posebnom odlukom utvrditi i drugu vrstu protokolarnih poklona i odrediti gornju granicu njihove nominalne vrijednosti.

Članak 17.

U slučaju opravdane spriječenosti gradonačelnika, odnosno predsjednika Gradskog vijeća, njihove protokolarne obveze preuzimaju njihovi zamjenici.

Ako su zamjenik gradonačelnika i potpredsjednik Gradskog vijeća također spriječeni u obavljanju protokolarnih obveza, gradonačelnik, odnosno predsjednik Gradskog vijeća će odrediti druge osobe koje će predstavljati Grad Biograd na Moru u određenom protokolu.

Članak 18.

Ova Pravila stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA:011-01/16-01/02

UR.BROJ:2198/16-02-16-3

Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proč. tekst, 4/2015), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj 14. rujna 2016. godine donijelo je

O D L U K U

**o ispravku članka 36. Odluke o donošenju 3. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja grada Biograda na Moru**

Članak 1.

Ispravlja se Članak 36. Odluke o donošenju 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Biograda na Moru, KLASA: 350-02/14-02/01, URBROJ: 2198/16-02-16-244, od 30. ožujka 2016., „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“ broj 3/2016, na način da isti glasi:

„Članak 36.

Članak 64. mijenja i glasi:

Zona ugostiteljsko-turističke namjene „uz naselje“, (T2) -turističko naselje podijeljena je u više cjelina u kojima je planirana izgradnja i uređenje, odnosno rekonstrukcija ugostiteljsko-turističkih sadržaja tipa turističko naselje (T2). Obzirom da je na predmetnom području neophodna urbana obnova, planom se zabranjuje bilo kakva izgradnja (novi sadržaji ili proširenje postojećih) unutar zone prije donošenja UPU-a za cijelu zonu.

U zoni postojećih odmarališta Planom je dozvoljena rekonstrukcija i gradnja novih građevina turističkog naselja i to prema sljedećim uvjetima:

- Prostor bivšeg odmarališta "Partizanski put" predviđen je za rekonstrukciju, s mogućom nadogradnjom još jedne etaže (ukupna najviša katnost je 3 nadzemne E), u turističko naselje (T2) najmanje treće kategorije s 3 zvjezdice, ili za gradnju novog turističkog naselja (T2) najmanje druge kategorije s 4 zvjezdice, najviše katnosti 4 nadzemne E, najveće visine do vijenca 11 m, izgrađenosti građevne čestice do 30% (**kig** je 0,30), a max koeficijent iskoristivosti **kis** je 0,8. Smještajni kapacitet je uvjetovan veličinom parcele (1krevet /min 85 m2).

- Prostor od bivšeg odmarališta "Partizanski put" do bivših odmarališta "Jesenice i Čačak" predviđen je za gradnju turističkog naselja (T2) najmanje druge kategorije s 4 zvjezdice, najviše katnosti 4 nadzemne E, najveće visine građevine 12 m, izgrađenosti građevne čestice do 30% (**kig** je 0,30), a max koeficijent iskoristivosti **kis** je 0,8. Smještajni kapacitet je uvjetovan veličinom parcele (1 krevet / min 85 m2).

- Prostor postojećih objekata bivšeg odmarališta "Jesenice", predviđen je za turističko naselje (T2) druge kategorije s 2 zvjezdice, najviše katnosti 2 nadzemne E i najveće visine građevine 6 m, izgrađenosti građevne čestice do 30% (**kig** je 0,30), a max koeficijent iskoristivosti **kis** je 0,8. Smještajni kapacitet je uvjetovan veličinom građevine (1 krevet / min 100 m2).

- Prostor bivšeg odmarališta "Čačak", predviđen je za turističko naselje (T2) najmanje druge kategorije s 4 zvjezdice, najviše katnosti 4 nadzemne E, najveće visine građevine 11 m, izgrađenosti građevne čestice do 30% (**kig** je 0,30), a max koeficijent iskoristivosti **kis** je 0,8. Smještajni kapacitet je uvjetovan veličinom parcele (1 krevet / min 85 m2).

Dozvoljena je gradnja podruma na svim navedenim površinama."

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/14-02/01

URBROJ: 2198/16-02-16-256

Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), te članka 26. stavak 1. točka 15. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/2009, 3/2013, 8/2013 – proč. tekst, 4/2015), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj 14. rujna 2016. godine donijelo je:

O D L U K U
o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
neizgrađene poslovne zone komunalno-servisne namjene (K3)

UVODNO

I

Postupak 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone komunalno-servisne namjene (K3), u daljnjem tekstu: UPU, pokreće se na inicijativu i prijedlog gradonačelnika Grada Biograda na Moru.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

II

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13),
2. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11),
3. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

III

Razlozi za izmjene i dopune UPU-a:

1. Usklađenje s Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016),
2. Korekcija trasa komunalne infrastrukture.

OBUHVAT UPU-a

IV

Obuhvat UPU-a je određen je oznakom „IV“ na kartografskom prikazu br. 3.B.-Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora Prostornog plana uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016).

OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a

V

Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru donijelo je:

- Odluku o Urbanističkom planu uređenja neizgrađene poslovne zone komunalno servisne namjene (K3) ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2004),

- Odluku o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađene poslovne zone komunalno servisne namjene (K3), ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 7/2012),

kojima su za predmetno područje utvrđeni uvjeti i način gradnje.

Ocjena stanja u prostoru se temelji na Izvješću o stanju u prostoru Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 1/2006 i 4/2007) koje obuhvaća:

1. Ocjenu stanja u prostoru i koncept razvoja na temelju prostornog uređenja,
2. Analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i ocjenu provedenih mjera,
3. Uvjete korištenja i zaštite prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

VI

Izmjenama i dopunama predmetnog UPU-a uskladiti će se tekstualni i grafički dio UPU-a sa Prostornim planom uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) te će se omogućiti poboljšanje uvjeta za izgradnju komunalne infrastrukture.

Svrha i opći cilj te programska polazišta izmjena i dopuna UPU-a je osiguranje razvoja Grada na načelima održivog razvoja. Ovaj cilj će se ostvarivati na način da se propiše, omogući i potiče:

1. Prostorni razvoj zasnovan na demografskom razvitku, koji se temelji na prirodnom priraštaju stanovništva, doseljavanju i povratku stanovnika, te uspostava ravnoteže između takovog demografskog razvitka i prostornog razvoja Grada,
2. Zaštita vrijednih područja, posebno obalnog pojasa sa otočićima, ugroženih dijelova prirode, arheoloških i spomeničkih zona i lokaliteta, te vrijednih krajolika,
3. Gospodarski razvoj zasnovan na turizmu, poljoprivredi, te industriji sa čistim tehnologijama, proizvodnim pogonima manjeg kapaciteta (mala i srednja poduzeća) i značajnom udjelu servisnih djelatnosti,
4. Osiguranje prostora i lokacija za infrastrukturne i ostale objekte i sadržaje državnog i županijskog značaja u skladu sa njihovim realnim potrebama,
5. Ustanovljenje planskih kriterija i mjera koje će potaknuti povezivanje obalnog područja Grada sa zaleđem i osiguranje jednakomjernog razvoja cijelog prostora Grada. Pritom nastojati na čuvanju specifičnih značajki i identiteta pojedinih naselja.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

VII

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a koristit će se postojeće podloge i to:

1. Prostorni plan uređenja Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 9/2005, 3/2009, 7/2011, 10/2011, 3/2016) u digitalnom obliku .dwg formata,
2. Urbanistički plan uređenja neizgrađene poslovne zone komunalno-servisne namjene (K3), „Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 9/2004, 7/2012, u .dwg formatu,
3. Orto-foto snimke područja obuhvata Plana,
4. Digitalizirane katastarske karte područja obuhvata Plana,

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

VIII

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a ne određuje se poseban način pribavljanja stručnih rješenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a

IX

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna UPU-a:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno uređenje; Braće Vranjana 11; 23000 Zadar,
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja; Dr. Franje Tuđmana 82 A; 23210 Biograd na Moru,
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb,
4. Hrvatske Ceste; Ispostava Zadar; Stube Narodnog lista bb; 23000 Zadar,
5. Županijska uprava za ceste Zadarske županije; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar,
6. Hrvatske Vode; VGO za vodno područje dalmatinskih slivova Vukovarska 35; Split,
7. HEP d.o.o., DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar,
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10110 Zagreb,
9. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode; Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
10. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
11. Ministarstvo kulture; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanica 3; 23000 Zadar,
12. Ministarstvo unutarnjih poslova; PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
13. Komunalac d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru,
14. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split,
15. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb,
16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11; 23000 Zadar,
17. Hrvatske Vode, VGI Zrmanja-Zadarsko Primorje, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar.

Pozivaju se tijela i određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu izmjena i dopuna UPU-a.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTEJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

X

Rok za izradu izmjena i dopuna UPU-a iznosi 145 kalendarskih dana. Rokovi za izradu pojedinih faza UPU-a:

- Dostava zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima – 15 dana,
- Izrada Prijedloga UPU-a za javnu raspravu – u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja nacrtu UPU-a,
- Provođenje javne rasprave o UPU – najviše 15 dana,
- Obrada primjedbi s javne rasprave i izrada Izvješća o javnoj raspravi – najviše 15 dana,

- Izrada Konačnog prijedloga UPU-a - u roku od 10 dana po izradi Izvješća o javnoj raspravi,
- Ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – najviše 60 dana,
- Izrada prihvaćenog i donesenog UPU-a – u roku 15 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela.

IZVORI FINANCIRANJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a

XI

Izrada izmjena i dopuna UPU-a financira se iz Proračuna Grada Biograda na Moru za 2016. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

XII

Ova odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 350-02/16-03/06
URBROJ: 2198/16-02-16-3
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("N.N.", br. 33/01., 60/01. - vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. i 137/15.), članka 57. stavka 1. Zakona o ustanovama („N.N.“, br. 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. - proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj dana 14. rujna 2016. godine donijelo je

O D L U K U

o prenošenju u vlasništvo bez naknade Domu Sv. Ante nekretnine u k.o. Biograd, vlasništvo Grada Biograda na Moru za potrebe pružanja usluga u oblasti skrbi za starije i nemoćne osobe

I.

Grad Biograd na Moru, kao vlasnik i osnivač, prenosi u vlasništvo bez naknade Domu Sv. Ante, Trg kralja Tomislava 5, Biograd na Moru nekretninu označenu kao kat.čest.br. 777/70, iznad Kožine, šuma, površine 12.839 m², upisane u zk.ul.br. 2293 k.o. Biograd nove izmjere, odnosno upisane u popisni list br. 6367 k.o. Biograd nove izmjere za potrebe pružanja usluga u oblasti skrbi za starije i nemoćne osobe, koje usluge Dom Sv. Ante obavlja temeljem članka 5. Odluke o osnivanju Doma za starije i nemoćne osobe Sv. Ante KLASA. 024-01/14-01/01, URBROJ: 2198/16-02-14-2 od 12. ožujka 2014. godine („Službeni

glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 1/2014.) i Rješenju Trgovačkog suda u Zadru broj Tt-14/1542-3 od 30. srpnja 2014. godine.

II.

Dom Sv. Ante će nekretninu iz točke I. ove Odluke namijeniti u svrhu izgradnje mirovinskog doma, u kojem će pružati usluge u oblasti skrbi za starije i nemoćene osobe iz točke I. ove Odluke.

III.

Grad Biograd na Moru i Dom Sv. Ante sklopiti će ugovor o prenošenju u vlasništvo bez naknade nekretnine iz točke I. ovog Zaključka.

IV.

Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 3.338.000,00 kn (slovima: trimilijunatristotridesetosamtisućakuna) sukladnom Procjembenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Marina Beverin, dipl. inž. građ. iz Zadra, broj predmeta: 93/2016.. od 23. kolovoza 2016. godine.

V.

Dom Sv. Ante ne može bez suglasnosti Grada Biograda na Moru kao vlasnika nekretnine iz točke I. ove Odluke i osnivača Doma Sv. Ante opteretiti ili otuđiti nekretninu iz točke I. ove Odluka čija je vrijednost veća od vrijednosti koja će biti utvrđena statutom Doma Sv. Ante sukladno odredbama članka 58. Zakona o ustanovama („N.N.“, br. 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.) i članka 13. stavka 2. Odluke o osnivanju Doma za starije i nemoćne osobe Sv. Ante KLASA. 024-01/14-01/01, URBROJ: 2198/16-02-14-2 od 12. ožujka 2014. godine („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 1/2014.).

VI.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti Ugovor o prenošenju u vlasništvo bez naknade nekretnine iz točke I. ove Odluke sa Domom Sv. Ante, po utvrđenim uvjetima iz ove Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-01/16-01/38

URBROJ: 2198/16-02-16-04

Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr.med.**

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("N.N.", br. 33/01., 60/01. - vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. i 137/15.), članka 4. stavka 1. i 5. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („N.N.“, br. 80/11.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik

grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. - proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj dana 14. rujna 2016. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju darovanja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Biograd Gradu Biogradu na Moru u svrhu izgradnje dijela prometnica unutar UPU za središnji dio južno od Jadranske ceste (istok) u naselju Biograd na Moru

1. Grad Biograd na Moru prihvaća darovanje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, a koje nekretnine Republika Hrvatska, Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, daruje temeljem Odluke o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske Gradu Biogradu na Moru u svrhu izgradnje dijela prometnica unutar UPU za središnji dio južno od Jadranske ceste (istok) u naselju Biograd na Moru KLASA: 024-04/16-03/08, URBROJ: 536-021/01-2016-4 od 18. srpnja 2016. godine, u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine, nerazvrstana cesta – dijela prometnica unutar UPU za središnji dio južno od Jadranske ceste (istok) u naselju Biograd na Moru, prema pravomoćnoj Lokacijskoj dozvoli KLASA:UP/I-350-05/12-01/30, URBROJ:2198/1-11-2/4-12-14 od 20. kolovoza 2012. godine i pravomoćnom Rješenju o produženju roka važenja izdane lokacijske dozvole, KLASA:UP/I-350-05/14-02/15, URBROJ:2198/1-11-2/1-14-2 od 18. rujna 2014. godine, označenih kao:

- kat.ćest.br. 3021/16, M. Granda, šuma površine 1.363 m², upisane u zk.ul.br. 2371 k.o. Biograd nove izmjere i
kat.ćest.br. 3021/17, M. Granda, šuma površine 1.583 m², upisane u zk.ul. br. 9027 k.o. Biograd, nove izmjere.

2. Grad Biograd na Moru i Republika Hrvatska sklopiti će ugovor o darovanju nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Tržišna vrijednost darovanih nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka iznosi 1.510.000,00 kn (slovima:milijunpetstodesettisućakuna) prema procjeni trgovaćkog društva Brlić d.o.o. iz Zagreba, Marine Brlić, ing.arh., stalne sudske vještakinje za graditeljstvo i procjenu nekretnina, iz ožujka 2016. godine, potvrđenoj od strane Odjela procjene Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom.

Trošak procjene tržišne vrijednosti darovanih nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka, u ukupnom iznosu od 1.237,50 kuna (slovima:tisućudvjestotridesetsedamkunaipedesetlipa) snosi Grad Biograd na Moru.

4. Grad Biograd na Moru obvezuje se preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke 1. ovog Zaključka.

5. Ovlašćuje se gradonaćelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti Ugovor o darovanju nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka sa Republikom Hrvatskom, po utvrđenim uvjetima iz ovog Zaključka.

6. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-02/15-01/02
URBROJ: 2198/16-02-16-30
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr.med.**

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj dana 14. rujna 2016. godine donijelo je

O D L U K U

**o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u
Industrijskoj zoni (I1) - nekretnina oznake kć. br. 5/21, Kosa, površine
3.000 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd**

I.

Odobrava se raspisivanje i provođenje javnog natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u Biogradu na Moru, u Industrijskoj zoni, namjene I1 (gospodarska namjena – proizvodna – pretežno industrijska, i to:

- kć. br. 5/21, Kosa, površine 3.000 m²,

upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd, kao vlasništvo Grada Biograda na Moru za cijelo.

II.

Tržišna cijena nekretnine opisane pod točkom 1. ove Odluke prilikom raspisivanja javnog natječaja za prodaju utvrdit će se u početnom iznosu sukladno procjemenom elaboratu ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može raspisati i provesti postupak javnog natječaja radi prodaje građevne čestice iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-01/16-01/36

URBROJ: 2198/16-02-16-5

Biograd na Moru, dana 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 14. sjednici održanoj dana 14. rujna 2016. godine donijelo je

O D L U K U

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni (I1) u Biogradu na Moru - nekretnine oznake kć. br. 5/26, površine 2.000 m², i kć. br. 5/27, površine 1.500 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd.

I.

Ovom Odlukom se utvrđuje najpovoljniji ponuditelj za prodaju građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni u Biogradu na Moru - nekretnine oznake kć. br. 5/26, površine 2.000 m², i kć. br. 5/27, površine 1.500 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd, sve sukladno provedenom javnom natječaju temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni (I1) - nekretnine oznake kć. br. 5/26, površine 2.000 m², i kć. br. 5/27, površine 1.500 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd, KLASA: 944-01/16-01/31, URBROJ: 2198/16-02-16-4 od 30. lipnja 2016. godine, objavljenom na internetskoj stranici Grada Biograda na Moru dana 12. srpnja 2016. godine, i u dnevnom listu „Zadarski list“.

II.

1. Trgovačko društvo NAVE MARIN d. o. o., Šetalište kneza Branimira 62, Biograd na Moru, bira se kao najpovoljniji ponuditelj za prodaju građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni (I1) u Biogradu na Moru:

- Kat. čest. br.: 5/26 k. o. Biograd,
- Površina: 2.000 m²,
- Ponuđena ukupna cijena: 150.000,00 kn,
- Model plaćanja: B (plaćanje u tri jednake godišnje rate)

- Kat. čest. br.: 5/27 k. o. Biograd,
- Površina: 1.500 m²,
- Ponuđena ukupna cijena: 112.500,00 kn,
- Model plaćanja: B (plaćanje u tri jednake godišnje rate)

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti ugovor o prodaji nekretnina opisanih u prethodnoj točki, sa ponuditeljem iz točke II. ove Odluke.

Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 31. sjednici održanoj dana 30. lipnja 2016. godine donijelo je Odluku o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi prodaje građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni (I1) - nekretnine oznake kć. br. 5/26,

Kosa, površine 2.000 m², i kč. br. 5/27, Kosa, površine 1.500 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9664 k. o. Biograd, KLASA: 944-01/16-01/31, URBROJ: 2198/16-02-16-4 od 30. lipnja 2016. godine („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/16.).

Sukladno navedenoj Odluci Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru, gradonačelnik Grada Biograda na Moru dana 12. srpnja 2016. godine započeo je postupak prodaje raspisivanjem teksta javnog natječaj radi prodaje građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni (I1) u Biogradu na Moru, KLASA: 944-01/16-01/31, URBROJ: 2198/16-01-16-6. Tekst javnog natječaja objavljen je na internetskoj stranici Grada Biograda na Moru dana 12. srpnja 2016. godine, dok je obavijest o objavi istog objavljena u dnevnom tisku „Zadarski list“ dana 12. srpnja 2016. Dana 22. srpnja 2016. godine izvršeno je javno otvaranje pristiglih ponuda na javni natječaj, pri čemu je utvrđeno da je pristigla jedan (1) ponude za obje nekretnine izložene javnom natječaju.

Ponuda trgovačkog društva iz točke II. 1. ove Odluke za kupnju nekretnina oznake kč. br. 5/26 i kč. br. 5/27, obje k. o. Biograd, bila je potpuna, ponuđena cijena jednaka je početnoj cijeni navedenoj u javnom natječaju.

Stoga se predlaže sklapanje ugovora o prodaji nekretnina sa ponuditeljem iz točke II. ove Odluke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti prigovor Gradskom vijeću Grada Biograda na Moru u roku od osam (8) dana od dana primitka ove Odluke. Prigovor se izjavljuje putem Jedinstvenog upravnog odjela, Odsjeka za upravljanje gradskom imovinom i komunalni sustav, pisano preporučenom poštom ili usmeno na zapisnik.

KLASA: 944-01/16-01/31

URBROJ: 2198/16-02-16-12

Biograd na Moru, dana 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.), članka 27.e stavka 1. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 6/10., 8/10., 5/11., 8/11. – proč. tekst, 4/12., 5/12., 4/13., 7/13., 13/13., 1/14., 2/14., 3/15. i 7/15.) te članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proč. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj dana 14. rujna 2016. godine donijelo je

O D L U K U

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja radi osnivanja prava građenja na nekretninama oznake kč. br. 777/86, zv. Iznad Kožine, površine 1.584 m², upisane u

zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k. o. Biograd, kč. br. 609/13, zv. Kosa, površine 1.904 m², i kč. br. 609/19, Kosa, površine 1.820 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2402 k. o. Biograd, i kč. br. 777/94, Iznad Kožine, površine 1.384 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 k. o. Biograd

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se najpovoljniji ponuditelj radi osnivanja prava građenja u poslovnoj zoni (K2) radi izgradnje poslovnog objekta na nekretninama oznake kč. br. 777/86, zv. Iznad Kožine, površine 1.584 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k. o. Biograd, kč. br. 609/13, zv. Kosa, površine 1.904 m², i kč. br. 609/19, Kosa, površine 1.820 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2402 k. o. Biograd, i kč. br. 777/94, Iznad Kožine, površine 1.384 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 k. o. Biograd, sukladno provedenom javnom natječaju temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru, KLASA: 944-01/16-01/17, URBROJ: 2198/16-02-16-5 od 30. lipnja 2016. godine o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi osnivanja prava građenja, objavljenom na internetskoj stranici Grada Biograda na Moru dana 25. kolovoza 2016. godine, te obavijesti objavljene u dnevnom tisku „Zadarski list“ dana 25. kolovoza 2016. godine.

II.

ZADARSKA PIVOVARA d. o. o., Zadar, Široka ulica 9 A, bira se kao najpovoljniji ponuditelj radi osnivanja prava građenja u svrhu izgradnje poslovnog objekta u poslovnoj zoni (K2) u Biogradu na Moru:

- Kat. čest. br.: 777/86 k. o. Biograd,
- Površina: 1.584 m²,
- Ponuđeni godišnji iznos naknade: 27.402,00 kn,

- Kat. čest. br.: 609/13 k. o. Biograd,
- Površina: 1.904 m²,
- Ponuđeni godišnji iznos naknade: 33.002,00 kn,

- Kat. čest. br.: 609/19 k. o. Biograd,
- Površina: 1.820 m²,
- Ponuđeni godišnji iznos naknade: 31.602,00 kn,

- Kat. čest. br.: 777/94 k. o. Biograd,
- Površina: 1.384 m²,
- Ponuđeni godišnji iznos naknade: 24.002,00 kn

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti ugovor radi osnivanja prava građenja radi izgradnje poslovnog objekta u poslovnoj zoni (K2) u Biogradu na Moru na nekretninama oznake kč. br. 777/86, zv. Iznad Kožine, površine 1.584 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k. o. Biograd, kč. br. 609/13, zv. Kosa, površine 1.904 m², i kč. br. 609/19, Kosa, površine 1.820 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2402 k. o. Biograd, i kč. br. 777/94, Iznad Kožine, površine 1.384 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 k. o. Biograd, sa ponuditeljem iz točke II. ove Odluke, nakon konačnosti ove Odluke.

Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 31. sjednici održanoj dana 30. lipnja 2016. godine donijelo je Odluku o raspisivanju i provođenju javnog natječaja radi osnivanja prava građenja na nekretninama oznake kč. br. 777/86, zv. Iznad Kožine, površine 1.584 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k. o. Biograd, kč. br. 609/13, zv. Kosa, površine 1.904 m², i kč. br. 609/19, Kosa, površine 1.820 m², obje upisane u

zemljišnoknjižnom ulošku broj 2402 k. o. Biograd, i kč. br. 777/94, Iznad Kožine, površine 1.384 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 k. o. Biograd („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 5/16.).

Sukladno navedenoj Odluci, gradonačelnik Grada Biograda na Moru dana 22. kolovoza 2016. godine raspisao je javni natječaj radi osnivanja prava građenja radi izgradnje poslovnog objekta u poslovnoj zoni (K2) u Biogradu na Moru na nekretninama oznake kč. br. 777/86, zv. Iznad Kožine, površine 1.584 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k. o. Biograd, kč. br. 609/13, zv. Kosa, površine 1.904 m², i kč. br. 609/19, Kosa, površine 1.820 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2402 k. o. Biograd, i kč. br. 777/94, Iznad Kožine, površine 1.384 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 k. o. Biograd. Tekst javnog natječaja objavljen je na internetskoj stranici Grada Biograda na Moru dana 25. kolovoza 2016. godine, dok je obavijest o objavi istog objavljena u dnevnom tisku „Zadarski list“ dana 25. kolovoza 2016. godine.

Dana 05. rujna 2016. godine izvršeno je otvaranje pristiglih ponuda na javni natječaj, pri čemu je utvrđeno da je pristigla jedna (1) ponuda.

Budući da je ponuda pravne osobe iz točke II. ove Odluke bila potpuna, te da je ponuđena cijena godišnjeg iznosa naknade za zasnovano pravo građenja veća od početne cijene navedene u javnom natječaju, predlaže se sklapanje ugovora radi osnivanja prava građenja radi izgradnje poslovnog objekta u poslovnoj zoni (K2) u Biogradu na Moru na nekretninama oznake kč. br. 777/86, zv. Iznad Kožine, površine 1.584 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k. o. Biograd, kč. br. 609/13, zv. Kosa, površine 1.904 m², i kč. br. 609/19, Kosa, površine 1.820 m², obje upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2402 k. o. Biograd, i kč. br. 777/94, Iznad Kožine, površine 1.384 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 k. o. Biograd, sa ponuditeljem iz točke II. ove Odluke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se uložiti prigovor Gradskom vijeću Grada Biograda na Moru u roku od osam (8) dana od dana dostave odluke putem Jedinственog upravnog odjela – Odsjeka za upravljanje gradskom imovinom i komunalni sustav pisano preporučenom poštom. U postupku preispitivanja, odluka se može izmijeniti, potvrditi ili uloženi prigovor odbiti kao neosnovan, a odluka o prigovoru je konačna.

KLASA: 944-01/16-01/17

URBROJ: 2198/16-02-16-13

Biograd na Moru, dana 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.), članka 3. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, broj 6/10., 8/10., 5/11. 8/11. – proč. tekst, 1/12., 4/12., 5/12., 4/13., 7/13., 13/13., 1/14., 2/14., 3/15. i 7/15.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proč. tekst i

4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj dana 14. rujna 2016. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o ispravku Zaključka o zamjeni nekretnina u svrhu izgradnje prometnice
na području zv. Granda

1. U Zaključku Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru o zamjeni nekretnina u svrhu izgradnje prometnice na području zv. Granda, KLASA: 944-01/11-01/46, URBROJ: 2198/16-02-16-22 od 30. lipnja 2016. godine, donesenog na 31. sjedinici održanoj dana 30. lipnja 2016. godine, u točki 1. navedenog Zaključke, alineji drugoj, iza riječi "78 m²" dodaju se riječi: "i kč. br. 2271/1, Granda kod Špine, površine 434 m²".

2. U svemu ostalom Zaključak Gradskog vijeća Grada Biograda na Moru o zamjeni nekretnina u svrhu izgradnje prometnice na području zv. Granda, KLASA: 944-01/11-01/46, URBROJ: 2198/16-02-16-22 od 30. lipnja 2016. godine ostaje neizmijenjen.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 944-01/11-01/46

URBROJ: 2198/16-02-16-26

Biograd na Moru, dana 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća
Melanija Ražov Radas, dr. med.

Na temelju članka 40. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji („Narodne novine“, broj 174/04., 92/05., 02/07., 107/07., 65/09., 137/09., 146/10., 55/11., 140/12., 19/13., 33/13., 148/13. i 92/14.) čl. 3., čl. 4. i čl. 6. Odluke o načinu ustupanja građevinskog zemljišta za stambeno zbrinjavanje članova obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja, članova obitelji zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja i HRVI iz Domovinskog rata („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 5/07. i 6/15.) te čl. 26. st. 1. toč. 6. Statuta Grada Biograda na Moru („Službeni glasnik grada Biograda na Moru“, broj 8/13. – proć. tekst) Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj 14. rujna 2016. donosi

ODLUKU

o ustupanju zemljišta označenog kao č.k.br. 3020/237 k.o. Biograd Predragu Galešić iz Donjih Raštana u svrhu stambenog zbrinjavanja HRVI iz Domovinskog rata

I.

PREDRAGU GALEŠIĆ iz Donjih Raštana, Donje Raštane 47, Sveti Filip i Jakov (OIB: 09243249094), kao prizatom hrvatskom vojnom invalidu X. grupe sa 20% oštećenja organizma ustupa se i prenosi u vlasništvo, u svrhu stambenog zbrinjavanja, zemljište u vlasništvu Grada Biograda na Moru, označeno kao č.k.br. 3020/237 k.o. Biograd u ukupnoj površini od 400 m².

II.

Građevinsko zemljište u vlasništvu Grada Biograda na Moru, opisano u točki I. ove odluke ustupa se Predragu Galešić iz Biograda na Moru kao korisniku stambenog kredita odobrenog Rješenjem Ministarstva branitelja KLASA: UP/I-371-06/11-0001/527, URBROJ: 522-04/2-2-15-20 od 09. prosinca 2015.

Za ustupljeno građevinsko zemljište troškove komunalnog opremanja i doprinosa, sukladno čl. 2. cit. odluke, snosi Grad Biograd na Moru.

III.

Na temelju ove odluke Grad Biograd na Moru, zastupan po gradonačelniku i korisnik ustupljenog građevinskog zemljišta sklopit će ugovor kojim se uređuju međusobna prava i obveze.

IV.

Korisnik ustupljenog građevinskog zemljišta dužan je, u roku od godine dana od dana sklapanja ugovora o ustupanju građevinskog zemljišta bez naknade, podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, te započeti gradnju u roku važenja građevne dozvole, u protivnom gubi pravo na ustupljeno građevinsko zemljište.

O b r a z l o ž e n j e

Predrag Galešić iz Donjih Raštana, Sveti Filip i Jakov, kojem je rješenjem Ministarstva branitelja i međugeneracijske solidarnosti KLASA: UP/II-562-02/07-1301/449, URBROJ: 519-04/1-3-11-12 od 11. listopada 2011. godine priznat status HRVI X. grupe sa 20% oštećenja organizma, podnio je Gradu Biogradu na Moru dana 16. siječnja 2013. godine zahtjev za stambeno zbrinjavanje, sve sukladno čl. 40. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

Povjerenstvo za ustupanje građevinskog zemljišta za stambeno zbrinjavanje članova obitelji poginuloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i hrvatskog ratnog vojnog invalida je uvidom u zahtjev imenovanoga utvrdilo da istome priliježu svi dokazi o ispunjenju pretpostavki za dodjelu opisanoga zemljišta bez naknade a koji su propisani čl. 8. Odluke o načinu ustupanja građevinskog zemljišta za stambeno zbrinjavanje članova obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja, zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja i HRVI iz Domovinskog rata.

Obzirom da je imenovani udovoljio svim uvjetima ustupanja komunalno opremljenog građevinskog zemljišta radi stambenog zbrinjavanja HRVI, sukladno zakonskim i podzakonskim propisima, riješeno je kao u izreci Odluke.

KLASA: 944-01/13-01/01

URBROJ: 2198/16-02-16-28

Biograd na Moru, 14. rujna 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12. i 19/13.) i članka 26. stavak 1. točka 6. Statuta

grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proć. tekst i 4/15.), Gradsko vijeće grada Biograda na Moru na svojoj 32. sjednici održanoj dana 14. rujna 2016. godine donijelo je

O D L U K U

o kupnji nekretnina oznaćenih kao kć. br. 1987/13 i 1987/3 k.o. Biograd u svrhu izgradnje prometnice (ulica Mihovila Pavlinovića na predjelu zv.Rust)

1. Radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa glede prometnica (nerazvrstanih cesta) na području Grada Biograda na Moru, a s obzirom na izniman interes Grada Biograda na Moru za izgradnju i uređenje prometnica - nerazvrstanih cesta na području grada, pa tako i na području zv. Rust – u naravi ulica Mihovila Pavlinovića, pristupa se kupnji nekretnine oznaćene kao kć. br. 1987/13, U mjestu, dvorišta, površine 74 m², upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6655 k. o. Biograd i kć.br. 1987/3, U mjestu, dvorišta, površine 145 m², upisane u z.k. ulošku 6655 k.o. Biograd, suvlasnika Tihomira Lukić iz Rijeke, Pešćevac 13 i Lenka Lukić iz Rijeke, Ćirila Kosovela 3, svaki za 1/2 suvlasničkog dijela.

2. Tržišna vrijednost nekretnine iz toćke I. ovog Zaključka utvrđena je u iznosu od 1.500,00 kn/m² sukladno Procjemenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke i procjenitelja nekretnina Marina Beverin, dipl. inž. građ. iz Zadra, broj predmeta: 52/2016 od 07. travnja 2016. godine, što ukupno iznosi 328.500,00 kn, (odnosno svakom suvlasniku iz toćke 1. ovog Zaključka iznos od 164.250,00 kn), a koji iznos će se isplatiti u tri rate u razdoblju od tri godine.

3. Ovlašćuje se gradonaćelnik Grada Biograda na Moru da može zaključiti Ugovor o kupoprodaji nekretnine sa imenovanim suvlasnicima iz toćke I. ovog Zaključka po unaprijed utvrđenim uvjetima.

KLASA: 944-01/16-01/09

URBROJ: 2198/16-02-16-8

Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 106/03., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. - proćišćeni tekst i 137/15.), članka 4. i 14. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10.), Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2016. godini („Narodne novine“, broj 43/16.) i članka 26. stavka 1. toćke 3. Statuta Grada Biograda na Moru ("Narodne novine", broj 5/09., 3/13., 8/13. – proćišćeni tekst i 4/15.), na prijedlog Gradonaćelnika i Stožera civilne zaštite Grada Biograda na Moru, Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

P L A N**operativne primjene programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2016. godini na području grada Biograda na Moru****I.**

Ovim Planom se utvrđuju osnovne pretpostavke, planiranje i provedba preventivne i operativne aktivnosti, ustrojavanje i organizacija, uporaba vatrogasnih snaga i opreme, financiranje, zapovijedanje i nadzor u provedbi posebnih mjera na otklanjanju opasnosti od nastanka i širenja požara na području grada Biograda na Moru u 2016. godini.

II.

Plan operativne primjene Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2016. godini na području grada Biograda na Moru (u nastavku teksta: Plan) temelji se na Programu aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2016. godini („Narodne novine“, broj 43/16.) u dijelu koji se odnosi na područje grada Biograda na Moru kao jedinice lokalne samouprave.

Ovim se Planom vrši privremeno usklađenje svih bitnih odrednica i podataka iz Procjene i Plana ugroženosti od požara Grada Biograda na Moru na temelju iskustava stečenih od njihovog donošenja do izrade ovog Plana.

III.

Na temelju Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10.) Grad Biograd na Moru donio je sljedeće akte:

1. Zaključak KLASA:214-01/12-01/01, UR.BROJ:2198/16-02-13-2 na svojoj 37. sjednici održanoj 09. travnja 2013. godine, o prihvaćanju Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za Grad Biograd na Moru te donošenju Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija za Grad Biograd na Moru.

2. Odluku o agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu, mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu u kolovozu 2010. godine ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/10.).

3. Odluku o mjerama zaštite od požara na otvorenom prostoru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/08.).

4. Odluka o ustrojavanju motriteljsko-dojavne službe u provedbi posebnih mjera zaštite od požara u 2016. godini KLASA:214-01/16-01/02, UR.BROJ:2198/16-01-16-1 od 05. svibnja 2016. godine.

5. Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara KLASA:214-01/16-01/03, UR.BROJ:2198/16-01-16-1 od 05. svibnja 2016. godine.

6. Plan korištenja teške mehanizacije za žurnu izradu protupožarnih prosjeka i probijanja protupožarnih putova KLASA:214-01/16-01/04, UR.BROJ:2198/16-01-16-1 od 05. svibnja 2016. godine.

IV.

Po potrebi će se sudjelovati na informativnom savjetovanju i dogovaranju s predstavnicima Državne uprave za zaštitu i spašavanje Područni ured Zadar, Županijskom vatrogasnom zajednicom Zadarske županije, te ostalim načelnicima susjednih općina – Općine Sv. Filip i Jakov, Pakoštane Pašman i Tkon. Informiranje i edukacija sudionika u zaštiti od požara provodit će se na području grada Biograda na Moru.

V.

Zapovjednik Vatrogasne postrojbe Grada Biograda na Moru sa zapovjednicima Dobrovoljnih vatrogasnih društava održati će informativno-savjetodavne sastanke i razmotriti

i analizirati stanje zaštite od požara od početka tekuće godine, kao i tijekom priprema i provedbe aktivnosti zaštite od požara pred turističku sezonu, sadržanih u ovom Planu.

Profesionalno osoblje i dužnosnici Dobrovoljnih vatrogasnih društava dužni su pri svojim vatrogasnim aktivnostima stalno nositi propisanu i urednu vatrogasnu odoru, te ostalu osobnu opremu držati u besprijeжном stanju.

VI.

Zapovjednici i ostali vatrogasni časnici u sklopu Vatrogasne postrojbe i Dobrovoljnih vatrogasnih društava Grada Biograda na Moru, te Stožer civilne zaštite Grada Biograda na Moru, educirati će se putem posebnih seminara koje organizira Državna uprava za zaštitu i spašavanje Područni ured Zadar odnosno Županijska vatrogasna zajednica, glede priprema za protupožarnu sezonu sukladno novim propisima o organizaciji zapovijedanja i novim tehnologijama na požarištima.

Zapovjednici, vatrogasni časnici i ostali pripadnici vatrogasnih postrojbi Grada Biograda na Moru dužni su ispuniti uvjete za pribavljanje odobrenja za rad.

Izvršiti će se vatrogasna obuka tzv. „sezonskih vatrogasaca“ koji će uz postojeći broj vatrogasnih postrojbi na području grada Biograda na Moru činiti vatrogasne snage tijekom požarne sezone.

Vatrogasna postrojba Grada Biograda na Moru dužna je u označenom roku dostaviti na suglasnost Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje Područnom uredu Zadar plan rasporeda, broj i popis s osnovnim podacima vatrogasaca predviđenih za privremeno zapošljavanje, te program njihovog dodatnog osposobljavanja i opremanja.

VII.

Provesti Odluku o komunalnom redu Grada Biograda na Moru u dijelu uređenja i održavanja deponija za odlaganje komunalnog otpada. Na području grada Biograda na Moru privremeno se odlaže otpad na postojećem odlagalištu na lokaciji Baštijunski brig.

Grad Biograd na Moru će tražiti od Trgovačkog društva u vlasništvu Grada Biograda na Moru "Bošana" d.o.o. da ga izvješćuje o stanju na deponiju komunalnog otpada "Baštijunski brig".

Stanje evidentiranih nekontroliranih "divljih" odlagališta na području grada Biograda na Moru koja nisu sanirana do ove turističke sezone, Grad Biograd na Moru pratiti će kroz blokiranje prilaza i dnevnih obilazaka istih putem gradskog Komunalnog redarstva. Na tim mjestima postavljeni su oglasi i upozorenja radi zabrane odlaganje komunalnog i drugog otpada.

Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru – Odsjek za upravljanje gradskom imovinom i komunalni sustav zadužen je za konstantno praćenje stanja na evidentiranim lokacijama, kao i poduzimanje stalnih mjera s ciljem sprječavanja i sanacije evidentiranih "divljih" deponija, kao i drugih lokacija na kojima se povremeno nalazi deponirani otpad, odnosno permanentno pratiti stanje te ažurno zatrpavati divlje deponije kvalitetnom zemljom te ukloniti staklene predmete s travnatih i šumskih površina ili u njihovoj blizini.

VIII.

Odlukom o ustrojavanju motriteljsko-dojavne službe KLASA:214-01/16-01/02, UR.BROJ:2198/16-01-16-1 od 05. svibnja 2016. godine, ista je ustrojena s ciljem ranog i pravodobnog otkrivanja i dojave požara.

Izviđačko preventivne ophodnje ustrojavaju se s ciljem poduzimanja mjera za uklanjanje potencijalnih izvora opasnosti odnosno pravodobno otkrivanje, javljanje i gašenje požara u samom začetku.

Na području grada Biograda na Moru nema građevina i otvorenih površina koje su razvrstane u najviše kategorije ugroženosti pa se motrenja i ophodnje vrše u danima velikog i vrlo velikog razreda opasnosti od nastanka i širenja požara otvorenog prostora, te u danima prosudbe Vatrogasne postrojbe Grada Biograda na Moru za takvim djelovanjem.

IX.

Lokacija motrenja - na području grada Biograda na Moru nalazi se motriteljsko-dojavna postaja "Slanica 2" na brdu Debela glavica. Služba motrenja vrši se od 01. lipnja do 15. rujna tekuće godine, a po potrebi i duže. Motrenje se vrši od 0,00 do 24,00 sata. Radijus motrenja je 10 km. Motrionica je opremljena sredstvima za dojavu požara, preglednim zemljovidom i dalekozorom. Dojava požara prosljeđuje se mobitelom dežurnom u JVP Grada Biograda na Moru, koji o tome izvješćuje Policijsku postaju Biograd na Moru i Županijski vatrogasni operativni centar u Zadru.

Na području grada Biograda na Moru nalazi se park šuma Soline, koja će se redovito motriti. Redovito će se putem radio postaje BnM upozoravati na klasu opasnosti od požara i na Odluku o zabrani paljenja korova i loženja na otvorenom prostoru.

X.

Na temelju točke 36. Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2016. godini, JVP Biograd na Moru sagledavajući sveukupno stanje opreme, kako osobne tako i zajedničke relativno je dobro opremljena s osobnom opremom za gašenje požara otvorenog prostora. Za požare u zatvorenim prostorima i tehničkim intervencijama potrebna je nabava 20 komada izolacijskih aparata, termovizijske kamere, eksploziometra, motorne pile za beton i pneumatskog pikamera koji služe za spašavanje preživjelih ispod ruševina. Ta oprema je neophodna tijekom složenih vatrogasnih intervencija u zatvorenim prostorima, uz trajnu zadaću obnavljanja i održavanja postojeće opreme, te atestiranje iste.

Osiguran je dovoljan broj stabilnih i prijenosnih radio uređaja za sva vatrogasna vozila, mobitela ili radio uređaja za potrebe pravodobnog uzbunjivanja pripadnika svih postrojbi.

Sukladno potrebama JVP uključujući Grad Biograd na Moru, susjedne jedinice lokalne samouprave i Vatrogasnu zajednicu Republike Hrvatske, te sve gospodarske subjekte na području grada Biograda na Moru neophodna je žurna nabava novog šumskog vozila i jedne auto cisterne, jer postojeća vozila za tu namjenu su amortizirana i nisu u mogućnosti odgovoriti zadaćama u tijeku požarne sezone.

Zadužuje se zapovjednik JVP Grada Biograda na da po završetku ljetne požarne sezone zapisnički utvrdi stanje vozila, opreme i tehnike te izradi prijedlog popravaka/sanacije vatrogasne opreme s detaljnim obrazloženjem, te isti dostavi Gradu Biogradu na Moru, DUZS, PU Zadar i županijskom vatrogasnom zapovjedniku, radi uvida u stanje vatrogasne opreme i uvida u potrebu nabavke druge najnužnije vatrogasne opreme.

XI.

Prosudbe ugroženosti i Plan zaštite i spašavanja osoba i materijalnih dobara od elementarnih nepogoda, a osobito šumskih požara na području grada Biograda na Moru ažurirati će Stožer civilne zaštite odnosno izravno Gradonačelnik Grada Biograda na Moru, te vatrogasni zapovjednik JVP.

Na temelju takvih prosudbi i planova zaštite i spašavanja, a u suradnji s Državnom upravom za zaštitu i spašavanje Područnim uredom Zadar, te ukoliko se utvrdi da postojeće snage organizirane u vatrogasnim snagama na području grada Biograda na Moru nisu dovoljne, Stožer civilne zaštite Grada Biograda na Moru angažirati će pripadnike Postrojbe civilne zaštite opće namjene kao pomoćne snage (osnovana Odlukom Gradskog vijeća Grada Biograd na Moru KLASA:810-01/10-01/01, UR.BROJ:2198/16-02-10-2 od 25. studenoga 2010. godine), a ažurirane Odlukom KLASA:810-05/15-01/01, UR.BROJ:2198/16-01-15-1 od 05. svibnja 2015. godine.

Pozivanje obveznika civilne zaštite za takve potrebe vršiti će se prema pravilima utvrđenim ustrojstvom sustava civilne zaštite. Gradonačelnik će nakon prosudbe konkretne situacije zahtijevati od nadležnog tijela za mobilizaciju organiziranih snaga civilne zaštite odnosno potrebnog broja građana i materijalno-tehničkih sredstava, te će se po dobivenom odobrenju izvršiti pozivanje obveznika. Također zapovijeda uspostavu aktivnog cjelodnevnog

dežurstva nadležnih tijela Grada Biograda na Moru radi osiguranja logističke potpore snagama na terenu.

XII.

Napuštanje i čuvanje zgarišta određuje isključivo vatrogasni zapovjednik ili osoba koju on ovlasti. Ova odredba odnosi se na sve sudionike koji sudjeluju u gašenju požara prema ovom Planu.

XIII.

Vatrogasna postrojba Grada Biograda na Moru i ostali nositelji zadaća iz ovog Plana pri postupanju u slučaju požara na otvorenim prostorima (šumsko i poljoprivredno zemljište) osobito surađuju s Hrvatskim šumama d.o.o. Zagreb Šumarija Biograd na Moru i svoje aktivnosti usklađuju s njezinim posebnim planom zaštite od požara.

XIV.

ZAKLJUČNE ODREDBE

1. Radi učinkovitog vođenja posebno složenih višednevnih intervencija, na raspolaganje operativnom stožeru intervencije i vatrogasnim snagama stavlja se prostor JVP Grada Biograda na Moru, Biograd na Moru, Splitska 58 .

2. Za potrebe djelovanja operativnih i zapovjednih snaga zaštite i spašavanja u slučaju neposredne opasnosti od teških elementarnih nepogoda koriste se prostori:

- JVP Grada Biograda na Moru, Biograd na Moru, Splitska 58,
- prostorije Grada Biograda na Moru, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5.

3. Osoba zadužena za koordinaciju provedbe Programa Vlade RH za Grad Biograd na Moru je Gradonačelnik, a za provedbu zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Grada Biograda na Moru.

Grad Biograd na Moru će putem Vatrogasne postrojbe Grada Biograda na Moru redovito izvješćivati nadležna tijela o provođenju svih aktivnosti vezanih uz provedbu ovog Programa.

4. U Proračunu Grada Biograda na Moru za 2016. godinu planirana su sredstva za potrebe zaštite od požara u ukupnom iznosu od 4.031,000,00 kuna (JVP Grada Biograda na Moru, DVD Biograd i DVD Ekos).

5. Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA:214-01/16-01/05

UR.BROJ:2198/16-02-16-4

U Biogradu na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 41. stavka 1. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju ("Narodne novine", broj 10/97., 107/07. i 94/13.) i članka 26. stavka 1. točke 3. Statuta Grada Biograda na Moru ("Narodne novine", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

o davanju suglasnosti na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića "Biograd"

Daje se prethodna suglasnost na prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića "Biograd" Biograd na Moru, koji je utvrđen na 39. sjednici Upravnog vijeća Dječjeg vrtića "Biograd" 22. kolovoza 2016. godine.

KLASA: 601-02/16-01/04
URBROJ: 2198/16-02-16-5
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 26. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

o davanju suglasnosti na Odluku o prestanku rada Društva Razvojne agencije Zadarske županije - Zadra d.o.o.

1. Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru daje suglasnost na Odluku Glavne skupštine o prestanku rada Društva Razvojne agencije Zadarske županije - Zadra d.o.o., Zadar, Grgura Budislavića 99 od 27. srpnja 2016. godine.

Odluka iz prethodnog stavka čini sastavnicu ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Biograda na Moru".

KLASA: 300-01/16-01/02
UR.BROJ: 2198/16-02-16-4
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

**Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.**

Na temelju članka 26. stavka 1. alineje 25. Statuta Grada Biograda na Moru ("Službeni glasnik Grada Biograda na Moru", broj 5/09., 3/13., 8/13. – pročišćeni tekst i 4/15.), Gradsko vijeće Grada Biograda na Moru, na svojoj 32. sjednici, održanoj 14. rujna 2016. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K
o primanju na znanje Odluke o opozivu člana Nadzornog odbora
Bošana d.o.o. za turizam i usluge Biograd na Moru

1. Prima se na znanje Odluka Gradonačelnika KLASA: 013-03/16-01/08, UR.BROJ: 2198/16-02-16-1 od 21. lipnja 2016. godine, o opozivu člana Nadzornog odbora Bošana d.o.o. za turizam i usluge Biograd na Moru, i čini sastavnicu ovog Zaključka.

2. Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Grada Biograda na Moru“.

KLASA: 013-03/16-01/08
UR.BROJ: 2198/16-02-16-3
Biograd na Moru, 14. rujna 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA BIOGRADA NA MORU

Predsjednica Gradskog vijeća:
Melanija Ražov Radas, dr. med.

" Službeni glasnik Grada Biograda na Moru"- Službeno glasilo Grada Biograda na Moru

Izdavač: Grad Biograd na Moru

Službeni glasnik Grada Biograda na Moru uredio je: Nikola Mikulić, mag. oec.

Izradio: Nikola Mikulić, mag. oec.

Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, 23210

Telefon: 023/383-150; 023/383-003; Fax: 023/383-377; E-pošta:info@biogradnamoru.hr