



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD BIOGRAD NA MORU  
Gradonačelnik**

KLASA: 370-01/26-05/01  
URBROJ: 2198-16-01-26-2  
Biograd na Moru, 13. svibnja 2026. godine

Na temelju članka 10. stavka 2. Odluke o davanju u najam stanova za službene potrebe („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/10., 11/21., 2/22. – ispr., 2/22., 6/22. i 4/26.; dalje u tekstu: Odluka) i Odluke o raspisivanju VIII. Poziva za podnošenje zahtjeva za dodjelu stanova za službene potrebe, KLASA: 370-01/26-05/01, URBROJ: 2198-16-01-26-1 od 13. svibnja 2026. godine, Gradonačelnik Grada Biograda na Moru, objavljuje

### **VIII. POZIV za podnošenje zahtjeva za dodjelu stanova za službene potrebe**

#### **I.**

Raspisuje se VIII. Poziv za podnošenje zahtjeva za dodjelu stana za službene potrebe.

Sukladno članku 10. stavku 2. Odluke, stan za službene potrebe koji je predmet ovog Poziva može se dati u najam određenoj kategoriji potrebnog kadra (zaposlenima u gradskoj upravi Biograd na Moru na radnom mjestu referenta – prometno-pomorsko-komunalnog redara, koji nemaju riješeno stambeno pitanje.

#### **II.**

Stan se daje u najam na razdoblje do najviše 5 (pet) godina, uz mogućnost produljenja ugovora, ukoliko se poštuju sve odredbe iz ugovora o najmu, uredno podmiruje obvezu plaćanja najamnine te ukoliko ne postoji dospjelo, a nepodmireno dugovanje prema Gradu Biogradu na Moru te ustanovama i pravnim osobama u vlasništvu/suvlasništvu Grada Biograda na Moru (Bošana d. o. o., Komunalac d. o. o., Dječji vrtić).

Ukoliko korisnik stana za vrijeme trajanja ugovora ostvari pravo na mirovinu, ugovor se raskida, te se stan vraća Gradu Biogradu na Moru u roku od 30 dana. O ostvarivanju prava na mirovinu korisnik stana dužan je obavijestiti Grad Biograd na Moru najmanje 60 dana prije nastupa te okolnosti.

Ukoliko se raskine ugovor o radu prije isteka vremena na koje je ugovor zaključen, korisnik stana dužan je u roku od 30 dana od raskida ugovora o radu stan slobodan od stvari i osoba predati Gradu Biogradu na Moru.

Korisnik stana dužan je predati stan Gradu Biogradu na Moru ako za vrijeme trajanja ugovora o najmu on osobno ili član obiteljskog domaćinstva stekne u vlasništvo odgovarajući stan ili kuću, ili stekne na korištenje odgovarajući stan po drugim osnovama, u roku od 30 dana od dana stjecanja drugog odgovarajućeg stana ili kuće.

#### **III.**

Predmet ovog VIII. Poziva za podnošenje zahtjeva za dodjelu stanova za službene potrebe je sljedeći stan u vlasništvu Grada Biograda na Moru:

1. stan u višestambenog građevini „E2“, u zgradi na kat. čest. br. 3020/288 k. o. Biograd na Moru, Hanibala Lucića 1, stan broj 1, dvosobni, oznake 0A1, u prizemlju zgrade, neto korisne površine 45,66 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, kupaonice, spavaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, terase i parkirnog mjesta.

#### IV.

Osobe koje se prijavljuju na ovaj Poziv dužne su dostaviti prijavu u roku 8 (osam) dana od dana objave ovog poziva na službenoj mrežnoj stranici Grada Biograda na Moru ([www.biogradnamoru.hr](http://www.biogradnamoru.hr)), koja obvezno sadrži:

- vlastoručno potpisanu prijavu podnositelja sa svim potrebnim i potpunim podacima (ime, prezime, prebivalište, OIB, e-mail, broj telefona/mobitela) i presliku osobne iskaznice (*Obrazac 1.*),
- dokaz da je u službi u upravi iz članka 2. stavka 1. Odluke (preslika rješenja o prijmu u službu, rješenja o rasporedu na radno mjesto ili elektronički zapis/potvrda HZMO-a),
- podatke o svim članovima obiteljskog domaćinstva\* koji bi zajedno sa podnositeljem zahtjeva koristili stan (ime, prezime, prebivalište, OIB), te preslike njihovih osobnih iskaznica ili domovnica, i izvadak iz matice rođenih/izvadak iz matice vjenčanih) (*Obrazac 2.*),
- ovjerenu izjavu da podnositelj zahtjeva ili njegov bračni drug ili član obiteljskog domaćinstva koji bi koristili stan nemaju u vlasništvu ili korištenju temeljem posebnih propisa kuću ili stan koji odgovara potrebama njegova obiteljskog domaćinstva sukladno Odluci o davanju stanova u najam („Službeni glasnik Grada Biograda na Moru“, br. 2/10.) (*Obrazac 3.*),
- ovjerenu izjavu da se podnositelj zahtjeva ili njegov bračni drug nisu doveli u nepovoljan stambeni status otuđenjem odgovarajuće kuće ili stana (*Obrazac 4.*),
- preporuku nadređenog službenika,
- ostale dokaze kojima može dokazati da nema riješeno stambeno pitanje (npr. preslika zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a, ugovora o najmu stana i slično).

*\*Članovima obiteljskog domaćinstva smatraju se bračni drug, djeca rođena u braku ili izvan braka, usvojenici i osobe koje je podnositelj zahtjeva dužan uzdržavati.*

Nepravodobne i nepotpune prijave neće se razmatrati.

#### V.

Zahtjevi se podnose na prijavnom obrascu objavljenom na službenoj mrežnoj stranici Grada Biograda na Moru sa dokumentacijom iz točke IV. ovog Poziva, u roku od 8 (osam) dana od dana objave ovog poziva na službenoj mrežnoj stranici Grada Biograda na Moru ([www.biogradnamoru.hr](http://www.biogradnamoru.hr)), na adresu: **GRAD BIOGRAD NA MORU, Biograd na Moru, Trg kralja Tomislava 5, uz naznaku: „Zahtjev za dodjelu stana za službene potrebe – VIII. poziv“.**

Sve dodatne informacije mogu se dobiti na tel. 023/383-150 ili putem e-maila: [info@biogradnamoru.hr](mailto:info@biogradnamoru.hr).

#### VI.

Administrativnu obradu zahtjeva za potrebe Gradonačelnika Grada Biograda na moru obavlja Jedinstveni upravni odjel Grada Biograda na Moru.

Odluku o dodjeli stana za službene potrebe donosi Gradonačelnik Grada Biograda na Moru u roku od petnaest (15) dana od isteka roka za podnošenje prijava iz ovog poziva.

**GRADONAČELNIK:**  
**Ivan Knez, dipl. ing. agr.**